Molėtų rajono savivaldybės būstų, apsaugotų būstų paslaugai teikti, pirkimo skelbiamų derybų būdu sąlygų

1 priedas

**(Paraiškos forma)**

……………………………………………….......................………………………………...…..…...

(Siūlytojo rekvizitai –  vardas, pavardė, asmens kodas arba juridinio asmens pavadinimas, kodas)

……………………………………............................……...………………………………...…..…...

(adresas, telefonas, faksas)

………………………………………...........................……………………………………...…..…...

(banko pavadinimas, kodas ir sąskaita banke)

………………………………………............................……………………………………...…..…...

Būstų pirkimo komisijai

**PARAIŠKA**

……………………

(data)

**Parduodamo būsto rekvizitai**

Adresas …………………………….......... bendrasis naudingas plotas......................... kv. m,

kambarių skaičius …….…, aukštas ..…, statybos metai …........, namo tipas …...……………...........

(plytinis, monolitinis, stambiaplokštis ir kita)

namo aukštų skaičius ................, rūsys .................., balkonas*......................................................*.................... ..........................................................................................................................................................................

**Perkančioji organizacija** – Molėtų rajono savivaldybės administracija.

Toliau pasirašęs kandidatas (jei dalyvauja įmonė, parašas tvirtinamas įmonės antspaudu) yra suinteresuotas dalyvauti šiose derybose ir sudaryti pirkimo–pardavimo sutartį.

Parduodamo būsto pradinė **kaina** ……………..….............……………........................ eurų

(…………………………………..........………………………………………………………...eurų).

(suma skaičiais ir žodžiais)

**Terminas**, kada įsigytu būstu faktiškai bus galima pradėti naudotis:

.........……………………………………………………………..........................................................

Parduodamo būsto apžiūrėjimo sąlygos (komisijai ir turto vertintojui):

...............................................................................................................................................................

(laikas, kada galima apžiūrėti butą, kandidato įgalioto atstovo, į kurį galima kreiptis dėl buto apžiūrėjimo, vardas, pavardė, telefono numeris)

................................................................................................................................................................

Patvirtinu, kad pasiūlymas atitinka pirkimo dokumentų reikalavimus ir sąlygas.

Patvirtinu, kad iki bus sudaryta oficiali pirkimo–pardavimo sutartis, šis pasiūlymas galioja kaip įpareigojanti sutartis.

Patvirtinu, kad esu informuotas, kad laimėjęs kandidatas, po derybų nepagrįstai atsisakęs sudaryti pirkimo sutartį, sumoka 50 procentų perkančiosios organizacijos patirtų individualaus turto vertinimo išlaidų.

Paraiška galioja \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dienų.

Kitos kandidato siūlomos pirkimo sąlygos................................................................................

................................................................................................................................................................

PRIDEDAMA:

1. buto nuosavybę patvirtinantis dokumentas (Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, kuris negali būti senesnis kaip 2024-01-01 ir kuriame būtų nurodytas buto fizinio nusidėvėjimo procentas, jei plytų mūro arba mišrių konstrukcijų daugiabutis gyvenamas namas, kuriame yra butas, statytas iki 1964 m., jei po 1964 m., fizinio nusidėvėjimo procentas gali būti ir nenurodytas buto nuosavybę patvirtinančiame dokumente) ar kopija, ............................. lapų (-as, -ai).;

2. kadastro duomenų bylos kopija, ............................. lapų (-as, -ai).;

3. įgaliojimus patvirtinantys dokumentai, suteikiantys teisę asmeniui derėtis dėl būsto pardavimo, pateikti pasiūlymą ir parduodamų nekilnojamųjų daiktų dokumentus ir (ar) sudaryti pirkimo sutartį, kai šis asmuo nėra nekilnojamojo turto savininkas............................. lapų (-as, -ai).;

4. bendraturčių sprendimą (sutikimą) parduoti nekilnojamuosius daiktus Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.79 straipsnio nustatyta tvarka, ............................. lapų (-as, -ai).;

5. buto energinio naudingumo sertifikato kopija, ............................. lapų (-as, -ai).;

6. jeigu butas yra atnaujintame (modernizuotame) name, turi būti pateikiama pažyma apie savininko įvykdytus įsipareigojimus, susijusius su namo modernizavimu, kreditu ir palūkanomis; jeigu įsipareigojimai už namo modernizavimą nėra įvykdyti, kandidatas privalo pateikti raštą, kuriuo įsipareigoja įvykdyti visus įsipareigojimus, susijusius su namo modernizavimu, kreditu, palūkanomis iki notarinės sutarties sudarymo, ............................. lapų (-as, -ai).

…………………..……… ……………………… …………………….……

(kandidato pareigos, jei atstovauja juridiniam asmeniui) (parašas) (vardas, pavardė