

Projektas

MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**SPRENDIMAS
DĖL SAVIVALDYBĖS TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS
SUTARTĮ VIEŠAJAI ĮSTAIGAI UNIVERSALIAM DAUGIAFUNKCIAM
CENTRUI „KAIMYNYSTĖS NAMAI“**

2026 m. kovo d. Nr. B68-
Molėtai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3, 12, 13 punktais, 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, 16 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 3, 4 dalimis, 27 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymo 2 straipsnio 20 dalies 3 punktu, įgyvendindama Poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės pagalbos reikalavimams vertinimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890 „Dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis“, vykdydama Molėtų rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo, patvirtinto Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2019 m. sausio 24 d. sprendimu Nr. B1-13 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“, 2.2, 3.4, 4.2, 5.1.1, 6 punktus, atsižvelgdama į Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. kovo 10 d. įsakymą Nr. B6- „Dėl Molėtų rajono savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu naudoti“, projekto Nr. 29-415-P-0001 „Balninkų mokyklos pastato pritaikymas socialinės globos paslaugoms senyvo amžiaus asmenims teikti (II etapas)“ įgyvendinimo metu įgytą turtą,

Molėtų rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Perduoti viešajai įstaigai universaliam daugiafunkciam centrui „Kaimynystės namai“ (kodas 304330525) pagal panaudos sutartį 10 (dešimčiai) metų neatlygintinai naudoti Savivaldybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Molėtų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą turtą pagal 1, 2 priedus (pridedama) vykdyti įstatuose numatytą veiklą, teikti pagalbą ir (arba) socialines paslaugas asmenims, dėl amžiaus, negalios ar kitų socialinių problemų

negalintiems pasirūpinti savo asmeniniu gyvenimu ir dalyvauti visuomenės gyvenime ar patiriantiems skurdą ir socialinę atskirtį.

2. Nustatyti, kad šis sprendimas gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės tarybai (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Dėl savivaldybės turto perdavimo pagal panaudos sutartį viešajai įstaigai universaliam daugiafunkciam centrui „Kaimynystės namai“

1. Parengto tarybos sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Sprendimo projekto tikslas – perduoti ilgalaikį ir trumpalaikį materialųjį turtą VšĮ UDC „Kaimynystės namai“ (toliau – Centras) pagal turto panaudos sutartį 10 metų įstatuose numatytai veiklai vykdyti.

2. Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos:

Sprendimu teisinio reguliavimo nuostatos nenustatomos.

3. Laukiami rezultatai:

Perduotas turtas bus prižiūrimas, remontuojamas ir naudojamas Centro veiklai.

4. Lėšų poreikis ir jų šaltiniai:

Ilgalaikio materialiojo turto įsigijimui panaudota 43 809,23 Eur; iš jų: Savivaldybės biudžeto lėšų 6 571,38 Eur, Europos Sąjungos lėšų 37 237,85 Eur;

Trumpalaikio materialiojo turto įsigijimui panaudota 11 983,68 Eur; iš jų: Savivaldybės biudžeto lėšų 1 797,54 Eur, Europos Sąjungos lėšų 10 186,14 Eur.

5. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai:

Siekiant įvertinti poveikį konkurencijai ir atitikti valstybės pagalbos reikalavimams užpildytas vertinimo klausimynas.

Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. kovo 10 d. įsakymu Nr. B6-111 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu naudoti“ turtas pripažintas nereikalingu savivaldybės veiklai ir siūlymas Molėtų rajono savivaldybės tarybai nurodytą turtą perduoti Centrai įstatuose nurodytai veiklai vykdyti.

Perduodamas turtas įsigytas iš projekto Nr. 29-415-P-0001 „Balninkų mokyklos pastato pritaikymas socialinės globos paslaugoms senyvo amžiaus asmenims teikti (II etapas)“ lėšų. Už projekto lėšas buvo nupirkti baldai, įranga, įkrovimo stotelė.

Sprendimą išsiųsti viešajai įstaigai universaliam daugiafunkciam centrui „Kaimynystės namai“, el. p. kaimynystesnamai@gmail.com

**MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO
ILGALAIKIO TURTO PERDAVIMO VIEŠAJAI ĮSTAIGAI UNIVERSALIAM
DAUGIAFUNKCIAM CENTRUI „KAIMYNYSTĖS NAMAI“ PAGAL PANAUDOS
SUTARTĮ SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Inventorinis Nr.	Finansavimo lėšų šaltinis	Įsigijimo vertė, Eur	Likutinė vertė, Eur 2026-03-01	Balansinės sąskaitos Nr., lėšų šaltinis
1	2	3	4	5	6	7
1.	Elektromobilio įkrovimo stotelė „22 kW32A IP55 T2“ su kabeliu	489675	Bendra vertė, iš jos:	4 809,75	3 607,34	1209401
			Europos Sąjungos lėšos (toliau – ES lėšos)	4 088,29	3 066,24	
			Savivaldybės biudžeto lėšos (toliau – SB lėšos)	721,46	541,10	
2.	Masažinis fotelis PW-470	489676	Bendra vertė, iš jos:	4 809,75	1 773,96	1209401
			ES lėšos	1 871,87	1507,88	
			SB lėšos	330,33	266,08	
3.	Mobili interaktyvi projekcija „Mobii V3“	489677	Bendra vertė, iš jos:	9 075,00	7 562,52	1209401
			ES lėšos	7 713,75	6 428,13	
			SB lėšos	361,25	1 134,39	
4.	Slaugos lova „Dali Econ“ su čiužiniu G2 (13 vnt.)	489678	Bendra vertė, iš jos:	12 973,92	10 811,58	1209401
			ES lėšos	11 027,83	9 189,85	
			SB lėšos	1 946,09	1 621,73	

1	2	3	4	5	6	7
5.	Burbulų vamzdis (183 cm), burbulų vamzdis su medine platforma valdomas nuotolinio valdymo pultu, šviesos pluoštas, 200 vnt. x 2 m, RGBW spalvos, aromaterapijos skydas	489679	Bendra vertė, iš jos:	5 177,78	4 458,68	1209401
			ES lėšos	4 401,11	3 789,86	
			SB lėšos	776,67	668,82	
6.	Serviravimo vežimėlis „Metos WST Flex“	489680	Bendra vertė, iš jos:	1 853,72	1 596,27	1209401
			ES lėšos	1 575,66	1 356,81	
			SB lėšos	278,06	239,46	
7.	Lyginimo lenta „LAURASTAR SMART M roning system“ (MPR0014563)	489681	Bendra vertė, iš jos:	1 549,01	1 290,87	1209401
			ES lėšos	1 316,66	1 097,23	
			SB lėšos	232,35	193,64	
8.	Elektrinė viryklė (4 kaitvietės)	489738	Bendra vertė, iš jos:	1 875,50	1 562,96	1209401
			ES lėšos	1 594,18	1 328,50	
			SB lėšos	281,32	234,46	
9.	Po baru montuojama indaplovė (801507), vandens išleidimo pompa „Stalgast“ (3,4-4,9 kW, 230/400V)	489683	Bendra vertė, iš jos:	1 633,50		1209401
			ES lėšos	1 388,48	1 157,06	

1	2	3	4	5	6	7
			SB lėšos	245,02	204,16	
10.	Daržovių pjaustyklė (10100713003) su peiliu	489684	Bendra vertė, iš jos:	786,50	655,40	
			ES lėšos	668,53	557,11	
			SB lėšos	117,97	98,29	
11.	Šaldytuvas „Stalgast“ (880400, 361 l, 600x600x1850m m)	489685	Bendra vertė, iš jos:	798,60	665,46	
			ES lėšos	678,81	565,65	
			SB lėšos	119,79	99,81	
12.	Virtuvinis komplektas	489739	Bendra vertė, iš jos:	1073,75	924,64	
			ES lėšos	912,68	785,93	
			SB lėšos	161,07	138,71	
13.	Iš viso			1073,75		
			ES lėšos	37 237,85		
			SB lėšos	6 571,38		

**MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO
TRUMPALAIKIO TURTO PERDAVIMO VIEŠAJAI ĮSTAIGAI UNIVERSALIAM
DAUGIAFUNKCIAM CENTRUI „KAIMYNYSTĖS NAMAI“ PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Finansavimo lėšų šaltinis	Kiekis	Kaina, Eur	Suma, Eur
1	2	3	4	5	6
1.	Spinta 2 durų (plokštė)	Bendra vertė, iš jos:	8	345,00	2 760,00
		Europos Sąjungos lėšos (toliau – ES lėšos)			2 346,00
		Savivaldybės biudžeto lėšos (toliau – SB lėšos)			414,00
2.	Komoda (plokštė)	Bendra vertė, iš jos:	13	206,00	2 678,00
		ES lėšos			2 276,30
		SB lėšos			401,70
3.	Stalas MAX (80x80)	Bendra vertė, iš jos:	7	109,00	763,00
		ES lėšos			648,00
		SB lėšos			114,45
4.	Valgomojo stalas	Bendra vertė, iš jos:	2	211,99	423,98
		ES lėšos			360,38
		SB lėšos			63,60
5.	Kėdė	Bendra vertė, iš jos:	13	49,00	637,00
		ES lėšos			541,45
		SB lėšos			95,55
6.	Valgomojo kėdė	Bendra vertė, iš jos:	13	40,00	520,00
		ES lėšos			442,00
		SB lėšos			78,00
7.	Knygų spinta	Bendra vertė, iš jos:	2	265,00	530,00
		ES lėšos			450,51

1	2	3	4	5	6
		SB lėšos			79,49
8.	Skalbyklė LG F4DR913P3WA	Bendra vertė, iš jos:	1	690,00	690,00
		ES lėšos			586,50
		SB lėšos			103,50
9.	Elektrinis rankų kojų treniruoklis (aktyvus, pasyvus)	Bendra vertė, iš jos:	1	447,70	447,70
		ES lėšos			380,55
		SB lėšos			67,15
10.	Televizorius THOMSON	Bendra vertė, iš jos:	7	362,00	2 534,00
		ES lėšos			2 153,90
		SB lėšos			380,10
11.	Iš viso		7		380,111 983, 68
		ES lėšos			10 186,14
		SB lėšos			1 797,54

Poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės
pagalbos reikalavimams vertinimo tvarkos
aprašo
priedas

**(Poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės pagalbos reikalavimams vertinimo
klausimyno forma)**

**POVEIKIO KONKURENCIJAI IR ATITIKTIES VALSTYBĖS PAGALBOS
REIKALAVIMAMS VERTINIMO
KLAUSIMYNAS**

2026-02-23 Nr. 2
(data)

Turto valdytojas	<i>Molėtų rajono savivaldybės administracija, 188719799</i>
Perduodamas turtas	<i>Perduodamo trumpalaikio ir ilgalaikio turto sąrašas (pridedamas)</i>
Panaudos subjektas	<i>VšĮ UDC „Kaimynystės namai“, kodas 304330525</i>
Turto perdavimo tikslas	<i>Tikslas – teikti ilgalaikės socialinės globos, užimtumo paslaugas senyvo amžiaus žmonėms, žmonėms su negalia, sudarant jiems žmogaus orumą išsaugančias gyvenimo sąlygas</i>

I dalis. Perduodamo turto panaudojimo ūkinei veiklai vykdyti požymių nustatymas			
1.	Ar panaudos subjektas teikia paslaugas, kurias teikia ir privatūs subjektai <i>(privatūs subjektai – fiziniai asmenys, bet kokios teisinės formos privatūs ir viešieji juridiniai asmenys (išskyrus viešuosius juridinius asmenis, kurie laikomi viešojo sektoriaus subjektu pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą) arba tokių asmenų grupė, kurie rinkoje siūlo vykdyti darbus, tiekti prekes ar teikti paslaugas)</i>	<input type="checkbox"/> Taip	<input checked="" type="checkbox"/> Ne
<i>VšĮ UDC „Kaimynystės namai“ (toliau-Centras) pagrindinis tikslas teikti ilgalaikės (trumpalaikės) socialinės globos, užimtumo paslaugas senyvo amžiaus žmonėms, žmonėms su negalia, sudarant jiems žmogaus orumą išsaugančias gyvenimo sąlygas. Veikla vykdoma Molėtų r. sav., Balninkų mstl., o pagalba teikiama visiems norintiems Lietuvos piliečiams. Centras teikia paslaugas neįgaliesiems. Todėl Centro vykdoma veikla geriausiai atliepia Lietuvoje gyvenančių neįgaliųjų ir senyvo amžiaus asmenų poreikius.</i>			
<i>(Jeigu atsakymas „Ne“, nurodoma, kuo panaudos subjekto teikiamos paslaugos skiriasi nuo rinkoje teikiamų paslaugų. Jeigu atsakymas „Taip“, nurodomi ne daugiau kaip 5 žinomi privatūs subjektai, kurie taip pat teikia atitinkamas paslaugas.)</i>			
2.	Ar panaudos subjektas parduoda prekes	<input type="checkbox"/> Taip	<input checked="" type="checkbox"/> Ne
<i>(Jeigu atsakymas „Ne“, papildomo atsakymo pagrindimo nereikia. Jeigu atsakymas „Taip“, nurodoma, kokiomis prekėmis panaudos subjektas prekiauja, ir ne daugiau kaip 5 žinomi privatūs subjektai, kurie taip pat prekiauja atitinkamomis prekėmis.)</i>			
3.	Jeigu į 1 ir (arba) 2 klausimus atsakyta „Taip“, nurodoma, ar perduodamas	<input type="checkbox"/> Taip	<input type="checkbox"/> Ne

	turtas bus naudojamas atsakymo į 1 ir (arba) 2 klausimus pagrindime nurodytoms veikloms		
Atsakymo pagrindimas			
<i>(Jeigu atsakymas „Ne“, nurodoma, kokiomis priemonėmis bus užtikrinta, kad perduodamas turtas nebus naudojamas atsakymo į 1 ir (ar) 2 klausimus pagrindime nurodytoms veikloms. Jeigu atsakymas „Taip“, nurodoma, kodėl perduodamo turto panaudojimo neįmanoma atskirti nuo atsakymo į 1 ir (ar) 2 klausimus pagrindime nurodytų veiklų vykdymo.)</i>			
II dalis. Poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės pagalbos reikalavimams vertinimas			
1.	Ar panaudos subjektas konkuruoja su kitais subjektais konkrečiame regione ar visoje Lietuvoje	<input type="checkbox"/> Taip	<input type="checkbox"/> Ne
Atsakymo pagrindimas			
<i>(Jeigu atsakymas „Ne“, nurodoma, kodėl konkurencija šiuo atveju neegzistuoja. Jeigu atsakymas „Taip“, nurodomi subjektai, su kuriais panaudos subjektas konkuruoja vykdydamas savo veiklą.)</i>			
2.	Ar panaudos subjektas konkuruoja su kitais subjektais, veikiančiais užsienyje	<input type="checkbox"/> Taip	<input checked="" type="checkbox"/> Ne
Atsakymo pagrindimas			
<i>(Jeigu atsakymas „Ne“, nurodoma, kodėl konkurencija šiuo atveju neegzistuoja. Jeigu atsakymas „Taip“, nurodomi subjektai, su kuriais panaudos subjektas konkuruoja vykdydamas savo veiklą.)</i>			
3.	Ar turto perdavimui taikomas vienas iš Europos Komisijos patvirtintų <i>de minimis</i> pagalbos reglamentų	<input type="checkbox"/> Taip	<input type="checkbox"/> Ne
Atsakymo pagrindimas			
<i>(Jeigu atsakymas „Ne“, papildomo atsakymo pagrindimo nereikia. Jeigu atsakymas „Taip“, nurodoma, kuris reglamentas bus taikomas ir koks pagalbos dydis apskaičiuotas.)</i>			


Pastabos:

Vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos arba vartojamos Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme.

Europos Komisijos patvirtintų *de minimis* pagalbos reglamentų sąrašą galima rasti:

<http://kt.gov.lt/lt/veiklos-sritys/valstybes-pagalba/susijusi-informacija-2/bendrosios-isimties-reglamentai>.

Molėtų rajono savivaldybės administracijos Turto skyriaus vyriausioji specialistė
(klausimyną pasirašančio asmens pareigų pavadinimas)


(parašas) Vanda Aleksiejūnienė
(vardas ir pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vyriausiasis specialistas Vanda Aleksiejūnienė, Vilniaus g. 44, LT-33140 Molėtai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl savivaldybės turto perdavimo pagal panaudos sutartį viešajai įstaigai universaliam daugiafunkciam centrui „Kaimynystės namai“
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-17 Nr. B68-70
Adresatas	–
Dokumentą derino	Vyriausiasis specialistas kalbos tvarkytojas Asta Toločkienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-03-10 14:02:52
Dokumentą derino	Skyriaus vedėjas Aldona Rusteikienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-03-10 14:12:17
Dokumentą derino	Skyriaus vedėjas Remigijus Tamošiūnas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-03-10 14:39:14
Dokumentą derino	Administracijos direktorius Sigitas Žvinys
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-03-10 15:01:39
Dokumentą derino	Tarybos posėdžių sekretorius Asta Kanapienienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-03-12 08:20:24
Dokumentą pasirašė	Vyriausiasis specialistas Vanda Aleksiejūnienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-03-12 08:34:45
Registratorius	Tarybos posėdžių sekretorius Asta Kanapienienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-03-17 16:42:42
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2026-03-18 atspausdino Specialistas Daiva Gylienė

Nuorašas tikras
Molėtų rajono savivaldybės administracija
2026-03-18