

Projektas

## **MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

### **SPRENDIMAS**

#### **DĖL MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2022 M. VASARIO 24 D. SPRENDIMO NR. B1-47 „DĖL MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO ATASKAITOS RENGIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2026 m. sausio d. Nr. B68-  
Molėtai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, 4 dalimi, 16 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 16 straipsnio 3 dalimi,

Molėtų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Pakeisti Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašą, patvirtintą Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2022 m. vasario 24 d. sprendimu Nr. B1-47 „Dėl Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, ir jį išdėstyti nauja redakcija (pridedama).

Savivaldybės meras

PATVIRTINTA  
Molėtų rajono savivaldybės tarybos  
2022 m. vasario 24 d. sprendimu Nr. B1-47

(Molėtų rajono  
savivaldybės tarybos  
2026 m. sausio d. sprendimo Nr. B1-  
redakcija)

## **MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO ATASKAITOS RENGIMO TVARKOS APRAŠAS**

### **I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašas (toliau – Tvarkos aprašas) nustato Molėtų rajono savivaldybei (toliau – Savivaldybė) nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarką.

2. Tvarkos aprašu privalo vadovautis Savivaldybės biudžetinių įstaigų, viešųjų įstaigų, Savivaldybės įmonių bei kitų juridinių asmenų, valdančių, naudojančių ir disponuojančių Savivaldybei nuosavybės teise priklausančią turtą, vadovai ir darbuotojai, kurie teikia informaciją ir (ar) rengia Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitą (toliau – Ataskaita).

3. Savivaldybės biudžetinės įstaigos, viešosios įstaigos, Savivaldybės įmonės bei kiti juridiniai asmenys, valdantys, naudojantys ir disponuojantys Savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu (toliau – Savivaldybės turtą valdantys subjektai), esant reikalui teikia Savivaldybės administracijai (toliau – Administracija) papildomą informaciją, reikalingą turto Ataskaitai parengti šiuo Tvarkos aprašu nustatyta tvarka ir terminais.

4. Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimą reglamentuoja Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas ir Tvarkos aprašas.

### **II SKYRIUS ATASKAITŲ RENGIMAS IR TEIKIMAS**

5. Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitą rengia Administracija Savivaldybės tarybos nustatyta tvarka, kaip tai apibrėžia

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 16 straipsnio 3 dalis.

6. Administracijos Turto skyrius rengia ataskaitas apie ataskaitiniais metais įvykusius Savivaldybės nekilnojamojo turto sandorius, nurodydamas detalius duomenis pagal šio Tvarkos aprašo prieduose pateiktas formas:

6.1. 20\_\_ metais įsigytas Molėtų rajono savivaldybės nekilnojamasis turtas (1 priedas);

6.2. 20\_\_ metais parduotas Molėtų rajono savivaldybės nekilnojamasis turtas (2 priedas);

6.3. 20\_\_ metais perduotas Molėtų rajono savivaldybės nekilnojamas turtas valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise ir pagal patikėjimo sutartis (3 priedas);

6.4. 20\_\_ metais panaudos pagrindu perduotas Molėtų rajono savivaldybės nekilnojamasis turtas (4 priedas);

6.5. 20\_\_ metais viešo nuomos konkurso būdu išnuomotas Molėtų rajono savivaldybės nekilnojamasis turtas (5 priedas);

6.6. 20\_\_ metais pripažintas netinkamu (negalimu) naudoti, nurašytas ir likviduotas Molėtų rajono savivaldybės nekilnojamasis turtas (6 priedas);

6.7. Molėtų rajono savivaldybės informacija apie žemės sklypus (Savivaldybės ir valstybės) (7 priedas);

6.8. kita, nepaminėta, reikšminga informacija apie Savivaldybės nekilnojamojo turto sandorius.

7. 6 punkte informacija nurodyta pagal turto pavadinimą, adresą, unikalų turto numerį, turto vertę, pastato (patalpų) plotą, nurodoma kita papildoma informacija, reikalinga sandoriui apibūdinti (panaudos gavėjas, nuomininkas, terminas, kuriam perduotas, išnuomotas turtas, nuomos mokestis, perdavimo dokumento pagrindas (sprendimas, projektas, sutartis ar kita), terminas, kuriam laikui perduotas turtas (data).

8. Savivaldybės biudžetinės įstaigos, viešosios įstaigos, Savivaldybės įmonės bei kiti juridiniai asmenys, valdantys, naudojantys ir disponuojantys Savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu (toliau – Savivaldybės turtą valdantys subjektai), teikia Administracijos Finansų skyriui (toliau- Finansų skyrius) informaciją, reikalingą metinei turto ataskaitai parengti, iki einamųjų metų kovo 31 d. pagal savo finansinės apskaitos einamųjų metų gruodžio 31 d duomenis.

9. Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto ir Savivaldybės patikėjimo teise valdomo valstybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitinių metų ataskaitos pavyzdinė forma (toliau – Ataskaita) Savivaldybės turtą valdantiems subjektams pateikiama Tvarkos aprašo 8 priede.

10. Ataskaitos formoje Savivaldybės turtą valdantys subjektai pateikia finansinės apskaitos duomenis pagal turto grupės pavadinimus, nurodydami valdomo Savivaldybės turto būklės pokyčius tarp ataskaitinių ir praėjusių kalendorinių metų.

11. Turto skyrius, rengdamas 6 punkte nurodytus turto ataskaitos priedus, turi teisę gauti informaciją iš informacija disponuojančių institucijų, taip pat gali naudoti ir kitų šaltinių informaciją. Papildomą prašomą informaciją Savivaldybės turtą valdantys subjektai turi Turto skyriui pateikti raštu ne vėliau kaip per 5 darbo dienas. Jeigu prašoma papildomą informaciją pateikti skubos tvarka, ji pateikiama per 3 darbo dienas nuo prašymo gavimo.

12. Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto ir Savivaldybės patikėjimo teise valdomo valstybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitinių metų ataskaita ir ataskaitų formos apie ataskaitiniais metais įvykusius Savivaldybės nekilnojamojo turto sandorius, nurodytus Tvarkos aprašo 6 punkte, pateikiamos Savivaldybės tarybos tvirtinamoje ataskaitinių metų Savivaldybės veiklos ataskaitoje.

13. Administracijos Turto skyrius Ataskaitą apie įvykusius sandorius pateikia Finansų skyriui iki kiekvienų metų balandžio 15 d.

### **III SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

14. Už Administracijai pateiktų duomenų teisingumą atsako duomenis teikiančios Savivaldybės biudžetinės, viešosios įstaigos ar kitų juridinių asmenų, valdančių, naudojančių ir disponuojančių Savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu, vadovas, patvirtinantis teikiamų duomenų teisingumą.

15. Tvarkos aprašas keičiamas ar pripažįstamas netekusiu galios Savivaldybės tarybos sprendimu.

16. Asmenys, pažeidę šį Tvarkos aprašą, atsako teisės aktų nustatyta tvarka.

---

Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise  
priklausančio turto valdymo, naudojimo ir  
disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo  
1 priedas

## 20\_\_ METAIS ĮSIGYTAS MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMASIS TURTAS

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Turto adresas	Unikalus turto numeris	Paskirtis	Pastato (patalpų) plotas, m2	Įsigijimo savikaina (Eur)	Pastabos /Įsigijimo pagrindas (sprendimas, sutartis ar kt.)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
Iš viso:							

---

Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise  
priklausančio turto valdymo, naudojimo ir  
disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo  
2 priedas

## 20\_\_ METAIS PARDUOTAS MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMASIS TURTAS

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Turto adresas	Unikalus turto numeris	Paskirtis	Pastato (patalpų) plotas, m2	Pardavimo kaina, Eur	Pastabos /pardavimo pagrindas (sprendimas, projektas, sutartis ar kt.)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
2.							
3.							
4.							
<b>Iš viso:</b>							

---

Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise  
priklausančio turto valdymo, naudojimo ir  
disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo  
3 priedas

**20\_\_ METAIS PERDUOTAS MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMAS TURTAS VALDYTI,  
NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE IR PAGAL PATIKĖJIMO SUTARTIS**

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Turto adresas	Turto valdytojas, kuriam perduotas turtas	Perduoto turto plotas, ilgis	Turto vertė (Eur)	Terminas, kuriam perduotas turtas (metais)	Pastabos /perdavimo pagrindas (sprendimas, projektas, sutartis ar kt.)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
2.							
3.							
Iš viso:							

Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise  
priklausančio turto valdymo, naudojimo ir  
disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo  
4 priedas

**20\_\_ METAIS PANAUDOS PAGRINDU PERDUOTAS MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS  
NEKILNOJAMASIS TURTAS**

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Turto adresas	Unikalus turto numeris	Panaudos gavėjas	Pastato (patalpų) plotas, m2	Turto vertė (Eur)	Terminas, kuriam perduotas turtas (metais)	Pastabos /perdavimo pagrindas (sprendimas, projektas, sutartis ar kt.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.								
2.								
3.								
4.								
5.								
6.								
7.								
8.								
9.								
10.								
Iš viso:								

---

Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise  
priklausančio turto valdymo, naudojimo ir  
disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo  
5 priedas

**20\_\_ METAIS VIEŠO NUOMOS KONKURSO BŪDU IŠNUOMOTAS MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS  
NEKILNOJAMASIS TURTAS**

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Turto adresas	Unikalus turto numeris	Nuomininkas	Išnuomotas plotas, m2	Nuomos kaina Eur/mėn.	Terminas, kuriam perduotas turtas (data)	Pastabos /perdavimo pagrindas (sprendimas, projektas, sutartis ar kt.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.								
2.								
3.								
4.								
5.								
6.								
7.								
8.								
9.								
Iš viso:								

Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise  
priklausančio turto valdymo, naudojimo ir  
disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo  
6 priedas

**20\_\_ METAIS PRIPAŽINTAS NETINKAMU (NEGALIMU) NAUDOTI, NURAŠYTAS IR LIKVIDUOTAS MOLĖTŲ  
RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMASIS TURTAS**

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Turto adresas	Unikalus turto numeris	Turto vertė Eur	Pastabos / pagrindas (sprendimas, projektas, sutartis ar kt.)
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					
3.					
4.					

---





2.3.	Negyvenamieji pastatai								
2.3.1.	Administraciniai pastatai								
2.3.2.	Pramoniniai pastatai ir sandėliai								
2.3.3.	Švietimo ir mokslo įstaigų pastatai								
2.3.4.	Gydymo įstaigų pastatai								
2.3.5.	Kultūros ir sporto įstaigų pastatai								
2.3.6.	Kiti pastatai								
2.4.	Infrastruktūros ir kiti statiniai								
2.4.1.	Hidrotechniniai statiniai								
2.4.2.	Tiltai, viadukai								
2.4.3.	Automobilių keliai								
2.4.4.	Kiti keliai								
2.4.5.	Sporto ir poilsio statiniai								
2.4.6.	Vamzdynai, ryšių ir elektros linijos								
2.4.7.	Kiti statiniai								
2.5.	Nekilnojamosios kultūros vertybės								
2.5.	Mašinos ir įrenginiai								
2.6.1.	Gamybos mašinos ir įrenginiai								
2.6.2.	Medicinos įranga								
2.6.3.	Kitos mašinos ir įrenginiai								
2.7.	Transporto priemonės								
2.8.	Kilnojamosios kultūros vertybės								
2.8.1.	Muziejinės vertybės								
2.8.2.	Antikvariniai ir meno kūriniai								
2.8.3.	Kitos kilnojamosios kultūros vertybės								
2.9.	Baldai ir biuro įranga								
2.9.1.	Baldai								
2.9.2.	Kompiuterinė įranga								
2.9.3.	Kita biuro įranga								
2.10.	Kitas ilgalaikis materialusis turtas								

2.10.1	Scenos meno priemonės								
2.10.2	Bibliotekų fondai								
2.10.3	Kitas ilgalaikis materialusis turtas								
2.8.	Nebaigta statyba ir išankstiniai apmokėjimai								
2.9.	Kiti statiniai (administracija)								
2.10.	Kitos vertybės								
3.	Ilgalaikis finansinis turtas								
3.1.	Investicijos į nuosavybės vertybinius popierius								
3.1.1.	Investicijos į kontroliuojamus viešojo sektoriaus subjektus								
3.1.2.	Investicijos kontroliuojamus ne VSS								
3.1.3.	Investicijos į kitus subjektus								
4.	Mineraliniai ištekliai								
5.	Kitas ilgalaikis turtas								
II.	BIOLOGINIS TURTAS								
1.	Biologinis turtas								
1.1.	Medynai								
1.2.	Parkų ir skverų želdiniai								
1.3.	Kitas biologinis turtas								
III.	TRUMPALAIKIS TURTAS								
1.	Atsargos								
1.1.	Strateginės ir neliečiamosios atsargos								
1.2.	Medžiagos ir žaliavos								
1.3.	Ūkinis inventorių								

1.4.	Atsargos, skirtos parduoti (perduoti)								
2.	Kitas turtas, skirtas parduoti								
3.	Išankstiniai apmokėjimai								
4.	Per vienerius metus gautinos sumos								
5.	Trumpalaikės investicijos								
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai								
7.	<b>IŠ VISO TURTO:</b>								

---

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Dėl Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2022 m. vasario 24 d. sprendimo Nr. B1-47 „Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“

### **1. Parengto tarybos sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai**

Sprendimo tikslas – patikslinti Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašą (toliau – Aprašas).

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 16 straipsnio 3 dalimi, „Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitą rengia savivaldybės administracija savivaldybės tarybos nustatyta tvarka. Ši ataskaita yra skelbiama savivaldybės interneto svetainėje“. Įstatyme nėra nurodyta, kad savivaldybės taryba tvirtina savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitą (toliau – Ataskaita), todėl savivaldybės administracija, vengdama perteklinių dokumentų rengimo, siūlo tokią Ataskaitą parengti ir duomenis pateikti savivaldybės veiklos ataskaitoje. Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaita būtų skelbiama savivaldybės interneto svetainėje kaip sudėtinė savivaldybės veiklos ataskaitos dalis.

### **2. Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos:**

Sprendimu siūloma nustatyti Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarką.

Turto skyrius atsiskaito už savo veiklą teikdamas ataskaitas Finansų skyriui.

### **3. Laukiami rezultatai:**

Patikslintas Aprašas sudarys galimybę Ataskaitą pateikti veiklos ataskaitoje. Savivaldybės administracijos Finansų skyrius rengia savivaldybės metinių ataskaitų rinkinio tvirtinimo Savivaldybės taryboje sprendimo projektą ir mero teikimu perduoda svarstyti ir tvirtinti savivaldybės tarybai.

Metinių ataskaitų rinkinys bus skelbiamas Molėtų rajono savivaldybės internetiniame puslapyje.

### **4. Lėšų poreikis ir jų šaltiniai:**

Lėšų poreikio nėra.

### **5. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai.**

Apraše nurodoma pateikti detalius duomenis apie ataskaitiniais metais įvykusius Molėtų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto sandorius: nuosavybėn įsigytas nekilnojamas turtas, parduotas nuosavybės teise priklausančias turtas, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise ir pagal patikėjimo sutartis nekilnojamas turtas, panaudos pagrindu perduotas

nekilnojamasis turtas, viešo nuomos konkurso būdu išnuomotas nekilnojamasis turtas, pripažintas netinkamu naudoti nekilnojamasis turtas, informacija apie žemės sklypus ir kita, nepaminėta reikšminga informacija apie Molėtų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto sandorius.

Sprendimą išsiųsti Finansų skyriui.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Skyriaus vedėjas Aldona Rusteikienė, Vilniaus g. 44, LT-33140 Molėtai
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2022 M. VASARIO 24 D. SPRENDIMO NR. B1-47 „DĖL MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO ATASKAITOS RENGIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2026-01-21 Nr. B68-9
<b>Adresatas</b>	–
<b>Dokumentą derino</b>	Vyriausiasis specialistas kalbos tvarkytojas Asta Toločkienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2026-01-19 11:26:19
<b>Dokumentą derino</b>	Skyriaus vedėjas Rūta Maigienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2026-01-19 11:50:04
<b>Dokumentą derino</b>	Skyriaus vedėjas Remigijus Tamošiūnas
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2026-01-19 13:02:52
<b>Dokumentą derino</b>	Administracijos direktorius Sigitas Žvinys
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2026-01-19 14:56:52
<b>Dokumentą derino</b>	Tarybos posėdžių sekretorius Asta Kanapienienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2026-01-19 15:43:06
<b>Dokumentą pasirašė</b>	Skyriaus vedėjas Aldona Rusteikienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2026-01-19 16:27:38
<b>Registratorius</b>	Tarybos posėdžių sekretorius Asta Kanapienienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2026-01-21 10:41:15
<b>Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas</b>	2026-01-21 atspausdino Specialistas Daiva Gylienė

Nuorašas tikras  
Molėtų rajono savivaldybės administracija  
2026-01-21