



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS VIETINĖS ĮMOKOS UŽ KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ IR KOMUNALINĖMS ATLIEKOMS NEPRISKIRIAMŲ BUIITYJE SUSIDARANČIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO DYDŽIO NUSTATYMO METODIKOS PATVIRTINIMO

2025 m. spalio 30 d. Nr. B1-231

Molėtai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 31 punktu, 15 straipsnio 4 dalimi, 16 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo 30² straipsnio 3 dalimi, įgyvendindama Vietinės rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 711 „Dėl Vietinės rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklių patvirtinimo“,

Molėtų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Molėtų rajono savivaldybės vietinės įmokos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo dydžio nustatymo metodiką (pridedama).
2. Pripažinti netekusiu galios Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2024 m. lapkričio 28 d. sprendimą Nr. B1- 284 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės vietinės įmokos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymą dydžio nustatymo metodikos patvirtinimo“.

Savivaldybės meras

Saulius Jauneika

**MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS VIETINĖS ĮMOKOS UŽ
KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ IR KOMUNALINĖMS ATLIEKOMS NEPRISKIRIAMŲ
BUIITYJE SUSIDARANČIŲ ATLIEKŲ TVARKYMĄ DYDŽIO NUSTATYMO
METODIKA**

**I SKYRIUS
BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Molėtų rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) vietinės įmokos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymą dydžio nustatymo metodika (toliau – Metodika) skirta įmokos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymą (toliau – Vietinė įmoka) dydžio nustatymo principams apibrėžti.

2. Metodika parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu (toliau – ATĮ), Vietinės rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 711 „Dėl Vietinės rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklių patvirtinimo“, (toliau – Taisyklės) Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. vasario 20 d. įsakymu Nr. D1-150 „Dėl nekilnojamojo turto objektų, kurių savininkas arba įgalioti asmenys privalo mokėti nustatytą rinkliavą arba sudaryti komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos teikimo sutartį, rūšių sąrašo patvirtinimo“ (toliau – Sąrašas).

3. Vadovaujantis ATĮ 30 straipsnio nuostatomis, Vietinės įmokos apskaičiavimo ir administravimo veiklas Savivaldybės pavedimu atlieka komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo sistemos administratorius (toliau – Administratorius).

4. Pagal Metodikos nuostatas nustačius su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusias būtinausias sąnaudas, apskaičiuojamas Vietinės įmokos dydis Savivaldybėje.

5. Metodikoje vartojamos sąvokos apibrėžtos ATĮ ir kituose atliekų tvarkymą reglamentuojančiuose teisės aktuose.

**II SKYRIUS
BŪTINŲJŲ SĄNAUDŲ NUSTATYMO PRINCIPAI**

6. Būtiniosios su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusios sąnaudos – tiesiogiai su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusios pagrįstos sąnaudos, nurodytos ATĮ 30² straipsnio 9 dalyje.

7. Būtiniosios sąnaudos, vadovaujantis Taisyklėmis, apskaičiuojamos kaip komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo veiklų bendrųjų sąnaudų suma.

7.1. Bendrąsias būtinausias sąnaudas sudaro:

7.1.1. atliekų surinkimo ir vežimo iš atliekų turėtojų sąnaudos infrastruktūros įrengimo, priežiūros, atnaujinimo ir plėtros sąnaudos, atliekų apdorojimo sąnaudos, atliekų

prevencijos priemonių sąnaudos ir gaminių ir pakuočių atliekų tvarkymo, kiek jų tvarkymo neįpareigoti finansuoti gamintojai ir (ar) importuotojai ir (ar) jų organizacijos pagal ATĮ, sąnaudos;

7.1.2. regioninio atliekų tvarkymo centro komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos sąnaudos;

7.1.3. komunalinių atliekų tvarkymo sistemos administravimo sąnaudos;

7.1.4. komunalinių atliekų tvarkymo lėšų administravimo sąnaudos.

7.2 Į bendrąsias būtinąsias su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymu susijusias sąnaudas negali būti įtrauktos:

7.2.1. šiukšlių ir atliekų, kurių turėtojo nustatyti neįmanoma arba kurių turėtojas neegzistuoja, tvarkymo sąnaudos;

7.2.2. gaminių ar pakuočių atliekų tvarkymo ir kitos su gaminių ar pakuočių atliekų tvarkymu susijusios (įskaitant gaminių ar pakuočių atliekų surinkimo infrastruktūros įrengimo, priežiūros, atnaujinimo, plėtos) sąnaudos, kurias pagal ATĮ ir (ar) Lietuvos Respublikos pakuočių ir pakuočių atliekų tvarkymo įstatymą (toliau – PTĮ) turi apmokėti gamintojai ir importuotojai;

7.2.3. visuomenės švietimo ir informavimo komunalinių atliekų tvarkymo klausimais sąnaudos, kurios pagal ATĮ apmokamos Atliekų prevencijos ir tvarkymo programos lėšomis ir (ar) kurias pagal PTĮ patiria gamintojai ir importuotojai;

7.2.4. Savivaldybės, Administratoriaus arba atliekų tvarkytojo mokėtinos netesybos (baudos, delspinigiai).

8. Metodikos 7 punkte nurodytų ir Taisyklėse reglamentuotų atskirų su atliekų tvarkymu susijusių veiklų sąnaudos apskaičiuojamos pagal formulę:

$$BS_{VEIKL} = PS_{VEIKL} + KS_{VEIKL},$$

kurioje:

BS_{VEIKL} – atskiros su atliekų tvarkymu susijusios veiklos būtiniosios sąnaudos;

PS_{VEIKL} – atskiros su atliekų tvarkymu susijusios veiklos pastoviosios sąnaudos;

KS_{VEIKL} – atskiros su atliekų tvarkymu susijusios veiklos kintamosios sąnaudos.

9. Nustatant Vietinės įmokos dydį vertinama tik realiai vykdomos su atliekų tvarkymu susijusios veiklos, jų sukuriamos sąnaudos.

10. Pastoviąsias sąnaudas sudaro nuo komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo paslaugų apimties nepriklausančios sąnaudos.

11. Apskaičiavus kiekvienos su komunalinių atliekų tvarkymu susijusios veiklos pastoviąsias sąnaudas ir jas susumavus nustatomos bendrosios pastoviosios sąnaudos.

12. Kintamąsias sąnaudas sudaro nuo komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo paslaugų apimties priklausančios sąnaudos.

13. Apskaičiavus kiekvienos su komunalinių atliekų tvarkymu susijusios veiklos kintamąsias sąnaudas ir jas susumavus nustatomos bendrosios kintamosios sąnaudos.

14. Atskirų su atliekų tvarkymu susijusių veiklų sąnaudų paskirstymą į pastoviają ir kintamąją procentines dalis nustato Administratorius.

III SKYRIUS BŪTINŲJŲ SĄNAUDŲ SKAIČIAVIMAS

15. Skaičiuojant būtinąsias sąnaudas įvertinamas planuojamas susidaryti komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų, pateksiančių į Savivaldybės atliekų tvarkymo sistemą, kiekis pagal atskiras komunalinių atliekų rūšis (mišrios komunalinės atliekos, atskirai surenkamos biologinės atliekos, atskirai surenkamos tekstilės atliekos, didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelėse priimanamos ar didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelėse atiduodamos tvarkyti komunalinės atliekos,

žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelėse priimamos komunalinės atliekos, kitos atskirai surenkamos ar priimamos komunalinės atliekos) ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamos buityje susidaranti atliekos, išskyrus tas, kurių tvarkymo sąnaudas teisės aktų nustatyta tvarka privalo apmokėti gamintojai ir importuotojai.

16. Atsižvelgiant į turimus faktinius duomenis ir galimybes pagrįsti kiekvienos iš Metodikos 7 punkte nurodytų su atliekų tvarkymu susijusių veiklų sąnaudas, vertinamos šios sąnaudos:

16.1. Atliekų surinkimo ir vežimo iš atliekų turėtojų sąnaudos, patiriamos vykdant veiklą, nepriskiriamą reguliuojamajai veiklai:

16.1.1. mišrių komunalinių atliekų surinkimo ir vežimo sąnaudos;

16.1.2. biologinių atliekų (maisto ir virtuvės atliekos) rūšiuojamojo surinkimo ir vežimo sąnaudos;

16.1.3. komunalinių atliekų ir kitų buityje susidaranti atliekų, kurių dėl dydžio ir (ar) pavojingumo negalima mesti į mišrių komunalinių atliekų surinkimo priemones, surinkimo apvažiuojant ir vežimo sąnaudos;

16.1.4. tekstilės atliekų rūšiuojamojo surinkimo ir vežimo sąnaudos;

16.1.5. kitų komunalinių atliekų ir kitų buityje susidaranti atliekų rūšiuojamojo surinkimo ir vežimo sąnaudos;

16.2. Atliekų tvarkymo sąnaudos, kurios įtrauktos į reguliuojamos veiklos sąnaudas:

16.2.1. mišrių komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudos;

16.2.2. biologinių atliekų tvarkymo sąnaudos;

16.2.3. didelių gabaritų surinkimo aikštelėse priimamų komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudos;

16.2.4. žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelėse priimamų komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudos;

16.2.5. tekstilės atliekų tvarkymo sąnaudos;

16.2.6. kitos būtinosios atliekų tvarkymo sąnaudos.

16.3. Komunalinių atliekų ir kitų buityje susidaranti atliekų surinkimo infrastruktūros (konteinerių ir jų aikštelių) įrengimo, priežiūros, atnaujinimo, plėtos sąnaudos:

16.3.1. komunalinių atliekų tvarkymo sistemos administravimo sąnaudos;

16.3.2. komunalinių atliekų tvarkymo lėšų administravimo sąnaudos.

17. Mišrių komunalinių atliekų, biologinių atliekų, tekstilės atliekų, komunalinių atliekų ir kitų buityje susidaranti atliekų, kurių dėl dydžio ir (ar) pavojingumo negalima mesti į mišrių komunalinių atliekų surinkimo priemones surinkimo ir vežimo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas faktiniais duomenimis, sąnaudų kitimo prognozėmis ir prielaidomis dėl būsimų mišrių komunalinių atliekų surinkimo apimčių.

18. Mišrių komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas duomenimis apie susidaranti mišrių komunalinių atliekų kiekius Savivaldybėje ir patvirtinta mišrių komunalinių atliekų tvarkymo kaina. Mišrių komunalinių atliekų tvarkymo kaina nustatoma įvertinus regione taikomą solidarumo principą ir skelbiama Utenos regiono atliekų tvarkymo centro (toliau – URATC) interneto svetainėje. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą surinkti ir sutvarkyti mišrių komunalinių atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų tvarkymo kainos, patvirtintos VERT ir URATC.

19. Biologinių atliekų tvarkymo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas duomenimis apie susidaranti biologinių atliekų kiekius Savivaldybėje ir biologinių atliekų tvarkymo kaina. Biologinių atliekų tvarkymo kaina nustatoma įvertinus regione taikomą solidarumo principą. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą surinkti ir sutvarkyti biologinių atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų tvarkymo kainos, patvirtintos VERT ir URATC.

20. Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelėse (toliau – DGASA) priimamų komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas duomenimis apie susidaranti komunalinių atliekų ir kitų buityje susidaranti atliekų, kurių dėl dydžio ir (ar) pavojingumo negalima mesti į mišrių komunalinių atliekų surinkimo priemones, kiekius Savivaldybėje ir

patvirtinta DGASA priimamų komunalinių atliekų tvarkymo kaina. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą iš Savivaldybės gyventojų DGASA priimti atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų tvarkymo kainos, patvirtintos VERT ir URATC.

21. Žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelėse (toliau - ŽAKA) priimamų komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas duomenimis apie susidarančius žaliųjų atliekų kiekius Savivaldybėje ir patvirtinta ŽAKA priimamų komunalinių atliekų tvarkymo kaina. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą į URATC eksploatuojamą Savivaldybės ŽAKA priimtą žaliųjų atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų tvarkymo kainos.

22. Tekstilės atliekų tvarkymo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas duomenimis apie susidarančius tekstilės atliekų kiekius Savivaldybėje ir sutartyje su tekstilės atliekų tvarkytoju nustatyta tekstilės atliekų tvarkymo kaina. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą surinkti tekstilės atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų tvarkymo kainos.

23. Komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų (į DGASA atvežamos statybinės ir pan. atliekos) tvarkymo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas duomenimis apie susidarančius komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų kiekius Savivaldybėje ir URATC nustatyta komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų tvarkymo kaina. Šios sąnaudos apskaičiuojamos planuojamą atvežti tvarkyti komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarančių atliekų (į DGASA atvežamos statybinės ir pan. atliekos, kolektyvinių konteinerinių aikštelių tvarkymo ir priežiūros atliekos) kiekį padauginus iš šių atliekų tvarkymo kainos.

24. Komunalinių atliekų surinkimo infrastruktūros įrengimo ir eksploatavimo sąnaudų (šios sąnaudos priskiriamos komunalinių atliekų ir kitų buityje susidarančių atliekų surinkimo infrastruktūros (konteinerių ir jų aikštelių) įrengimo, priežiūros, atnaujinimo, plėtos sąnaudoms) skaičiavimas pagrįstas faktiniais duomenimis, sąnaudų kitimo prognozėmis ir prielaidomis dėl komunalinių atliekų ir kitų buityje susidarančių atliekų surinkimo infrastruktūros plėtos.

25. Administravimo sąnaudoms priskiriamos: komunalinių atliekų tvarkymo sistemos administravimo ir (ar) komunalinių atliekų tvarkymo lėšų administravimo sąnaudos – Savivaldybės administracijos ir (ar) Administratoriaus patiriamos sąnaudos, būtinos ATĮ 30 straipsnio 3 dalyje nurodytoms komunalinių atliekų tvarkymo sistemos administravimo funkcijoms atlikti. Savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistemos administravimo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas faktiniais duomenimis, galimais įstatymų ir juos įgyvendinančių teisės aktų pakeitimais, dėl kurių pasikeičia darbuotojų darbo apmokėjimas, numatomais Administratoriui priskiriamų funkcijų pokyčiais, kitais veiksniais, lemiančiais komunalinių atliekų tvarkymo sistemos administravimo sąnaudų pokyčius.

26. Administravimo sąnaudas sudaro visos būtinosios sąnaudos, reikalingos atliekų tvarkymo sistemos administravimui.

27. Bendros pastoviosios būtinosios sąnaudos apskaičiuojamos susumavus visų su atliekų tvarkymu susijusių veiklų būtinąsias pastoviąsias sąnaudas pagal formulę:

$$BPS = PS_{V1} + PS_{V2} + PS_{V3},$$

kurioje:

BPS – bendros pastoviosios sąnaudos;

PS_{V1} – 1-os veiklos (apibūdintos 17 ir 24 punktuose) pastoviosios sąnaudos;

PS_{V2} – 2-os veiklos (apibūdintos 18–23 punktuose) pastoviosios sąnaudos;

PS_{V3} – 3-os veiklos (apibūdintos 25–26 punktuose) pastoviosios sąnaudos.

28. Bendros kintamosios būtinosios sąnaudos apskaičiuojamos susumavus visų su atliekų tvarkymu susijusių veiklų kintamąsias sąnaudas pagal formulę:

$$BKS = KS_{V1} + KS_{V2} + KS_{V3},$$

kurioje:

BKS – bendros kintamosios sąnaudos;

KS_{V1} – 1-os veiklos (apibūdintos 17 ir 24 punktuose) kintamosios sąnaudos;

KS_{V2} – 2-os veiklos (apibūdintos 18–23 punktuose) kintamosios sąnaudos;

KS_{V3} – 3-os veiklos (apibūdintos 25–26 punktuose) kintamosios sąnaudos.

IV SKYRIUS VIETINĖS ĮMOKOS DYDŽIO NUSTATYMO PRINCIPAI

29. Vietinės įmokos dydis turi būti apskaičiuotas toks, kad iš nekilnojamojo turto objektų savininkų arba jų įgaliotų asmenų surinktomis lėšomis būtų padengtos visos būtinosios sąnaudos. Iš Vietinės įmokos pastoviosios dalies turi būti padengtos visos pastoviosios sąnaudos, iš kintamosios dalies – visos kintamosios sąnaudos.

30. Nekilnojamojo turto objektai suskirstomi į kategorijas Savivaldybės tarybos sprendimu pasirinktinai pagal nekilnojamojo turto objekto rūšis įvertinus nekilnojamojo turto objekto paskirtį, plotą, nekilnojamojo turto objektuose vykdomą ekonominę veiklą, tai, kokia (individuali arba kolektyvinė) atliekų surinkimo priemonė priskirta nekilnojamojo turto objektui, ar nekilnojamojo turto objekte gyvenantys asmenys kompostuoja namų ūkiuose susidarančias biologines atliekas jų susidarymo vietoje vadovaujantis Sąrašu, kurį pagal ATĮ 30¹ straipsnio 2 dalį nustato aplinkos ministras.

31. Savivaldybės teritorijoje esantys nekilnojamojo turto objektai paskirstyti į kategorijas vadovaujantis Sąrašu.

32. Nekilnojamojo turto objektai suskirstomi į kategorijas pagal galimybę naudotis kolektyviniais arba individualiais konteneriais, kiekvienai kategorijai parenkami Vietinės įmokos nustatymo parametrai.

33. Nekilnojamojo turto objektų kategorijos ir pasirinkti Vietinės įmokos dedamųjų parametrai nurodyti 1 priede.

V SKYRIUS VIETINĖS ĮMOKOS DYDŽIO NUSTATYMO TVARKA

34. Vietinė įmoka susideda iš pastoviosios ir kintamosios dalių:

34.1. Pastoviąją Vietinės įmokos dalį moka visi Savivaldybės nekilnojamojo turto objektų savininkai arba jų įgalioti asmenys, išskyrus nekilnojamojo turto objektų, registruotų Nekilnojamojo turto registre, savininkai ar jų įgalioti asmenys, kurių nekilnojamojo turto objekte yra įvykusi ir (ar) nepašalinta statinio avarija arba statinių naudojimą sustabdė statinio naudojimo priežiūrą atliekantis viešojo administravimo subjektas vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nuostatomis arba nekilnojamojo turto objektų, registruotų Nekilnojamojo turto registre, savininkai ar jų įgalioti asmenys, kurie negali naudotis nekilnojamojo turto objektu dėl įstatymų arba teismo sprendimu apribotos nuosavybės teisės į šį nekilnojamojo turto objektą.

34.2. Kintamąją Vietinės įmokos dalį moka Savivaldybės nekilnojamojo turto objektų savininkai, nekilnojamojo turto objektų savininkų įgalioti asmenys, kuriems teikiama komunalinių atliekų surinkimo ir vežimo iš atliekų turėtojų paslauga. Kintamosios Vietinės įmokos dalies nemoka nekilnojamojo turto objektų savininkai arba jų įgalioti asmenys, deklaravę Administratoriui, kad tam tikrą laikotarpį per einamuosius metus (ne trumpesnę kaip metų ketvirtis ir ne ilgesnę kaip metai) nebus naudojamosi nekilnojamojo turto objektu ir iš šio objekto komunalinės atliekos nebus surenkamos. Deklaruoti galima ir ilgesnę kaip metai laikotarpį, kurį nebus naudojamosi nekilnojamojo turto objektu, jeigu asmuo pateikia Savivaldybei arba Administratoriui išvykimą į užsienį ar kitą Lietuvos gyvenamąją vietovę įrodančius dokumentus ar jų kopijas. Nekilnojamojo turto objektų savininkai, deklaruodami, kad nesinaudos nekilnojamojo turto objektu, taip pat deklaruoja, kad naudojimosi šiuo nekilnojamojo turto objektu teisės neperleidžiamos tretiesiems asmenims.

35. Pastoviosios sąnaudos skirtingoms nekilnojamojo turto objektų kategorijoms padalijamos vadovaujantis šiais principais ir etapais:

35.1. Pastoviosios sąnaudos padalijamos į 2 dalis: gyventojų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams (1 priedo 1, 8, 18 eilutės) ir juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams (1 priedo 2–7, 9–17, 19 eilutės). Pastoviosios sąnaudos padalijamos pagal pastoviųjų sąnaudų faktinį pasidalinimą tarp gyventojų naudojamų nekilnojamojo turto objektų ir juridinių asmenų naudojamų nekilnojamojo turto objektų paskutiniais prieš perskaičiavimą pasibaigusiais kalendoriniais metais:

35.1.1. gyventojų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos apskaičiuojamos pagal formulę:

$$PS_{GNTO} = (BP_{GNTO} / BP_{VNTO}) \times PS,$$

kurioje:

PS_{GNTO} – gyventojų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos;

BP_{GNTO} – paskutiniais prieš perskaičiavimą pasibaigusiais kalendoriniais metais gyventojų nekilnojamojo turto (toliau – NT) objektams (išskyrus netinkamus naudoti objektus) priskirtos pastoviosios sąnaudos;

BP_{VNTO} – visų nekilnojamojo turto objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) pastoviosios sąnaudos paskutiniais prieš perskaičiavimą pasibaigusiais kalendoriniais metais;

PS – visos prognozuojamos pastoviosios sąnaudos.

35.1.2. Juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos apskaičiuojamos pagal formulę:

$$PS_{JANTO} = (BP_{JANTO} / BP_{VNTO}) \times PS,$$

kurioje:

PS_{JANTO} – juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos;

BP_{JANTO} – paskutiniais prieš perskaičiavimą pasibaigusiais kalendoriniais metais juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams (išskyrus netinkamus naudoti objektus) priskiriamos pastoviosios sąnaudos;

BP_{VNTO} – visų nekilnojamojo turto objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) pastovios sąnaudos paskutiniais prieš perskaičiavimą pasibaigusiais kalendoriniais metais;

PS – visos prognozuojamos pastoviosios sąnaudos.

35.2. gyventojų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos paskirstomos kiekvienai šių objektų kategorijai (1 priedas, 1, 8, 18 eilutės), atsižvelgiant į naudojimosi gyvenamosios paskirties, garažų paskirties ir sodų paskirties objektais koeficientus, kurie nustatyti pagal vidutinį gyventojų naudojimosi šiais nekilnojamojo turto objektais laiką pagal formulę:

$$PS_{NTOK} = (BP_{NTOK} / BP_{GNTO}) \times PS_{GNTO} \times GNK_{NTOK},$$

kurioje:

PS_{NTOK} – konkrečiai gyventojams priklausančiai nekilnojamojo turto objektų kategorijai tenkančios pastoviosios sąnaudos;

BP_{NTOK} – konkrečios nekilnojamojo turto objektų kategorijos objektų bendras skaičius;

BP_{GNTO} – gyventojų naudojamų nekilnojamojo turto objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras skaičius;

PS_{GNTO} – gyventojų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos;

GNK_{NTOK} – konkrečiai gyventojams priskiriamai nekilnojamojo turto objektų kategorijai nustatytas naudojimosi turtu koeficientas (2 priedas).

35.3. juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos paskirstomos kiekvienai šių objektų kategorijai (1 priedo 2–7, 9–17, 19 eilutės), atsižvelgiant į vidutinį darbuotojų skaičių, tenkantį vienam kvadratiniam metrui konkrečios NT grupės objektui (darbuotojų skaičius / m²) pagal formulę:

$$PS_{NTOK} = (TOP_{NTOK} \times VDS_{NTOK} / \sum TOP_{NTOK} \times VDS_{NTOK}) \times PS_{JANTO},$$

kurioje:

PS_{NTOK} – konkrečiai nekilnojamojo turto objektų kategorijai tenkančios pastoviosios sąnaudos;

TOP_{NTOK} – konkrečios nekilnojamojo turto objektų kategorijos turto objektų apmokestinamas plotas;

VDS_{NTOK} - vidutinis darbuotojų skaičius, tenkantis vienam kvadratiniam metrui konkrečios NT grupės objektams;

$\Sigma TOP_{NTOK} \times VDS_{NTOK}$ - nekilnojamojo turto objektų kategorijoms priskiriamų turto objektų apmokestinamo ploto ir vidutinio darbuotojų skaičiaus, tenkančio vienam kvadratiniam metrui konkrečios NT grupės objektams sandaugų suma (santykinių mokesčio svorių suma), proc.;

PS_{JANTO} – juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos.

36. Pastoviasis sąnaudas priskyrus kiekvienai nekilnojamojo turto objektų kategorijai apskaičiuojamas Vietinės įmokos pastoviosios dedamosios parametras, kuris naudojamas apskaičiuojant kiekvienam nekilnojamojo turto objektui tenkančias pastoviasis sąnaudas:

37. Vietinės įmokos pastoviosios dalies parametro dydis apskaičiuojamas pagal formulę:

$$V_{IPDP} = PS_{NTOK} / TOS_{NTOK},$$

kurioje:

V_{IPDP} – Vietinės įmokos pastoviosios dalies dydis visų nekilnojamojo turto objektų kategorijų objektams (Eur / turto objektui);

PS_{NTOK} – konkrečiai nekilnojamojo turto objektų kategorijai tenkančios pastoviosios sąnaudos (Eur);

TOS_{NTOK} – konkrečios nekilnojamojo turto objektų kategorijos turto objektų (turto objektas gali būti arba turto vienetas, arba m^2 , arba darbuotojas) skaičius.

38. Naudojant parametą „nekilnojamojo turto objektų skaičius“ kiekvienam nekilnojamojo turto objektui Vietinės įmokos pastovioji dedamoji apskaičiuojama pagal formulę:

$$V_{IPD} = V_{IPDP} \times TOS_{NTO},$$

kurioje:

V_{IPD} – Vietinės įmokos pastovioji dedamoji konkrečiam nekilnojamojo turto objektui (Eur);

V_{IPDP} – Vietinės įmokos pastoviosios dedamosios parametro dydis konkrečiai nekilnojamojo turto objektų kategorijai, kuriai priskiriamas nekilnojamojo turto objektas (Eur / turto objektui);

TOS_{NTO} – nekilnojamojo turto objektų skaičius (turto objektas gali būti arba turto vienetas, arba m^2 , arba darbuotojas).

39. Nekilnojamojo turto objektams, kurie naudojami individualiais konteineriais, Vietinės įmokos kintamoji dedamoji nustatoma pagal naudojamų komunalinių atliekų konteinerių skaičių, tūrį ir ištuštinimo dažnį (1 priedas).

40. Konteinerio ištuštinimo kaina apskaičiuojama atsižvelgiant į konteinerio tūrį ir komunalinių atliekų tvarkymo kainos kintamąją dedamąją pagal formulę:

$$KIK = KATK \times KT \times KSD,$$

kurioje:

KIK – konteinerio ištuštinimo kaina (Eur / vnt.);

KT – konteinerio tūris (m^3);

KATK – skaičiuojamoji komunalinių atliekų tvarkymo kaina (Eur / m^3);

KSD – kintamųjų sąnaudų dalis visose būtinosiose komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų butyje susidarančių atliekų tvarkymo sąnaudose (proc.).

41. Vietinės įmokos kintamoji dedamoji apskaičiuojama pagal naudojamų komunalinių atliekų konteinerių skaičių, turį ir ištuštinimo dažnį. Kiekvienam nekilnojamojo turto objektui tenkančios kintamosios sąnaudos apskaičiuojamos įvertinus konteinerio ištuštinimo kainą, naudojamų konteinerių skaičių ir jų ištuštinimo dažnį (faktą) pagal formulę:

$$V_{\text{KD}} = \text{KIK} \times \text{KS} \times \text{KID},$$

kurioje:

V_{KD} – Vietinės įmokos kintamoji dedamoji konkrečiam nekilnojamojo turto objektui (Eur);

KIK – konteinerio ištuštinimo kaina (Eur / vnt.);

KS – naudojamų individualių konteinerių skaičius (vnt.);

KID – naudojamų individualių konteinerių ištuštinimo skaičius per metus (kartai).

42. Individualių mišrių komunalinių atliekų konteinerių ištuštinimo dažnis per metus (bazinis mišrių komunalinių atliekų konteinerių ištuštinimo dažnis) numatomas atsižvelgiant į patvirtintas kiekvienos nekilnojamojo turto objektų kategorijos susikaupiančių mišrių komunalinių atliekų normas arba deklaruojamą mišrių komunalinių atliekų kiekį ir naudojamų individualių konteinerių dydį / tūrį. Faktinis individualių konteinerių ištuštinimo dažnis ir mišrių komunalinių atliekų kiekis užfiksuojamas laikotarpio, kuriam nustatyti Vietinės įmokos dydžiai, pabaigoje.

43. Vadovaujantis Taisyklių 26 punktu NT objektams, kurie naudojami individualiais konteineriais, nustatomas minimalus mišrių komunalinių atliekų konteinerių ištuštinimo dažnis. Minimalus individualių konteinerių ištuštinimo dažnis yra 70 proc. bazinio komunalinių atliekų konteinerių ištuštinimo dažnio.

44. Nekilnojamojo turto objektams, kurie naudojami kolektyviniais konteineriais, Vietinės įmokos kintamoji dalis nustatoma pagal mišrių komunalinių atliekų susidarymo normas (1 priedas).

45. Kiekvienų metų pabaigoje mišrių komunalinių atliekų normos gali būti peržiūrimos atsižvelgiant į atliktus komunalinių atliekų susidarymo normų tyrimų rezultatus.

46. Kiekvienos nekilnojamojo turto objektų kategorijos Vietinės įmokos kintamosios dedamosios parametro (jis naudojamas apskaičiuoti kiekvienam nekilnojamojo turto objektui tenkančias kintamąsias sąnaudas) dydis bus skirtingas:

46.1. NT objektams, kuriems Vietinės įmokos kintamosios dedamosios apskaičiuojamos pagal atliekų susikaupimo normas, Vietinės įmokos kintamosios dedamosios parametro dydis apskaičiuojamas pagal formulę:

$$V_{\text{KD}} = (\text{AN}_{\text{NTO}} / \text{AK}_{\text{MAK}}) \times \text{KS},$$

kurioje:

V_{KD} – Vietinės įmokos kintamosios dedamosios parametro dydis (Eur / gyventojui – skaičiuojant pagal parametą „gyventojų skaičius“, Eur / turto objektui – skaičiuojant pagal parametą „nekilnojamojo turto objektų skaičius“);

AN_{NTO} – nekilnojamojo turto objektui nustatyta susikaupiančių mišrių komunalinių atliekų norma (kg / gyventojui – skaičiuojant pagal parametą „gyventojų skaičius“; kg / turto objektui – skaičiuojant pagal parametą „nekilnojamojo turto objektų skaičius“);

AK_{MAK} – visos mišrių komunalinių atliekų konteineriais numatomas surinkti atliekų svoris (kg);

KS – visos su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų butyje susidarantių atliekų tvarkymu susijusios kintamosios sąnaudos (Eur).

46.2. NT objektams, kuriems Vietinės įmokos kintamosios dedamosios apskaičiuojamos pagal NT objekto plotą ir jam priskiriamą kintamųjų sąnaudų dalį, Vietinės įmokos kintamosios dedamosios parametro dydis apskaičiuojamas pagal formulę:

$$V_{\text{KDPM2}} = \text{SAN}_{\text{NTO}} / \text{NTP}_{\text{NTO}},$$

kurioje:

V_{KDPM2} – Vietinės įmokos kintamosios dedamosios parametro dydis (Eur / m² – skaičiuojant pagal parametą „nekilnojamojo turto objekto plotas“);

SAN_{NTO} – nekilnojamojo turto objektų grupei, kuri apmokestinama pagal plotą, priskiriama kintamųjų sąnaudų suma (Eur);

NTP_{NTO} – visas (bendras) nekilnojamojo turto objektų grupei, kuri apmokestinama pagal plotą, priskiriama NT plotas (m^2).

47. Naudojant parametą „gyventojų skaičius“ (1 priedas) kiekvienam nekilnojamojo turto objektui Vietinės įmokos kintamoji dedamoji nustatoma pagal formulę:

$$V_{IKD} = V_{IKDPM3} \times GS_{NTO},$$

kurioje:

V_{IKD} – Vietinės įmokos kintamoji dedamoji konkrečiam nekilnojamojo turto objektui (Eur);

V_{IKDPM3} – Vietinės įmokos kintamosios dedamosios parametro dydis konkrečiai nekilnojamojo turto objektų kategorijai, kuriai priskiriamas nekilnojamojo turto objektas (Eur / gyventojui);

GS_{NTO} – nekilnojamojo turto objekte gyvenančių gyventojų skaičius (vnt.).

48. Naudojant parametą „nekilnojamojo turto objekto plotas“ (1 priedas) kiekvienam nekilnojamojo turto objektui Vietinės įmokos kintamoji dedamoji apskaičiuojama pagal formulę:

$$V_{IKD} = V_{IKDP} \times AP_{NTO},$$

kurioje:

V_{IKD} – Vietinės įmokos kintamoji dedamoji konkrečiam nekilnojamojo turto objektui (Eur);

V_{IKDP} – Vietinės įmokos kintamosios dedamosios parametro dydis konkrečiai nekilnojamojo turto objektų kategorijai, kuriai priskiriamas nekilnojamojo turto objektas (Eur / m^2);

AP_{NTO} – nekilnojamojo turto objekto apmokestinamas plotas (m^2).

49. Naudojant parametą „nekilnojamojo turto objektų skaičius“ (1 priedas) kiekvienam nekilnojamojo turto objektui Vietinės įmokos kintamoji dedamoji apskaičiuojama pagal formulę:

$$V_{IKD} = V_{IKDP} \times TOS_{NTO},$$

kurioje:

V_{IKD} – Vietinės įmokos kintamoji dedamoji konkrečiam nekilnojamojo turto objektui (Eur);

V_{IKDP} – Vietinės įmokos kintamosios dedamosios parametro dydis konkrečiai nekilnojamojo turto objektų kategorijai, kuriai priskiriamas nekilnojamojo turto objektas (Eur / turto objektui);

TOS_{NTO} – nekilnojamojo turto objektų skaičius (turto objektui).

50. Vietinės įmokos dydis kiekvienam nekilnojamojo turto objektui apskaičiuojamas sudėjus apskaičiuotas Vietinės įmokos pastoviąją dedamąją ir kintamąją dedamąją pagal formulę:

$$V_I = V_{IPD} + V_{IKD},$$

kurioje:

V_I – konkrečiam nekilnojamojo turto objektui apskaičiuotas Vietinės įmokos dydis (Eur);

V_{IPD} – konkrečiam nekilnojamojo turto objektui nustatytas Vietinės įmokos pastoviosios dedamosios dydis (Eur);

V_{IKD} – konkrečiam nekilnojamojo turto objektui nustatytas Vietinės įmokos kintamosios dedamosios dydis (Eur).

51. Tuo atveju, kai sukuriama atliekos nėra siejamos su nekilnojamojo turto objektu, t. y. kai statinys yra laikinas (kioskai, paviljonai, lauko terasos ir pan.) arba atliekos yra laikino pobūdžio (renginiai, sporto varžybos, statybos ar rekonstrukcijos projektų įgyvendinimas ir pan.), laikino statinio naudotojas arba renginio ar projekto įgyvendintojas apmokestinamas pagal naudojamų komunalinių atliekų konteinerių skaičių, tūrį ir ištuštinimo dažnį (1 priedo

19.3 eilutė). Komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudos apskaičiuojamos įvertinus kiekvieno konteinerio ištuštinimo kainą, naudojamų konteinerių skaičių ir jų ištuštinimo dažnį (faktą) pagal formulę:

$$V_{LSNRPI} = PKIK \times KS \times KID,$$

kurioje:

V_{LSNRPI} – Vietinė įmoka laikino statinio naudotojui arba renginio ar projekto įgyvendintojui (Eur);

PKIK – visa konteinerio ištuštinimo kaina (Eur / vnt.);

KS – naudojamų individualių konteinerių skaičius (vnt.);

KID – naudojamų individualių konteinerių ištuštinimo skaičius (kartai).

52. Visa konteinerio ištuštinimo kaina apskaičiuojama atsižvelgiant į konteinerio tūrį ir skaičiuojamą komunalinių atliekų tvarkymo kainą pagal formulę:

$$PKIK = KT \times KATK,$$

kurioje:

PKIK – visa konteinerio ištuštinimo kaina (Eur / vnt.);

KT – konteinerio tūris (m^3);

KATK – skaičiuojamoji komunalinių atliekų tvarkymo kaina (Eur/ m^3).

53. Tuo atveju, kai nėra galimybės priskirti individualų konteinerį, statinio naudotojas arba renginio ar projekto įgyvendintojas apmokestinamas pagal mišrių komunalinių atliekų susidarymo normas (1 priedo 19.3 eilutė), apskaičiuojamas pagal formulę:

$$V_{LSNRPI} = AN_{LSNRPI} \times KATK_1,$$

kurioje:

V_{LSNRPI} – Vietinė įmoka laikino statinio naudotojui arba renginio ar projekto įgyvendintojui (Eur);

AN_{LSNRPI} – laikino statinio naudotojui, renginio ar projekto įgyvendintojui nustatyta susikaupiančių mišrių komunalinių atliekų norma (kg / turto vnt. – skaičiuojant pagal laikino statinio vieneta);

$KATK_1$ – skaičiuojamoji komunalinių atliekų tvarkymo kaina (Eur / kg).

VI SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

54. Pasibaigus einamųjų finansinių metų 9 mėnesiams būtinosios sąnaudos prognozuojamos ateinantiems finansiniams metams. Būtinosios sąnaudos perskaičiuojamos atsižvelgiant į einamųjų metų 1–9 mėn. faktinius ir 10–12 mėn. prognozuojamus finansinius rezultatus, sąnaudų pokyčius, naujų komunalinių atliekų tvarkymo priemonių įgyvendinimą.

55. Pasibaigus einamųjų finansinių metų 9 mėnesiams Vietinės įmokos dydžiai perskaičiuojami ateinantiems finansiniams metams. Perskaičiuojant Vietinės įmokos dydžius (nekilnojamojo turto objektų kategorijų plotai, nekilnojamojo turto objektų skaičius, gyventojų skaičius), naudojami praėjusių finansinių metų faktiniai Vietinės įmokos administravimo informacinėje sistemoje sukaupti duomenys.

56. Perskaičiavus būtinąsias su komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų buityje susidarantių atliekų tvarkymu susijusias sąnaudas ir apmokestinimo parametrų dydžius Vietinės įmokos dydis gali būti perskaičiuojamas, jei būtinosios sąnaudos skiriasi daugiau nei 5 proc. nuo galiojančio Vietinės įmokos dydžio įsigaliojimo pradžios.

57. Vietinės įmokos dydis turi būti perskaičiuojamas kartą per metus, jeigu ATĮ 30² straipsnio 7 dalyje nustatyta tvarka yra pakoreguota regioninė kaina.

58. Vietinės įmokos dydis gali būti perskaičiuojamas kartą per metus, praėjus ne mažiau kaip 12 mėnesių nuo dabar galiojančio Vietinės įmokos dydžio įsigaliojimo pradžios, jei metinis vartotojų kainų indeksas yra lygus 110 ar didesnis ir jei prognozuojant sąnaudas neįvertintas galimas metinis vartojimo prekių ir paslaugų kainų pokytis.

59. Sprendimą dėl perskaičiuoto Vietinės įmokos dydžio taikymo pradžios ir trukmės priima Savivaldybės taryba.

60. Savivaldybės taryba, patvirtindama naujus Vietinės įmokos dydžius, turi įvertinti, ar jų mokama suma už paslaugas neviršys 1 proc. vidutinių mėnesio statistinių Savivaldybės namų ūkio pajamų. Jeigu apskaičiuotas naujas Vietinės įmokos dydis viršija 1 proc. vidutinių mėnesio statistinių Savivaldybės namų ūkio pajamų, Savivaldybė iš naujo turi įvertinti komunalinių atliekų tvarkymo administravimo, komunalinių atliekų tvarkymo lėšų administravimo sąnaudas ir perskaičiuoti Vietinės įmokos dydį, kad jis neviršytų 1 proc. vidutinių mėnesio statistinių Savivaldybės namų ūkio pajamų arba išsipareigoti padengti iš biudžeto skirtumą tarp mokamos vidutinės vietinės įmokos ir 1 proc. vidutinių mėnesio statistinių Savivaldybės namų ūkio pajamų.

Molėtų rajono savivaldybės vietinės įmokos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų butyje susidarantių atliekų tvarkymą dydžio nustatymo metodikos 1 priedas

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ KATEGORIJŲ IR VIETINĖS ĮMOKOS DEDAMŲJŲ PARAMETRŲ PAGAL NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTUS SĄRAŠAS

Eilutės Nr.	NT objektai	Dvinarės įmokos pastovioji dalis	Dvinarės įmokos kintamoji dalis			
			Kai NT objektui galima priskirti individualius konteinerius			
			Parametras	Minimalus surinkimas		
1.	Gyvenamosios paskirties objektai – butai daugiabučiuose namuose	NT objektų skaičius	Minimali norma – 70% nuo bazinės normos gyventojams	Kai NT objekto atliekų turėtojai naudojami bendraisiais konteineriais Gyventojų skaičius, pagal mišrių komunalinių atliekų susikaupimo normas gyventojui		
2.	Gyvenamosios paskirties objektai – individualūs namai	NT objektų skaičius				
3.	Gyvenamosios paskirties objektai – įvairioms socialinėms grupėms	NT objektų plotas				
4.	Viešbučių paskirties objektai	NT objektų plotas	Minimali norma – 70% nuo bazinės normos	NT objektų plotas		
5.	Administracinės paskirties objektai	NT objektų plotas				
6.	Prekybos paskirties objektai	NT objektų plotas				
7.	Paslaugų paskirties objektai	NT objektų plotas				
8.	Maitinimo paskirties objektai	NT objektų plotas				
9.	Garažų paskirties objektai	NT objektų skaičius			Minimali norma – 70% nuo bazinės normos turto vienetams	NT objektų skaičius
10.	Transporto paskirties objektai	NT objektų plotas			Minimali norma – 70% nuo bazinės normos	NT objektų plotas
11.	Gamybos, pramonės paskirties objektai	NT objektų plotas				NT objektų skaičius
12.	Sandėliavimo paskirties objektai	NT objektų skaičius	NT objektų plotas			
13.	Kultūros paskirties objektai	NT objektų plotas				
14.	Mokslo paskirties objektai	NT objektų plotas				
15.	Gydymo paskirties objektai	NT objektų plotas				
16.	Poilsio paskirties objektai	NT objektų plotas				
17.	Sporto paskirties objektai	NT objektų plotas				
18.	Religinės paskirties objektai	NT objektų plotas				
19.	Specialiosios paskirties objektai	NT objektų plotas				

Eilutės Nr.	NT objektai	Dvinarės įmokos pastovioji dalis	Dvinarės įmokos kintamoji dalis		
			Kai NT objektui galima priskirti individualius konteinerius		Kai NT objekto atliekų turėtojai naudojami bendraisiais konteineriais
			Parametras	Minimalus surinkimas	
20.	Sodų paskirties objektai	NT objektų skaičius		Minimali norma – 70% nuo bazinės normos turto vienetams	NT objektų skaičius
21.	Kitos (fermų) paskirties objektai:	NT objektų skaičius		Minimali norma – 70% nuo bazinės normos	NT objektų skaičius
22.	Kiti objektai				
22.1	Kiti objektai (degalinės, lošimų namų pastatai ir pan.), kurių negalima priskirti jokiai kitose kategorijose nurodytai paskirčiai	NT objektų plotas			NT objektų plotas
22.2	Laikino statinio naudotojai, renginių ar projektų įgyvendintojai (kai sukuriamos atliekos nėra siejamos su NT objektu)	-	Konteinerių skaičius, tūris ir ištuštinimo dažnis (visa kaina)		NT objektų plotas

Molėtų rajono savivaldybės vietinės įmokos už komunalinių atliekų ir komunalinėms atliekoms nepriskiriamų butyje susidarantių atliekų tvarkymą dydžio nustatymo metodikos 2 priedas

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ, KURIEMS NUSTATYTI DARBUOTOJŲ IR PLOTO SANTYKIO KOEFICIENTAI, KATEGORIJŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	JA priskiriamų nekilnojamo turto objektų kategorijos	Darbuotojų skaičius, tenkantis NT objekto 100 m ² ploto
1.	Viešbučių paskirties objektai	2,97
2.	Administracinės paskirties objektai	2,56
3.	Prekybos paskirties objektai	2,97
4.	Paslaugų paskirties objektai	2,97
5.	Maitinimo paskirties objektai	2,97
6.	Transporto paskirties objektai	0,80
7.	Gamybos, pramonės paskirties objektai	0,80
8.	Sandėliavimo paskirties objektai	0,80
9.	Kultūros paskirties objektai	1,58
10.	Mokslo paskirties objektai	1,58
11.	Gydymo paskirties objektai	3,67
12.	Poilsio paskirties objektai	2,97
13.	Sporto paskirties objektai	1,58
14.	Religinės paskirties objektai	0,63
15.	Specialiosios paskirties objektai	0,63

GYVENTOJAMS PRISKIRIAMŲ NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ KATEGORIJOMS NUSTATYTI NAUDOJIMOSI TURTU KOEFICIENTAI

Gyventojams priskiriamų NT objektų kategorijos	Naudojimosi NT objektu koeficientas
Gyvenamosios paskirties objektai - daugiabučiai	1
Gyvenamosios paskirties objektai - individualūs namai	1
Gyvenamosios paskirties objektai - būstai socialinėms grupėms	0.8
Garažų paskirties objektai	0.22
Sodų paskirties objektai	0.43