



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „MOLSOLAR“ PRAŠYMO ATLEISTI NUO NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO

2025 m. rugsėjo 25 d. Nr. B1-225
Molėtai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 14 punktu, 16 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 7 straipsnio 4 dalimi, vykdydama Molėtų rajono savivaldybės mokesčių lengvatų teikimo ir atleidimo nuo mokesčių tvarkos aprašo, patvirtinto Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2024 m. spalio 31 d. sprendimu Nr. B1-236 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės mokesčių lengvatų teikimo ir atleidimo nuo mokesčių tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4.1, 5.4 punktus, atsižvelgdama į Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2024 m. kovo 28 d. sprendimą Nr. B1-59 „Dėl pritarimo bendradarbiavimo sutarčiai“, 2025 m. vasario 18 d. bendradarbiavimo sutartį Nr. A26-55 ir apsvarsčiusi UAB „Molsolar“ 2025 m. rugpjūčio 27 d. prašymą „Dėl atleidimo nuo nekilnojamojo turto mokesčio“,

Molėtų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Atleisti UAB „Molsolar“ nuo nekilnojamojo turto mokesčio (200 000 Eur) už nekilnojamąjį turtą, nurodytą lentelėje:

Eil. Nr.	Unikalus daikto Nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas	Vidutinė rinkos vertė, Eur	Tarifas - 1% nuo vidut. rinkos vertės
1.1.	4400-6322-4306	Saulės elektrinė, išsidėsčiusi per 7 sklypus, fotovoltinių plokščių kiekis-151682 vnt.	9 071 000,00	90 710,00
1.2.	4400-6335-4412	Kiti inžineriniai statiniai-tvora (329,19 m)	1 520,00	15,20
1.3.	4400-6335-4423	Kiti inžineriniai statiniai-tvora (1149,92 m)	5 300,00	53,00
1.4.	4400-6335-4434	Kiti inžineriniai statiniai-tvora (570,01 m)	2 630,00	26,30
1.5.	4400-6335-4445	Kiti inžineriniai statiniai-tvora (1013,63 m)	4 670,00	46,70
1.6.	4400-6309-9296	Kiti inžineriniai statiniai-transformatoriaus aikštelė	408,00	4,08
1.7.	4400-6309-9285	Kiti inžineriniai statiniai-tvora (146,37 m)	948,00	9,48

1.8.	4400-6309-9274	Kiti inžineriniai statiniai-aikštelės	12 100,00	121,00
1.9.	4400-6105-5256	Kiti inžineriniai statiniai-žaibosaugos bokštas su pamatais	8 160,00	81,60
1.10.	4400-6317-4458	Nuotekų šalinimo tinklai-lietaus nuotekų tinklai	11 100,00	111,00
1.11.	4400-6105-5234	Elektros tinklai – Suginčiai–Molėtai atšaka į Padvarnių k.	1 060,00	10,60
1.12.	4400-6105-5245	Elektros tinklai – 110 kV skirstyklos statiniai su priklausiniais	12 900,00	129,00
1.13.	4400-6335-5297	Kiti inžineriniai statiniai-tvora (483,17 m)	2 230,00	22,30
1.14.	4400-6335-5300	Kiti inžineriniai statiniai-tvora (2250,72 m)	10 400,00	104,00
1.15.	4400-6335-5853	Tvoros tinklo pralaidumas 95%, tvoros stulpai ir tinklas iš cinkuoto plieno (1738,49 m)	8 020,00	80,20
1.16.	4400-6336-7966	Tvoros tinklo pralaidumas 95%, tvoros stulpai ir tinklas iš cinkuoto plieno (1323,83 m)	6 100,00	61,00
1.17.	4400-6335-5142	Tvoros tinklo pralaidumas 95%, tvoros stulpai ir tinklas iš cinkuoto plieno (1030,4 m)	4 750,00	47,50
1.18.	4400-6335-5920	Tvoros tinklo pralaidumas 95%, tvoros stulpai ir tinklas iš cinkuoto plieno (2021,91 m)	9 320,00	93,20
1.19.	4400-6335-5942	Tvoros tinklo pralaidumas 95%, tvoros stulpai ir tinklas iš cinkuoto plieno (857,71 m)	3 960,00	39,60
1.20.	Iš viso:		9 176 576,00	91 765,76

2. Nustatyti, kad 200 000 eurų nekilnojamojo turto mokesčio lengvata, už 1 punkte nurodytą nekilnojamąjį turtą, būtų suteikiama nuo 2026 m. sausio 1 d.:

2.1. už 2026–2027 metus - 100 procentų nekilnojamojo turto mokesčio, mokamo į Savivaldybės biudžetą;

2.2. už 2028 metus likusi, iki 200 000 eurų, lengvatos suma, susumavus 2026–2027 metų lengvatų sumas.

3. Nurodyti, kad šis sprendimas gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės tarybai (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Mero įgaliojimams vykdyti laikinai
savivaldybės tarybos paskirtas tarybos narys

Algimantas Žiukas