

Projektas

MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**SPRENDIMAS
DĖL BASEINO PRIESTATO SU RŪSIU MOLĖTŲ M., AŽUOLŲ G. 10,
ĮSIGIJIMO SAVIKAINOS PADIDINIMO**

2025 m. rugsėjo d. Nr.
Molėtai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 punktu, 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, 16 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 punktu, vykdydama 12-ojo viešojo sektoriaus apskaitos ir finansinės atskaitomybės standarto „Ilgalaikis materialusis turtas“, patvirtinto Lietuvos Respublikos finansų ministro 2008 m. gegužės 8 d. įsakymu Nr. 1K-174 „Dėl Viešojo sektoriaus apskaitos ir finansinės atskaitomybės 12-ojo standarto patvirtinimo“, 35.1 papunktį, atsižvelgdama į Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2022 m. liepos 28 d. sprendimą Nr. B1-157 „Dėl projekto „Molėtų rajono sporto infrastruktūros ir baseino komplekso investicijų projekto įgyvendinimas koncesijos būdu“ ir Partnerystės (koncesijos) 2023 m. spalio 5 d. sutartį Nr. A14-349 „Dėl projekto „Molėtų rajono sporto infrastruktūros ir baseino komplekso investicijų projekto įgyvendinimas koncesijos būdu“ įgyvendinimo, koncesijos suteikimo ir vykdymo“, atsižvelgdama į Molėtų rajono savivaldybės administracijos įgyvendintą projektą „Molėtų rajono sporto infrastruktūros ir baseino komplekso investicijų projekto įgyvendinimas koncesijos būdu“,

Molėtų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Padidinti Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ir šiuo metu UAB Molėtų baseino, į. k. 306445647, patikėjimo teise valdomo pastato – sporto salės (bendras plotas 5210,37 kv. m, unikalus Nr. 4400-0513-4112, plane pažymėta 1U1g, kadastro duomenys nustatyti 2024-10-21) baseino priestato su rūsiu (bendras plotas 3591,55 kv. m, plane pažymėta 2u1/t ir R, įsigijimo savikaina 5 502 738,39 Eur, iš jų: 3 201 807,93 Eur valstybės biudžeto lėšos, 2 300 930,46 Eur savivaldybės biudžeto lėšos), esančio Molėtuose, Ažuolų g. 10, įsigijimo savikainą 348 752,25 Eur (trimis šimtais keturiasdešimt aštuoniais tūkstančiais septyniais šimtais

penkiasdešimt dviem Eur, 25 ct), kitų šaltinių lėšomis atliktų rekonstrukcijos darbų verte. Balansinės sąskaitos Nr. 1202201 (negyvenamųjų pastatų įsigijimo savikaina).

2. Nustatyti:

2.1. kad šio sprendimo 1 punkte nurodytas turtas apskaitomas Molėtų rajono savivaldybės administracijos, kodas 188712799, turto apskaitoje;

2.2. kad šis sprendimas gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės tarybai (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Dėl baseino priestato su rūsiu Molėtų m., Ažuolų g. 10, įsigijimo savikainos padidinimo

1. Parengto tarybos sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Parengto sprendimo projekto tikslas – padidinti Molėtų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ir šiuo metu UAB Molėtų baseino, į. k. 306445647, patikėjimo teise valdomo pastato – Sporto salės (bendras plotas 5210,37 kv. m, unikalus Nr. 4400-0513-4112, plane pažymėta 1U1g, kadastro duomenys nustatyti 2024-10-21) baseino priestato su rūsiu (bendras plotas 3591,55 kv. m, plane pažymėta 2u1/t ir R, įsigijimo savikaina 5 502 738,39 Eur, iš jų: 3 201 807,93 Eur valstybės biudžeto lėšos, 2 300 930,46 Eur savivaldybės biudžeto lėšos), esančio Molėtuose, Ažuolų g. 10, įsigijimo savikainą 348 752,25 Eur (trimis šimtais keturiasdešimt aštuoniais tūkstančiais septyniais šimtais penkiasdešimt dviem Eur, 25 ct), kitų šaltinių lėšomis atliktų rekonstrukcijos darbų vertę. Balansinė sąskaita 1202201 (negyvenamųjų pastatų įsigijimo savikaina). Turtas apskaitytas Molėtų rajono savivaldybės administracijos turto apskaitoje

2. Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos:

Sprendimu teisinio reguliavimo nuostatos nėra nustatomos.

3. Laukiami rezultatai:

Igyvendinus Sporto salės (unikalus Nr. 4400-0513-4112) baseino priestato patalpų rekonstrukciją ir užbaigus statybos darbus 100 procentų, bus patikslinta baseino priestato įsigijimo vertė.

4. Lėšų poreikis ir jų šaltiniai:

Baseino priestato rekonstrukcijai panaudota 348 752,25 Eur kitų šaltinių lėšų.

5. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai.

Molėtų rajono savivaldybės administracija 2024 metais įgyvendino projektą „Molėtų rajono sporto infrastruktūros ir baseino komplekso investicijų projekto įgyvendinimas koncesijos būdu“. Baseino priestato rekonstrukcijos (II etapas) metu buvo įrengtos šios patalpos: treniruoklių salė, kavinės salė, virtuvė, holas, koridorius, 2 rūbinės, 2 dušo patalpos, 2 tualetai, pagalbinė patalpa. Pagal 2024-10-21 nustatytus kadastro duomenis pastato baigtumas 100 procentų.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Skyriaus vedėjas Aldona Rusteikienė, Vilniaus g. 44, LT-33140 Molėtai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL BASEINO PRIESTATO SU RŪSIU MOLĖTŲ M., AŽUOLŲ G. 10, ĮSIGIJIMO SAVIKAINOS PADIDINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-09-17 Nr. B68-210
Adresatas	–
Dokumentą derino	Skyriaus vedėjas Ramunė Vidžiūnienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-09-04 13:46:06
Dokumentą derino	Skyriaus vedėjas Remigijus Tamošiūnas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-09-04 14:25:41
Dokumentą derino	Administracijos direktorius Sigitas Žvinys
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-09-04 14:39:25
Dokumentą derino	Vyriausiasis specialistas kalbos tvarkytojas Asta Toločkienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-09-08 09:21:50
Dokumentą derino	Tarybos sekretorius Asta Kanapienienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-09-15 09:43:14
Dokumentą pasirašė	Skyriaus vedėjas Aldona Rusteikienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-09-15 11:29:59
Registratorius	Tarybos sekretorius Asta Kanapienienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-09-17 08:42:28
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2025-09-17 atspausdino Specialistas Daiva Gylienė

Nuorašas tikras
Molėtų rajono savivaldybės administracija
2025-09-17