

Projektas

MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**SPRENDIMAS
DĖL SAVIVALDYBĖS TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS
SUTARTĮ ASOCIACIJAI „ŽAUGĖDŲ BENDRUOMENĖ“**

2025 m. liepos d. Nr. B68-
Molėtai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, 16 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 3 punktu, 2 dalies 7 punktu, 3, 4 dalimis, įgyvendindama Poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės pagalbos reikalavimams vertinimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890 „Dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis“, vykdydama Molėtų rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo, patvirtinto Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2019 m. sausio 24 d. sprendimu Nr. B1-13 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“, 2.3, 3.7, 4.2, 5.1.1 papunkčius, atsižvelgdama į Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. kovo 1 d. įsakymą Nr. B6-63 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu“, asociacijos „Žaugėdų bendruomenė“ 2025 m. birželio 25 d. prašymą,

Molėtų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perduoti asociacijai „Žaugėdų bendruomenė“ (kodas 307148976) pagal panaudos sutartį 10 (dešimčiai) metų neatlygintinai naudoti Savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą – negyvenamąją patalpą – mokyklą (inventorinis Nr. 485568, registro Nr. 44/2130821, unikalus Nr. 4400-4587-4628:8357, bendras plotas 82,54 kv. m), esančią Molėtų r. sav., Joniškio sen., Žaugėdų k., Ežerų g. 16-2, vykdyti įstatuose numatytą veiklą. Patalpų įsigijimo vertė 352,24 Eur, likutinė vertė 2025 m. liepos 1 d. 0,00 Eur.

2. Įgalinti Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti 1 punkte nurodyto turto panaudos sutartį, turto perdavimo ir priėmimo aktą.

3. Nurodyti, kad šis sprendimas gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės tarybai (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Dėl savivaldybės turto perdavimo pagal panaudos sutartį asociacijai „Žaugėdų bendruomenė“

1. Parengto tarybos sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Sprendimo projekto tikslas – negyvenamąją patalpą – mokyklą (toliau – Turtas) (inventorinis Nr. 485568; registro Nr. 44/2130821; unikalus Nr. 4400-4587-4628:8357; bendras plotas 82,54 kv. m), esančią Molėtų r. sav., Joniškio sen., Žaugėdų k., Ežerų g. 16-2, perduoti asociacijai „Žaugėdų bendruomenė“ (toliau – Asociacija) pagal turto panaudos sutartį 10 metų įstatuose numatyta veiklai vykdyti.

Uždaviniai – formuoti bendruomeninę aplinką, ugdyti pilietiškumą, kultūrą, puoselėti šeimos bei dvasines vertybes, burti bendruomenės narius bendrai veiklai, skatinti bendruomenės narių pilietinį aktyvumą, stiprinti jų organizuotumą ir sugebėjimą atstovauti bendruomenės interesams, tenkinti svarbiausius bendruomenės socialinius, kultūrinius, ūkinius poreikius, kurti saugią ir patogią gyvenamąją aplinką, dirbti su jaunimu, dalyvauti projektinėse veiklose.

2. Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos:

Sprendimu teisinio reguliavimo nuostatos nenustatomos.

3. Laukiami rezultatai:

Perduotas turtas bus prižiūrimas, remontuojamas ir naudojamas Asociacijos veiklai.

4. Lėšų poreikis ir jų šaltiniai:

Lėšų poreikio nėra.

5. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai:

Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2024 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr. B1-306 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“ nurodytas Turtas buvo įtrauktas į parduodamų objektų sąrašą. Turtas Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. kovo 1 d. įsakymu Nr. B6-63 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu“ buvo pripažintas nereikalingu savivaldybės administracijos veiklai. 2025 m. balandžio 4 d. Molėtų rajono savivaldybės meras gavo iš Žaugėdų bendruomenės raštą, kad bendruomenės (tuo metu jau buvo kuriama asociacija Žaugėdų bendruomenė) veiklai reikalingos patalpos (buvusios bibliotekos patalpos), adresu: Molėtų r. sav., Joniškio sen., Žaugėdų k., Ežerų g. 16-2. Rašte nurodoma, kad tai vienintelė vieta kur gyventojai galėtų burtis šventėms, renginiams. Todėl Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2025 m. balandžio 24 d. sprendimu Nr. B1-133 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2025 m. kovo 27 d. sprendimo Nr. B1-88 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ Turtas vėl buvo išimtas iš Molėtų rajono savivaldybės viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo.

Administracija 2025 m. birželio 25 d. gavo iš Asociacijos prašymą, kuriame prašoma skirti mokyklos patalpas, kas leistų gyventojams aktyviau bendrauti tarpusavyje, skatintų narius prisidėti iniciatyvomis tenkinant įvairių socialinių grupių asmenų poreikius mažinant atskirtį, aktyviau dalyvautų projektinėse ir savanorystės veiklose, stiprintų bendruomeniškumą. Tuo pačiu raštu Asociacija įsipareigoja perduotą Turtą prižiūrėti, atlikti perduoto turto einamąjį ir kapitalinį remontus.

Siekiant įvertinti poveikį konkurencijai ir atitiktį valstybės pagalbos reikalavimams užpildytas vertinimo klausimynas.

Sprendimą išsiųsti asociacijai „Žaugėdų bendruomenė“, el. p. redvita@googlemail.com

Poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės
pagalbos reikalavimams vertinimo tvarkos
aprašo
priedas

(Poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės pagalbos reikalavimams vertinimo
klausimyno forma)

**POVEIKIO KONKURENCIJAI IR ATITIKTIES VALSTYBĖS PAGALBOS
REIKALAVIMAMS VERTINIMO
KLAUSIMYNAS**

2025-07-07 Nr. 2
(data)

Turto valdytojas	Molėtų rajono savivaldybės administracija, 188719799
Perduodamas turtas	<i>Nekilnojamasis turtas - negyvenamoji patalpa – mokykla, paskirtis - mokslo (4400-4587-4628:8357; bendras plotas 82,54 kv. m), esantį Molėtų r. sav., Joniškio sen., Žaugėdų k., Ežerų g. 16-2</i>
Panaudos subjektas	Asociacijai „Žaugėdų bendruomenė“, kodas 307148976
Turto perdavimo tikslas	Tikslas – tenkinti gyvenamosios vietovės bendruomenės viešuosius poreikius

I dalis. Perduodamo turto panaudojimo ūkinei veiklai vykdyti požymių nustatymas			
1.	Ar panaudos subjektas teikia paslaugas, kurias teikia ir privatūs subjektai <i>(privatūs subjektai – fiziniai asmenys, bet kokios teisinės formos privatūs ir viešieji juridiniai asmenys (išskyrus viešuosius juridinius asmenis, kurie laikomi viešojo sektoriaus subjektu pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą) arba tokių asmenų grupė, kurie rinkoje siūlo vykdyti darbus, tiekti prekes ar teikti paslaugas)</i>	☐ Taip	☒ Ne
<i>Asociacijai „Žaugėdų bendruomenė“ veiklą vykdo nurodytoje teritorijoje (Žaugėdų ir aplinkiniuose kaimuose), todėl asociacijos vykdoma veikla geriausiai atliepia bendruomenės poreikius. Visos asociacijos veiklos organizuojamos neatlygintinai ir tariantis su vietos bendruomene.</i>			
<i>(Jeigu atsakymas „Ne“, nurodoma, kuo panaudos subjekto teikiamos paslaugos skiriasi nuo rinkoje teikiamų paslaugų. Jeigu atsakymas „Taip“, nurodomi ne daugiau kaip 5 žinomi privatūs subjektai, kurie taip pat teikia atitinkamas paslaugas.)</i>			
2.	Ar panaudos subjektas parduoda prekes	☐ Taip	☒ Ne
-			
<i>(Jeigu atsakymas „Ne“, papildomo atsakymo pagrindimo nereikia. Jeigu atsakymas „Taip“, nurodoma, kokiomis prekėmis panaudos subjektas prekiauja, ir ne daugiau kaip 5 žinomi privatūs subjektai, kurie taip pat prekiauja atitinkamomis prekėmis.)</i>			
3.	Jeigu į 1 ir (arba) 2 klausimus atsakyta „Taip“, nurodoma, ar perduodamas turtas bus naudojamas atsakymo į 1 ir	☐ Taip	☐ Ne

	(arba) 2 klausimus pagrindime nurodytoms veikloms		
Atsakymo pagrindimas			
<i>(Jeigu atsakymas „Ne“, nurodoma, kokiomis priemonėmis bus užtikrinta, kad perduodamas turtas nebus naudojamas atsakymo į 1 ir (ar) 2 klausimus pagrindime nurodytoms veikloms. Jeigu atsakymas „Taip“, nurodoma, kodėl perduodamo turto panaudojimo neįmanoma atskirti nuo atsakymo į 1 ir (ar) 2 klausimus pagrindime nurodytų veiklų vykdymo.)</i>			
II dalis. Poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės pagalbos reikalavimams vertinimas			
1.	Ar panaudos subjektas konkuruoja su kitais subjektais konkrečiame regione ar visoje Lietuvoje	☐ Taip	☐ Ne
Atsakymo pagrindimas			
<i>(Jeigu atsakymas „Ne“, nurodoma, kodėl konkurencija šiuo atveju neegzistuoja. Jeigu atsakymas „Taip“, nurodomi subjektai, su kuriais panaudos subjektas konkuruoja vykdydamas savo veiklą.)</i>			
2.	Ar panaudos subjektas konkuruoja su kitais subjektais, veikiančiais užsienyje	☐ Taip	☐ Ne
Atsakymo pagrindimas			
<i>(Jeigu atsakymas „Ne“, nurodoma, kodėl konkurencija šiuo atveju neegzistuoja. Jeigu atsakymas „Taip“, nurodomi subjektai, su kuriais panaudos subjektas konkuruoja vykdydamas savo veiklą.)</i>			
3.	Ar turto perdavimui taikomas vienas iš Europos Komisijos patvirtintų de minimis pagalbos reglamentų	☐ Taip	☐ Ne
Atsakymo pagrindimas			
<i>(Jeigu atsakymas „Ne“, papildomo atsakymo pagrindimo nereikia. Jeigu atsakymas „Taip“, nurodoma, kuris reglamentas bus taikomas ir koks pagalbos dydis apskaičiuotas.)</i>			

Pastabos:

Vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos arba vartojamos Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme.

Europos Komisijos patvirtintų de minimis pagalbos reglamentų sąrašą galima rasti:

<http://kt.gov.lt/lt/veiklos-sritys/valstybes-pagalba/susijusi-informacija-2/bendrosios-isimties-reglamentai>.

Molėtų rajono savivaldybės administracijos

Turto skyriaus vyr. specialistė

(klausimyną pasirašančio asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

Vanda Aleksiejūnienė
(vardas ir pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vyriausiasis specialistas Vanda Aleksiejūnienė, Vilniaus g. 44, LT-33140 Molėtai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl savivaldybės turto perdavimo pagal panaudos sutartį asociacijai „Žaugėdų bendruomenė“
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-16 Nr. B68-182
Adresatas	–
Dokumentą derino	Vyriausiasis specialistas Virginija Vižinytė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-07-09 10:07:20
Dokumentą derino	Finansų skyriaus vedėja, pavaduojanti administracijos direktorių Rūta Maigienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-07-09 10:17:36
Dokumentą derino	Vyriausiasis specialistas kalbos tvarkytojas Asta Toločkienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-07-09 11:28:28
Dokumentą pasirašė	Vyriausiasis specialistas Vanda Aleksiejūnienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-07-09 12:03:03
Registratorius	Tarybos sekretorius Asta Kanapienienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-07-16 11:50:00
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2025-07-16 atspausdino Specialistas Daiva Gylienė

Nuorašas tikras
Molėtų rajono savivaldybės administracija
2025-07-16