



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2021 M. RUGSĖJO 30 D. SPRENDIMO NR. B1-217 „DĖL MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS FINANSINĖS PARAMOS JAUNOMS ŠEIMOMS PIRMAJAM BŪSTUI ĮSIGYTI TEIKIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2025 m. kovo 27 d. Nr. B1-82
Molėtai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 22 punktu, 15 straipsnio 4 dalimi, 16 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymo Nr. XIII-1281 1, 2, 4, 5, 6 ir 8 straipsnių pakeitimo ir finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymo Nr. XIII-1281 pakeitimo įstatymu, vykdydama Molėtų rajono savivaldybės strateginio veiklos plano 2024–2026 metams, patvirtinto Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2024 m. sausio 25 d. sprendimu Nr. B1-1 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės strateginio veiklos plano 2024–2026 metams patvirtinimo“, 7 programos „Socialinės atskirties mažinimo programa“ 1.3 tikslo „Užtikrinta visavertė ir saugi socialinė aplinka“ 1.3.2 uždavinį „Mažinti socialinę atskirtį“,

Molėtų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Pakeisti Molėtų rajono savivaldybės finansinės paramos jaunoms šeimoms pirmajam būstui įsigyti teikimo tvarkos aprašą, patvirtintą Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2021 m. rugsėjo 30 d. sprendimu Nr. B1-217 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės finansinės paramos jaunoms šeimoms pirmajam būstui įsigyti teikimo tvarkos aprašo patvirtinimo“:

1. Pakeisti 12 punktą ir jį išdėstyti taip:

„12. Kai šeima naudojasi finansine paskata pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms (toliau – finansinė paskata), savivaldybės skiriama finansinė parama atitinka 11 punkte numatytus dydžius.“

2. Pakeisti 15.3 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„15.3. siekdama gauti finansinę paramą būsto pirkimui – pirkimo–pardavimo sutartį arba preliminarią pirkimo–pardavimo sutartį, vėliau pateikiant notarinę sutartį;“

3. Pripažinti netekusiu galios 15.6 papunktį.

4. Buvusį 15.17 papunktį laikyti 15.6 papunkčiu.

5. Pakeisti 16 punktą ir jį išdėstyti taip:

„16. Suteikus finansinę paramą būsto statybai, jauna šeima įsipareigoja per 4 metus nuo statybos leidimo išdavimo dienos užbaigti būsto statybas Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nustatyta tvarka ir įregistruoti turtą Nekilnojamojo turto registre. Neįvykdžius šio punkto reikalavimo sutartyje nustatyta tvarka privalo gražinti finansinę paramą.“

6. Pakeisti 21 punktą ir jį išdėstyti taip:

„21. Jeigu jauna šeima pasinaudojo finansine paskata pagal Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymą ir jai nustatyta teisė į savivaldybės finansinę paramą, Savivaldybės administracija suveda skiriamos savivaldybės finansinės paramos sumą į SPIS sistemą. SPIS automatiškai patikrina, ar bendra finansinės paskatos ir savivaldybės finansinės paramos suma neviršija 50 procentų įsigyto būsto vertės, ir suformuoja nustatytos formos pažymą dėl finansinės paramos.“

7. Papildyti 24¹ punktu:

„24¹. Skiriant savivaldybės finansinę paramą jaunai šeimai, pasinaudojusiai valstybės finansine paskata, sprendimas priimamas vadovaujantis Finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms teikimo organizavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2018 m. rugpjūčio 30 d. įsakymu Nr. A1-448 „Dėl Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2018 m. rugpjūčio 30 d. įsakymo Nr. A1-448 „Dėl Finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms teikimo organizavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo.“

8. Pakeisti 27.2 punktą:

„27.2. per pirmuosius 5 metus nuo nuosavybės teisės įregistravimo į būstą, kurį įsigijo arba pastatė ir įregistravo Nekilnojamojo turto registre, norėdama perleisti kito asmens nuosavybėn arba išnuomoti, sutartyje nustatyta tvarka gražinti finansinę paramą Molėtų rajono savivaldybės administracijai;“

9. Papildyti 1 priedą 2¹ eilute:

„2¹. FINANSINĘ PARAMĄ PIRMAM BŪSTUI ĮSIGYTI PERVESTI Į MOKĖJIMO AR KREDITO ĮSTAIGOS SĄSKAITĄ ARBA ASMENS, PATEIKUSIO PRAŠYMĄ, KAI ŠEIMA NAUDOJASI TIK SAVIVALDYBĖS PARAMA:

Sąskaitos numeris (20 simbolių):

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Mokėjimo ar kredito įstaigos (banko ar kt.) pavadinimas _____“

10. Pakeisti 1 priedo 5 punkto 3 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„ŽINAU, kad, nustatius, kad finansinė parama būstui įsigyti gauta neteisėtai (kreipiantis pateikti neteisingi duomenys apie turta, gaunamas pajamas, gauta finansinė parama panaudota ne tuo tikslu, kuriam ji suteikta, ir kt.) įsigytas būstas per pirmuosius 5 metus nuo sutarties sudarymo dienos perleidžiamas kito asmens nuosavybėn, privaloma suteiktą finansinę paramą grąžinti į savivaldybės biudžetą. Negrąžinta išmokėta finansinės paramos dydžio suma išieškoma Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.“

11. Pripažinti netekusiu galios 2 priedą.

Savivaldybės meras

Saulius Jauneika

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Molėtų rajono savivaldybės administracija 188712799, Vilniaus g. 44, LT-33140 Molėtai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2021 m. rugsėjo 30 d. sprendimo Nr. B1-217 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės finansinės paramos jaunosms šeimoms pirmajam būstui įsigyti teikimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-28 Nr. B1-82
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Jauneika, Meras
Sertifikatas išduotas	SAULIUS JAUNEIKA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-27 17:08:00 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-27 17:08:16 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-19 10:30:39 – 2028-05-17 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.80.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-01 13:53:24)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-04-01 13:53:24 DBSIS