



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS 2023 M. GEGUŽĖS 23 D. NUOMOS SUTARTIES NR. 40SŽN-184-(14.40.62.) PAKEITIMO

2025 m. kovo 27 d. Nr. B1-80
Molėtai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 9 punktu, 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, 16 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 9 straipsnio 1 dalies 1 punktu, įgyvendindama Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“, 2 punktą, 111 papunktį, atsižvelgdama į Molėtų rajono savivaldybės mero 2025 m sausio 21 d. potvarkį Nr. B3-48 „Dėl sutikimo perleisti valstybinės žemės sklypo nuomos teisę“, A. P. ir E.P. (*duomenys neskelbtini*) 2025 m. vasario 5 d. prašymą,

Molėtų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pakeisti valstybinės žemės 2023 m. gegužės 23 d. nuomos sutartį Nr. 40SŽN-184-(14.40.62.) pagal susitarimo „Dėl 2023 m. gegužės 23 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. 40SŽN-184-(14.40.62.) pakeitimo“ projektą (pridedama).

2. Nustatyti, kad šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso ir Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka per mėnesį nuo tada, kai suinteresuotas asmuo sužinojo ar turėjo sužinoti apie jo teisių pažeidimą, paduodant skundą Utenos apylinkės teismo Anykščių rūmams Molėtuose (Vilniaus g. 41, LT-33101 Molėtai).

Savivaldybės meras

Saulius Jauneika

**SUSITARIMAS
DĖL 2023 M. GEGUŽĖS 23 D. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARTIES
NR. 40SŽN-184-(14.40.62.) PAKEITIMO**

2025 m. _____ Nr. _____
Molėtai

Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Molėtų rajono savivaldybės, kodas 111106995, kurios vardu veikia, Molėtų rajono savivaldybės meras Saulius Jauneika, pagal Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 1 punktą, toliau vadinama nuomotoju, ir Agnė Pikelienė, a. k. 49110241393, gyvenanti Molėtuose, Ažuolų g. 31A, Edgaras Pikelis a. k. 39104221655, gyvenantis Molėtuose, Ažuolų g. 31A, toliau vadinami nuomininkais, atsižvelgdami į tai, kad 2025 m. sausio 29 d. pirkimo - pardavimo sutartimi Nr. 456 įgytas bendrosios jungtinės sutuoktinių nuosavybės teise nekilnojamas turtas: pastatas - gyvenamasis namas (unikalus Nr. 4400-6164-3158), vadovaudamiesi Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“, 111 punktu, Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2025 m. _____ sprendimu Nr. B1__ „Dėl _____“, s u s i t a r ė m e:

1. Pakeisti 2023 m. gegužės 23 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. 40SŽN-184-(14.40.62.) preambulę ir ją išdėstyti nauja redakcija:

„Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Molėtų rajono savivaldybės, kodas 111106995, kurios vardu veikia, Molėtų rajono savivaldybės meras Saulius Jauneika, pagal Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 1 punktą, toliau vadinama nuomotoju, ir A.P., E.P. (*duomenys neskelbtini*) toliau vadinami nuomininkais, s u d a r ė šią sutartį“.

2. Susitarimas įsigalioja nuo jo sudarymo dienos.

3. Šį susitarimą nuomininkai savo lėšomis per 3 mėnesius nuo jo sudarymo dienos turi įregistruoti Nekilnojamojo turto registre.

4. Susitarimą šalys pasirašo kvalifikuotais elektroniniais parašais, pasirašomas 1 (vienas) elektroninis susitarimo egzempliorius, kuriuo šalys pasidalina elektroninių ryšių priemonėmis.

5. Susitarimas yra neatsiejama 2023 m. gegužės 23 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. 40SŽN-184-(14.40.62.) dalis.

Nuomotojas

(parašas)

(vardas, pavardė)

Nuomininkas

(parašas)

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Molėtų rajono savivaldybės administracija 188712799, Vilniaus g. 44, LT-33140 Molėtai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl valstybinės žemės 2023 m. gegužės 23 d. nuomos sutarties Nr. 40SŽN-184-(14.40.62.) pakeitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-28 Nr. B1-80
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Jauneika, Meras
Sertifikatas išduotas	SAULIUS JAUNEIKA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-27 17:11:14 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-27 17:11:30 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-19 10:30:39 – 2028-05-17 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.80.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-31 16:25:56)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-03-31 16:25:56 DBSIS