



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ BENDROSIOS NUOSAVYBĖS ADMINISTRATORIAUS PASKYRIMO PRATĖSIMO

2024 m. birželio 20 d. Nr. B3-1543
Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 9 punktu:

1. P r a t ė s i u uždarosios akcinės bendrovės „Molėtų švara“ (Molėtai, 33111, Statybininkų g. 8, įmonės kodas 167500661, PVM kodas LT675006610) paskyrimą Molėtų rajono savivaldybės (toliau – savivaldybė) teritorijoje esančių daugiabučių gyvenamųjų namų (sąrašas pridedamas), kurių butų ir kitų patalpų savininkai neįsteigę bendrijos arba nesudarę jungtinės veiklos sutarties, bendrojo naudojimo objektų administratoriumi (toliau – administratorius) kitų penkerių metų laikotarpiui nuo 2024 m. liepos 1 d. iki 2029 m. birželio 30 d.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas neturi viršyti maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo, apskaičiuoto pagal Molėtų rajono daugiabučio gyvenamojo namo maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašą, patvirtintą Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2019 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr. B1-267 „Dėl Molėtų rajono daugiabučio gyvenamojo namo maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“;

2.2. bendrojo naudojimo objektų administravimas baigiasi, atsiradus Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 10 dalyje nurodytoms aplinkybėms arba butų ir kitų patalpų savininkams priėmus sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorių, nesuėjus penkerių metų terminui.

2.3. šis potvarkis įsigalioja 2024 m. liepos 1 d.

3. P a v e d u:

3.1. administratoriui UAB „Molėtų švara“ bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimo pratęsimo šiems daugiabučiams namams faktą įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ir apie administratoriaus paskyrimo pratęsimą paskelbti daugiabučių namų skelbimų lentose;

3.2. Savivaldybės administracijos Statybos ir žemės ūkio skyriui apie administratoriaus paskyrimo pratęsimą paskelbti savivaldybės interneto svetainėje.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės merui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Saulius Jauneika

Molėtų rajono savivaldybės mero 2024 m. birželio 20 d.
potvarkio Nr. B3-568 priedas

**Molėtų rajono daugiabučių namų, kurių bendrojo naudojimo objektų administravimo funkcijas pavesta vykdyti
Molėtų savivaldybės valdomai įmonei UAB "Molėtų švara" iki 2029 m. birželio 30 d., sąrašas**

Eil. Nr.	Daugiabučio gyvenamojo namo adresas	Daugiabučio namo butų skaičius	Negyvenamosios patalpų skaičius	Namo naudingasis plotas	Žemės sklypo plotas	Namo patalpų savininkų teisės į žemės sklypą
1	2	3	4	5	6	7
1	Molėtai, Amatų g. Nr.6	10	Nėra	447,08	Nesuformuotas	Nėra
2	Molėtai, Amatų g. Nr.8	10	Nėra	451,20	Nesuformuotas	Nėra
3	Molėtai, Amatų g. Nr.10	10	Nėra	448,66	Nesuformuotas	Nėra
4	Molėtai, Amatų g. Nr.10A	20	Nėra	1069,91	Nesuformuotas	Nėra
5	Molėtai, Amatų g. Nr.12	7	1	331,39	Nesuformuotas	Nėra
6	Molėtai, Amatų g. Nr.14	4	1	185,85	Nesuformuotas	Nėra
7	Molėtai, Amatų g. Nr.14A	20	Nėra	1058,99	Nesuformuotas	Nėra
8	Molėtai, Ažubalių g. Nr.12	18	1	982,30	Nesuformuotas	Nėra
9	Molėtai, Ažubalių g. Nr.14	12	Nėra	536,29	Nesuformuotas	Nėra
10	Molėtai, Ažubalių g. Nr.14A	12	Nėra	533,64	Nesuformuotas	Nėra
11	Molėtai, Ažuolų g. Nr.1	32	Nėra	1832,45	Nesuformuotas	Nėra
12	Molėtai, Ažuolų g. Nr.3	20	Nėra	1104,71	Nesuformuotas	Nėra
13	Molėtai, Ažuolų g. Nr.5	20	Nėra	1078,37	Nesuformuotas	Nėra
14	Molėtai, Ažuolų g. Nr.7	20	Nėra	1145,96	Nesuformuotas	Nėra
15	Molėtai, Ažuolų g. Nr.9	20	Nėra	1085,83	Nesuformuotas	Nėra
16	Molėtai, Ažuolų g. Nr.11	20	Nėra	1164,18	Nesuformuotas	Nėra
17	Molėtai, Graužinių g. 6	8	Nėra	193,36	Nesuformuotas	Nėra
18	Molėtai, Inturkės g. Nr.1	10	1	481,68	Sklypas 0,0645 ha, neišpirktas	Nėra

1	2	3	4	5	6	7
19	Molėtai, Inturkės g. Nr.35	8	Nėra	406,83	Nesuformuotas	Nėra
20	Molėtai, Inturkės g. Nr.37	8	Nėra	414,20	Nesuformuotas	Nėra
21	Molėtai, Inturkės g. Nr.39	8	Nėra	405,97	Nesuformuotas	Nėra
22	Molėtai, Inturkės g. Nr.43	8	Nėra	393,20	Nesuformuotas	Nėra
23	Molėtai, Inturkės g. Nr.45	8	Nėra	387,41	Nesuformuotas	Nėra
24	Molėtai, Inturkės g. Nr.47	8	Nėra	380,70	Nesuformuotas	Nėra
25	Molėtai, Inturkės g. Nr.49	8	Nėra	383,39	Nesuformuotas	Nėra
26	Molėtai, Inturkės g. Nr.51A	5	Nėra	418,52	Nesuformuotas	Nėra
27	Molėtai, Inturkės g. Nr.64	4	Nėra	157,45	Nesuformuotas	Nėra
28	Molėtai, Inturkės g. Nr.66	8	Nėra	310,18	Nesuformuotas	Nėra
29	Molėtai, Inturkės g. Nr.68	4	Nėra	249,43	Nesuformuotas	Nėra
30	Molėtai, Inturkės g. Nr.70	4	Nėra	214,02	Nesuformuotas	Nėra
31	Molėtai, Inturkės g. Nr.72	4	Nėra	218,26	Nesuformuotas	Nėra
32	Molėtai, J.Janonio g. Nr.3	8	Nėra	419,74	Nesuformuotas	Nėra
33	Molėtai, J.Janonio g. Nr.4	8	Nėra	411,70	Nesuformuotas	Nėra
34	Molėtai, J.Janonio g. Nr.6	8	Nėra	413,88	Nesuformuotas	Nėra
35	Molėtai, J.Janonio g. Nr.7	7	Nėra	345,57	Nesuformuotas	Nėra
36	Molėtai, J.Janonio g. Nr.8	8	Nėra	401,56	Nesuformuotas	Nėra
37	Molėtai, J.Janonio g. Nr.9	8	Nėra	404,67	Nesuformuotas	Nėra
38	Molėtai, J.Janonio g. Nr.10	8	Nėra	411,40	Nesuformuotas	Nėra
39	Molėtai, J.Janonio g. Nr.11	10	Nėra	513,75	Nesuformuotas	Nėra
40	Molėtai, J.Janonio g. Nr.12	8	Nėra	401,04	Nesuformuotas	Nėra
41	Molėtai, J.Janonio g. Nr.13	8	Nėra	411,37	Nesuformuotas	Nėra
42	Molėtai, J.Janonio g. Nr.14	8	Nėra	417,12	Nesuformuotas	Nėra
43	Molėtai, J.Janonio g. Nr.15	8	Nėra	400,10	Nesuformuotas	Nėra
44	Molėtai, J.Janonio g. Nr.17	10	Nėra	603,64	Nesuformuotas	Nėra
45	Molėtai, J.Janonio g. Nr.18	8	Nėra	414,12	Suformuotas bendras 0,9940 ha sklypas daugiabučiams namams J. Janonio g. 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32.	Nėra

1	2	3	4	5	6	7
46	Molėtai, J.Janonio g. Nr.19	8	Nėra	399,21	Nesuformuotas	Nėra
47	Molėtai, J.Janonio g. Nr.19A	8	Nėra	412,78	Nesuformuotas	Nėra
48	Molėtai, J.Janonio g. Nr.20	8	Nėra	410,86	Suformuotas bendras 0,9940 ha sklypas daugiabučiams namams J. Janonio g. 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32.	Nėra
49	Molėtai, J.Janonio g. Nr.21	8	Nėra	378,32	Nesuformuotas	Nėra
50	Molėtai, J.Janonio g. Nr.22	8	Nėra	404,85	Suformuotas bendras 0,9940 ha sklypas daugiabučiams namams J. Janonio g. 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32.	Nėra
51	Molėtai, J.Janonio g. Nr.24	8	Nėra	417,81	Suformuotas bendras 0,9940 ha sklypas daugiabučiams namams J. Janonio g. 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32.	Nėra
52	Molėtai, J.Janonio g. Nr.26	8	Nėra	411,01	Suformuotas bendras 0,9940 ha sklypas daugiabučiams namams J. Janonio g. 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32.	Nėra
53	Molėtai, J.Janonio g. Nr.28	8	Nėra	412,74	Suformuotas bendras 0,9940 ha sklypas daugiabučiams namams J. Janonio g. 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32.	Nėra
54	Molėtai, J.Janonio g. Nr.30	8	Nėra	445,02	Suformuotas bendras 0,9940 ha sklypas daugiabučiams namams J. Janonio g. 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32.	Nėra
55	Molėtai, J.Janonio g. Nr.32	8	Nėra	414,45	Suformuotas bendras 0,9940 ha sklypas daugiabučiams namams J. Janonio g. 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32.	Nėra
56	Molėtai, Liepų g. Nr.1	32	Nėra	1752,73	Nesuformuotas	Nėra
57	Molėtai, Liepų g. Nr.2	32	Nėra	1768,96	Nesuformuotas	Nėra
58	Molėtai, Liepų g. Nr.3	32	Nėra	1725,62	Nesuformuotas	Nėra
1	2	3	4	5	6	7

59	Molėtai, Liepų g. Nr.5	18	Nėra	974,06	Nesuformuotas	Nėra
60	Molėtai, Liepų g. Nr.6	32	Nėra	1838,52	Nesuformuotas	Nėra
61	Molėtai, Liepų g. Nr.7	18	Nėra	965,01	Nesuformuotas	Nėra
62	Molėtai, Liepų g. Nr.8	18	Nėra	947,90	Nesuformuotas	Nėra
63	Molėtai, Liepų g. Nr.8A	18	Nėra	987,21	Nesuformuotas	Nėra
64	Molėtai, Liepų g. Nr.9	18	Nėra	960,42	Nesuformuotas	Nėra
65	Molėtai, Liepų g. Nr.10	18	Nėra	1037,22	Nesuformuotas	Nėra
66	Molėtai, Liepų g. Nr.12	22	Nėra	1236,86	Nesuformuotas	Nėra
67	Molėtai, Liepų g. Nr.13	12	Nėra	711,99	Nesuformuotas	Nėra
68	Molėtai, Liepų g. Nr.14	22	Nėra	1227,85	Nesuformuotas	Nėra
69	Molėtai, Liepų g. Nr.15	15	Nėra	1256,58	Nesuformuotas	Nėra
70	Molėtai, Liepų g. Nr.17	19	Nėra	1217,14	Nesuformuotas	Nėra
71	Molėtai, Liepų g. Nr.21	42	Nėra	2456,11	Nesuformuotas	Nėra
72	Molėtai, Liepų g. Nr.23	42	Nėra	2456,11	Nesuformuotas	Nėra
73	Molėtai, Liepų g. Nr.25	42	Nėra	2446,17	Nesuformuotas	Nėra
74	Molėtai, Mechanizatorių g. Nr.4	20	Nėra	937,81	Nesuformuotas	Nėra
75	Molėtai, Mechanizatorių g. Nr.4A	32	Nėra	1849,59	Nesuformuotas	Nėra
76	Molėtai, Mechanizatorių g. Nr.6	20	Nėra	1070,16	Nesuformuotas	Nėra
77	Molėtai, Mechanizatorių g. Nr.9	32	Nėra	1809,84	Nesuformuotas	Nėra
78	Molėtai, Mechanizatorių g. Nr.11	32	Nėra	1819,01	Nesuformuotas	Nėra
79	Molėtai, Melioratorių g. Nr.1	36	Nėra	1495,61	Nesuformuotas	Nėra
80	Molėtai, Melioratorių g. Nr.3	50	Nėra	2621,11	Nesuformuotas	Nėra
81	Molėtai, Melioratorių g. Nr.5	40	Nėra	2238,76	Nesuformuotas	Nėra
82	Molėtai, Melioratorių g. Nr.7	52	1	2200,96	Nesuformuotas	Nėra
83	Molėtai, Melioratorių g. Nr.11	41	Nėra	2249,21	Nesuformuotas	Nėra
84	Molėtai, Melioratorių g. Nr.11A	40	Nėra	2308,13	Nesuformuotas	Nėra
85	Molėtai, Melioratorių g. Nr.13	40	Nėra	2290,49	Nesuformuotas	Nėra
86	Molėtai, Melioratorių g. Nr.13A	20	Nėra	1064,62	Nesuformuotas	Nėra
87	Molėtai, Melioratorių g. Nr.15	40	Nėra	2288,36	Nesuformuotas	Nėra
1	2	3	4	5	6	7

88	Molėtai, Melioratorių g. Nr.17	20	Nėra	1045,96	Nesuformuotas	Nėra
89	Molėtai, Obelių g. 1A	22	Nėra	591,14	Nesuformuotas	Nėra
90	Molėtai, P. Cvirkos g. Nr.4	10	Nėra	643,59	Sklypas 0,0805 ha, neišpirktas	Nėra
91	Molėtai, Rudesos g. 23	4	Nėra	215,39	Sklypas 0,5141 ha	Išpirkta 1155/1541
92	Molėtai, S. Dariaus ir S. Girėno g. Nr.18	24	1	1087,79	Nesuformuotas	Nėra
93	Molėtai, Statybininkų g. Nr.3	20	Nėra	1077,84	Nesuformuotas	Nėra
94	Molėtai, Statybininkų g. Nr.5	8	Nėra	392,37	Nesuformuotas	Nėra
95	Molėtai, Tiesos g. Nr.4A	14	Nėra	827,17	Nesuformuotas	Nėra
96	Molėtai, Tiesos g. Nr.14	9	Nėra	400,11	Nesuformuotas	Nėra
97	Molėtai, Tiesos g. Nr.16	8	Nėra	416,56	Nesuformuotas	Nėra
98	Molėtai, Vilniaus g. Nr.34	8	Nėra	357,67	Nesuformuotas	Nėra
99	Molėtai, Vilniaus g. Nr.35	4	Nėra	190,57	Suformuotas	Išpirkta 370/1463
100	Molėtai, Vilniaus g. Nr.36	8	Nėra	366,57	Nesuformuotas	Nėra
101	Molėtai, Vilniaus g. Nr.38	8	Nėra	360,37	Nesuformuotas	Nėra
102	Molėtai, Vilniaus g. Nr.49	6	Nėra	317,62	Nesuformuotas	Nėra
103	Molėtai, Vilniaus g. Nr.51	6	Nėra	309,52	Nesuformuotas	Nėra
104	Molėtai, Vilniaus g. Nr.52	6	1	299,64	Nesuformuotas	Nėra
105	Molėtai, Vilniaus g. Nr.59	3	Nėra	140,58	Nesuformuotas	Nėra
106	Molėtai, Vilniaus g. Nr.80	22	Nėra	1164,83	Nesuformuotas	Nėra
107	Molėtai, Vilniaus g. Nr.82	22	Nėra	1173,98	Nesuformuotas	Nėra
108	Molėtai, Vilniaus g. Nr.84	22	Nėra	1264,81	Nesuformuotas	Nėra
109	Molėtai, Vilniaus g. Nr.90	36	Nėra	1516,77	Nesuformuotas	Nėra
110	Molėtai, Vilniaus g. Nr.92	8	Nėra	470,94	Nesuformuotas	Nėra
111	Molėtai, Vilniaus g. Nr.94	8	Nėra	390,45	Sklypas 0,1428 ha	Nėra
112	Molėtai, Vilniaus g. Nr.96	14	Nėra	393,66	Nesuformuotas	Nėra
113	Molėtai, Vilniaus g. Nr.98	11	1	501,77 ir 45,43	Nesuformuotas	Nėra
114	Molėtai, Vilniaus g. Nr.100	8	Nėra	388,12	Nesuformuotas	Nėra
1	2	3	4	5	6	7

115	Alantos sen., Sikariškių k. 8	4	Nėra	146,94	Nesuformuotas	Nėra
116	Alantos sen., Naujasodžio k., Parko g. 3	4	Nėra	130,74	Konservacinės paskirties 11,4166 ha sklype	Nėra
117	Čiulėnų sen., Toliejų k. Toliejų g. 9	3	Nėra	157,77	Nesuformuotas	Nėra
118	Dubingių sen. Dubingių mstl., Ažuolyno g. 23	8	Nėra	375,62	Sklypas 0,4306 ha	Išpirktos 1672/2153 dalys, valdomos patikėjimo teise 481/2153 dalys
119	Dubingių sen., Bijutiškio k., Kalno g. 2	4	Nėra	154,44	Nesuformuotas	Nėra
120	Giedraičių sen., Giedraičių mstl., Šilo g. 3	4	Nėra	154,45	Sklypas 0,2 ha	Išpirktas
121	Giedraičių sen., Bekupės k., Sodų g. 19	8	Nėra	382,60	Sklypas 0,21 ha	Išpirktas
122	Giedraičių sen., Ambraziškių k., Kranto g. 3	4	1	184,57	Nesuformuotas	Nėra
123	Giedraičių sen., Ambraziškių k., Kranto g. 8	4	Nėra	153,69	Sklypas 0,483 ha	Išpirktas
124	Inturkės sen., Inturkės k., Bažnyčios g. 22	4	Nėra	183,02	Sklypas 0,66 ha	Išpirkta 18/66
125	Inturkės sen., Ūtos k., Pabradės g. 22	4	Nėra	180,90	Sklypas 0,18 ha	Išpirktas
126	Inturkės sen., Ūtos k., Pabradės g. 24	4	Nėra	167,63	Nesuformuotas	Nėra