



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2026 m. vasario 27 d. Nr. B-129
Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, vykdydamas Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025 m. lapkričio 27 d. įsakymu Nr. D1-190 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 74, 75, 80 punktus, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2026 m. vasario 19 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-912-(7.3 E):

1. T v i r t i n u (*duomenys neskelbtini*) priklausančių žemės sklypų, esančių Molėtų r. sav., Suginčių sen., Spiečiūnų k., Pušyno g. 8A ir 8, (kadastru Nr. 6214/0001:411, unikalus Nr. 4400-4248-0637, sklypo plotas 0,3701 ha ir kadastru Nr. 6214/0001:412, unikalus Nr. 4400-4247-9458, sklypo plotas 0,3754 ha) formavimo ir pertvarkymo projektą toliau – Projektas), kurio:

1.1. planavimo organizatorius – Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Molėtai, Vilniaus g. 44, tel. (0 383) 54 761;

1.2. iniciatorius – (*duomenys neskelbtini*)

1.3. Projekto rengėja – Aušra Misiūnienė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. A 1930;

1.4. Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje Nr. ZSFP-190210.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. Projekte performuoto žemės sklypo (Nr. 6214/0001:411, plotas 0,4700 ha) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos;

2.2. Projekte performuoto žemės sklypo Nr. 6214/0001:411 specialiosios žemės naudojimo sąlygos: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis), paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis);

2.3. Projekte performuotam žemės sklypui Nr. 6214/0001:411 paliekamas esamas servitutas S2. Servituto tipas – kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas);

2.4. Projekte performuotam žemės sklypui Nr. 6214/0001:411 paliekamas esamas servitutas S3. Servituto tipas – kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas);

2.5. Projekte performuoto žemės sklypo (Nr. 6214/0001:412, plotas 0,2755 ha) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos;

2.6. Projekte performuoto žemės sklypo Nr. 6214/0001:412 specialiosios žemės naudojimo sąlygos: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis).

3. N u r o d a u, kad prieš Projekto rengimą planuojamos teritorijos žemės sklypų žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos.

4. P a v e d u Molėtų rajono savivaldybės administracijai informaciją apie šį potvarkį per 1 darbo dieną nuo Projekto patvirtinimo dienos paskelbti interneto svetainėje (www.zpdris.lt).

5. N u r o d a u, kad šis potvarkis gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės merui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Saulius Jauneika