



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS DĖL PRAŠYMO PAKEISTI ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR BŪDĄ NETENKINIMO

2026 m. vasario 6 d. Nr. B3-66
Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 28 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 1, 2 dalimis, įgyvendindamas Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo patvirtinimo“, 10.2 punktą, vykdydamas Molėtų rajono teritorijos bendrojo plano sprendinius, patvirtintus Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. spalio 25 d. sprendimu Nr. B1-238 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūros patvirtinimo“, apsvaustę žemės sklypo savininko prašymą, atsižvelgdama į tai, kad žemės sklypas (kad. Nr. 6264/0002:429) patenka į Molėtų astronomijos observatorijos apsaugos zoną, žemės sklypo žemės naudojimo paskirties ir būdo keitimas prieštarauja Pritarimo (derinimo) projektui arba numatomi veiksmai Molėtų astronomijos observatorijos apsaugos zonoje išdavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Vilniaus Universiteto rektoriaus 2023 m. lapkričio 23 d. įsakymu Nr. R-426 „Dėl Pritarimo (derinimo) projektui arba numatomi veiksmai Molėtų astronomijos observatorijos apsaugos zonoje išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 8.1 punktui, kuriame nurodyta, kad statinių statyba gali būti leidžiama tik atstatant ant sklype registruotų pamatų, į tai, kad naujų statinių statyba negalima:

1. **N e t e n k i n u** prašymo pakeisti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastru Nr. 6264/0002:429), esančio Molėtų rajono savivaldybėje, Čiulėnų seniūnijoje, Gaidalaučiznos kaime:

1.1. paskirtį iš žemės ūkio paskirties į kitos paskirties;

1.2. žemės naudojimo būdą iš kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

2. **N u r o d a u**, kad šis potvarkis gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės merui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio skyriui (Respublikos g. 62, 35158

Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Saulius Jauneika