



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS DĖL ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2026 m. rugpjūčio 11 d. Nr. B3-632
Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, 30 straipsnio 1 dalies 1 punktu, 2 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 9 dalies 4 punktu, vykdydamas Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025 m. lapkričio 27 d. įsakymu Nr. D1-190 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 74, 75, 80 punktus, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2026 m. rugpjūčio 5 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-3683-(7.3 E):

1. T v i r t i n u žemės sklypo, esančio Molėtų r. sav., Suginčių sen., Čivilių k., (kadastr. Nr. 6214/0002:0223, sklypo plotas 1,4415 ha) formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau - Projektas), kurio:

1.1. planavimo organizatorius – Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Molėtai, Vilniaus g. 44, tel. (0 383) 54 761;

1.2. iniciatorė – *(duomenys neskelbtini)*;

1.3. Projekto rengėjas – Mindaugas Paškevičius, kvalifikacijos pažymėjimo išdavimo data 2008 m. gruodžio 30 d., Nr. 2R-FP-465;

1.4. Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje Nr. ZSFP-183478.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. Projekte suformuoto žemės sklypo (Nr. 1, plotas 0,2805 ha) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.2. Projekte naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 1 specialiosios žemės naudojimo sąlygos: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis), elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

2.3. Projekte suformuoto žemės sklypo (Nr. 2, plotas 0,2805 ha) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.4. Projekte naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 2 specialioji žemės naudojimo sąlyga - elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis, VI skyrius, septintasis skirsnis);

2.5. Projekte suformuoto žemės sklypo (Nr. 3, plotas 0,8805 ha) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, žemės naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

2.6. Projekte naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 3 specialioji žemės naudojimo sąlyga - dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).

3. N u r o d a u, kad prieš Projekto rengimą planuojamos teritorijos žemės sklypo (kadastro Nr. 6214/0002:0223) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, žemės sklypo naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

4. P a v e d u Molėtų rajono savivaldybės administracijai informaciją apie šį potvarkį per 1 darbo dieną nuo Projekto patvirtinimo dienos paskelbti interneto svetainėje (www.zpdris.lt).

5. N u r o d a u, kad šis potvarkis gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės merui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Vicemerė, pavaduojanti savivaldybės merą

Vaida Saugūnienė