



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS DĖL ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2026 m. gegužės 22 d. Nr. B3-379
Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 9 dalies 4 punktu, vykdydamas Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025 m. lapkričio 27 d. įsakymu Nr. D1-190 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 74, 75, 80 punktus, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2026 m. gegužės 15 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-2316-(7.3 E):

1. T v i r t i n u žemės sklypo, esančio Molėtų r. sav., Čiulėnų sen., Mindučių k., Upės g. 17, (kadastru Nr. 6240/0001:0704, sklypo plotas 2,5815 ha) formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau - Projektas), kurio:

1.1. planavimo organizatorius – Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Molėtai, Vilniaus g. 44, tel. (0 383) 54 761;

1.2. iniciatorius – *(duomenys neskelbtini)*;

1.3. Projekto rengėja – Kristina Stašelytė, kvalifikacijos pažymėjimo išdavimo data 2004 m. lapkričio 19 d., Nr. FP-26;

1.4. Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje Nr. ZSFP-145986.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. Projekte suformuoto žemės sklypo (Nr. 704-1, plotas 0,9573 ha) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, žemės naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties sklypai;

2.2. Projekte naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 704-1 specialiosios žemės naudojimo sąlygos: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis), paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis), miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis

skirsnis), dirvožemio apsauga (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);

2.3. Projekte suformuoto žemės sklypo (Nr. 704-2, plotas 1,6242 ha) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, žemės naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

2.4. Projekte naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 704-2 specialiosios žemės naudojimo sąlygos: pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis), paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis), miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), dirvožemio apsauga (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis).

3. N u r o d a u, kad prieš Projekto rengimą planuojamos teritorijos žemės sklypo (kadastro Nr. 6240/0001:0704) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, žemės sklypo naudojimo būdas – nenustatytas.

4. P a v e d u Molėtų rajono savivaldybės administracijai informaciją apie šį potvarkį per 1 darbo dieną nuo Projekto patvirtinimo dienos paskelbti interneto svetainėje (www.zpdri.lt).

5. N u r o d a u, kad šis potvarkis gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės merui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Saulius Jauneika