



## MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

### POTVARKIS DĖL SUTIKIMO PERLEISTI VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO NUOMOS TEISĘ

2026 m. birželio 4 d. Nr. B3-437  
Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.394 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 29 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, įgyvendindamas Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“, 55 punktą, atsižvelgdamas į UAB „Molėtų namai“ 2026 m. birželio 26 d. prašymą:

1. S u t i n k u, kad UAB „Molėtų namai“ perleistų 0,0610 ha ploto valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 6252/0005:302, unikalus Nr. 4400-5648-8752), esančio Molėtuose, Ažuolų g. 35A, išnuomoto 2023 m. gegužės 23 d. valstybinės žemės nuomos sutartimi Nr. 40SŽN-190-(14.40.62.), nuomos teisę, reikalingą perleidžiamam pastatui – gyvenamajam namui (unikalus Nr. 4400-6166-8571) eksploatuoti.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. statinio įgijėjas per vieną mėnesį nuo nuosavybės teisių į statinį įregistravimo Nekilnojamojo turto registre privalo kreiptis į Molėtų rajono savivaldybę su prašymu pakeisti valstybinės žemės nuomos sutartį;

2.2. sutikimas perleisti šio potvarkio 1 punkte nurodyto žemės sklypo nuomos teisę išduodamas ne ilgesniam kaip 3 mėnesių terminui nuo šio potvarkio priėmimo dienos;

2.3. potvarkis gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės merui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Saulius Jauneika