



## MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

### POTVARKIS DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2025 m. birželio 27 d. Nr. B3-594  
Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. birželio 25 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-3260-(7.3 E):

1. T v i r t i n u valstybinės žemės sklypų, esančių Molėtų r. sav., Molėtų m., Darbo g. (sklypų plotai: 0,4826 ha; 0,0914 ha), formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau - Projektas), kurio:

1.1. planavimo organizatorius ir iniciatorius – Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Molėtai, Vilniaus g. 44, tel. (8 383) 54 761;

1.2. Projekto rengėja – Aušra Buivydaitė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-838;

1.3. Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje Nr. ZSFP-144472.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. Projekte suformuoto žemės sklypo (Nr. 144472-1; plotas 0,4826 ha) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – susisiekiimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;

2.2. Projekte naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 144472-1 specialiosios žemės naudojimo sąlygos: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmas skirsnis), vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

2.3. Projekte suformuoto žemės sklypo (Nr. 144472-2; plotas 0,0914 ha) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos;

2.4. Projekte naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 144472-2 specialiosios žemės naudojimo sąlygos: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).

3. N u r o d a u, kad prieš Projekto rengimą planuojamos teritorijos žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas buvo nenustatyti.

4. N u s t a t a u, kad Projektas įsigalioja nuo šio potvarkio priėmimo dienos.

5. P a v e d u Molėtų rajono savivaldybės administracijai informaciją apie šį potvarkį per 1 darbo dieną nuo Projekto patvirtinimo dienos paskelbti interneto svetainėje ([www.zpdris.lt](http://www.zpdris.lt)).

6. N u r o d a u, kad šis potvarkis gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės merui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Saulius Jauneika