



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2025 m. vasario 19 d. Nr. B3-150
Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. vasario 6 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-723-(7.3 E):

1. T v i r t i n u uždarajai akcinei bendrovei „DDH Forest Lithuania“ priklausančio žemės sklypo, esančio Molėtų r. sav., Luokesos sen., Šeikiškės k. (kadastro Nr. 6244/0002:1178; unikalus Nr. 4400-6300-8066; sklypo plotas 5,0316 ha), formavimo ir pertvarkymo projektą (toliau - Projektas), kurio:

1.1. planavimo organizatorius – Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Molėtai, Vilniaus g. 44, tel. (8 383) 54 761;

1.2. iniciatorė – uždaroji akcinė bendrovė „DDH Forest Lithuania“;

1.3. Projekto rengėjas – Tomas Pajuodis, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-1007;

1.4. Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje Nr. ZSFP-144555.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. Projekte suformuoto žemės sklypo (Nr. 1; plotas 0,2186 ha) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.2. Projekte naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 1 specialioji žemės naudojimo sąlyga - paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintas skirsnis);

2.3. Projekte suformuoto žemės sklypo (Nr. 2; plotas 4,8130 ha) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – miškų ūkio, žemės sklypo naudojimo būdas – apsauginių miškų sklypai;

2.4. Projekte naujai suformuoto žemės sklypo Nr. 2 specialiosios žemės naudojimo sąlygos: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), miško žemė (VI skyrius, trečias skirsnis), paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintas skirsnis), paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntas skirsnis).

3. N u r o d a u, kad prieš Projekto rengimą planuojamos teritorijos žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – miškų ūkio.
4. N u s t a t a u, kad Projektas įsigalioja nuo šio potvarkio priėmimo dienos.
5. P a v e d u Molėtų rajono savivaldybės administracijai informaciją apie šį potvarkį per 1 darbo dieną nuo Projekto patvirtinimo dienos paskelbti interneto svetainėje (www.zpdris.lt).
6. N u r o d a u, kad šis potvarkis gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės merui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Saulius Jauneika