



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL SUTIKIMO PERLEISTI VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO NUOMOS TEISĘ

2025 m. sausio 21 d. Nr. B3-48
Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.394 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 29 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“, 55.1, 55.8 papunkčiais, atsižvelgdamas į UAB „Molėtų namai“ 2025 m. sausio 9 d. prašymą:

1. S u t i n k u, kad UAB „Molėtų namai“ perleistų 0,0578 ha ploto valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 6252/0005:300, unikalus Nr. 4400-5648-8430, esančio Molėtuose, Ažuolų g. 31A, išnuomoto 2023 m. gegužės 23 d. valstybinės žemės nuomos sutartimi Nr. 40SŽN-184-(14.40.62.), nuomos teisę, kuri reikalinga perleidžiamam pastatui – gyvenamajam namui (unikalus Nr. 4400-6164-3158) eksploatuoti.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. statinio įgijėjas per vieną mėnesį nuo nuosavybės teisių į statinį įregistravimo Nekilnojamojo turto registre privalo kreiptis į Molėtų rajono savivaldybę su prašymu pakeisti valstybinės žemės nuomos sutartį;

2.2. sutikimas perleisti šio potvarkio 1 punkte nurodyto žemės sklypo nuomos teisę išduodamas ne ilgesniam kaip 3 mėnesių terminui nuo šio potvarkio priėmimo dienos.

3. N u s t a t a u, kad šis potvarkis gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės merui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Saulius Jauneika