



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL PRAŠYMO PAKEISTI ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR BŪDĄ NETENKINIMO

2025 m. sausio 13 d. Nr. B3-28

Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 28 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 1, 2 dalimis, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo patvirtinimo“, 10.2 punktu, Molėtų rajono teritorijos bendrojo plano sprendiniais, patvirtintais Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. spalio 25 d. sprendimu Nr. B1-238 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūros patvirtinimo“, apsvarstęs žemės sklypo savininko prašymą, atsižvelgdamas į tai, kad visuomenės pasiūlymų nebuvo gauta, kad dalis žemės sklypo (kad. Nr. 6244/1:456), esančio Molėtų rajone, Luokesos seniūnijoje, Alksniškių kaime, pagal Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų (natūralių pievų ir ganyklų, pelkių ir šaltynų) žemėlapi, patvirtintą Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. rugsėjo 21 d. įsakymu Nr. V-93 Dėl natūralių pievų ir ganyklų, pelkių ir šaltynų žemėlapių patvirtinimo“ (2024 m. birželio 27 d. įsakymo Nr. V-67 redakcija), patenka į pelkių ir šaltynų teritoriją, žemės sklypo žemės naudojimo paskirties ir būdo keitimas prieštarautų Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 96 straipsniui, taip pat atsižvelgdamas į tai, kad pagal Molėtų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. spalio 25 d. sprendimu Nr. B1-238 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūros patvirtinimo“, sprendinius žemės sklypas patenka į miškų ir miškingų teritorijų zoną,

1. N e t e n k i n u prašymo pakeisti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastro Nr. 6244/0001:456), esančio Molėtų rajono savivaldybėje, Luokesos seniūnijoje, Alksniškų kaime:

1.1. paskirtį iš žemės ūkio paskirties į kitos paskirties;

1.2. žemės naudojimo būdą iš kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

2. N u r o d a u, kad šis potvarkis gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės merui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Saulius Jauneika