



# MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

## POTVARKIS

### DĖL PRAŠYMO KEISTI ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO PASKIRTĮ, BŪDĄ NETENKINIMO

2025 m. gruodžio 10 d. Nr. B3-1045  
Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 28 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 1 dalimi, 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 1, 2 dalimis, įgyvendindamas Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo patvirtinimo“, 10.2 punktą, vykdydamas Molėtų rajono teritorijos bendrojo plano sprendinius, patvirtintus Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. spalio 25 d. sprendimą Nr. B1-238 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūros patvirtinimo“, apsvaustę žemės sklypo savininko prašymą, atsižvelgdamas į tai, kad pagal Molėtų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius dalis žemės sklypo (kadastro Nr. 6234/0004:529) patenka į miškų ir miškingų teritorijų zoną, kurioje žemės paskirtį galima keisti į miškų ūkio, o kita žemės sklypo dalis - į gyvenamąją zoną, kurioje žemės paskirtį galima keisti į kitą paskirtį, o žemės sklypui gali būti nustatoma tik vienos rūšies paskirtis:

1. **N e t e n k i n u** prašymo pakeisti žemės sklypo (kadastro Nr. 6234/0004:529), esančio Molėtų rajono savivaldybėje, Joniškio seniūnijoje, Stebulių kaime, Plytinės gatvėje 34:

1.1. paskirtį iš žemės ūkio paskirties į kitos paskirties;

1.2. žemės naudojimo būdą iš kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai į rekreacinės teritorijos.

2. **N u r o d a u**, kad šis potvarkis gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės merui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g.

62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Saulius Jauneika