



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO

2024 m. sausio 24 d. Nr. B3-60
Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 1, 2, 4 dalimis, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 17, 19, 20, 21 punktais ir atsižvelgdamas į daugiabučio gyvenamojo namo Molėtų m., S. Dariaus ir S. Girėno g. 1, butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimo 2024 m. sausio 11 d. protokolą Nr. 1:

1. S k i r i u nuo 2024 m. sausio 25 d. iki 2029 m. sausio 24 d. uždarają akcinę bendrovę „Molėtų švara“, kurios buveinės adresas: Molėtai, Statybininkų g. 8, įmonės kodas 167500661, PVM mokėtojo kodas LT675006610, daugiabučio gyvenamojo namo (unikalus Nr. 6296-0000-3015) bendrojo naudojimo objektų administratoriumi. Daugiabučio namo duomenys:

Adresas	Naudingas plotas (m ²)	Butų ir kitų patalpų skaičius	Žemės sklypo plotas ir patalpų savininkų nuosavybės teisės į jį
Molėtai, S. Dariaus ir S. Girėno g. 1	391,75	5	Žemės sklypas 0,0974 ha, išpirktas

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas neturi viršyti maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo, apskaičiuoto pagal Molėtų rajono daugiabučio gyvenamojo namo maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašą, patvirtintą Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2019 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr. B1-267 „Dėl Molėtų rajono daugiabučio gyvenamojo namo maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“;

2.2. bendrojo naudojimo objektų administravimas baigiasi, atsiradus Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 10 dalyje nurodytoms aplinkybėms arba butų ir kitų patalpų savininkams priėmus sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorių, nesuėjęs penkerių metų terminui.

3. P a v e d u:

3.1. bendrojo naudojimo objektų administratoriui UAB „Molėtų švara“ bendrojo naudojimo objektų administravimo šiame daugiabučiame name faktą įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ir apie administratoriaus paskyrimą paskelbti daugiabučio namo skelbimų lentoje;

3.2. Savivaldybės administracijos Statybos ir žemės ūkio skyriui apie administratoriaus paskyrimą paskelbti Savivaldybės interneto svetainėje.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės merui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Saulius Jauneika