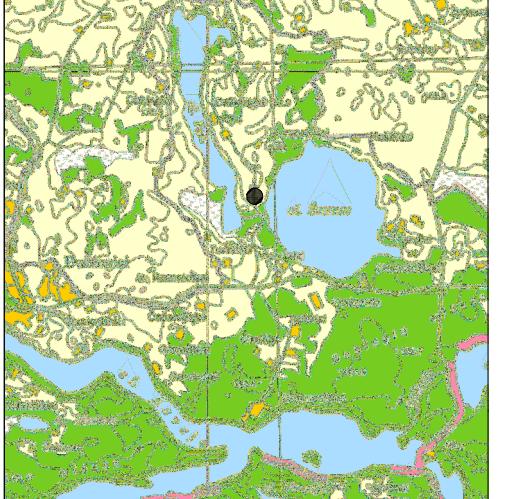


Žemės sklypo išsidėstymo vieta

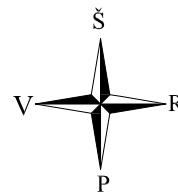


KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS

ŪKININKO SODYBOS VIETAI PARINKTI

SPRENDINIŲ BRĘŽINYNS M 1:2000

SKLYPO PLOTAS 2,5642 ha



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Projektuoamos ribos
- Jvažiavimas
- A** Ūkininko sodybos ar pagalbinio ūkio ir kitos paskirties (fermu, ūkio, siltinamių, kaimo turizmo) pastatų teritorija
- B** Planuojama asmeninio naudojimo pirties iki 25 kv. m teritorija (LR 1993 m. lapkričio 9 d. Saugomų teritorijų įstatymo Nr. I-301 20 str. 6 d.)
- Privažiavimas
- Paveršinių vandens telkiniių apsaugos juostos
- Pelkės ir šaltynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)
- Kelių apsaugos zonas (III skyrius, antrasis skirsnis)
- Elektros tinklų apsaugos zonas (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
- Miško žemė
- Servitutas

Pastaba:

- 1) Privažiavimo kelai įrengiami sklypų savininkų lėšomis, o juos sugadinus, atstatomi sklypų savininkų lėšomis. Pasikeitus sklypų savininkams, šiuos įsipareigojimus perima nauji sklypų savininkai.
- 2) Planuojamų vietinių inžinerinių tinklų vieta yra preliminari ir gali būti tikslinama techniniu projekto metu.
- 3) Planuojamų jvažiavimų vieta yra preliminari ir gali būti tikslinama techniniu projekto metu.



Gretimybės	Sklypo numeris kadastro žemėlapyje	Pastabos	Parašas
1-4	6220/0004:0180		
4-16		Ežeras Žvernas	
16-18		LŽF	
18-1		kelias	

Gatvė, namo Nr.		
Kaimas (miestelis)	Trumpakojų	
Seniūnija	Dubingių	
Rajonas	Molėtų	
Apskritis	Utenos	
	Dubingių 6220	
Kadastrinės numeris	bloko Nr.	sklypo Nr.
Kadastro vietovė	0004	0181

SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS

Žemės sklype taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos		
Kodas	aprašymas	plotas, ha
102	Kelių apsaugos zonas (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,0140
106	Elektros tinklų apsaugos zonas (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,4807
126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,4261
130	Pelkės ir šaltynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	0,5183
134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvdešimt trečiasis skirsnis)	2,5642
152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturiolikasis skirsnis)	1,0145
163	Paveršinių vandens telkiniių apsaugos zonas (VI skyrius, septintasis skirsnis)	2,5388
164	Paveršinių vandens telkiniių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,2434

kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
202	S-Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)	7450

Žemės savininkai: S.M.
(Vardas, pavardė, parašas)

	UAB "BALTIJOS MATAVIMŲ ORGANIZACIJA"		
	LICENCIJOS NR.2R-KP-523		
pareigos	v., pavardė	parašas	data
Matininkė	J.Graužinienė		2024-03-14

A.V.