



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL GIEDRAIČIŲ MIESTELIO TERITORIJOS BENDROJO PLANO ANTROSIOS KOREKTŪROS PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO

2024 m. rugpjūčio d. Nr. B6-
Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi, 25 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. nutarimu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 222, 232 punktais, 230.2.2, 230.2.3 papunkčiais:

t v i r t i n u Giedraičių miestelio teritorijos bendrojo plano antrosios korektūros planavimo darbų programą (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Administracijos direktorius

Sigitas Žvinys

PATVIRTINTA

Molėtų rajono savivaldybės administracijos

direktoriaus 2024 m. rugpjūčio d. įsakymu Nr. B6-

GIEDRAIČIŲ MIESTELIO TERITORIJOS BENDROJO PLANO ANTROSIOS KOREKTŪROS PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. **Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas** - Giedraičių miestelio teritorijos bendrojo plano antroji korektūra (toliau – bendrasis planas).
2. **Teritorijų planavimo lygmuo** – vietovės.
3. **Planuojamos teritorijos adresas:** suplanuotos teritorijos dalis prie Giedraičių miestelio Dubingių g., kuri nurodyta schemeje, patvirtintoje Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 2 d. įsakymu „Dėl Giedraičių miestelio teritorijos plano antrosios korektūros rengimo planavimo tikslų nustatymo“ ir apima apie 0,8497 ha (1 priedas).
4. **Planavimo organizatorius** - Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktorius, įmonės kodas 188712799, adresas Vilniaus g. 44, LT-33140 Molėtai, tel. +370 383 54761, el. p. savivaldybe@moletai.lt.
5. **Plano rengėjas** – parenkamas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.
6. **Planavimo pagrindas** - Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 2 d. įsakymas „Dėl Giedraičių miestelio teritorijos plano antrosios korektūros rengimo planavimo tikslų nustatymo“.
7. **Planavimo tikslai:**
 - 7.1. sudaryti sąlygas darniai planuojamos teritorijos raidai;
 - 7.2. numatyti planuojamos teritorijos gamtinės aplinkos išsaugojimą ir tikslingą naudojimą.
8. **Planavimo uždaviniai:**
 - 8.1. optimizuoti planuojamos teritorijos urbanistinę struktūrą;
 - 8.2. numatyti planuojamos teritorijos racionalaus naudojimo priemones;
 - 8.3. nustatyti gyvenamųjų vietovių kraštovaizdžio savitumui svarbias teritorijas;
 - 8.4. detalizuoti atitinkamų aukštesnio lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.
9. **Nustatomi privalomieji teritorijos naudojimo reikalavimai:**
 - 9.1. teritorijos funkcinis zonavimas;
 - 9.2. savivaldybei svarbiems objektams rezervuotinos teritorijos.
10. **Keičiami galiojančiame bendrajame plane nustatyti privalomieji reikalavimai** - Giedraičių miestelio teritorijos bendrojo plano teritorijos dalyje prie Dubingių gatvės teritorijos naudojimo tipai keičiami iš Rekreatinio naudojimo žemės ūkio teritorija (žymėjimas ŽR) į Bendro

naudojimo erdvių, želdynų teritorija (žymėjimas BŽ), Techninės infrastruktūros koridoriai (žymėjimas – TK), atitinkamai koreguojami kiti bendrojo plano brėžiniai ir aiškinamasis raštas.

11. **Atliekami tyrimai ir galimybių studijos** - neatliekama.

12. **Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atlikimo būtinumas** - bendrojo plano rengimo strateginis pasekmių aplinkai vertinimas neatliekamas, nes bendrojo plano antroji korektūra nenumato ūkinės veiklos, įrašytos į Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 ar 2 priedus ir rengiamas mažesniai nei 10 km² kilometrų plotui (Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 6.1 punktas).

13. **Atviro konkurso geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti rengimas** - atviras konkursas nerengiamas.

14. **Esamos būklės įvertinimo stadijos reikalingumas** - esamos būklės įvertinimo stadija nereikalinga

15. **Bendrųjų sprendinių formavimo stadijos reikalingumas** - bendrųjų sprendinių stadija nereikalinga, koncepcija nerengiama.

16. **Preliminarių bendrojo plano sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas** - neatliekamas.

17. **Planuojamasis laikotarpis** – 10 metų.

18. **Bendrojo plano registravimas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.** Plano rengėjas pateikia planavimo organizatoriui bendrojo plano sprendinių medžiagą (tekstinę ir grafinę dalis) – 1 egzempliorių byloje ir 1 egzempliorių skaitmeniniu formatu kartu su vektoriniais duomenimis. Plano rengėjas tinkamai paruošia bendrojo plano sprendinių duomenis įkėlimui į Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registrą.

**GIEDRAIČIŲ MIESTELIO TERITORIJOS BENDROJO PLANO
ANTROSIOS KOREKTŪROS PLANUOJAMOS TERITORIJOS SCHEMA**



Planuojamos teritorijos ribos

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Molėtų rajono savivaldybės administracija 188712799, Vilniaus g. 44, LT-33140 Molėtai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL MOLĖTŲ MIESTO TERITORIJOS TARP TURGAUS GATVĖS IR PASTOVIO EŽERO BENDROJO PLANO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-08-02 Nr. B6-320
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Sigitas Žvinys, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	SIGITAS ŽVINYS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-08-02 15:33:23 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-08-02 15:33:33 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-19 10:38:41 – 2028-05-17 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.77.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-08-05 09:36:39)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-08-05 09:36:39 DBSIS