

Projektavimo
stadija

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Projekto
pavadinimas

**GYVENAMO (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, SMILGŲ G. 1
MOLĖTAI, STATYBOS PROJEKTAS**

Statinių kategorija

NEYPATINGAS STATINYS

Statybos rūšis

NAUJA STATYBA

Užsakovas

**MOLETŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA**

Projektuotojas



Projekto
numeris/parengim
o metai

290/2024

Pareigos	Vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas
PROJEKTO VADOVAS	ERIKAS KLINAVIČIUS Atestato Nr. A 1924	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	ERIKAS KLINAVIČIUS Atestato Nr. A 1924	

Projektas: **GYVENAMO (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, SMILGŲ G. 1 MOLĖTAI, STATYBOS PROJEKTAS**

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS
290-PP-BD-AR

Statinio pavadinimas:
Grupinio gyvenamas namas

Statinio adresas:
Smilgų g. 1 Molėtai

Statinio kategorija
Neypatingasis statinys

Statybos rūšis:
Nauja statyba

Statinio paskirtis
Gyvenama (įvairių socialinių grupių asmenims)

Statytojas:
Molėtų rajono savivaldybės administracija

Techninio projekto rengėjas:
UAB „PA Group“

Projekto vadovas:
Erikas Klinavičius, atestato Nr. A1924

0	2024 01	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Raudondvario pl. 164A, Kaunas Mob. +370 672 06149, el.p. info@pagroup.lt			statinio projekto pavadinimas GYVENAMO (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, SMILGŲ G. 1 MOLĖTAI, STATYBOS PROJEKTAS	
				statinio numeris ir pavadinimas	
	A1924	PV	E. KLINAVIČIUS	GRUPINIO GYVENIMO NAMAS	
				dokumento pavadinimas	LAIDA
				BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	Statytojas: MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACJA			dokumento žymuo	LAPAS
				290-PP-BD-AR	LAPŲ
				1	15

1. Pastato techninis projektas parengtas vadovaujantis šiais dokumentais:

- Projektavimo užduotis;
- Inžinerinių sistemų prisijungimo sąlygos

2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, STATYBOS TECHINIAI REGLAMENTAI, NORMOS IR TAISYKLĖS

- Europos standartą perimantis Lietuvos standartas (EN-LST)
- Lietuvos standartais (LST)*;
- statybos techniniais reglamentais (STR)*;
- sanitarinėmis ir higienos normomis ir taisyklėmis (HN)*;
- Aplinkosaugos taisyklėmis (LAND)*;
- rekomendacijomis (R)*;
- Lietuvos Respublikoje galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis*;

* pastaba - žr. „Normatyvinių dokumentų statinio projektui rengti sąrašą“.

* pastaba - Visoje projekto sudėtyje nuoroda į LST ar EN-LST suprantama kaip toks pat arba lygiavertis dokumentas

Normatyvinių dokumentų sąrašas

Pagrindiniai normatyviniai dokumentai:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymu

Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu

STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“

STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“

STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“

STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“

STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga Suvestinė redakcija nuo 2002-10-05 Įsakymas paskelbtas: Žin. 2000, Nr. 17-424, i. k. 099301MISAK00000422

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo

STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai

STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas

STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ 2009 m. lapkričio 17 d. Nr. D1-693;

STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“

STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“

STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“

STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“

STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“

STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“

290-PP-BD-AR

Lapas	Lapų	Laida
2	15	0

Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo ir naudojimo taisyklės. 2011 m. Vilnius;

STR 1.06.01:2016 – Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;

LST EN 50174-2:2009 – Informacinės technologijos. Kabelių tinklų įrengimas. 2 dalis. Įrengimo pastatų viduje planavimas ir praktika;

„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, Suvestinė redakcija nuo 2022-01-01 [sakymas paskelbtas: Žin. 2010, Nr. 146-7510, i. k. 110231GISAK0001-338;

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, Suvestinė redakcija nuo 2002-10-05 [sakymas paskelbtas: Žin. 2000, Nr. 17-424, i. k. 099301MISAK00000422;

„Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“, Suvestinė redakcija nuo 2022-08-24 iki 2023-04-30 [sakymas paskelbtas: Žin. 2005, Nr. 26-852; Žin. 2005, Nr. 127-0, i. k. 105231GISAK00000064 Nauja redakcija nuo 2022-06-30: Nr. 1-396, 2022-06-29, paskelbta TAR 2022-06-29, i. k. 2022-13997;

LST EN 54 serijos standartai, susiję su GAS sistemų valdymo ir rodymo įrangos, pagrindinių jutiklių ir kitų įtaisų planavimu, projektavimu, įrengimu, priėmimo eksploatuoti, naudojimo ir techninės priežiūros rekomendacijomis;

"Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės", Suvestinė redakcija nuo 2016-05-01, [sakymas paskelbtas: Žin. 2007, Nr. 25-953, i. k. 107231GISAK00001-66;

HN (125:2011 „Suaugusių asmenų stacionarios socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“

HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“

pastatų atitvarų projektavimui ir statybai naudoti tik turinčius Europos techninius liudijimus (ETL) ar įvertinimą (ETI), ir/arba CE ženklų paženklintus išorinių termoizoliacinių sistemų elementus

ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas“

Sveikatos apsaugos ministro 201-06-08 įsakymu Nr. V-591 „Dėl Lietuvos medicinos normos MN 28:2019 „Bendrosios praktikos slaugytojas „patvirtinimo“

Socialinės globos normų aprašas 2007 m. vasario 20 d. Nr. A1-46, **Suvestinė redakcija nuo 2022-08-19**

3. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
I. SKLYPO PLANAS		
1.1. sklypo plotas	m ²	5136
1.2. sklypo užstatymo tankis	%	10
1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	7
1.4. automobilių stovėjimo vietų skaičius	Maš.	8
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
II. PASTATAS (gyvenamieji pastatai)		
2.1. Paskirtis		Gyvenamoji (įvairių socialinių grupių asmenims)
2.2.1. bendras plotas *	m ²	331,69
2.2.2. naudingas plotas *	m ²	331,69
2.2.2. gyvenamas plotas *	m ²	198,59
2.2.3. pagalbinis plotas *	m ²	133,1
2.3. pastato tūris *	m ³	2760
2.4. aukštų skaičius	Vnt.	1
2.6. pastato aukštis	m	5,80 (nuo vidutinio žemės lygio)

290-PP-BD-AR

Lapas	Lapų	Laida
3	15	0

2.7. energetinio naudingumo klasė		A++
2.8. pastato atsparumas ugniai		III
2.10. pastato (patalpų)akustinio komforto sąlygų klasė		D
2.11. kiti specifiniai pastato rodikliai		
Langų šilumos perdavimo koeficientas:	W/ m ² K	≤0,8
Sienų šilumos perdavimo koeficientas:	W/ m ² K	≤0,11
Denginio šilumos perdavimo koeficientas:	W/ m ² K	≤0,1
2.12. gyvenimo vietų (lovų) skaičius	vnt	10

1. Atitiktis teritorijų planavimo dokumentams

Vadovaujasi parengtu teritorijos detaliuoju planu

4. PROJEKTUOJAMO STATINIO DUOMENYS

Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, Techninio projekto rengimo pagrindas: GYVENAMO (IVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, SMILGŲ G. 1, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS

Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", VI skyriumi, statybos rūšis yra "statinių naujos statybos projektas";

Statinio kategorija – Neypatingas statinys

Projekto etapas – techninis projektas

Rangos darbų trukmė – ne mažiau 12 mėn.

Naudojimo paskirtis – Gyvenama (įvairių socialinių grupių asmenims)

Aukštų skaičius – 1 aukštas

Projektuojamame pastate bus teikiamos ilgalaikės socialinės globos paslaugos suaugusiems asmenims su negalia. (Trumpalaikę / ilgalaikę socialinę globą teikianti socialinės globos įstaiga, kurioje bendruomenėje atskirose patalpose (name, bute) namų aplinkoje gyvena iki 10 nesavarankiškų ar iš dalies savarankiškų asmenų.)

Projektuojamame slaugytojo kabinete bus teikiamos bendrosios praktikos slaugytojo kompetencijai priskiriamos veiklos ir funkcijos , vadovaujantis Sveikatos apsaugos ministro 201-06-08 įsakymu Nr. V-591 „ Dėl Lietuvos medicinos normos MN 28:2019 „ Bendrosios praktikos slaugytojas „ patvirtinimo“.

5. SKLYPO PLANAS, SKLYPO SUTVARKYMO PLANINĖS IR ERDVINĖS KOMPOZICIJOS IDĖJĄ

Sklypas Smilgų g. 1 Molėtų mieste. Sklypo šiaurinėje pusėje – Smilgų g. sklypo vakarinėje pusėje Daubos g. Nuo projektuojamo pastato artimiausias pastatas už 50m Daubos g. 23B sklype. Patekimas į sklypą iš Smilgų g. Automobilių aikštelėje numatoma 8 automobiliai. Numatomos 2 elektromobilių vietos su viena krovimo stotele ir viena vieta automobiliu skirta žmoniams turintiems negalią.

Patekimas į sklypą iš Smilgų g. esančios šiaurinėje sklypo dalyje. Atskitai projektuojamas automobilių patekimas į sklypą, bei atskiras patekimas skirtas pėstiesiems. Automobilių parkavimo aikštelė suprojektuota rytinėje sklypo dalyje ir su pastatu sujungta betono trinkelų takučiu. Pietinėje sklypo dalyje projektuojama terasa su stogu.

Sklypas apželdintas veja, bei šilokų paklotu. Projektuojama spygliuočių augalų, smilginių augalų ir pan. Visi augalai daugiamežiai, nevedantys vaisių.

Sklypas juosiamas segmentine 1,5m aukščio tvora (spalva – pilka). Projektuojami automatiniai įvažiavimo vartai ir varteliai pėstiesiems.

6. STATINIŲ FUNKCINĖ PASKIRTIS

Gyvenamosios paskirties pastate numatoma psichine negalia turinčių asmenų gyvenimas. Projektuojama 10 gyvenamų kambarių ir penki, dviem kambariam, bendri sanitariniai mazgai. Dalis patalpų skirta darbuotojams. Pastatas projektuojamas vieno aukšto, modernios ir ergonomiškos architektūros. Pietinėje pastato pusėje

290-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	15	0

numatoma vitrina, pastato fasadams projektuojama skalūno plytelių ir termomedienos kompozicija.

Pastatas pritaikytas gyvenamajai aplinkai pagal STR "Gyvenamieji pastatai". Projektuojamo bendros erdvės – svetainė, valgomas, virtuvės zona. Visi kambariai sujungti bendru koridoriumi. Projektuojamos bendro naudojimo patalpos skirtos ūkiniais poreikiams (skalbimo patalpa, pagalbinė ūkio patalpa ir t.t.).

7. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

- 5.1. Objekto naujos statybos projektas parengtas remiantis projektavimo užduotimi.
- 5.2. Naujai statomo pastato Smilgų g. 1 reljefas – su perkričiu rytinėje sklypo dalyje. Sklypas suformuotas. Projektuojami nauji inžineriniai tinklai: vandentiekio, elektros.
- 5.3. Sklypo naudojimo paskirtis - Kita
- 5.4. Sklypo naudojimo būdas – Daugiabučių gyvenamų pastatų ir bendrabučių teritorijos.
- 5.5. Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms, tretiesiems asmenims: neigiamos įtakos aplinkai, tretiesiems asmenims ir gyventojams nebus;
- 5.6. Projektas vykdomas dviem etapais: techninis projektas ir darbo projektas.
- 5.7. Kultūros paveldo išsaugojimas, urbanistikos, priešgaisrinės, civilinės saugos priemonių principiniai sprendimai, apsauginės sanitarinės zonos:
 - 5.7.1. Statinys nepatenka į kultūros paveldo teritoriją;
 - 5.7.2. priešgaisrinės priemonės: statinys suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui statinio konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovą, būtų ribojamas ugnies ir dūmų plitimas, žmonės galėtų saugiai išeiti iš pastato arba galima būtų juos gelbėti kitomis priemonėmis, galėtų saugiai dirbti ugniagesiai gelbėtojai.
 - 5.7.3. Naujai projektuojamas statinys yra urbanizuotoje teritorijoje, pastatai neigiamos įtakos kraštovaizdžiui neturės. Projektiniai sprendiniai atitinka teritorijų planavimo dokumentus;

8. ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamas gyvenamas namas – vieno aukšto. Pastato tūris stačiakampės formos su konsoliniais terasos ir įėjimo stogeliais. Svetainės erdvė projektuojama aukštesnė negu pastato kambariai. Fasadams projektuojama ventiliuojamo fasado sistema – skalūno plytelės ir termomedienos dailylentės. Projektuojami PVC profilio langai ir vitrinos. Pastato stogas projektuojamas sutabintas, bitumine rulonine stogo danga, su vidinėmis įlajomis.

9. INŽINERINIAI, KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamas pastatas prijungiamas prie miesto inžinerinių tinklų:

Vandentiekis – miesto tinklai

Buitinės nuotekos – vietiniai valymo įrenginiai

Lietaus nuotekos – infiltracinės kasetės

Internetas - miesto tinklai

Elektra - miesto tinklai

Šildymas – oras-vanduo

Ant pastato stogo projektuojama saulės įėjainė ne mažiau 10Kw

Projektuojamo pastato išorinės pertvaros ir vidaus laikanti pertvara projektuojamos silikato blokelių mūro. Vidaus pertvaros projektuojamos lengvų konstrukcijų – gipso kartono. Denginys projektuojamas iš surenkamų kiauřymėtu perdangos plokščių. Stogo forma – sutabintas. Projektuojamos PVC lauko fasadų vitrinos.

10. KLIMATINĖS SĄLYGOS.

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Molėtų mieste yra sekančios klimatinės sąlygos:

1) vidutinė metinė oro temperatūra

+5,8° C;

290-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	15	0

- 2) šalčiausio penktadienio oro temperatūra -42,9^o C;
 3) santykinis metinis oro drėgnumas 80%;
 4) vidutinis metinis kritulių kiekis 600-650 mm;
 5) maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 73 mm.
 6) vidutinis metinis vėjo greitis 3-3,5 m/s;
 skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų 22 m/s.
 Pagal STR 2.05.04:2003 Molėtai priskiriami I – jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s

11. IŠORĖS IR VIDAUS APDAILOS MEDŽIAGOS IR DARBAI

11.1. Išorės apdaila

Termoizoliacija – PIR plokštės. Stogo forma – sutabdytas, danga – bituminė ruloninė. Apdaila – skalūno plytelės
 Vandens nuvedimui nuo stogų numatyti vidiniai lietvamzdžiai. Palangėms naudojama plieno skarda.
 Langai – PVC profiliai, splava ral 7016 iš abiejų pusių

11.2. Vidaus patalpų apdaila

Vidaus sienos ir pertvaros projektuojamos iš gipso kartono pertvarų, apdaila – tinkavimas, glaistymas, dažymas arba tapetavimas. Atliekant dažymo darbus, laikytis LST ISO 6270: 1996 ir LST ISO 4628: 1998 pateiktų reikalavimų. Apdaila vonios ir pagalbinės patalpose – akmens masės arba keraminių plytelių su fragmentiniu dažymu.

Visi grindų tipai (grindų pasluoksniai, hidroizoliacija, išlyginamasis sluoksnis, tarpsluoksniai ir paviršiaus dangos) įrengiami laikantis STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“ reikalavimų. Gyvenamuosiuose kambariuose siūloma PVC lentelių grindų danga, katilinėje, WC patalpose – akmens masės plytelės.

Lubų apdaila – pakabinamos 2sl. gipso kartono lubos glaistomos, gruntuojamos ir dažomos. Vonios ir pagalbinės drėgnose patalpose lubos įrengiamos iš drėgmei atsparaus gipso kartono plokštės, kurios taip pat glaistomos, gruntuojamos ir dažomos drėgmei atspariais dažais.

Betoninių mišinių paruošimas, transportavimas ir liejimas vykdomas pagal STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“. Techniniai reikalavimai išlyginamųjų sluoksnių įrengimui pateikti STR 2.05.05:2005. Monolitiniai išlyginamieji sluoksniai įrengiant dangas ant mastikų ir klijų numatoma išlyginti iki skiedinio sukibimo. Plytelių danga klijuojama cementiniu skiediniu arba mastikomis. Reikalavimai plytelių dangų įrengimui pateikti LST EN 159.

12. HIGIENA, SVEIKATA

12.1. Mikroklimatas

Šildymo sezono metu šildymo oru sistema turi atitikti patalpų šiluminio komforto aplinkos parametrų normuojamas vertes, nustatytas HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“.

Gyvenamųjų patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Patalpų temperatūrų ribinės vertės šaltuoju metų laikotarpiu

Eil. Nr.	Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, °C	
1.	Buto pagalbinės		

290-PP-BD-AR

Lapas	Lapų	Laida
6	15	0

Eil. Nr.	Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, °C
1.	Buto pagalbinės	
1.1.	Koridoriai ir sandėliukai	18–21
1.2.	Drabužinės	18–20
1.3.	Vonios ir tualetai	20–23
2.	Gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo	
2.1.	Laiptinės, koridoriai, holai, vestibuliai	14–16
2.2.	Bendros virtuvės	18–22
2.3.	Tualetai, prausyklos, dušai, vonios kambariai	20–23
2.4.	Rūsiai ir sandėliai	4–8
2.5.	Darbo ir poilsio kambariai	18–22
2.6.	Skalbyklos	18–22
2.7.	Džiovyklos	20–23

12.2. Patalpų apšvietimo principinis sprendimas

Patalpų apšvietimas projektuojamas ir įrengiamas pagal Lietuvos higienos normos HN 125:2019 „SUAUGUSIŲ ASMENŲ SOCIALINĖS GLOBOS ĮSTAIGOS: BENDRIEJI SVEIKATOS SAUGOS REIKALAVIMAI“. Visose projektuojamose patalpose numatytas natūralus apšvietimas per langus. Gyvenamuosiuose miegamuosiuose natūralios apšvietos koeficiento vertė projektuojama ne mažesnė kaip 0,5 proc.

Gretimuose sklypuose esantiems ar statomiems pastatams, projektuojant pastatą, atitinkamuose teisės aktuose tos paskirties pastatams nustatyti insoliacijos ir natūralaus apšvietimo reikalavimai nepabloginami

Gyvenamųjų kambarių plotas – 14m², projektuojamo langų kambaryje plotas 2,37m² (stiklo paketo). Natūralios apšvietos santykis 1:6

Projektuojamo pastato patalpose suskaičiuojami tokie natūralaus apšvietimo rodikliai:

Pastatas pasaulio šalių atžvilgiu orientuotas taip, kad bent dviejuose kambariuose kovo 22 d. arba rugsėjo 22 d. insoliacijos trukmė **yra ne trumpesnė kaip 2,5 valandos**. Per šią trukmę tiesioginių saulės spindulių kritimo kampai ne mažesni kaip:

- vertikalus kampas – 6° (kampas, kurį sudaro saulės spindulys su horizontaliu paviršiumi, esančiu išorinės sienos įstiklinto paviršiaus apatinės dalies lygyje);
- horizontalus kampas – 20° (kampas, kurį sudaro saulės spindulys su išorinės sienos įstiklinto paviršiumi)

Dirbtinis apšvietimas projektuojamas atskiru projektu pagal užsakovo pageidavimą bei interjero projektinius sprendinius, tačiau nenusižengiant patalpų dirbtinės apšvietos parametrų mažiausioms leidžiamoms vertėms:

Patalpos	Normuojamos apšvietos dydis, lx	Normuojamos apšvietos plokštuma nuo grindų paviršiaus, m
1. Bendrasis kambarys (svetainė)	150–300	H 0,8
2. Miegamasis	100–200	H 0,8
3. Virtuvė, virtuvė niša	100–200	H 0,8
4. Valgomasis	100–200	H 0,8
5. Kabinetas, biblioteka	300	H 0,8
6. Koridorius, holas	50	H 0,0
8. Vonia, tualetas	75	V virš plautuvės
9. Rūbinė	100	H 0,0
10. Sandėliukas	50	H 0,0

Dirbtinio elektros apšvietimo sistema turi atitikti „Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis“ ir „Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis“ nustatytus reikalavimus.

290-PP-BD-AR

Lapas	Lapų	Laida
7	15	0

Nustatomi šie dirbtinio elektros apšvietimo reikalavimai:

* apšvietimo sistemos galingumas projektuojamas toks, kad būtų užtikrintos dirbtinės apšvietos normuojamų dydžių vertės, nustatytos patalpoms, ir sudaryta galimybė padidinti apšvietos galingumą iki 6 W į grindų ploto m²;

* šviestuvai kambariuose numatyti taip, kad atstumas nuo bet kurios kambario vietos iki artimiausio šviestuvo būtų ne didesnis kaip 4 metrai;

Kiekviename kambaryje projektuojamas viršutinis ar sieninis elektros šviestuvas, valdomas sieniniu jungikliu. Sieniniai elektros šviestuvų kištukiniai lizdai projektuojami gyvenamuosiuose kambariuose ir miegamuosiuose, ir kitose patalpose, kur normaliai ūkio veiklai reikalingas papildomas apšvietimas. Jie išdėstyti taip, kad atstumas nuo bet kurio taško kambaryje iki artimiausio elektros šviestuvo kištukinio lizdo būtų ne didesnis kaip 4 m.

12.3. pastato atitvarų šiluminė varža

ATITVARŲ CHARAKTERISTIKOS GRINDYS ANT GRUNTO

Grindys apšiltintos visu plotu polistirolu plokštėmis: □ Betonas (armuotas) d-70mm; □ EPS polistirolu plokštės d-300mm, ($\lambda_{dec} \leq 0,035$ W/mK); Grindų altitudė yra ~200 mm aukščiau grunto lygio. PAMATAS	$R - 7,38 \text{ m}^2 \times \text{K/W}$ $U_{fg} - 0,10 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$
□ EPS d-150mm - ($\lambda_{dec} \leq 0,035$ W/mK) vertikaliai; □ Betonas (armuotas) d-200mm ; □ EPS d-100mm - ($\lambda_{dec} \leq 0,035$ W/mK) vertikaliai; □ EPS d-100mm - ($\lambda_{dec} \leq 0,035$ W/mK) apačia; Grindų EPS polistirolu sluoksnis bent 0,1 m turi būti aukščiau nei rostverko viršus.	

LAUKO SIENA VĖDINAMA

290-PP-BD-AR

Lapas	Lapų	Laida
8	15	0

□ Keraminių blokelių mūras d-180mm, ($\lambda_{dec} \leq 0,22$ W/mK)-PIRMA EILĖ VISU PERIMETRU ANT PAMATO; □ Silikatinų blokelių mūras d-180 mm, ($\lambda_{dec} \leq 0,68$ W/mK); □ PIR poliuretano putų daugiasluoksnė plokštė d-180mm, ($\lambda_{dec} \leq 0,022$ W/mK); - Metaliniai tvirtinimo elementai (4 vnt./m²)	U – 0,131 W/m ² ×K
---	-------------------------------

STOGAS NEVĖDINAMAS

Tuštuminė g/b perdanga d-220mm - ($\lambda_{dec} \leq 1,27$ W/mK);
 Polistireninis putplastis d $\geq$ 350mm, ($\lambda_{ds} \leq 0,037$ W/mK);
 Kieta mineralinė vata d $\geq$ 20mm, ($\lambda_{ds} \leq 0,038$ W/mK);
 Ilgintos smeigės (4 vnt./m²)

U – 0,103 W/m²×K

LANGAI

Orinio laidumo klasė – 4. Montuojami mūre. Mūro angokraštis visu perimetru izoliuotas 0,02-0,03m storio fenoliu arba PIR	U – 0,80 W/m ² ×K
--	------------------------------

DURYS

Lauko durys - orinio laidumo klasė – 3/4. Montuojamos mūre. Mūro angokraštis visu perimetru izoliuotas 0,02-0,03m storio fenoliu arba PIR	U – 1,1 W/m ² ×K
---	-----------------------------

Gaunama, kad pastato atitvarų projektiniai savitieji šilumos nuostoliai yra mažesni už norminius, vadinasi projektuojamas pastatas tenkina Reglamento 8.1 punkto reikalavimus.

Projektuojamo pastato rodikliai atitinka reikalavimus keliamus „A++“ energinio naudingumo klasei pagal STR 2.01.02:2016 nuostatas. Energinio efektyvumo klasę apibrėžiančių rodiklių santrauka pateikiama lentelėje

Rodiklis	Norminės ir skaičiuojamosios vertės palyginimas
Pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio C1 vertę, apibūdinančią pirminės neatsinaujinančios energijos vartojimo efektyvumą šildymui, vėdinimui, vėsinimui ir apšvietimui, C1 $\leq$ 0,30. Jei rezultatas mažesnis, jis irgi yra tinkamas.	0,1742 $\leq$ 0,3
Pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio C2 vertę, apibūdinančią pirminės neatsinaujinančios energijos vartojimo efektyvumą karštam buitiniam vandeniui ruošti. C2 $\leq$ 0,70	0,1592 $\leq$ 0,70

290-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	15	0

Pastato atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai privalo neviršyti norminės vertės	221,165 < 221,892 W/K
Pastate įrengtos mechaninio vėdinimo su rekuperacija sistemos, rekuperatoriaus naudingumo koeficientas turi būti $X \geq 0,80$.	$0,81 \geq 0,80$
Pastate įrengtos mechaninio vėdinimo su rekuperacija sistema, ventiliatorių naudojamas elektros energijos kiekis $X \leq 0,45 \text{ Wh/m}^3$	$0,44 \leq 0,45$
Pastato natūrinis sandarumas privalomas.	Privalomas. Mažiau nei 0,60 kart./h, pagal modelį reikalingas 0,60 karto/h.
Metinės šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti turi būti ne didesnės už $44,759 \text{ kWh/m}^2$ per metus (norminės sąnaudos A++ klasės pastatui)	$11,619 < 44,759 \text{ kWh/m}^2$
Metinės pirminės energijos sąnaudos turi būti ne didesnės A++ klasės norminių sąnaudų ($\text{kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{metai})$)	$101,031 < 166,986$
Metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė (vnt.) $K_{ers} > 1,0$	1,05
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastato (jo daliai) šildyti vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus ($\text{kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{metai})$)	11,62
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastato (jo daliai) vėsinti vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus ($\text{kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{metai})$)	0,72
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastato (jo daliai) karštam buitiniam vandeniui ruošti vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus ($\text{kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{metai})$)	5,98
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastato (jo daliai) elektros sąnaudos vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus ($\text{kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{metai})$)	31,13
Skaičiuojamosios šiluminės pastato (jo daliai) elektros sąnaudos vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) patalpų apšvietimui šildomo ploto per metus ($\text{kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{metai})$)	0,90
Pastato į aplinką išmetamas CO ₂ kiekis ($\text{kgCO}_2 \cdot \text{metai}$)	12,62

12.4. Akustinis triukšmas

Namo atitvarų garso izoliavimo rodikliai nustatomi, vadovaujantis STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“. Minimali privaloma naujai projektuojamo pastato garso klasė – D.

Apsaugos nuo triukšmo charakteristikos ir priemonės nustatomos vadovaujantis STR 2.01.01(5):2008. Vienbučio gyvenamojo pastato garso klasė (akustinio komforto lygis) projektuojama pagal statytojo pageidavimą, bet ne žemesnė kaip C klasės. Gyvenamojo namo atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją.

Statinyje suprojektuotas, vadovaujantis apsaugos nuo triukšmo reikalavimais, HN 33:2011 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

Siūlomo šilumos siurblio išorinio bloko skleidžiamo triukšmo lygis neviršija 45 decibelų.

Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio	Maksimalus garso slėgio lygis
Gyvenamosios ir specialiosios patalpos; visuomeninės patalpos (miegamieji kambariai)	7–19 19–22	40 35	55 50

290-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	15	0

	22–7	30	45
--	------	----	----

Atitvarinės konstrukcijos užtikrina normine garso izoliaciją. Langai įrengiami su stiklo paketais. Langų garso izoliacijos rodiklis turi atitikti 3 klasei pagal Patalpomis besiribojančiomis išorinėmis atitvaromis (fasadais) triukšmo ribiniai dydžiai gali būti viršijami ne daugiau kaip 10 dB, kai pastatų išorinės atitvaros, jose esantys langai ir durys atitinka ne žemesnę kaip C akustinio komforto garso klasę (priimtino akustinio komforto sąlygų klasę) pagal statybos techninį reglamentą STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“.

Gyvenamųjų pastatų vidinių atitvarų ore sklindančio garso izoliavimo klasifikatorius.

Mažiausios tariamojo garso izoliavimo rodiklio R'_w arba standartizuotojo lygių skirtumo rodiklio $D_{nT,W}$ vertės

	Vidinių atitvarų garso klasė				
	A	B	C	D	E
Apsaugomos erdvės tipas	Rodiklis				
	$R'_w + C_{50-3150}$ arba $D_{nT,W} + C_{50-3150}$ (dB)	$R'_w + C_{50-3150}$ arba $D_{nT,W} + C_{50-3150}$ (dB)	R'_w arba $D_{nT,W}$ (dB)	R'_w arba $D_{nT,W}$ (dB)	R'_w arba $D_{nT,W}$ (dB)
Kambariai nuo negyvenamosios paskirties patalpų arba bendrojo garažo	68	63	60	55	52
Kambariai nuo šalia esančių kitų šio pastato patalpų (butų arba bendrojo naudojimo patalpų) *	63	58	55	52	48
Įėjimo į butą durys (durų garso izoliavimo klasė pagal 22 p.)	40 (A)	35 (B)	30 (C)	25 (D)	20 (E)
Bent vienas miegamasis (poilsio kambarys) nuo to paties buto kitų patalpų**	48	44	–	–	–

* Mažiesiems prieškambariams bei įėjimams šie reikalavimai netaikomi, kai juose užtikrintas pakankamai geras sienų ir durų kombinacijos garso izoliavimas, pvz., C garso klasės butuose turi būti naudojamos C garso izoliavimo klasės durys (žr. VII skyriaus 17 lentelę).

** C garso klasėje taip pat rekomenduojama taikyti šį reikalavimą daugiau kaip trijų kambarių butams, tada ribinė vertė yra 41 dB.

Pastabos:

1. C garso klasėje taip, kaip A ir B garso klasėse, rekomenduojama taikyti papildomą spektro pataisą $C_{50-3150}$, tada ribinės vertės sumažinamos 2 dB.

2. Diskotekų, restoranų ir kitų pramogų salių, esančių gyvenamuosiuose pastatuose, skleidžiamo triukšmo lygiai turi atitikti higienos normos [12.37] vertes. Šios vertės toliau naudojamos nustatant reikalavimus pastato atitvarų ir jo dalių ore sklindančio garso izoliavimui, norint pasiekti atitinkamos garso klasės sąlygas.

3. “–” – parodo, kad rodiklis nereglamentuojamas.

Gyvenamųjų pastatų perdangų smūgio garso izoliavimo klasifikatorius.

Didžiausios normuotojo svertinio smūgio garso slėgio lygio $L'_{n,w}$ arba $L'_{n,w} + C_{1,50-2500}$ vertės

	Perdangų garso klasė
--	----------------------

290-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	15	0

	A	B	C	D	E
Apsaugomos erdvės tipas	Rodiklis				
	$L'_{n,w} + C_{1,50-2500}$ (dB)	$L'_{n,w} + C_{1,50-2500}$ (dB)	$L'_{n,w}$ (dB)	$L'_{n,w}$ (dB)	$L'_{n,w}$ (dB)
Kambarių nuo pastato negyvenamosios paskirties patalpų	38	43	48	53	58
Kambarių nuo virš jų esančių kitų butų patalpų	43	48	53	58	60
Kambarių nuo bendrojo naudojimo patalpų	48	53	58	60	63
Bent vieno miegamojo (poilsio kambario) nuo to paties buto kitų patalpų *	53	58	–	–	–

* C garso klasėje taip pat rekomenduojama taikyti šį reikalavimą daugiau kaip trijų kambarių butams, tada ribinė vertė yra 60 dB.

Pastaba:

1. C garso klasėje, taip pat kaip A ir B garso klasėse, rekomenduojama taikyti papildomą spektro pataisos sandą $C_{1,50-2500}$. Vartojant šį sandą C garso klasėje ribinės vertės nesikeičia.

2. “–” – parodo, kad rodiklis neregamentuojamas.

12.5. Saugus naudojimas

Namas, jo inžinerinės sistemos, suprojektuoti pagal STR ir turi būti pastatyti taip, kad juos naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų: paslydimo, kritimo, susidūrimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimo rizikos.

Paslydimo, kritimo, susidūrimo rizikai išvengti namo pėsčiųjų judėjimo keliuose nustatomi šie reikalavimai:

- grindys projektuojamos neslidžios;
- slenksčiai, ties įėjimu į pastatą, projektuojamas ne aukštesni kaip 0,02 m;
- pavieniai laipteliai draudžiami;
- neįrėmintose stiklinėse duryse ir languose, jei stiklas yra žemiau nei 0,90 m virš grindų, projektuojamas naudojamas nedužusis stiklas;
- neįrėmintos stiklinės durys ir langai bei svyruojančios durys projektuojamos matomos, pažymėjus jas ženklais, kurių plotas ne mažesnis kaip 0,20 cm² ir išdėstant ženklus tarp 0,70 m ir 1,5 m aukštyje virš grindų;
- mažiausias beklūtis namo durų plotis projektuojamas 0,85 m, aukštis - 2 m;

Žmonių nudegimų ir nuplikinimų rizikai išvengti nustatomi šie reikalavimai:

- šildymo bei karšto vandentiekio prietaisų bei tiekimo ir pašalinimo vamzdžių paviršiaus temperatūra taškuose, kuriuose jie yra pasiekiami, projektuojami ne didesnė nei 80 oC, o dūmtraukių, dūmtakių paviršiaus - ne didesnė kaip 40°C;
- šilto oro temperatūra, matuojama 0,01 m atstumu nuo ventiliacijos angos, projektuojama ne didesnė kaip 70 °C;
- buitinio karšto vandens temperatūra turi neviršyti nustatytos HN 24:2003 [6.4.7].

Nutrenkimo elektros srove rizikai išvengti nustatomi šie reikalavimai:

- Name projektuojama įrengta apsaugos nuo žaibo smūgio (žaiłosaugos) sistema pagal STR 2.01.06:2009 [6.2.13] nustatytus reikalavimus;
- Namų elektros inžinerinės sistemos projektuojamos numatant įžeminimo (įnulinimo) galimybę.

Statybos užbaigimo procedūros etape neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančių veiksnių, kurių laboratoriniai matavimai atliekami: triukšmo, mikroklimato, karšto vandens temperatūros, dirbtinio apšvietimo ir kt. Matavimai.

12.6. PASLAUGŲ GAVĖJŲ MAITINIMO IR KITI SOCIALINĖS GLOBOS ORGANIZAVIMO REIKALAVIMAI

- gyvenamajame miegamajame projektuojama kiekvienam paslaugų gavėjui skirti baldai (lova, spintelė, kėdė, spinta ar atskira uždara spintos dalis), čiužinys, pagalvė, antklodė

290-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	15	0

- (toliau – minkštas inventorius), paklodė, čiužinio, pagalvės ir antklodės užvalkalai, lovatiesė
- virtuvėje projektuojama viryklė, gartraukis, plautuvė (du vienetai), šaldytuvas (2 vienetai), spintelės, sukomplektuoti valgomieji indai ir stalo įrankiai, atsižvelgiant į paslaugų gavėjų skaičių (10 komplektų), bet ne mažiau kaip dvi lėkštės, šaukštas, šakutė, peilis, šaukštelis, puodelis kiekvienam asmeniui;
- valgomajame projektuojamas stalas, kėdės bei sudarytos sąlygos kiekvienam asmeniui pavalgyti prie stalo.

12.7. SANITARINIO BUITINIO DARBUOTOJŲ APTARNAVIMO IR MAITINIMO SPRENDINIAI

Projektuojamame gyvename (įvairių socialinių grupių asmenims) name, projektuojama atskira patalpa darbuotojui. Numatomas darbuotojų skaičių - 1 darbuotojas. Taip pat projektuojamas atskiras sanmazgas, skirtas tik darbuotojams, patalpa 105. Darbuotojų maitinimas vykdomas kartu su gyventojais.

13. TURTO IR ŽMONIŲ APSAUGA

Turto ir žmonių apsaugai numatomi:

1. Langai su stiklo paketais ir įstiklinimu iš vidinės rėmo pusės;
2. Išorės durys- sustiprintos konstrukcijos;
3. Patikimi durų užraktai;
4. Sklypą rekomenduojama aptverti 1,60m aukščio ažūrine tvora su užrakinamais vartais ir varteliais;
5. Pastatė rekomenduojama įrengti apsauginę signalizaciją.

14. APSAUGA NUO SPROGIMO

Naujai statomame gyvenamajame name neprojektuojama jokia sprogimui pavojinga patalpa.

15. APLINKOS TVARKYMO DARBAI

Statybinių atliekų kiekiai bus pašalinti sudarius sutartį su atliekų tvarkymu užsiimančia organizacija.

Statybinės atliekos, susidariusios statant, rekonstruojant, remontuojant ar griaunant statinius, ir statybinių gaminių brokas turi būti rūšiuojami jų susidarymo vietoje.

14.1. Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarancios:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotė, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis), kurios turi būti perduotos sertifikuotai atliekų priėmimo įmonei ir saugiai utilizuotos.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Išrūšiuotos statybinės atliekos, kad neturėtų aplinkos ir nekeltų pavojaus, iki statybos darbų pabaigos gali būti kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje.

Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. rugsėjo 28 d. įsakymu Nr. D1-828 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ patvirtinimo“, siekiant gauti statybos užbaigimo aktą, statybos užbaigimo komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad rangovas, pats arba per vežėją perdavė statybines atliekas atitinkamas atliekas apdorojančiai įmonei (dokumentuose, pvz., sąskaitoje faktūroje, atliekų perdavimo–priėmimo akte, nurodomos perduotų atliekų rūšys, atliekų kodas ir svoris, atliekų perdavimo data, dokumentus patvirtina atliekas apdorojančios įmonės atsakingas asmuo), arba pateikta statytojo (užsakovo) pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą šių Taisyklių 4 punkte nurodytuose dokumentuose numatytais būdais.

Statybinės atliekos tvarkomos pagal LR Atliekų tvarkymo įstatymą, Atliekų tvarkymo taisykles ir Statybinių atliekų

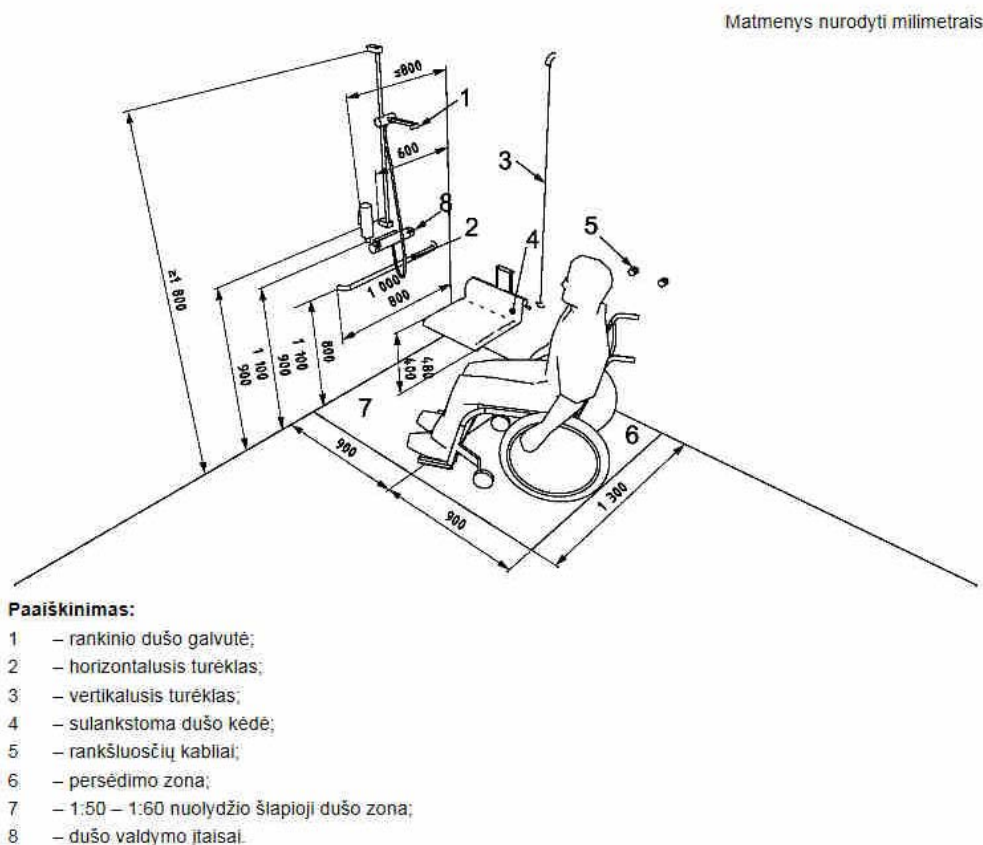
290-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	15	0

Po praustuvu 480 mm nuo grindų projektuojamas įrengta atmuša iš Ø 30 mm plieninio chromuoto arba plastikinio vamzdinio profilio. Atmušos matmenys 400 x 250 mm.

ŽN sanitariniame mazge ant sienos būtina įrengti lanksčią dušo žarną su dušo galvute.

ŽN pritaikyti visi evakuacijos iš pastatų keliai, išėjimai ir durys.

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, projektuojama ne mažesnis kaip 850 mm. Jei durys yra dvivėrės neautomatinės, varstomosios varčios plotis projektuojamas toks, kad ją atidarius beklūtis angos plotis būtų ne mažesnis kaip 850 mm. Slenksčiai ties lauko durimis įrengiami ne aukštesni nei 20 mm. Durys pastato viduje projektuojamos be slenksčių.



45 paveikslas. Dušo su turėklais, reguliuojama dušo galvute ir sulankstoma kėdė pavyzdys

Miegamieji kambariai suprojektuoti kad atitiktų ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas“ 27 p. reikalavimus

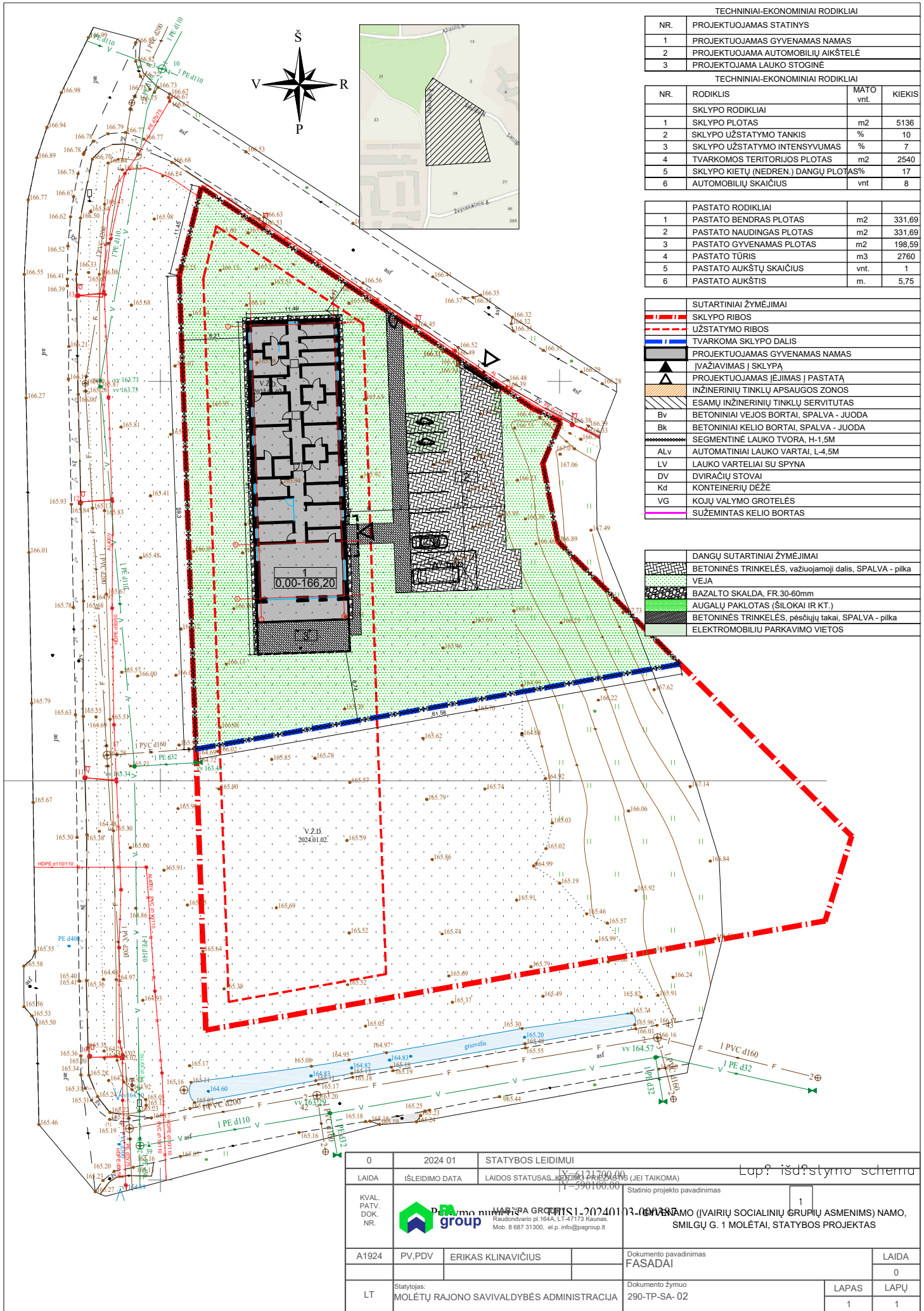
Virtuvės baldas suprojektuotas kad atitiktų ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas“ 28p. reikalavimus

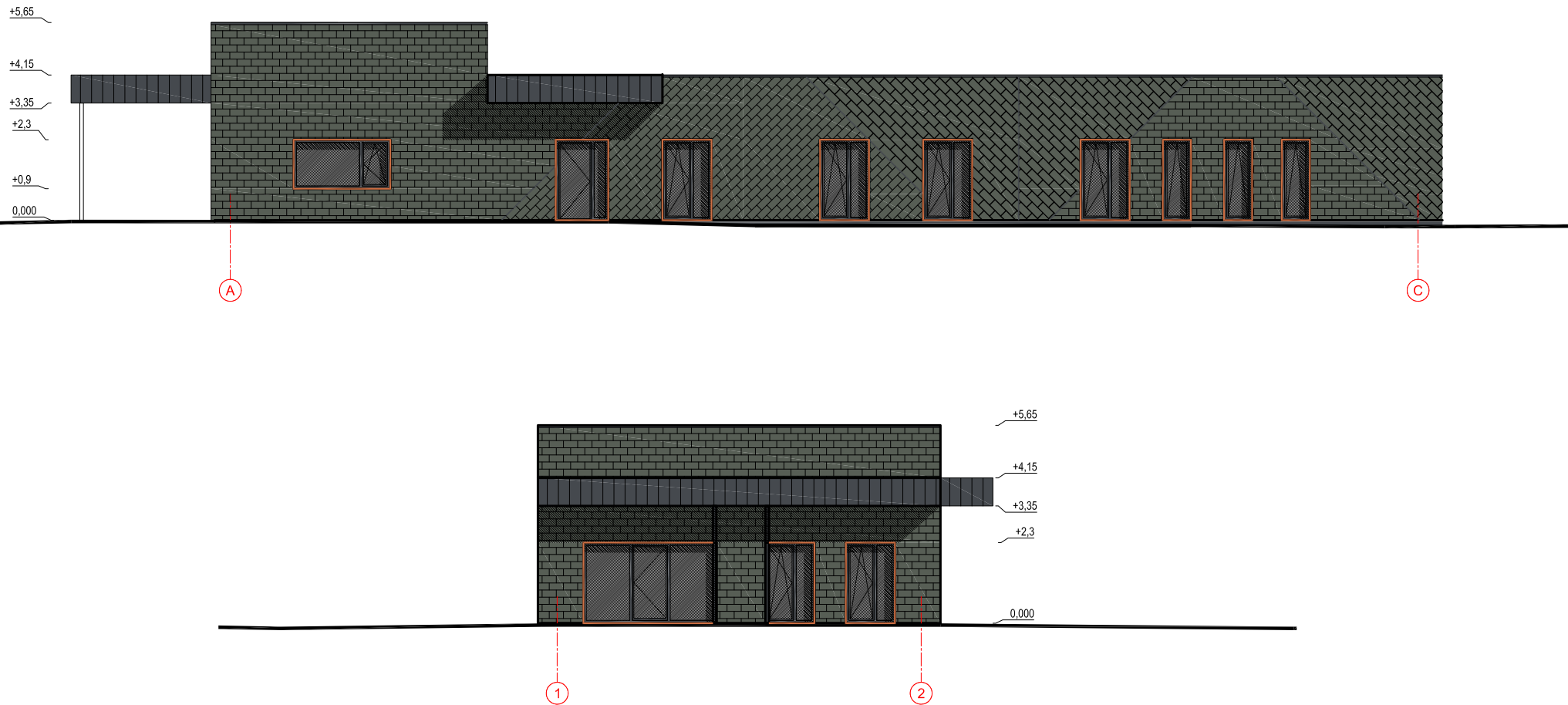
18. Techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal SI str.6, p.4.

290-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	15	0



0	2024 01	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas GYVENAMO (IVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, SMILGŲ G. 1 MOLĖTAI, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV,PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas VIZUALIZACIJA	LAIDA 0
LT	Statytojas: MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	Dokumento žymuo 290-TP-SA- 02		LAPAS 1
				LAPŲ 1

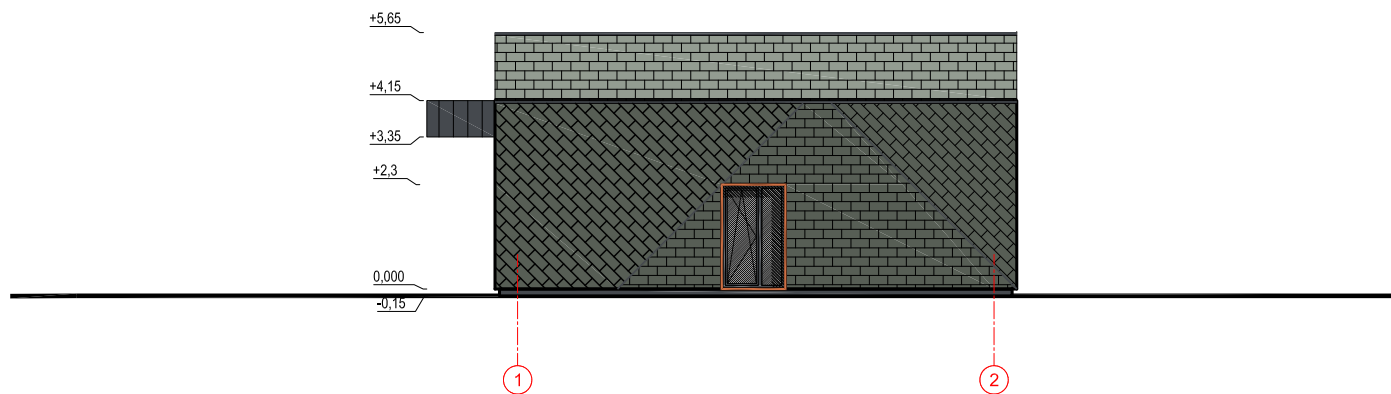
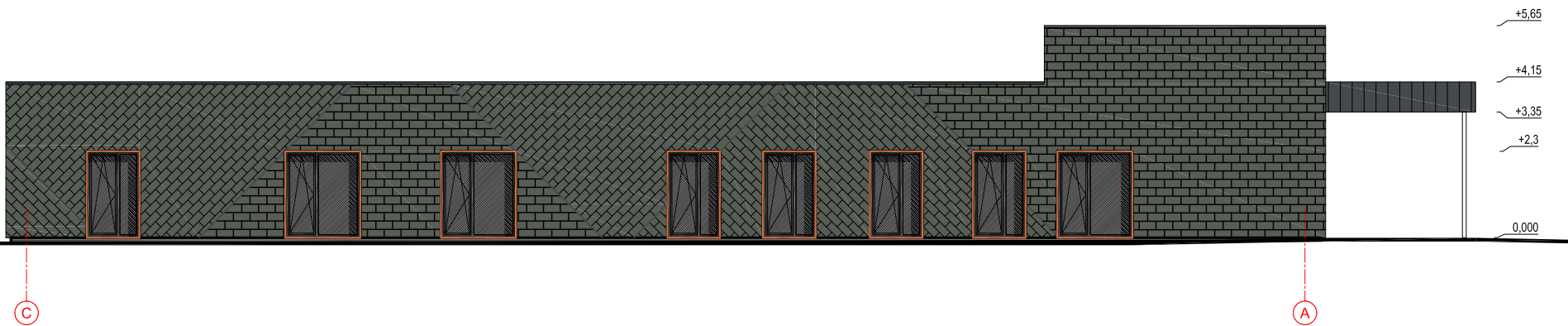




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- FASADO APDAILA, SKALŪNO LENTELĖS, SPALVA-PILKAI ŽALIA
COKOLIO APDAILA, SPALVA RAL 7016
SKARDINIMO ELEMENTAI, SPALVA RAL 7016
LANGAI, VITRINOS, DURYS, RAL 7016
SKARDINIMO ELEMENTAI, SPALVA RAL 8004

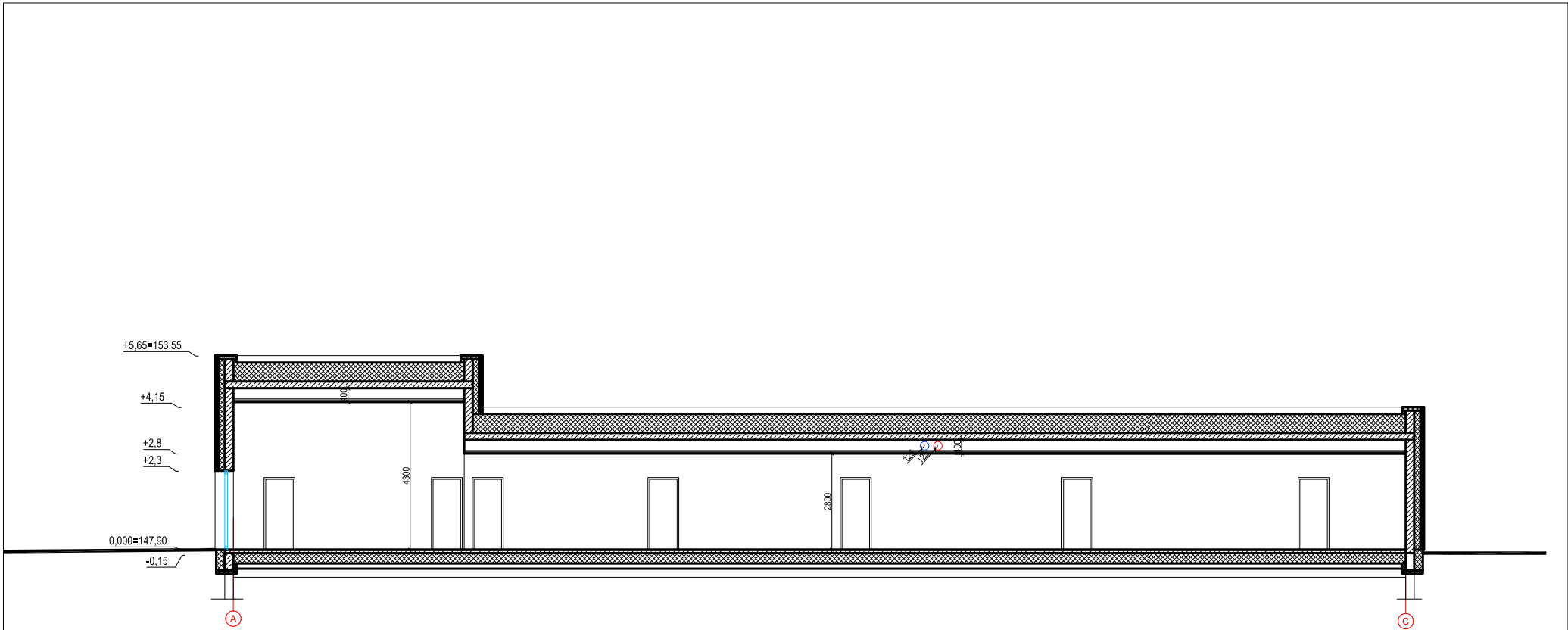
0	2024 01	STATYBOS LEIDIMUI				
LAIDA	ĮSLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas, Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas GYVENAMO (IVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, SMILGŲ G. 1 MOLĖTAI, STATYBOS PROJEKTAS		
A1924	PV,PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS		Dokumento pavadinimas FASADAI	LAIDA 0	
LT	Statytojas; MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	Dokumento žymuo 290-TP-SA- 02			LAPAS	LAPŲ
					1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- FASADO APDAILA, SKALŪNO LENTELĖS, SPALVA-PILKAI ŽALIA
- COKOLIO APDAILA, SPALVA RAL 7016
- SKARDINIMO ELEMENTAI, SPALVA RAL 7016
- LANGAI, VITRINOS, DURYS, RAL 7016
- SKARDINIMO ELEMENTAI, SPALVA RAL 8004

0	2024 01	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas GYVENAMO (IVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, SMILGŲ G. 1 MOLĖTAI, STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV,PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas FASADAI	LAIDA 0
LT	Statytojas: MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	Dokumento žymuo 290-TP-SA- 02		LAPAS 1
				LAPŲ 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- FASADO APDAILA, SKALŪNO LENTELĖS, SPALVA-PILKAI ŽALIA
- COKOLIO APDAILA, SPALVA RAL 7016
- SKARDINIMO ELEMENTAI, SPALVA RAL 7016
- LANGAI, VITRINOS, DURYS, RAL 7016
- SKARDINIMO ELEMENTAI, SPALVA RAL 8004

0	2024 01	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	ĮSLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas GYVENAMO (IVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMO, SMILGŲ G. 1 MOLĖTAI, STATYBOS PROJEKTAS		
A1924	PV,PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas PJŪVIS		LAIDA 0
LT	Statytojas: MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	Dokumento žymuo 290-TP-SA- 02		LAPAS 1	LAPŲ 1

