

PROJEKTUOTOJAS:	UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA"
UŽSAKOVAS:	UAB "MOLĖTŲ VANDUO"
PROJEKTO PAVADINIMAS:	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ MELIORATORIŲ, SLYVŲ, SERBENTŲ, VOLUNGĖS G., MOLĖTUOSE, MOLĖTŲ RAJ. STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS VIETA:	MELIORATORIŲ, SLYVŲ, SERBENTŲ, VOLUNGĖS G. MOLĖTAI
STATINIŲ GRUPĖ	VANDENTIEKIO, NUOTEKŲ TINKLAI
STATINIO STATYBOS RŪŠIS:	NAUJA STATYBA
STATINIŲ KATEGORIJA	<u>I</u> IR <u>II</u> GRUPĖS NESUDĖTINGIEJI, NEYPATINGIEJI STATINIAI
PROJEKTO ETAPAS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
PROJEKTO NR:	318-PP

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius	R. Kanapickas	Parašas
Projekto vadovas (PV)	R. Aleksandravičius Atest. Nr. 25380	Parašas
Projekto dalies vadovas (PDV)	K. Logiš Atest. Nr. 33466	Parašas

Vilnius, 2023

TURINYS

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	3
1.1 Įvadas	3
1.2 Normatyviniai dokumentai	3
1.3 Esama situacija	4
1.3.1 Teritorija	4
1.3.3 Esami inžineriniai tinklai	4
1.3.4 Žemės sklypai, tinklų apsaugos zonos	5
1.4 Projektiniai sprendiniai ir tikslai	5
1.5 Vandentiekio tinklai	6
1.6 Savitakiniai nuotekų tinklai	6
1.7 Slėginiai nuotekų tinklai	7
1.8 Nuotekų siurblinė	7
2. Bendrieji statinių rodikliai	8
3. PRIEDAI	9
3.1 UAB “Molėtų vanduo” prisijungimo salygos	9
3.2 Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	9
4. BRĖŽINIAI	14

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1 Įvadas

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis UAB “Molėtų vanduo” pirkimo dokumentais “ Vandentiekio ir nuotekų surinkimo tinklų plėtra Molėtuose (sodininkų bendrijoje „Pavasaris“) projektavimo ir rangos darbų pirkimas”.

Šis pirkimas yra dalinai finansuojamas Europos Sąjungos.

Projektinių pasiūlymų pagrindinė užduotis - pateikti techninius pasiūlymus naujiems vandentiekio ir nuotekų tinklams išvardintose gatvėse.

Pasiūlyimuose yra įvertinti esami centralizuoti vandentiekio ir nuotekų tinklai projektiniai sprendiniai.

Pasiūlyimuose pateikta:

- projektiniai pasiūlymai dėl vandentiekio tinklų plėtos nurodytoje teritorijoje;
- projektiniai pasiūlymai dėl nuotekų šalinimo tinklų plėtos nurodytoje teritorijoje.

Projektinių pasiūlymų sprendiniai turi būti, atsižvelgiant į geodezines ir geologines sąlygas bei visų suinteresuotų institucijų technines sąlygas, tikslinami ir detalizuojami kitose šio projekto stadijose - techniniame bei darbo projektuose.

1.2 Normatyviniai dokumentai

Pasiūlymų sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Pasiūlymų projektas atitinka LR galiojantiems teisės aktams ir normatyvinėms dokumentams, kurių preliminarus sąrašas pateikiamas žemiau.

Lietuvos respublikos Statybos įstatymas
Lietuvos respublikos Aplinkos apsaugos įstatymas
Lietuvos respublikos Melioracijos įstatymas
Lietuvos Respublikos Planuojamos ūkinės veiklos poveikio
aplinkai vertinimo įstatymas
Lietuvos respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų
įstatymas
Nr. 305/2011 (ES) Europos parlamento ir Tarybos reglamentas 2011 m. kovo 9d.,
kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros

Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA				VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ MELIORATORIŲ, SLYVŲ, SERBENTŲ, VOLUNGĖS G., MOLĖTUOSE, MOLĖTŲ RAJ. STATYBOS PROJEKTAS		
25380	PV	R.Aleksandravičius	Parašas	2023 10	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA	
33466	PDV	Logiš	Parašas	2023 10		0	
Etapas	UAB “MOLĖTŲ VANDUO”				318-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
PP						1	6

STR 1.01.05:2016	sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EBB
STR 1.01.03:2017	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.08:2002	Statinių klasifikavimas
STR 1.04.02:2011	Statinio statybos rūšys
STR 1.04.04:2017	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
STR 1.05.01:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
GKTR 2.08.01:2000	Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrimai
GKTR 2.11.03:2014	Topografinių erdvinio objektų rinkinys ir topografinių erdvinių objektų sutartiniai ženklai
RSN 156-94	Statybinė klimatologija;

1.3 Esama situacija

1.3.1 Teritorija

Pasiūlymuose nagrinėjama teritorija yra Molėtų raj. sav., Molėtuose. Nagrinėjamos sekančios gatvės: Melioratorių, Slyvų, Serbentų, Volungės g..

Šioje teritorijoje daugiausiai yra privačių mažaukščių gyvenamųjų pastatų sklypai. Teritorija yra kalvuota, žemės paviršiaus altitudės svyruoja 152-171 m intervale.



1 pav. Situacijos schema

Šiuo metu aplinkiniuose rajonuose yra pakloti centralizuoti vandentiekio ir nuotekų tinklai, tačiau nagrinėjamoje sodų bendrijoje SB „Pavasaris“ tinklų nėra, o teritorija intensyviai užstatoma individualiais gyvenamaisiais namais.

1.3.3 Esami inžineriniai tinklai

Serbentų, Slyvų g. iš inžinerinių tinklų yra pakloti tik elektros tinklai, kitose gatvėse yra lietaus, ryšio, šilumos, nuotekų tinklai.

Įgyvendinant šių projektinių pasiūlymų vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbus (žemės kasimo, judinimo darbus) būtina nustatyti tikslius esamų komunikacijų paklojimo gylius bei vietas,

318-PP-VN-BR	LAPAS	LAPŲ
	2	6

atliekant šurfavimo darbus (būtina kviesti šių tinklų atstovus prieš pradedant kasinėjimo darbus). Jei statybos metu bus pažeidžiami esami inžineriniai tinklai, jie bus atstatomi į pradinę padėtį bei vadovaujantis LR Statybos įstatymo 24 straipsnio 14 punkto reikalavimais.

1.3.4 Žemės sklypai, tinklų apsaugos zonos

Tinklų statybos darbai bus vykdomi gatvės zonoje, valstybinėje teritorijoje, bei privačiame sklype adresu Slyvų g. 47, su sklypo savivninkų tinklų klojimas suderintas.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 42 straipsnio reikalavimais, projektuojamų tinklų apsaugos zona yra žemės juosta 2.5-5.0 m nuo vamzdyno ašies, priklausomai nuo vamzdžio gylio. Esamų kitų inžinerinių tinklų apsaugos zonos projekte nekaičiamos.

Sutikimas kloti tinklus valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai turi būti gautas vadovaujantis Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus įsakymu “Sutikimų tiesti susisiektimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklės”.

1.4 Projektiniai sprendiniai ir tikslai

Projekto tikslas sukurti palankią ir saugią aplinką gyvenamajame rajone, išplečiant centralizuotus vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklus, bei užtikrinti didesnę centralizuotai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros prieinamumą (visuotinumą), tuo pačiu užtikrinti efektyvų vandens tiekimo ir nuotekų infrastruktūros naudojimą.

Projektiniuose pasiūlymuose be centralizuotų gatvės tinklų taip pat įvertinti bei pateikiami preliminarūs sprendiniai įvadinį vandentiekio ir nuotekų tinklų sprendiniai namams, kurie nėra prijungti prie centralizuotų tinklų.

Visos statybai naudojamos medžiagos (vamzdžiai, fasoninės dalys, šuliniai ir pan.) turi atitikti UAB „Molėtų vanduo“ reikalavimams

Tinklų statybos sprendiniai pateikti šių techninių pasiūlymų brėžiniuose.

Tinklų bei įrenginių statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos respublikos vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr.155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu, automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti įrengiami pagal esamą konstrukciją.

Visi šio projekto produktai (vamzdynai, šuliniai, fasoninės dalys, ir pan.) turi būti projektuojami bei statomi iš medžiagų ir gaminių, kurie yra patvirtinti UAB “Molėtų vanduo” techninėse specifikacijose.

318-PP-VN-BR	LAPAS	LAPŲ
	3	6

1.5 Vandentiekio tinklai

Vandentiekio tinklai projektuojami iš PE100 D110 vandentiekio vamzdžių Serbentų ir Slyvų g. , minėtose gatvėse tinklai bus klojami uždaru būdu po gatve, nes nėra laisvos valstybinės žemės. Braškių g. vandentiekis nebus klojamas, nes neseniai gatvė buvo užasfaltuota, pakloti tinklus neardant asfaltbetonio dangos neįmanoma, o gatvė garantinė.

Klojant atviru būdų vamzdžiai turi atitikti standartui LST EN 12201-2:2011+A1:2014 arba lygiavertis.

Klojant uždaru būdu – LST EN 12201-2:2011+A1: 2014 (arba lygiavertis), PAS 1075 (Tipas 2).

Projektuojamame vandentiekio tinkle numatyta įrengti gelžbetoninius šulinius D1,5 m skersmens su visa reikalinga aptarnavimo armatūra ir fasoninėmis dalimis.

Gaisrams gesinti numatomi antžeminiai priešgaisriniai hidrantai, kurių veikimo spindulys iki 100 m. Vadovaujantis priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr.1-168 redakcija “Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių. Projektavimo ir įrengimo taisyklės” 1 lentelės reikalavimais, priimtas vandens kiekis gaisrams gesinti yra 10 l/s.

Naujai projektuojami vandentiekio tinklai prijungiami prie esamų tinklų Melioratorių ir Volungės g.

Vandentiekio įvadai bus pajungiami naudojant požeminę sklendę su teleskopiniu prailginimo velenu, kuri statoma nevažiuojamojoje gatvės dalyje ir neprivačioje žemėje. Vandentiekio įvadų minimalus diametras yra 32 mm. Įvadas statomas iki sklypo ribos, iškišamas ir užaklinamas įvado galas virš žemės paviršiaus. Savo sklypuose vandentiekio vamzdynus įsirengia namų savininkai. Vandentiekio įvadai prie vandentiekio tinklų prijungiami balnais.

1.6 Savitakiniai nuotekų tinklai

Nagrinėjamoje teritorijoje esama nuotekų surinkimo sistema išvystyta nepakankamai. Sodų bendrijoje nėra centralizuotų nuotekų tinklų. Braškių g. nuotekų tinklai nebus klojami, nes neseniai gatvė buvo užasfaltuota, pakloti tinklus neardant asfaltbetonio dangos neįmanoma, o gatvė garantinė.

Nauji nuotekų surinkimo tinklai projektuojami atsižvelgiant į sekančias galimybes: naujų vartotojų pajungimas; esamos teritorijos reljefas; naujų nuotekų tinklų trasavimo vietas.

Atsižvelgiant į esamą teritorijos reljefą bei esamų nuotekų tinklų išdėstymą, daugumoje vietų numatomi savitakiniai nuotekų surinkimo tinklai.

Savitakiniai nuotekų tinklai projektuojami iš D200 nuotekų vamzdžių, nuotekų išvadai iš D160

Klojant atviru būdų naudojami PVC nuotekų vamzdžiai pagal standartą LST EN 1401-1:2009 arba lygiavertis.

Klojant uždaru būdu naudojami PE slėginiai nuotekų vamzdžiai pagal standratą LST EN 12201-2:2011+A1: 2014 (arba lygiavertis), PAS 1075 (Tipas 2).

Tinklai klojami normatyviniais nuolydžiais.

318-PP-VN-BR	LAPAS	LAPŲ
	4	6

Projektui numatoma naudoti plastikinius bei gelžbetoninius šulinius..

Galimi gelžbetoninių šulinių diametrai DN1000, DN1500. Iki 3,0 m gylio bus naudojami D1000 mm skersmens g/b šuliniai, daugiau 3,0 m – D1500 mm g/b šuliniai. Gelžbetoniniai šuliniai statomi kvartalo, gatvės tinklų susikirtimuose, posūkiuose, prijungimuose prie slėginio nuotekų tinklo, prisijungimuose prie savitakinio nuotekų tinklo.

Gyventojų prijungimui prie kvartalinių tinklų projektuojamos atšakos (išvadai). Nuotekų išvadų gale prie sklypų ribų bus montuojami nuotekų apžiūros šuliniai DN425 tik tiems sklypams, kurių privatūs statiniai (tvora) ar aplinkos elementai patenka į sklypo ribas. Sklypams, kurių privatūs statiniai ar aplinkos elementai nepatenka į sklypo ribas (patenka į gatvės ribas) nuotekų atšakos projektuojamos iki faktinių statinių ar aplinkos elementų ribos, atšakos vamzdžio gale paliekant aklę DN160 neįrengiant šulinio.

1.7 Slėginiai nuotekų tinklai

Slėginiai nuotekų tinklai projektuojami iš PE D90 slėginių nuotekų vamzdžių.

Klojant atviru būdu vamzdžiai turi atitikti standartui LST EN 12201-2:2011+A1:2014 arba lygiavertis.

Klojant uždaru būdu - LST EN 12201-2:2011+A1: 2014 (arba lygiavertis), PAS 1075 (Tipas 2).

Slėginius nuotekų tinklus bei nuotekų siurblinės siūloma įrengti Serbentų gatvėje šalia sklypų Nr. 37 ir 39.

1.8 Nuotekų siurblinė

Šiame pasiūlyme nurodytos orientacinė siurblinės vieta, kuria galima keisti techninio projekto metu.

Projektuojama komplektinė HDPE buitinių nuotekų siurblinė (preliminarus skersmuo DN1500 mm) su termoizoliacija, su pilna vidaus ir automatine valdymo įranga. Komplektą sudaro minimaliai šie komponentai:

Cilindrinė HDPE siurblinė su panardinamais nuotekų siurbliais su reikiama armatūra, nešmenu krepšiu, debitomačiu, betonine pagrindo plokšte, su apšiltinimu, su ženkliniu, siurblinės apšildytu termoizoliacija ketiniu rakinamu dangčiu skirtu nevažiuojamajai daliai, nerūdijančio plieno apsauginėmis grotomis (po siurblinės dangčiu) nerūdijančio plieno sklendžių aptarnavimo aikštele, nerūdijančio plieno lipynėmis, siurblių iškėlimo mechanizmu, ventiliacijos sistemomis, biofiltru ant oro ventiliacijos vamzdinių, apsauginės signalizacijos sistema, įrengiant uždaromąją armatūrą ant savitakinės ir slėginės linijos, įskaitant bendrus statybinius žemes ir montavimo darbus bei aplinkos tvarkymu.

Nuotekų siurblinėje įrengiamos atskiros elektros apskaitos su duomenų nuskaitymo ir jų perdavimo į centrinę dispečerinę aparatūra. Elektros energijos pasijungimui bei elektros energijos suvartojimo perdavimui į UAB „Molėtų vanduo“ dispečerio kompiuterį, gauti technines sąlygas iš AB "Energijos skirstymo operatorius" (II patikimumo kategorija).

Siurblinės aptarnavimui numatoma kietos dangos (plytelių/trinkelų) aptarnavimo, apsauginė cinkuoto metalo segmentine tvora h-1,80 m su varteliais.

318-PP-VN-BR	LAPAS	LAPŲ
	5	6

2. BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Projektiniuose pasiūlymuose pateikiami orientaciniai bendrieji statinio rodikliai. Kitose projekto stadijose bendrieji statinio rodikliai turi būti tikslinami.

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
4. Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1 Vandentiekio tinklai*	m	3290	
4.2 Buitinių nuotekų tinklai*	m	2975	
5. Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų skersmuo (tik vamzdinams)			
5.1 Vandentiekio tinklai	mm	32; 110	
5.1 Savitakiniai nuotekų tinklai	mm	160; 200	
5.2 Slėginiai nuotekų tinklai	mm	90	
V SKYRIUS KITI STATINIAI			
Nuotekų siurblinė	vnt.	1	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA				VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ MELIORATORIŲ, SLYVŲ, SERBENTŲ, VOLUNGĖS G., MOLĖTUOSE, MOLĖTŲ RAJ. STATYBOS PROJEKTAS			
25380	PV	R.Aleksandravičius	Parašas	2023 10	BENDRIEJI RODIKLIAI			LAIDA
33466	PDV	Logiš	Parašas	2023 10				0
Etapas	UAB “MOLĖTŲ VANDUO”				318-PP-VN-BR		LAPAS	LAPŲ
PP							1	1

3. PRIEDAI

3.1 UAB “Molėtų vanduo” prisijungimo salygos

3.2 Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

PRISIJUNGIMO PRIE UAB „MOLĖTŲ VANDUO“ TINKLŲ SĄLYGOS Nr. VK - 145

Vandens tiekimui ir kanalizavimui: Projektuojamų vandentiekio ir nuotekų surinkimo tinklų Serbentų g. Slyvų g. Braškių g. Molėtuose (sodininkų bendrijoje „Pavasaris“) prijungimas prie bendrovės vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų.

Geriamo vandens tiekimui:

Pareiškėjas gali jungtis prie esamų bendrovės vandentiekio tinklų Melioratorių g. esama vandentiekio tinklų kamera Nr. 201 A (pridedama orientacinė schema), pasijungimo vietoje įrengdamas projektuojamų naujų tinklų uždariamąją armatūrą. Projektuojamas tinklo sužiedinimas ir prijungimas prie esamo vandentiekio tinklo Volungės g., suprojektuojant naują šulinį prisijungimo vietoje, trišakį, uždariamąją armatūrą.

Visi projektuojami magistraliniai vandentiekio tinklai d 110 diametro. Suprojektuoti gaisrinius hidrantus zonose, kurios nėra uždengtos esamais (šiuo metu statomais) hidrantaais.

Projektuojant vandentiekio tinklo atšakas sodininkų bendrijoje atlikti derinimus su sklypų savininkais.

Vandens slėgis pasijungimo vietoje iki 0,6 MPa (60 m)

Nuotekų nuvedimui :

Pareiškėjas gali jungtis prie nuotekų tinklų Ažuolų g. į esamą šulinį Nr. 152 (pridedama orientacinė schema).

Projektuojant naują tinklą, nuotekų išvadus iki sklypų ribos ir (jei reikės planuojamos siurblinės vietą) atlikti derinimus su sklypų savininkais, valstybinės žemės naudotojais.

Nuotekų užterštumas: jungiantis prie grupinių tvarkymo sistemų arba naudojantis bendrovės paslaugomis jų šalinimui, ne daugiau pagal BDS7 800 mg/O₂l, suspenduotas medžiagas 200mg/l, naftos produktus 3,0 mg/l,

Kiti reikalavimai:

1. Pastato vidaus vandentiekio ir nuotekų sistemos, jų įvadai ir išvadai iki bendrovės tinklų turi būti įrengti laikantis STR 2.07.01:2003“ Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.“ Pastatas turi būti apsaugotas nuo užtvindymo ištvinus nuotekoms gatvės tinkluose. Paviršinės (lietaus) nuotekas nuvesti į buitinių nuotekų šalinimo sistemą draudžiama.

2. Projektą (pajungimo schemą) suderinti su UAB „Molėtų vanduo“.

3. Šios sąlygos nesusiteikia teisės vykdyti statybos, žemės kasimo darbus. Jiems reikalingi atskiri leidimai.

4. Prisijungti prie bendrovės tinklų be paslaugų teikimo sutarties draudžiama Paslaugų teikimo sutarties sudarymui pateikti :

4.1. Projektą (pajungimo schemą) suderintą su UAB „Molėtų vanduo“.

4.2. Statybos leidimą (jei taikoma);

4.3. Vandentiekio ir nuotekų tinklų geodezines nuotraukas;

4.4. Tinklų prijungimo aktą (priedas Nr. 3)

Sąlygas ruošė:

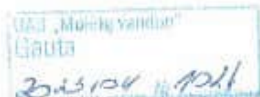
Pėtrės ir pardavimų inžinierius
Juozas Kerpė



2023 m 08 mėn. 18 d.

Projektuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų
(sodininkų bendrijoje „Pavasaris“) siūlomos
prisijungimo vietos (schema).





Saulius Jauneika
Molėtų rajono savivaldybės meras

2023-10-11

p. Juozas
kontrolė

Direktorius

Gintautas 30 minutis
2023.10.11

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2023-10-09

Molėtai

Statytojas (turintis statytojo teisę asmuo): UAB „Molėtų vanduo“, jm.kodas 1675245751, Vilniaus g. 2A, Molėtai, tel. 83.8352148, el.paštas info@moletuvanduo.lt

(fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, tel. Nr., el. pašto adresas; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, tel. Nr., el. pašto adresas)

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (-ius):

Projekto pavadinimas	Vandentiekio ir nuotekų tinklų Melioratorių, Slyvų, Serbentų, Volungės g., Molėtuose, Molėtų raj. statybos projektas
Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai)	Melioratorių, Slyvų, Serbentų, Volungės g., Molėtai
Žemės sklypo(-ų) duomenys:	Valstybinė žemė
unikalus (-ūs) Nr.	4400-4639-4160 4400-4790-6998 4400-6106-4244 4400-4038-1993 4400-2841-9729
paskirtis	

Projektuojamo statinio rodikliai:	Vandentiekio tinklai apie 3190 m Nuotekų tinklai apie 3150 m
Pavadinimas	
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	Neypatingasis statinys

Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Vandentiekio tinklai Nuotekų tinklai
Statinio būsimą pagrindinę naudojimo paskirtis	-
Gamybos ar kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, automobilių stovėjimo vietų, lovų, planuojamas juose žmonių skaičius;	-
Projektuojami sklypo techniniai rodikliai: Užstatymo tankis	-
Užstatymo intensyvumas	-

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis (numatomos statybos tikslai): Vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklų plėtra Molėtų mieste, sodininkų bendrijoje „Pavasaris“.
3. Projektinių pasiūlymų sudėtis: pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo II sk., 8 p. reikalavimus.
4. Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys: pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo III sk., 9 p. reikalavimus.

Igaliojimas – 1 lapas

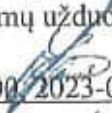
Prisijungimo sąlygos – 2 lapai

Statytojas:

 Renaldas Aleksandravičius, tel. +37069915225, pagal įgaliojimą Nr.IS-100, 2023-08-16

(parašas, vardas, pavardė, tel., įgaliojimo data ir Nr., data)

Projektinių pasiūlymų užduoties rengėjas:

Projekto vadovas  Renaldas Aleksandravičius, tel. +37069915225, pagal įgaliojimą Nr.IS-100, 2023-08-16

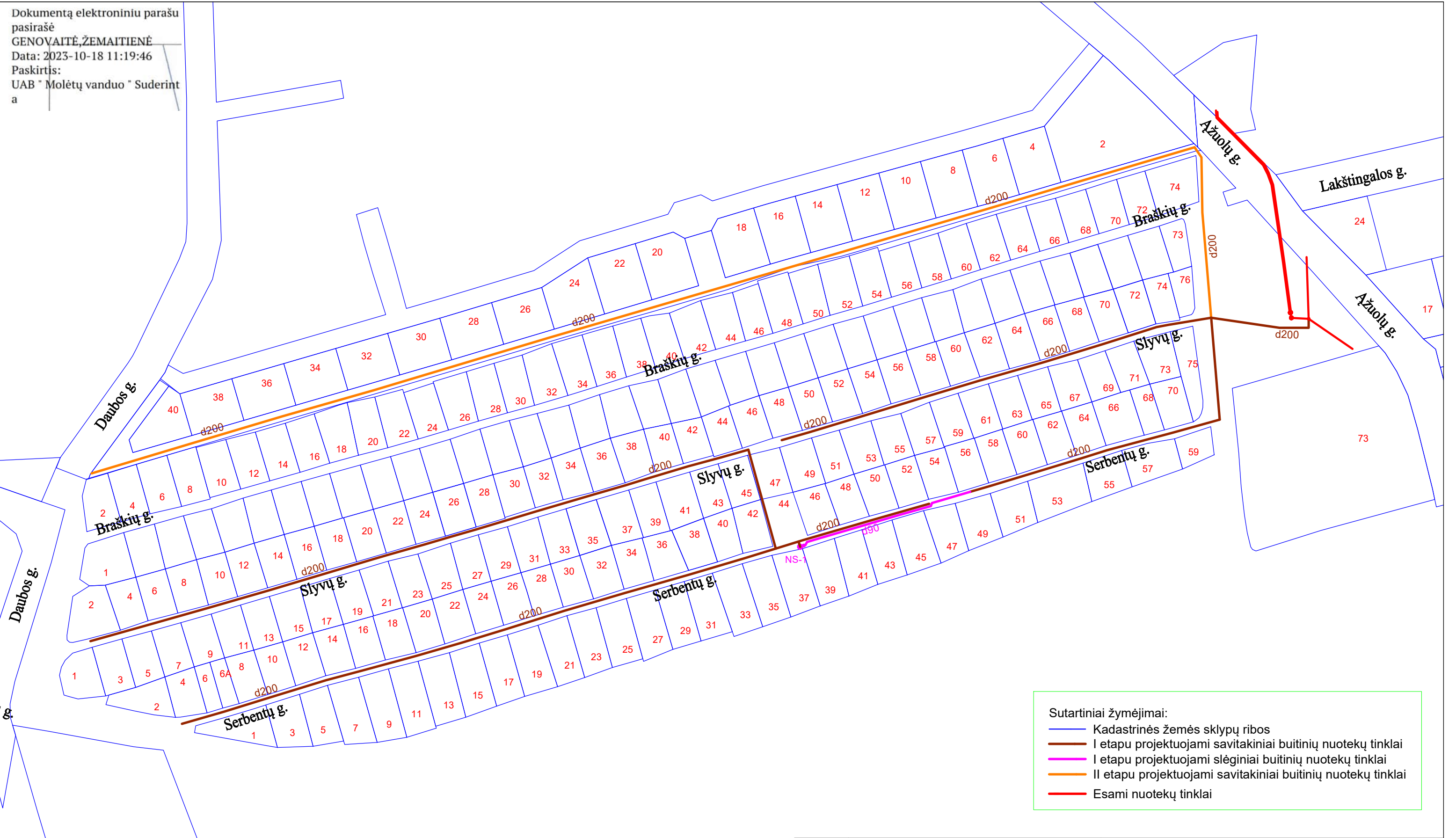
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, tel., įgaliojimo data ir Nr., data)

***Už pateiktų dokumentų ir juose nurodytų duomenų tikrumą atsako statytojas (užsakovas)
Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka***

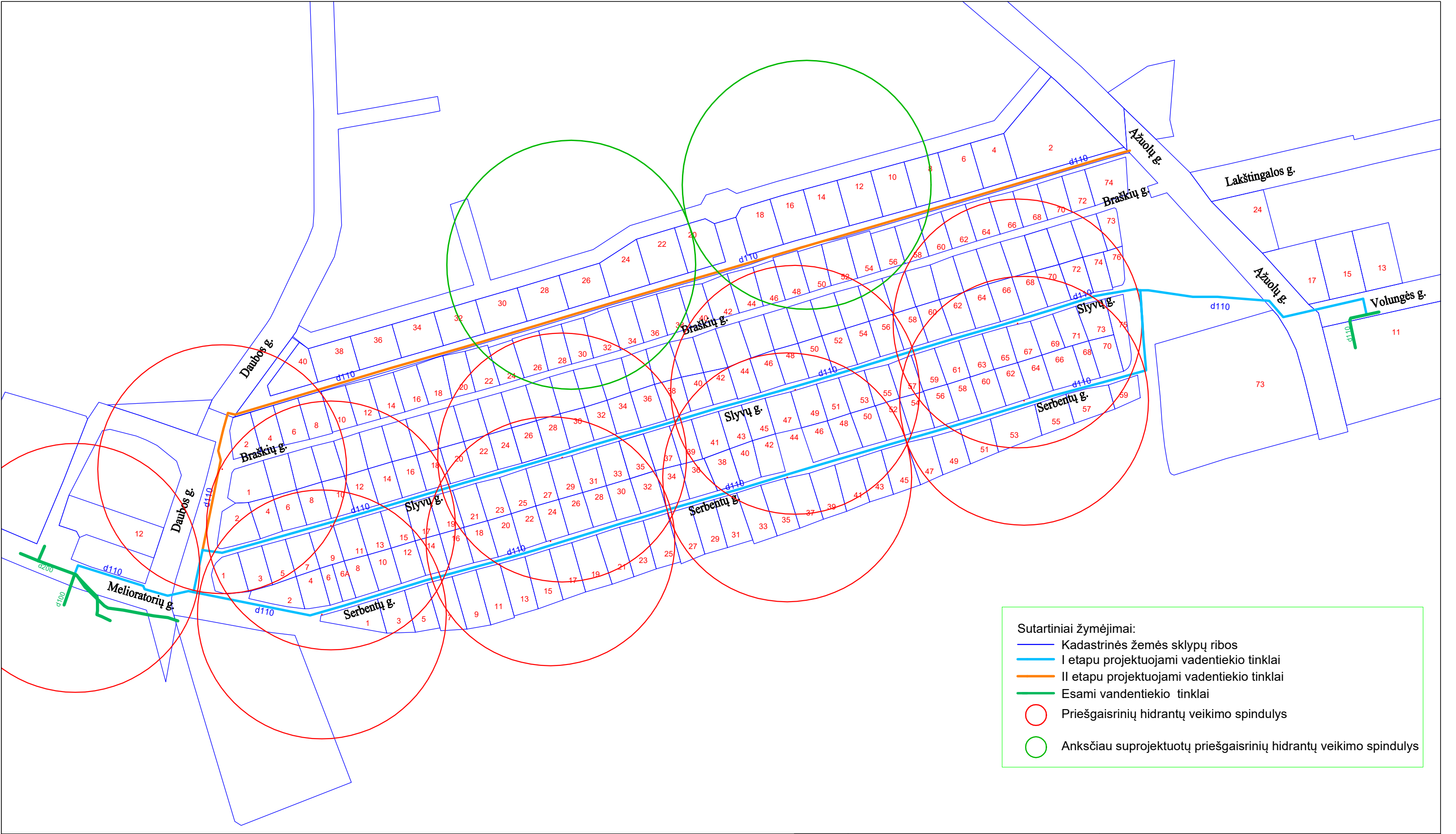
4. BRĖŽINIAI

Žymėjimas	Pavadinimas	Pastabos
318-PP-VN-B.01	Tinklų schemos	2 lapai
318-PP-VN-B.02	Planas su projektuojamais vandentiekio ir nuotekų tinklais	2 lapai

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė
GENOVAITĖ, ŽEMAITIENĖ
Data: 2023-10-18 11:19:46
Paskirtis:
UAB "Molėtų vanduo" Suderint a

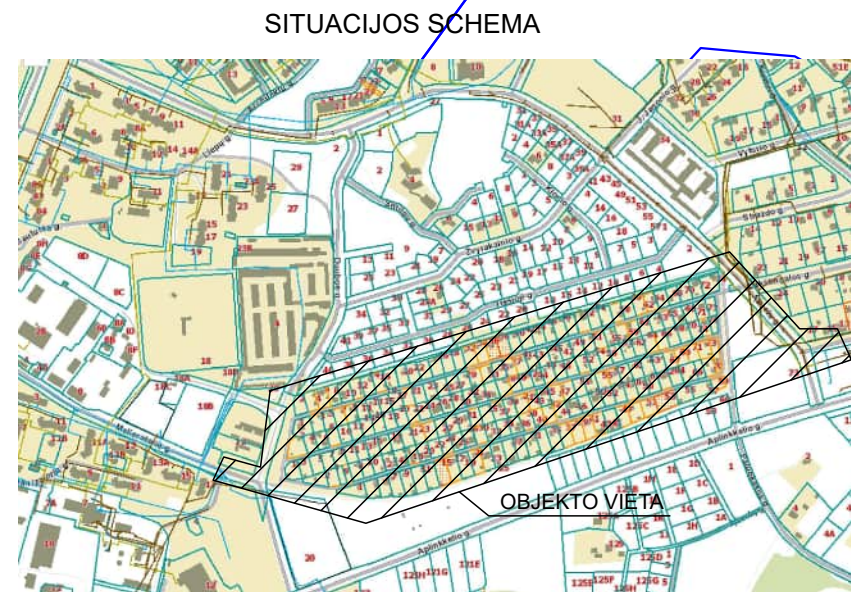


Atestato Nr.	ISI INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA" GEROSIOS VILTIES G. 38, LT-01143 VILNIUS				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLAI SLYVŲ, SERBENTŲ G. MOLĖTUOSE, MOLĖTŲ RAJ. STATYBOS PROJEKTAS				
	25380	PV	R. Aleksandravičius	Parašas	2023 08	DOKUMENTO PAVADINIMAS PROJEKTUOJAMŲ NUOTEKŲ TINKLŲ IR ETAPIŠKUMO SCHEMA		Laida	
	33466	PDV	K.Logiš	Parašas	2023 08			0	
LT	STATYTOJAS UAB "MOLĖTŲ VANDENUO"				DOKUMENTO ŽYMUO 318-PP-VN.B-01			Lapas	Lapų
								1	2



- Sutartiniai žymėjimai:
- Kadastrinės žemės sklypų ribos
 - I etapu projektuojami vandentiekio tinklai
 - II etapu projektuojami vandentiekio tinklai
 - Esami vandentiekio tinklai
 - Priešgaisrinių hidrantų veikimo spindulys
 - Anksčiau suprojektuotų priešgaisrinių hidrantų veikimo spindulys

					Atestato Nr. ISI INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA UAB"INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA" GEROSIOS VILTIES G. 38, LT-03143 VILNIUS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLAI SLYVŲ, SERBENTŲ G. MOLĖTUOSE, MOLĖTŲ RAJ. STATYBOS PROJEKTAS		
25380		PV	R. Aleksandravičius	Parašas	2023 08	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida	
33466		PDV	K.Logiš	Parašas	2023 08	PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ IR ETAPIŠKUMO SCHEMA		0	
LT		STATYTOJAS UAB "MOLĖTŲ VANDENUO"				DOKUMENTO ŽYMUO 318-PP-VN.B-01		Lapas 2 Lapų 2	



Pastabas

- Projekto sprendiniai atlikti pagal UAB "Molety vanduo" prisiūgtumo sąlygas Nr. VK-145 (data 2023-08-18). Vykdyti statybos darbus laikytis darbu ir eksploatacijos saugos taisyklių. Kloti vamzčius ir montuoti fasonines dalis pagal vamzdžių klojimo rekomendacijas. Išlaikyti 0,5 m atstumą tarp projektuojamų tinklų ir šulinių sienų bei tarp projektuojamų šulinių sienų.
- Nepradėti žemės darbų miestų aikštelėse, gatvėse, privačiuose bei keliuose, kol nustatyta tvarka neįrengtos ir nesudierintos su policija aplytosios bei techninės eismo regulavimo priemonės. Gatvių aikštelėse, kur vyksta statybos darbai, transporto eismas gali būti laikinai (daliniai) ribojamas. Turi būti garantuotas privažiavimas prie sklypų. Žmonių judėjimo vietoje per tranšėjas įrengiami laikini aptverti milteliai. Duobės ir tranšėjos turi būti aptvertos ir pažymėtos gerai matomais (matomais ir nakties metu) ženklais. Pavojingos zonos turi būti pažymėtos įrengiamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietas gerai apšviestos.
- Sandėliuoti gruntą ir medžiagas viešose inžinerinių tinklų bei važiuojamosios kelių drauzdžiamose. Statyviečių ir medžiagų grunto sandėliavimą aikštelė ribas, išmatavimus ir vietą, rangovas prieš įrengdamas aikštelės privato nustatyta tvarka suderinti su miesto savivaldybės ūkio departamentu.
- Priešardant inžinerinių tinklų pakojimo darbus, būtina patikrinti susikirtimo atitiktis su esančiomis požeminėmis komunikacijomis, atliekant esamų komunikacijų šuravimo darbus rankiniu būdu. Atliekant vandenlio ir nuotekų tinklų statybos darbus susikirtimuose su esančiais inžineriniais tinklais, kviesti šiuos tinklus eksploatuojančių įmonių atstovus. Pažeidus esamus inžinerinius tinklus (pralaidas, elektros, ryšių ir t.t.), atstatyti juos pagal esamą paraišį. Vadovautis LR Statybos įstatymo 24 straipsnio 14 punkto reikalavimais.
- Darbus kabelių zonoje ± 1 m nuo asfaltu atstatyti rankiniu būdu. Išlaikyti reikiamus atstumus tarp komunikacijų.
- Elektros kabelių apsaugos zonoje darbus atlikti rankiniu būdu. Montuojant šulinius, išlaikyti 0,5 m nuo kabelių iki išorinės montuojamo šulinio sienelės. Vykdyti tinklų klojimo darbus šalia orinės elektros linijos, kai atstumas iki atramos mažiau 2,0 m, atlikti atramų išramstymą arba darbus vykdyti uždaru būdu įrengiant elektros. Stiebinį mechanizmą (ekskavatorių, kraną) darbas prie esamos veikiančios elektros oro linijos leidžiamas prieš tai ją laikinai atjungus (vadovautis DT 5-00, 2 priedo, 2-oje lentelėje nurodytomis sąlygomis).
- Šulinių dangčiai turi būti viename lygyje su gatvės arba šaligatvio dangos paviršiumi, kysoti 50-70 mm virš vejos gyvenamuosiose kvartaluose ir 200 mm virš žemės paviršiaus naudojamose teritorijose. Gatvėse su žvyro dangos važiuojamąja danga vandenlio ir nuotekų šalinimo tinklų šulinių dangčius įgilti 20 cm nuo esamo žemės paviršiaus. Gatvės važiuojamoje dalyje šulinių dangčius montuoti "sunkaus" (plaukiojancio) tipo, užraknamus.
- Statybos metu iškelus kelių ženklus prievartoma atstatyti į pradinę vietą.
- Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra". Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr.155 patvirtintu "Kelių priežiūros tvarkos aprašu". Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilinių kelių įstatymu, automobilinių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindu turi būti įrengiami pagal esamą konstrukciją.
- Pailgoje inžinerinius tinklus, atstatyti išardytas dangas iki buvusio lygio. Vadovaujantis normatyviniais dokumentais (KPT SDK 19, KTR 1.01:2008, IT ASFALTAS 08, BT ITK 09).
- Projekte numatoma uždaras gatvės tinklų klojimo būdas. Atviru klojimu klojami tinklai, kai jie klojami žaliuoje zonoje. Keičiant klojimo būdą, turi būti, reikalaujant patikrintos vamzdynų medžiagos.
- Individiuali gvy namų priėjimui prie butinių nuotekų tinklų numatoma D160 atšakos su plast. D425 šuliniais gale. Vandenlio įvadai klojami iš D32 vandenlio vamzdžių, įvadų galuose įrengiamos požeminės sklenės kaspės. Klojami įvadinius tinklus atviru būdu nuotekoms naudojamos PVC N kl. nuotekų vamzdžiai, vandenliui - PE100 PN10 vandenlio vamzdžiai. Užsaro būdo klojimu naudojami dvilukiniai PE100 PN10 (RC, tipas 2) vandenlio bei nuotekų vamzdžiai, įvadų ir išvadų vietas plane ir giljima žinoti su gyventojais statybos metu.
- Projektojamų tinklų apsaugos zona kai tinklai klojami iki 2,5 m gylio yra žemės juosta po 2,5 m nuo vamzdyno asies. Kai tinklai klojami žemiau 2,5 m gylio - žemės juosta po 5,0 m nuo vamzdyno asies (LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 42 straipsnis).

Sutartiniai žymėjimai:

- F1 - Kadastrinės žemės sklypų ribos
- F1-F1 - Projektuojami savikiniai butinių nuotekų tinklai
- F1-F1 - Projektuojami sleginiai butinių nuotekų tinklai
- V1 - Projektuojami vandenlieko tinklai
- V1 - Projektuojami vandenlieko tinklų d32 atšakos
- V1 - Projektuojami savikinių butinių nuotekų tinklų d160 atšakos
- V1 - Projektuojamas butinių nuotekų šulinys
- V1-V1 - Projektuojamas vandenlieko šulinys
- V1-V1 - Projektuojamas butinių nuotekų siurblynė
- V1 - Projektuojamas priešgaisrinis hidrantas
- V1 - Projektuojamų tinklų apsaugos zonos 2,5-5,0 m nuo asies

Kitos komunikacijos - pagal LST 1569:2012 "Lauko inž. tinklų grafinių ženklai".

Atestato Nr.		 INFRASTRUKTŪROS INŽINIERIA		STATINIO PROJEKTO PRAIDINIMAS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ MELIORATORIŲ, SLYVŲ, SERPENTINŲ, VOLUNGĖS G., MOLETŲ RAIJ. STATYBOS PROJEKTAS		INŽINERINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS		Laida	
23580	PV	R. Aleksandravičius	Parasas	2023 08	DOKUMENTO PRAIDINIMAS	M 1:500	Lapų	0	
33466	POV	K. Logiš	Parasas	2023 08					
STATYTOJAS		UAB "MOLETŲ VANDENUOJ"		DOKUMENTO ŽYMOJIMAS		318-PP-VN-B-02			
LT						1 2			

