



Luokesos archeologinio komplekso išvystymo
ir pritaikymo rekreacijai

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

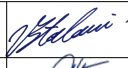
MOLĖTAI, 2023 m.



Užsakovas:
Molėtų rajono savivaldybės administracija

Architektai:
AV projektavimo studija

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPŲ SKAIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
-	-	1	TITULINIS LAPAS
0733-01-PP-DŽ	0	1	DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS
0733-01-PP-AR	0	2	AIŠKINAMASIS RAŠTAS
0733-01-PP-01	0	1	SITUACIJOS SCHEMA
0733-01-PP-02	0	1	SITUACIJOS SCHEMA SU PAAIŠKINIMU
0733-01-PP-03	0	1	VIZUALIZACIJOS - APRAŠYMAS
0733-01-PP-04	0	1	VIZUALIZACIJOS - APRAŠYMAS
0733-01-PP-05	0	1	VIZUALIZACIJOS - APRAŠYMAS
0733-01-PP-06	0	1	VIZUALIZACIJOS - APRAŠYMAS

Atest. Nr.	UAB AV projektavimo studija www.stalau.lt				Luokėsos archeologinio komplekso išvystymo ir pritaikymo rekreacijai projektiniai pasiūlymai		
A797	PV architektas	Vidas Stalaučinskas		2023-07	DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS		LAIDA
	Architektas	Aistis Stalaučinskas		2023-07			0
PP	Užsakovas: Molėtų rajono savivaldybės administracija				0733-01-PP-DŽ	LAPAS	LAPŲ
						1	1

1. ĮVADAS

1.1 Projektinių pasiūlymų aktualumas

Pastaraisiais metais Molėtai išgyvena tikrą pakilimą - miestas vis labiau minimas kaip patraukli vieta investicijoms, gyvenimui, darbui ir turizmui. Todėl greta Molėtų telkšančiame Luokesų ežere esančio archeologinio komplekso išvystymas ir pritaikymas rekreacijai būtų dar vienas svarbus strateginis žingsnis plėtojant Molėtų turistinį potencialą.

Šių dienų visuomenei reikalingos netradicinės pažinimo galimybės, nauji traukos centrai, suteikiantys galimybę į pasaulį pažvelgti kitu kampu. Todėl Luokesų ežero įveiklinimas ir galimybė iš vandens apžvelgti senovės gyvenvietę būtų rimtas strateginis žingsnis į priekį.

1.2 Esamos situacijos ir teritorijų planavimo dokumentų analizė

2014 metais parengtas Luokesos archeologinio komplekso išvystymo ir pritaikymo rekreacijai bei pažintiniam turizmui specialusis planas numato plačias ežero ir salos įveiklinimo galimybes.

Luokesų ežeras yra geroje geografinėje vietoje šalia Molėtų. Iš vakarinės pusės palei ežerą driekiasi kelias Raudondvaris - Molėtai, iš rytinės - Vilnius - Utena. Būtent šalia šio kelio yra valstybinis sklypas, iš kurio planuojama tiesti lieptą į salą.

Detalesnė situacijos apžvalga pateikiama fotofiksacijose.



LUOKESŲ EŽERO FOTOFIKSACIJOS IŠ PAUKŠČIO SKRYDŽIO.



Atest. Nr.	UAB AV projektavimo studija www.stalau.lt								Luokesos archeologinio komplekso išvystymo ir pritaikymo rekreacijai projektiniai pasiūlymai			
A797	PV architektas	Vidas Stalaučinskas		2023-07	AIŠKINAMASIS RAŠTAS						LAIDA	
	Architektas	Aistis Stalaučinskas		2023-07							0	
PP	Užsakovas: Molėtų rajono savivaldybės administracija				0733-01-PP-AR						LAPAS	LAPŲ
											1	1

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ APRAŠYMAS

2.1 Erdvinė - tūrinė kompozicija

Statinys planuojamas funkcionalus, santūrus, jautriai įsiliejęs į aplinką ir sudarantis sąlygas pažinti gamtą bei istoriją.

2.2 Planinė struktūra

Tiltas - lieptas driekiasi daugiau kaip 2 km per ežerą, salą ir aplink ją padengdamas daugiau kaip 5250 m² paviršiaus. Projektuojamas ne tik kaip tiltas, lieptas ar prieplauka, bet ir erdvė ant vandens laisvalaikio praleidimui, pažintinis takas - muziejus po atviru dangumi, nuotykių, pramogų ir ramaus poilsio erdvė.

Tiltu - lieptu uždengiama teritorija nepatenka į kultūros paveldą - senosios Luokesos gyvenviečių liekanas lankytojas kviečiamas apžiūrėti plaukdamas skaidriadugne valtimi, kurių nuoma numatoma vakarinėje salos dalyje planuojamoje valčių prieplaukoje.

2.3 Siūloma architektūrinė raiška

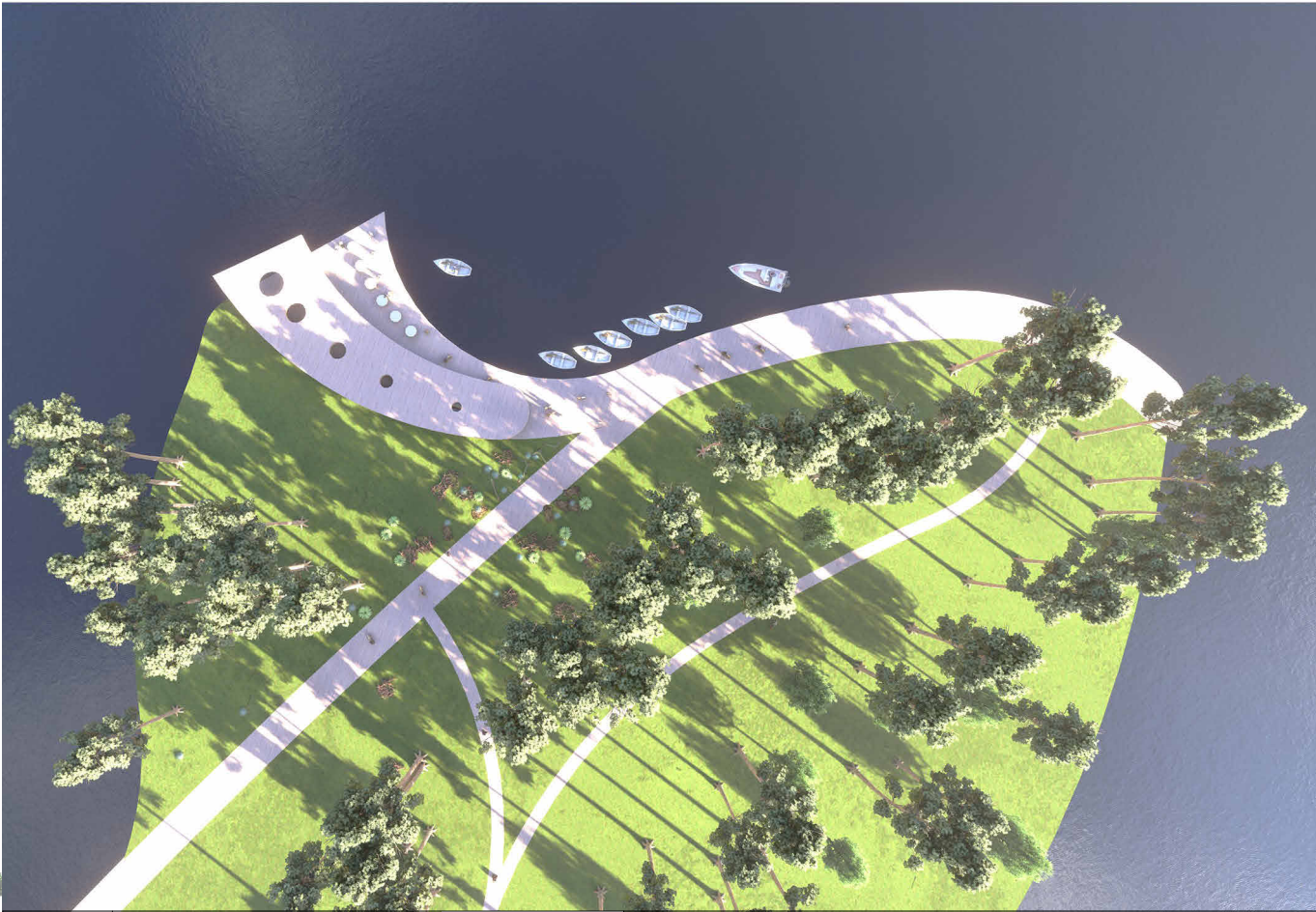
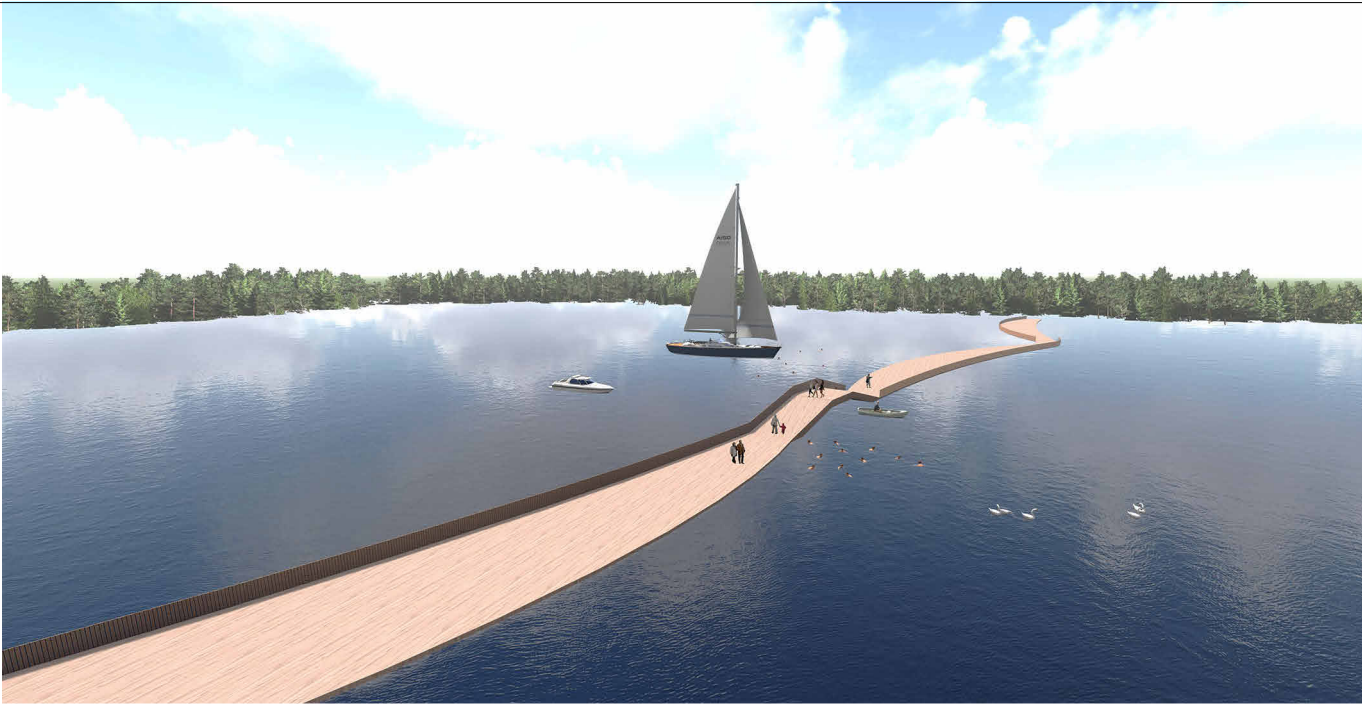
Medinių lentelių danga santūriai įsilieja į aplinką. Tiltas lieptas - tampa tarsi gamtos ekosistemos dalimi, neužgoždamas gamtinės aplinkos, bet sudarydamas sąlygas ją pažinti iš arti.

Greta prieplaukos projektuojamas lankytojų centras - nedidelis tūris, iškylantis lyg architektūrinės kompozicijos pabaiga - ežero banga, tęstinumą perduodant pačiai gamtai.

3.1 Apibendrinimas

Projektuojamas Luokesos archeologinis kompleksas pagerintų turizmo sąlygas, suteiktų daugiau patrauklumo Molėtų kraštui. Šio statinio atsiradimas būtų reikšmingas plėtojant Luokesos archeologinį kompleksą ir Molėtų kaip kurorto įvaizdį.

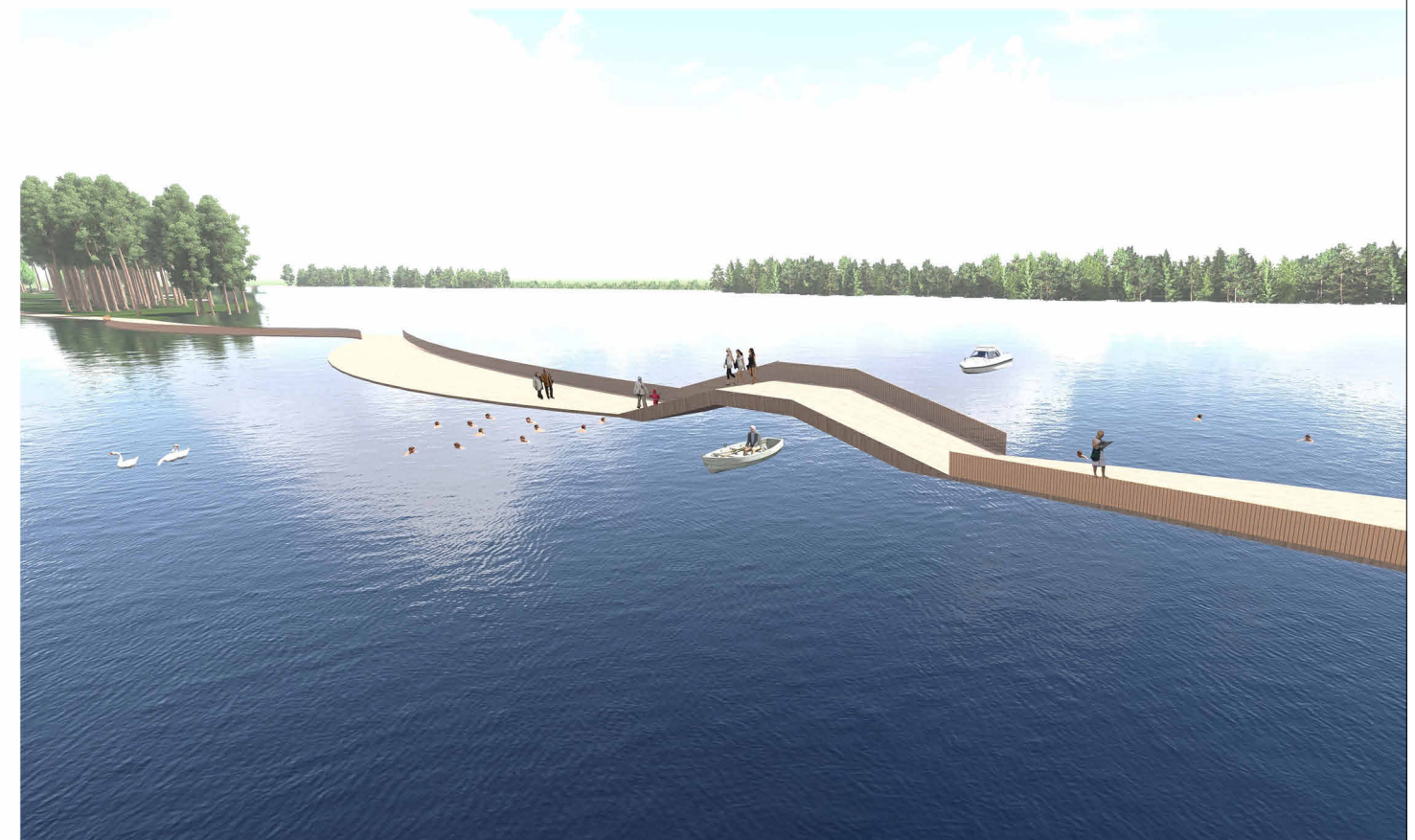
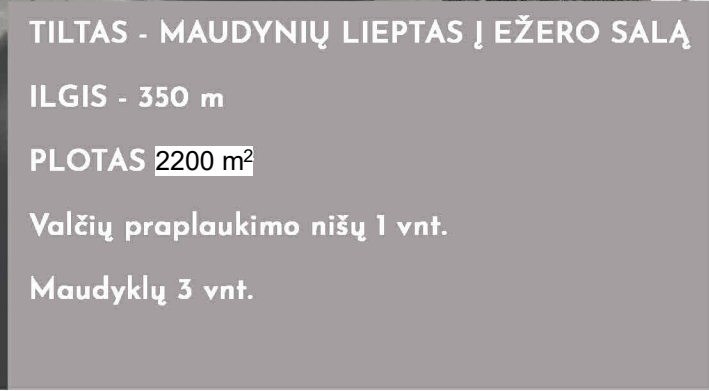
Siūlomi sprendiniai pateikiami tolesniuose projektinių pasiūlymų puslapiuose.



Atest. Nr.	UAB AV projektavimo studija www.stalau.lt				Luokesos archeologinio komplekso išvystymo ir pritaikymo rekreacijai projektiniai pasiūlymai			
A797	PV architektas	Vidas Stalaučinskas		2023-07	AIŠKINAMASIS RAŠTAS			LAIDA
	Architektas	Aistis Stalaučinskas		2023-07				0
PP	Užsakovas: Molėtų rajono savivaldybės administracija				0733-01-PP-AR		LAPAS	LAPŲ
							1	1



	Atest. Nr.		UAB AV projektavimo studija www.stalau.lt		Luokėsos archeologinio komplekso išvystymo ir pritaikymo rekreacijai projektiniai pasiūlymai		
	A797	PV architektas	Vidas Stalaučinskas		2023-07		
		Architektas	Aistis Stalaučinskas		2023-07	SITUACIJOS SCHEMA	
	PP	Užsakovas: Molėtų rajono savivaldybės administracija				0733-01-PP-01	LAPAS
						1	0
							LAPŲ
						1	1



Atest. Nr.	UAB AV projektavimo studija www.stalau.lt						Luokėsos archeologinio komplekso išvystymo ir pritaikymo rekreacijai projektiniai pasiūlymai		
A797	PV architektas	Vidas Stalaučinskas		2023-07	VIZUALIZACIJOS - APRAŠYMAS				LAIDA
	Architektas	Aistis Stalaučinskas		2023-07					O
PP	Užsakovas: Molėtų rajono savivaldybės administracija				0733-01-PP-03			LAPAS	LAPŲ
								1	1



Atest. Nr.	UAB AV projektavimo studija www.stalau.lt						Luokėsos archeologinio komplekso išvystymo ir pritaikymo rekreacijai projektiniai pasiūlymai		
A797	PV architektas	Vidas Stalaučinskas		2023-07	VIZUALIZACIJOS - APRAŠYMAS				LAIDA
	Architektas	Aistis Stalaučinskas		2023-07					O
PP	Užsakovas: Molėtų rajono savivaldybės administracija				0733-01-PP-04			LAPAS	LAPŲ
								1	1



Atest. Nr.	UAB AV projektavimo studija www.stalau.lt						Luokėsos archeologinio komplekso išvystymo ir pritaikymo rekreacijai projektiniai pasiūlymai		
A797	PV architektas	Vidas Stalaučinskas		2023-07	VIZUALIZACIJOS - APRAŠYMAS				LAIDA
	Architektas	Aistis Stalaučinskas		2023-07					O
PP	Užsakovas: Molėtų rajono savivaldybės administracija				0733-01-PP-05			LAPAS	LAPŲ
								1	1

