

Projekto Nr.	2107
Projekto pavadinimas	POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) BEBRUSŲ G. 30 R, AŽUOŽERIŲ K., INTURKĖS SEN., MOLĖTŲ RAJ. SAV. STATYBOS PROJEKTAS
Projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
Objektas	VASARNAMIS
Statinio adresas (statybos vieta)	BEBRUSŲ G.30R
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Naudojimo paskirtis	POILSIO PASKIRTIES STATINIAI (7.13)
Kategorija	NEYPATINGAS STATINYS
Laida	0
Statytojas	V.K.
Projekto dalis	BD (BENDROJI DALIS)
Tomas	1
Knyga	1

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
MB 501 architects	Direktorius	Martynas Norvila		
	Statinio projekto vadovas	Kęstutis Kasperavičius		
	Statinio projekto dalies vadovas	Kęstutis Kasperavičius		
	Statytojas (Tvirtinu)	V.K.		

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vieneto	Kiekis	Pastabos
SKLYPAS			
1. sklypo plotas	ha	0,5785	
2. užstatymo plotas	m ²	393,7	
3. sklypo užstatymo tankis	%	6,8	
4. sklypo užstatymo intensyvumas		0,04	
PASTATAI			
2.1. Vasarnamis			
2.1.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Poilsio paskirties (7.13) pastatas		
2.1.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	199,87	
2.1.4. Pastato tūris.*	m ³	1300	
2.1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
2.1.6. Pastato aukštis.*	m	5,85	Skačiuojant nuo vidutinės esamos statybos zonos altitudės (156,88)
2.1.7. Kambarių skaičius	vnt.	5	
2.1.8. Energinio naudingumo klasė		A	
2.1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
2.2. Elingas**			
2.2.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Garažų paskirties pastatai (7.7)		
2.2.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	52	
2.2.3. Pastato tūris.*	m ³	145,6	
2.2.3. Pastato aukštų skaičius.*	vnt	1	
2.2.5. Pastato aukštis.*	m	3,4	

INŽINERINIAI TINKLAI

(nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)

0	2022-08					
Laida	Data	Keitimo pavadinimas				
Atestato Nr.	STUDIJA 501 MB „501 architects“ Pamėnkalnio g. 28-2 Tel.+370 655 55 770 info@studija501.lt			Poilsio paskirties pastato (7.13) Bebrusų g. 30R, Ažuožerių k., Inturkės sen., Molėtų raj. sav. statybos projektas		
A 1425	PV	K. Kasperavičius		Aiškinamasis raštas		Laida
A 1425	PDV	K. Kasperavičius				0
LT	Užsakovas: V.K.			2107-PP-BD-BS	Lapas 1	Lapų 2

3. inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1. vandentiekio tinklai	m	36	
4.2. buitinių nuotekų tinklai	m	25	
4.3. lietaus nuotekų tinklai	m	149	
4. vamzdyno skersmuo (tik vamzdinams)			
5.1. vandentiekio tinklai	mm	32	
5.2. buitinių nuotekų tinklai	mm	110, 160	
5.3. lietaus nuotekų tinklai	mm	110, 160	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].
Projekto vadovas

** Statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 4.1 papunktyje apibrėžta, kad elingas – konstrukciškai su krantu sujungtas vieno aukšto statinys be pastogės patalpų (mansardos, mezonino) vidaus vandenų uosto, prieplaukos teritorijoje ar akvatorijoje, skirtas laivams, jachtoms, valtims iškelti iš vandens, laikyti ir remontuoti. Elinge gali būti projektuojamos ir įrengiamos tik laivų, jachtų, valčių laikymo, remonto, persirengimo, tualetų ir dušo patalpos. Minėto reglamento 7.7 papunktyje nurodyta, jog negyvenamieji pastatai pagal paskirtį skirstomi į pogrupius: garažų paskirties pastatai – pastatai, skirti transporto priemonėms laikyti ir (ar) remontuoti: automobilių garažai, antžeminės automobilių saugyklos, elingai, geležinkelio vagonų depai, autobusų ir troleibusų garažai, orlaivių angariai, laivų ir aerostatų elingai ir panašiai).

Statinio projekto
vadovas

Kęstutis
Kasperavičius



A 1425,
2012 m. Balandžio mėn. 18 d.

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

2107-TDP-BD-PSŽ	Lapas	Viso	Laida
	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto Nr.	2138
Projekto pavadinimas	POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) BEBRUSŲ G. 28 R, AŽUOŽERIŲ K., INTURKĖS SEN., MOLĖTŲ RAJ. SAV. STATYBOS PROJEKTAS
Projekto etapas	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)
Objektas	VASARNAMIS
Statinio adresas (statybos vieta)	BEBRUSŲ G.28 R
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Naudojimo paskirtis	POILSIO PASKIRTIES STATINIAI (7.13)
Kategorija	NEYPATINGAS STATINYS

PROJEKTAVIMO PAGRINDAS:

Projektas parengtas remiantis:

- Projektavimo užduotimi.
- Parengta topografinė medžiaga.
- Parengtais inžineriniais – geologiniais tyrinėjimais

PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI STATYBOS TECHNINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TECHINIS DARBO PROJEKTAS

LR Statybos įstatymas. 1996 03 19, Nr. I-1240.

- LR Aplinkos apsaugos valstybinės kontrolės įstatymas. 2002 07 01, Nr. IX - 1005.
- LR Žemės įstatymas. 1994 04 26, Nr. I-446.
- LR Atliekų tvarkymo įstatymas. 1998 06 16 Nr. VIII-787.
- STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas.
- STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
- STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė.
- STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybos leidžiantį

0	2022-08			
Laida	Data	Keitimo pavadinimas		
Atestato Nr.	STUDIJA 501		MB „501 architects“ Pamėnkalnio g. 28-2 Tel.+370 655 55 770 info@studija501.lt	
A 1425	PV	K. Kasperavičius	Aiškinamasis raštas	Laida
A 1425	PDV	K. Kasperavičius		0
LT	Užsakovas: D.R.		2138-PP-BD-AR	Lapas 1
				Lapų 20

- dokumentą padarinių šalinimas.
- STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
 - STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
 - STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas irpastovumas.
 - STR 2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga.
 - STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
 - STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
 - STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.
 - STR 2.01.01(6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
 - STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
 - Dėl statybos techninio reglamento STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ patvirtinimoDėl statybos techninio reglamento STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ patvirtinimo.
 - STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
 - STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.
 - RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
 - Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. 2012 02 03, Nr. 1-22.
 - Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės. 2010 07 27 Nr. 1-223.
 - Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2010 12 07, Nr.1-338.
 - Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės 2011 02 22, Nr.1-64.
 - Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2010 12 07, Nr.1-338.
 - Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės 2011 01 17, Nr.1-14.
 - Įsakymas. „Dėl nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastrinių duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių.“ 2002 12 30 Nr. 522.
 - LR AM 2007-04-02d. įsakymas Nr. D1-193 „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“.
 - Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.
 - STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“
 - HN 118:2011 „Apgyvendinimo paslaugų sveikatos saugos reikalavimai“
 - STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS

• Statybos pavadinimas

Poilsio paskirties pastato (7.13) Bebrusų g.. 28R, Ažuozerio k., Inturkės sen., Molėtų raj. sav., statybos projektas.

• Statybos geografinė vieta

Projektas rengiamas sklype Bebrusų g..280R, Ažuozerio k., Inturkės sen., Molėtų raj. sav., žemėsklypo kad. Nr. 6247/0001:778

Pagrindinis pateikimas į sklypą - iš Bebrusų g., per suformuotus servitutus ties pietine sklypo riba. Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Vakarinėje pusėje sklypas ribojasi su sklypu adresu Bebrusų g. 28S, rytinėje ribojasi su Bebrusų g.28P. Šiaurinėje pusėje sklypas ribojasi su Bebruso ežeru.

• Esama sklypo situacija

Bendras sklypo plotas – 0,3621 ha, pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – Rekreatinės teritorijos. Pastatų sklype nėra.

Sklypui parengtas ir patvirtintas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. spalio 1 d. įsakymas Nr. B6-1028. ŽPDRIS sistemos priskirtas paslaugos

2107-PP-BD-AR	Lapas	Viso	Laida
	2	20	0

numeris: ZSFP-80309. Gamtos ar kultūros paveldo objektų sklype nėra. Saugotinių želdinių nėra. Žemės sklypas į kraštovaizdžio draustinius, gamtinius ir kompleksinius draustinius nepatenka. Sklypui nustatytos Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) ir Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).

- **Statytojas (užsakovas)**

Žemės sklypo savininkas ir techninio darbo projekto užsakovas: D.R.

- **Projektuotojas**

Techninį darbo projektą parengė MB „501 architects“. Projekto vadovas – Kęstutis Kasperavičius (kvalifikacijos atestatas Nr. A1425). Architektūrinės dalies vadovas – Kęstutis Kasperavičius (architekto kvalifikacijos atestatas Nr. A1425). Projektui parengti naudota licencijuota projektavimo programinė įranga.

- **Statybos finansavimo šaltiniai**

Projektavimo ir statybos darbai finansuojami užsakovo lėšomis.

- **Projekto rengimo pagrindas**

Projekto rengimo pagrindas – statytojo pageidavimai (Projektavimo užduotis), galiojanti toponuotrauka ir atlikti geologiniai tyrimai.

Techninis projektas parengtas vadovaujantis teisės aktais, projektavimo sąlygomis ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

STATYBINIAI TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI. ESAMA SITUACIJA

Sklype atlikti II geotechninės kategorijos inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai. Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre 24217-2021. Tyrimo pradžios data 2021-01-27, tyrimo pabaigos data 2021-03-27

Išvados ir rekomendacijos

1. Tyrimo sklypo inžinerinės geologinės sąlygos yra tinkamos sumanytų statinių statybai ir naudojimui.
2. Tyrimai atlikti pagal užsakovo pateiktą ir su projektuotojais suderintą techninę užduotį.
3. Piltinis (IGS-1), labai purūs (IGS-2), purūs (IGS-3) ir silpni (IGS-5,8) gruntai nustatyti iki 0,2 – 2,6 m gylio. Jie negali būti pamatų pagrindu.
4. Giliau pagrindą sudaro vidutinio stiprumo – stiprūs bei vidutinio tankumo gruntai. Šie gruntai gali būti pamatų pagrindu. Tinkamą pagrindą pamatui parinkti atsižvelgus į galimus nuosėdžius, taip pat galimybes kokybiškai ir iki reikiamo gylio įrengti pamatus.
5. Tyrimų metu požeminis gruntinis vanduo nustatytas 1,0 – 4,5 m gylyje. Maksimalus prognozinis požeminio vandens lygis gali pakilti apie 0,5 m aukščiau tyrimų metu fiksuoto lygio

PROJEKTUOJAMO STATINIO PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PASLAUGŲ APIMTIS

Projektuojamas vieno aukšto poilsio paskirties pastatas. Pastato paskirtis: poilsio paskirties pastatas p.7.13. pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“. Statinių kategorija: neypatingasis statinys.

Pastatas bus skirtas privačiam šeimos naudojimui (poilsui).

2107-PP-BD-AR	Lapas	Viso	Laida
	3	20	0

TRUMPAS SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

- Projektuojamo pastato išdėstymas sklype, funkcinis ryšys, reljefo sprendimai**

Sklypas patenka į paviršinio vandens apsaugos juostą, todėl statyba 50 m zonoje iki juostos yra draudžiama. Projektuojamas pastatas sklype pozicionuojamas taip, kad nepažeistų trečiųjų šalių interesų ir specialiųjų sklypo žemės naudojimo sąlygų. Sklype esančių pastatų nėra. Gretimo užstatymo nėra. Planuojamas aplinkinis užstatymas yra poilsio paskirties pastatai – vasarnamiai.

Pagrindinis įvažiavimas į sklypą numatomas iš pietinėje pusėje per servitutą "S1.11". Pagrindinis įėjimas į poilsio paskirties pastatą pietinėje pusėje pirmame aukšte, tame pačiame lygyje kaip ir suformuotos pastato prieigos.

- Projektuojami privažiavimai, keliai, takai, aikštelės**

Įvažiavimas į sklypą projektuojamas iš pietinėje pusėje esančios Bebrusų gatvės ("S1.11", žemės sklypas Nr. 4400-5718-9547). Įvažos plotis 4,5 m. Įvažos pabaigoje, prie pastato stoginės, numatomos laikinos automobilių stovėjimo vietos. Poilsio paskirties pastatams reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius pagal STR 2.06.04:2014. „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ – reikalingos 1 automobilių stovėjimo vieta vienam kambariui. Pastate projektuojami 5 kambariai, todėl reikalingos 5 automobilių stovėjimo vietos. Pastato automobilių stovėjimo vietų poreikiui tenkinti numatytos 3 stovėjimo vietos lauke ir 2 pastato stoginėje.

- Projektuojamos dangos, tvoros, vartai**

Projektuojamas sklypas netveriamas, užtikrinant judėjimą ežero pakrante. Tvorą statoma pietinėje sklypo ribos pusėje, nuo gatvės, konstrukcijas glaudžiant prie sklypo ribos.

Vietose, kur atliekant vertikalinį planavimą įrengiamos iškasos arba pylimai ir buvo nuimtas augalinis gruntas, arba kur buvo pakloti tinklai ir jei ten nesuprojektuotos kitos dangos, įrengiama veja. Įvažiavimui įrengti projektuojama kieta trinkelė danga.

- Sklypo vertikalus planavimas, paviršių formavimas, apželdinimas**

Sklypas peraukštėja iš esmės lygus, ties gatve sklypo altitudė – 166.51, ties sklypo riba šiaurinėje pusėje – 166.69. Ties vandens apsaugos zonos riba reljefas pradeda leisti nuo gatvės lygio žemyn link ežero. Pastatas projektuojamas arčiau gatvės lygio.

Sklype esama medžių. Esami vertingi želdiniai išsaugomi, dalis esamų esamų nereikšmingų želdinių šalinami. Statybos darbų metu panaikinta natūrali veja atželdinama statybos darbams pasibaigus.

Reljefas sklype keičiamas tiek, kiek tai reikalinga paruošti numatytą statybos zoną pastato statybai. Vykdamas žemės darbus nepažeidžiami įstatais nustatyti trečiųjų šalių interesai.

Planavimo darbus atlikti vadovaujantis sklypo aukščių plano brėžiniu.

TRUMPAS STATINIO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

- Statomo pastato architektūra (aukštingumas, tūris, fasadų sprendiniai)**

Projektuojamas vieno aukšto poilsio paskirties pastatas, kurio bendrasis plotas – 199,87 m², tūris – 1300 m³, aukštis – 5,85 m

Pastato architektūrinė išraiška – lakoniška vieno tūrio Y formos kompozicija. Fasade nukreiptame į ežero pusę formuojama vientisa stiklo aliuminio vitrina. Pietinėje pastato pusėje fasadas mažiau atviras, siekiama privatumo nuo gatvės.

Poilsio paskirties pastato fasadams parinktos natūralios medžiagos – medžio dailylentčių ir metalo lakštų. Stogas – šlaitinis. Langai plastikiniai, vitrina į ežero pusę - aliumininė.

2107-PP-BD-AR	Lapas	Viso	Laida
	4	20	0

Ežero pakrantėje projektuojamo elingo architektūrinė išraiška analogiška poilsio pastatui. Elingo apdaila - mūras. Šalia elingo projektuojamas pontoninis 2,2 m pločio lieptas, jungiantis elinga su pontonine terasa ir laiptais. Bendras elingo plotas 52 m², tūris – 145,6 m³, aukštis – 3,4 m.

- **Pastato planavimo sprendiniai**

Projektuojamame poilsio pastato bendrasis plotas 199,87 m². Rytiniame korpuse numatoma gyvenamoji – bendroji, vakarinėje – poilsio zona.

Į pastatą patenkama tiesiai iš lauko iš pietinės pusės. Bendrojoje zonoje projektuojamos patalpos: pagalbinė patalpa, garažas, tambūras, svetainės/ virtuvės/ valgomojo zona, holas, sandėliukas, sanitarinis mazgas. Poilsio zonoje projektuojami 3 miegamieji ir 1 darbo kambarys.

- **Vidaus apdaila**

Lubos. Abejuose aukštuose numatomos pakabinamos lubos iš g/k plokščių. Lubos glaistomos ir dažomos. Sanitarinės paskirties patalpose naudoti drėgmei atsparų gipso kartoną.

Sienos, pertvaros. Blokelių pertvaros tinkuojamos arba aptaisomos gipso kartono plokštėmis. Paviršius glaistomas ir dažomas drėgmei atspariais dažais. Sanitarinių patalpų sienos aptaisomos drėgmei atsparaus gipso kartono plokštėmis. Siūlės užtaisomos glaistu. Išoriniai atitvarų kampai bei durų angokraščiai užbaigiami plytelės storio vidiniu aliuminio profiliu. WC ir kitose drėgnose patalpose grindys ir pertvaros hidroizoliuojamos teptine hidroizoliacija.

Grindys. Pirmo aukšto patalpose - šlifutas betonas, impregnuotas matiniu bespalviu gruntu. San. Mazguose - klijuojamos didelio formato plytelės atsparios slydimui. Siūlės storis iki 2mm. Siūlės užtaisomos glaistu. Dušo zonoje grindų lygis 2 cm žemiau bendro grindų lygio. Nuolydis – į vandens surinkimo groteles. Cokolinio aukšto patalpose - šlifutas betonas, impregnuotas matiniu bespalviu gruntu pagal „neodur“ arba „mastertop“ technologiją.

- **Išorės apdaila**

Fasadai – Fasadų apdailai naudojama natūralios impregnuotos medžio dailylentės.

Stogas dailinamas metalo plokštėmis.

Langai ir vitrinos – aliuminio profilio vitrinos su skaidriais trijų stiklų paketais, ir emalitinėmis zonomis. Vitrinos įrengiamos su saulės kontrolės funkcija. Aliuminio profilio paviršiaus dažų padengimas coatex dažais (RAL7016). Rankenos anoduoto aliuminio. Vyriai dažyti vitrinų profilių spalva. Apsaugai nuo saulės projektuojami roletai.

- **ŽN reikalavimai**

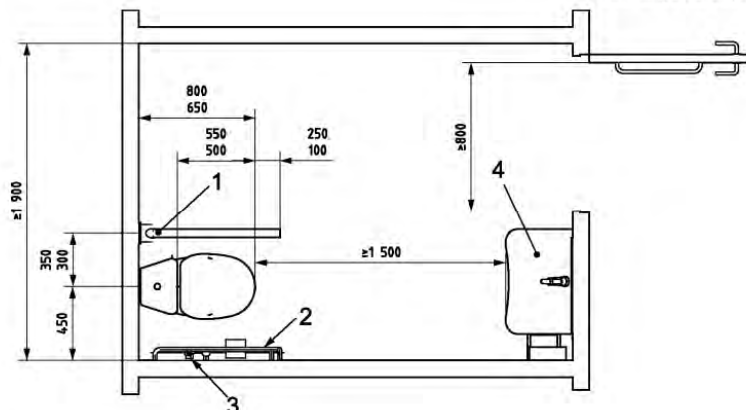
Vasarnamis priklauso poilsio paskirties pastatams pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“:
7.13. poilsio paskirties pastatai – pastatai skirti poilsiui (poilsio namai, turizmo centrai, kempingų pastatai, kaimo turizmo pastatai, vasarnamiai, medžioklės nameliai ir kiti poilsio pastatai);

Poilsio paskirties pastatai priklauso visuomeniniams pastatams pagal STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai":

1 priedas VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATŲ SĄRAŠAS

10. Poilsio paskirties pastatai: turizmo centrai, poilsio namai, jaunimo nakvynės namai, kempingų pastatai, kaimo turizmo pastatai, medžioklės nameliai ir kiti pastatai.

2107-PP-BD-AR	Lapas	Viso	Laida
	5	20	0



- 1 – užlenkiamasis turėklas;
- 2 – sieninis turėklas;
- 3 – nepriklausomas vandens šaltinis;
- 4 – praustuvys.

38 paveikslas. B tipo didelio kampinio tualetu pavyzdys

Kai aukšto patalpų plotas didesnis nei 100 m² ir ne didesnis kaip **200 m²**, įrengiamas vienas bendras riboto judumo vyrams ir moterims **B tipo** tualetas su įėjimu iš bendrojo naudojimo patalpų.

Pastate užtikrinama galimybė ŽN savarankiškai į jį patekti, laisvai judėti ir naudotis pirmo aukšto pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis, pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“; ŽN pritaikytas pagrindinisėjimas į pastatą, visos pagrindinės paskirties patalpos ir lankytojų aptarnavimui skirtos patalpos taip pat patekimui į šias patalpas skirti praėjimai, koridoriai, holai; ŽN pritaikyti visi evakuacijos iš pastatų keliai, išėjimai ir durys; ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu; Pagrindinisėjimas į pastatą ir prieigos prie jo įrengtos taip, kad ŽN be kliūčių savarankiškai patektų į pastato vidų; ŽN pritaikytosėjimo durys; Prie pagrindinioėjimo durų montuojami kojų valymo įtaisai, įgilinti, taip kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi; ŽN tualetų pritaikytos kabinos dydis projektuojamas toks, kad, sumontavus būtinus prietaisus (unitazą, kriauklę, dušą ir kt.), kabinoje liktų laisvas 1 500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti; Unitazas numatomas pastatyti taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazo viršus 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant sienos 1 000-1 200 mm nuo grindų paviršiaus numatomi 3 kabliai viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų įrengiami atlenkiami arba pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais.

PASTATO KONSTRUKCIJOS

- bendrieji pažintiniai duomenys apie vietovę: geologinės ir hidrogeologinės, klimato sąlygos, gamtinė ir technogeninė tarša, greta išdėstyti statiniai ir inžineriniai tinklai

Gręzių viršuje iki 1,2 metro gylio nustatyti dulkingi moliai, gyliau nustatyti vidutinio stiprumo moreniniai smėlingi moliai.

Požeminis vanduo tyrimų metu sutiktas 3,0m nuo žemės paviršiaus.

Klimato sąlygos:

2107-PP-BD-AR	Lapas	Viso	Laida
	6	20	0

Vidutinė metinė oro temperatūra visoje šalies teritorijoje siekia 6,5-7,9° C. Šilčiausias mėnuo mūsų šalyje – liepa

(vidutinė temperatūra – apie 19,7° C, aukščiausia – per 30° C), šalčiausias – sausis (vidutinė temperatūra – apie -2,9° C,

žemiausia itin žvarbiomis dienomis gali nukristi ir žemiau -30° C).

Statybos vieta: Molėtų rajonas, rytinė Lietuvos dalis. Grunto įšalo gylis – 1,2 metro.

- bendrieji pažintiniai duomenys apie statinį: naudojimo paskirtis, technologiniai procesai (gamybos paskirties atveju), statinio kategorija, statinio matmenys plane ir aukštis, aukštų skaičius, rūšys ir mansarda (jei numatyti), komplekso statinių išdėstymas (projektuojamų statinių grupės atveju), deformacinių blokų skaičius ir matmenys plane ir kt.

Numatyta statyti vieno aukšto be rūšio pastatą. Naudojimo paskirtis – poilsio. Pastas sudaro vieną deformacinį bloką. Didžiausi matmenys plane 32,4x12,3m.

- laikančiųjų ir atitvarų konstrukcijų principinis parinkimas statiniui: pamatai, vertikaliųjų (kolonų, sienų ir kt.) ir horizontaliųjų (perdangų, sijų, santvarų ar kt.) konstrukcinių elementų tipai, medžiagos ir kt. sprendiniai, stogo konstrukcijos (ilginiai, profiliuotasis paklotas ir pan.)
Pastato pamatai numatyti poliniai, rostverkai g/b. Laikančios sienos blokelių mūro ir plieninės kolonos, nelaikančios pertvaros blokelių mūro arba gipsokartono karkasinės. Pirmo aukšto perdanga numatyta g/b monolitinė su briaunomis, antro aukšto perdanga iš surenkamų plokščių.
- pagrindų ir statinių skaičiuojamąsias schemas (konstrukcinių elementų matmenys ir išdėstymas, apkrovos, įtvirtinimo sąlygos, medžiagos, skaičiavimo metodai), mazgų ir jungčių įtaką sprendiniams

Pastato karkasas laikančios sienos/plieninės kolonos, g/b monolitinės ir surenkamos perdangos.

- skaičiavimais nustatytas statinio apkrovas: jų tipus (grunto slėgio, sniego, vėjo, naudojimo, technologinė, gaisrinio transporto, dinaminė ir kt.), dydį, apkrovų derinius statybos ir naudojimo metu, atitinkamus poveikių ir derinių koeficientus (rengiant darbo projektą pateikiama privaloma nuoroda jas tikslinti)

Vasarnamio apkrovos:

- nuosavas konstrukcijų svoris
- naudojimo apkrovos 1,5kPa
- sniego apkrovos 1,6kPa;
- sniego susikaupimo apkrova nuo 1,6kPa iki 4,8kPa;
- vėjo apkrovos 0,32kPa

- statinių ir konstrukcijų svarbumo klases, ilgaamžiškumą, galimų deformacijų (pvz., plyšių atsivėrimo pločio betone, pamatų nuosėdžių, sijų įlinkių, bokšto horizontalių poslinkių ir kt.) leistiną dydį, atsargos koeficientus

Pastato gyvavimo trukmė pagal STR 1.12.06:2002 – 50 metų.

Statinio patikimumo klasė RC 2. Konstrukcijų patikimumo koeficientas pagal paskirtį $\gamma_i=0.95$. Pasekmių klasė CC

2. Numatoma statinio naudojimo trukmė 50 metų.

Poveikių koeficientas KFI = 1,0.

Medžiagų patikimumo koeficientai:

Gelžbetoninių konstrukcijų betono patikimumo koeficientas apskaičiuojant saugos ribiniam būviui $\gamma_c=1,5$, tinkamumo ribiniam būviui $\gamma_c=1,0$.

Plieninių konstrukcijų (sijų) patikimumo koeficientas $\gamma_f=1,10$.

Gruntų patikimumo koeficientas $\gamma_f=1,35$.

Galimų deformacijų leistini dydžiai:

Leistinas pastato horizontalus poslinkis H/150, 60 mm;

2107-PP-BD-AR	Lapas	Viso	Laida
	7	20	0

Leistinas atskiro pamato nuosėdis 40mm, leistinas sėdimų skirtumas tarp atskirų pamatų 0,002.
Leistinas pavienio pamato viršutinės dalies poslinkis 0,01D, kur D polio skersmuo.
G/b elementų, esančių grunte, leistini plyšių atsivėrimo pločiai 0,4mm.
Atsargos koeficientai: konstrukcijų nuosaviems svoriams ir nuolatinėms apkrovoms atsargos koeficientas 1,35;
sniego, vėjo bei naudingai apkrovai – 1,3.

- konstrukcijų apsaugos priemonės nuo klimatologinio, technogeninio, drėgmės, radiacijos ar kt. poveikio, temperatūros reikšmės ir drėgmės režimus patalpose

Plieninių elementų apsauga nuo korozijos t.y. nuo drėgmės
Pagal LST 12944-2 lent. 1 nustatyta plieninių konstrukcijų koroziškumo kategorija:
viduje šildomų patalpų – C1
išorėje – C3.
Visų pamatų konstrukcijų aplinkos sąlygų klasė – XC2. Pamatų darbo armatūros strypų betono apsauginių sluoksnių storis 50mm.

- projektinių sprendinių atitiktį privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir esminiems statinių reikalavimams

Techninis darbo projektas atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir esminiems statinių reikalavimams.

NUMATOMI VANDENS IR ENERGIJOS TIEKIMO ŠALTINIAI; PROJEKTUOJAMI INŽINERINIAI TINKLAI

• Vandens tiekimas

Geriamos kokybės vanduo naudojamas buities reikmėms. Lauko gaisrų gesinimas numatomas iš esamo Bebrusų (reikia įvertinti ir užšalimą).

Nuo projektuojamų kvartalui bendrų artezinių gręžinių, projektuojamas vandens įvadas į katilinę. Bendras suvartojamo vandens kiekis:

$$q = 1,5 \text{ l/s};$$

$$Q_h = 0,9 \text{ m}^3/\text{h}.$$

Šiam objektui karštas vanduo bus ruošiamas katilinėje, pagal pareikalavimą.

• Nuotekų šalinimas

Sprendžiamas sklype įrengiant buitinę nuotekynę. Nuleidžiamų nuotekų kiekis bus: $q = 1,5 \text{ l/s}$; $Q_h = 0,9 \text{ m}^3/\text{h}$. Buitinių nuotekų užterštumas: BDS7 = 260 mg/l; suspenduotų medžiagų 250 mg/l.

Buities nuotekos nuvedamos į projektuojamą buitinių nuotekų valymo įrenginį, vėliau išvalytos nuotekos išleidžiamos į infiltracijos/sukaupimo šulinius, kartu su lietaus nuotekomis.

Objekte susidaro paviršinės nuotekos sąlyginai švarios - nuo namo stogo, kurios nuvedamos į infiltracijos/sukaupimo šulinius. $Q_{\max} = 4,4 \text{ l/s}$;

Optimalus debito reguliavimo įrenginio dydis ir nutekamojo vamzdžio skersmuo parenkamas ekonominiais apskaičiavimais.

2107-PP-BD-AR	Lapas	Viso	Laida
	8	20	0

Bus sukaupiamas visas per 5min. liūtį patenkantis lietaus vandens kiekis nuo namo stogo. Lietaus nuotekų sukaupimui projektuojami g/b d2000 šuliniai, be dugno, su šonuose pragręžtomis skylėmis.

Lietaus stovai projektuojami vidiniai.

• Drenažas

Po kietomis sklypo dangomis projektuojamas drenažas, tam kad nudrenuoti aikštelės pagrindą sudarančius sluoksnius, drenažinio vandens didžiausio debito metu gali susidaryti 5,0l/s, lietaus nuotekos projektuojamos šiam vandeniui nuvesti iš savitakinių PVC vamzdynų d110 - 160.

• Elektros energijos tiekimas

Projektuojamo pastato maitinimas numatomas iš sklype esančios komercinės apskaitų spintos KS-6141.

Nuo paskirstymo skydelio PS numatoma prijungti apšvietimą, kištukinius lizdus, ŠVOK įrenginius bei visus kitus elektros prietaisus. Sklype kabelius kloti vamzdžiuose.

Vėdinimo įrenginiai gaisro atveju turi būti atjungiami su nepriklausomais kabeliais nuo priešgaisrinės signalizacijos.

Pastate elektros instaliacija numatoma pagal nurodytų daiktų ir įrenginių išdėstymą. Elektros instaliacija pastate darbų metu gali būti keičiama pagal numatomą įrenginių ir baldų išdėstymą.

Visi elektrotechninėje projekto dalyje numatomi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas ir eksploatacija turi atitikti aukščiau išvardintus normatyvinius ir teisinius dokumentus.

• **Žaibosauga ir įžeminimas.** Ant pastato stogo numatoma montuoti aktyviąją žaibosauga. Pastatas priklauso III žaibosaugos klasei.

Nusileidimą nuo stogo numatoma sumontuoti 2 vietose izoliuotu Is Con kabeliu (nusileidimo vietas tikslintis darbų metu), po žeme sujungiama išardoma jungtimi su giluminiu įžeminimu. Giluminis įžeminimas kalamas 1m atstumu nuo pastato pamatų. IsCon kabelis klojamas 0,5m gylyje, 1.0m atstumu nuo pastato pamatu ir 2m atstumu ties įėjimais į pastatą. Žaibolaidžių montavimo vietas ir aukščius tikslinti montavimo metu.

Įžemintuvo varža srovės sklidimui neturi viršyti 10X. Esant didesnei įžeminimo varžai sukalti papildomus elektrodus. Įžeminimo laidininkus 2m nuo žemės paviršiaus turi būti įverti į apsaugantį PEvamzdį.

Visus montuojamus įrenginius ir elektros paskirstymo spintas prijungti prie projektuojamo įžeminimo kontūro.

Pastate sumontuoti potencialų išlyginimo gnybtynus. Prie jų turi būti prijungiami visi metaliniai vamzdžiai, ortakiai, metalinės konstrukcijos bei jei reikalinga ir medicininė įranga.

Statomame pastate būtina įžeminti:

- skirstomųjų, grupinių, valdymo skydų metalinius korpusus;
- šviestuvų metalinius korpusus;
- kabelių ir kitų elektros įrenginių konstrukcijas;
- metalinius kontrolinių ir jėgos kabelių, laidų apvalkalus bei šarvus;
- elektros instaliacijos metalo lovių, kopėtėles ir vamzdžius;
- metalines santvaras;
- elektros instaliacijos metalinius vamzdžius;
- kitas metalines dalis, kuriose gali atsirasti įtampa.

2107-PP-BD-AR	Lapas	Viso	Laida
	9	20	0

Elektros montażą ir įžeminimą vykdyti vadovaujantis galiojančiais EIT reikalavimais ir normomis. Visos metalinės dalys nesančios po įtampa, bet galinčios po ją patekti, įžeminamos. Neleidžiama įrenginių į žeminimo grandinę jungti nuosekliai.

- **Gaisro aptikimas ir signalizavimas.**

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema projektuojama naujai statomame poilsio paskirties pastate. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos sprendiniai apima tik šiuo projektavimo etapu numatomą statybą ir patalpas (žr. br. GSS-B.3,B.4).

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemai numatoma įrengti kontrolinį įrenginį C1. C1 numatoma sumontuoti hole. Kontrolinio prietaiso dėžės orientacija parenkama taip, kad būtų galima nekludomai ir patogiai atidaryti dureles, vykdant sistemos priežiūros darbus. Kontrolinis įrenginys turi atitikti LST EN 54 standarto reikalavimus.

Kontrolinis įrenginys turi nuolat kontroliuoti gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos įrenginių būklę. Projekte numatoma ne mažesnė nei 10% adresų atsarga. Taip pat kontrolinis įrenginys yra priimamas pilnai sukomplektuotas, su reikiamų kilpų valdiklių skaičiumi.

Kontrolinis įrenginys ir sistemos maitinimo šaltiniai maitinami A kategorijos ugniai atspariu kabeliu (ugniai atsparumas ne trumpiau kaip 60 min) iš ~230V 50Hz elektros tinklo. Kontrolinis

įrenginys ir sistemos maitinimo šaltiniai savyje turi žeminančius transformatorius ir įtampos išlyginimo traktus, akumuliatorinių baterijų automatinio pakrovimo schemą ir gnybtus akumuliatorinių baterijų prijungimui. Akumuliatorių baterijos garantuoja visos sistemos veikimą pagal LST EN54-4 reikalavimus. Dingus įtampai tinkle gaisrinės signalizacijos kontrolinis įrenginys ir maitinimo šaltiniai automatiškai turi persijungti į darbą rezervinio maitinimo būsenoje. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos kontrolinio įrenginio maitinimo magistralės žr. elektrotechnikos dalies projekte.

Pastaba: Pasirinkus konkretaus gamintojo GAS įrangą ir įvertinęs jos techninius parametrus, rangovas turi įvertinti akumuliatorių poreikį sistemai taip, kad sistema tenkintų LST EN54 standarto reikalavimus. Prireikus numatyti papildomas akumuliatorių baterijas.

Atsižvelgiant į patalpų kategoriją ir paskirtį, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemai numatoma naudoti dūmų detektorius (detektorių tipą tikslinti kitoje projekto stadijoje arba darbų metu pagal patalpos paskirtį). Prie pagrindinių išėjimų, evakuacijos keliuose numatoma montuoti gaisro pavojaus mygtukus. Visus detektorius bei įrangą numatoma įrengti pagal galiojančius reikalavimus.

Patalpose kuriose nėra numatoma ar įrengta kabamųjų lubų ir kuriose erdvė tarp denginio ir kabamųjų lubų nedidesnė nei 0,4 m, gaisro detektoriai virš lubų nėra įrengiami. Pasikeitus kabamųjų lubų aukščiui, atsiradus perkritimų ir pan., gaisrinės signalizacijos sprendiniai turi būti koreguojami.(Tikslinti darbų metu).

Patalpose kuriose yra kabamosios lubos ar viršlubinė erdvė, kurios erdvė tarp denginio ir kabamųjų lubų didesnė nei 0,4 m, gaisro detektoriai virš lubų įrengiami išvedant šviesinę indikaciją. Prie viršlubinių detektorių turi būti numatoma galimybė patekti eksploatacijos metu ir vykdant techninę priežiūrą (įrengiant liukus ar pan.)(derinti su statybos dalimi darbų metu). Pasikeitus kabamųjų lubų aukščiui, atsiradus perkritimų ir pan., gaisrinės signalizacijos sprendiniai turi būti koreguojami (tikslinti darbų metu).

2107-PP-BD-AR	Lapas	Viso	Laida
	10	20	0

- **Šilumos gamyba**

Pastato šiluminiams poreikiams tenkinti projektuojamas šilumos siurblys oras-vanduo.

Šildymui, vėsinimui ir karštam vandeniui ruošti numatoma įrengti 12,00 kW šilumos siurblių gruntas/vanduo su 9 kW elektriniu tenu ir integruotu 180ltr boileriu. Prie šilumos siurblio projektuojamas šaldymo blokas, valdantis šildymo/vėsinimo režimus. Gręžinių ilgis – tikslinamas DPmetu.

Katilinės patalpa įrengiama 002 patalpoje.

Katilinėje projektuojamas paskirstymo kolektorius su atskiromis atšakomis grindiniam šildymui ir lubiniam vėsinimui. Paduodamo šilumnešio vandens temperatūrą numatoma reguliuoti, pagal išorės lauko temperatūrą.

Oro šalinimo kamera OŠ-1 projektuojamos su glikoliniu šilumokaičiu. Iš šalinimo oro atgaunama šiluma ir gražinama į katilinę. Projektinė šilumogrąža – 2,30 kW.

Ta pati sistema žiemos metu naudojama šildymui, vasaros metu - vėsinimui, tiekiant vėsa tiesiai arba per šilumokaitį iš grunto gręžinių. Iš gręžinių iki šilumos siurblių kompresorių cirkuliuos vandens propilenglikolio 35% mišinys.

Sistemos užpildymo bei papildymo vandens kokybė turi atitikti šilumos siurblių gamintojo eksploatacijos instrukcijų bei normatyvinių dokumentų reikalavimus. Nuo šilumos siurblių iki patalpos sienų turi būti gamintojo instrukcijoje nurodyti atstumai.

Montuojant įrengimus būtina vadovautis jų pasuose ir instrukcijose nurodytais reikalavimais.

- **Šildymo sistema.**

Pastatui projektuojama kolektorinė šildymo/vėsinimo sistema. Grindų paviršiaus temperatūra gyvenamuose patalpose < +29°C, san. mazguose < +33°C. Šilumnešis – vanduo, temperatūros T1 – 40°C, T2 - 35°C. Patalpų šilumos/vėsinimo nuostoliai pateikti grafinėje projekto dalyje.

Šilumos šaltinis – šilumos siurblys, gruntas – vanduo.

Projektuojama pastato šildymo sistema – dvivamzdė, kolektorinė. Tam numatomi kolektoriai nuo kurių klojami vamzdžiai iki kambarių. Ties kolektoriumi statomi balansiniai ventiliai, uždarymo ventiliai.

Sistemoje projektuojami polietileniniai PEX vamzdžiai. Magistraliniai vamzdynai ir atšakos vedamos grindyse arba palubėje. Vamzdynai apšiltinami 20-50mm storio akmens vatos izoliacija.

Visuose kambariuose numatytas grindinis šildymas.

Montuojant grindinį šildymą į betono masę, prieš ją naudojant grindims įrengti, turi būti dedamas plastifikatorius. Tarp perdangos ir betono sluoksnio montuojama termoizoliacija. Visu patalpos perimetru, durų angose ir skiriant elementarias figūras įrengiamos temperatūrinės siūlės. Tam naudojamos pūsto polietileno juostos, kurių storis yra iki 1 cm. Ties temperatūrinėmis siūlėmis vamzdis įveriamas į ne mažiau kaip 60 cm ilgio gofruotą plastmasinį šarvą. Pilant betoną, būtina temperatūrines siūles ir izoliacijos sujungimo vietas, uždengti polietilenine plėvele, kad ant jų nepatektų betono. Grindyse montuojami vamzdynai negali turėti paslėptų išardomų sujungimų.

Visų kambarių temperatūra reguliuojama kiekvienoje patalpoje įrengiant patalpos termostatus. Aukščiausiose šildymo sistemos vietose montuojami automatinio nuorinimo vožtuvai, žemiausiose – vandens išleidimo ventiliai.

Sumontavus šildymo sistemą atliekamas vamzdynų hidraulinis praplovimas ir hidraulinis bei šiluminis išbandymas, sistemos balansavimas ir derinimas.

2107-PP-BD-AR	Lapas	Viso	Laida
	11	20	0

Vamzdynus kertančius pastato vidines atitvaras (perdangas, sienas) montuoti apsauginiuose dėkluose.

Hidrauliniams sistemos suregulavimui ir srauto pamatavimui prie kolektorių ant grįžtančio šilumnešio vamzdyno projektuojami balansiniai ventiliai su matavimo antgaliais ir pilno uždarymo galimybe. Aukščiausiose sistemos vietose turi būti sumontuoti automatiniai arba rankiniai oro išleidimo vožtuvai.

- **Vėdinimo sistema.**

Pastate suprojektuota natūrali oro tiekimo ir mechaninė oro ištraukimo sistema. Oras bus tiekiamas per languose įrengiamas orlaides. Oras iš patalpų bus šalinamas oro ištraukimo kamera ir išmetamas per šachtą stogę. Ortakiai – ovalūs, šachtos iki stogo stačiakampiai, cinkuotos skardos.

Oras patalpose šalinamas difuzoriais ar grotelėmis. Sistemos suregulavimui prie kiekvieno difuzoriaus numatoma rankinio reguliavimo sklendės.

Oro pritekėjimui į patalpas, kuriose yra suprojektuotas tik oro ištraukimas - WC, dušuose ir kt., duryse būtina įmontuoti oro pratekėjimo grotelės 100x100 ar palikti 1-2cm tarpą tarp grindų ir durų apačios. Šalinimo/tiekiamo oro kiekiai nurodyti brėžiniuose.

Automobilių išmetamų teršalų šalinimui iš garažų viršutinės ir apatinės zonų suprojektuota sistema su kanaliniais ventiliatoriumi, veikiančiu pagal CO jutiklį. Izoliuoti oro šalinimo ortakiai numatomi praversti šachtose, oras šalinamas 80cm virš stogo dangos. Garažo vartuose suprojektuotos grotelės pašalinto oro kompensavimui.

Sumontavus sistemą atliekamas išbandymas, sistemos balansavimas ir derinimas.

ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

- **Mechaninis patvarumas ir pastovumas**

Pastato konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais.

Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

- **Gaisrinė sauga**

Gaisrinės saugos dalies pagrindinės funkcijos įrodyti, kad projektuojamas statinys (jo dalis) bus pastatytas iš tokių statybos produktų, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrins esminius statinio reikalavimus. Esminis statinio reikalavimas „Gaisrinė sauga“ nustato, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikys apkrovas;
- yra ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
- yra ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
- žmonės gali saugiai išeiti iš statinio arba galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradės veikti gaisrinės saugos bei gaisro aptikimo, gesinimo, evakuacijos valdymo ir informavimo sistemos;
- ugniagesiai galėtų saugiai dirbti

Pastato paskirtis. Projektuojamas poilsio paskirties pastatas pagal funkcinę grupę priskiriamas

P.2.13 poilsio pastatai statinių grupei

Poilsio pastato bendras plotas 208,16 m², tūris 1312 m³.

2107-PP-BD-AR	Lapas	Viso	Laida
	12	20	0

Pastato atsparumo ugniai laipsnis, konstrukcijų atsparumo ugniai reikalavimai, statybos produktų naudojamų konstrukcijoms įrengti degumo klasės.

Projektuojami pastatai I atsparumo ugniai laipsnio. Konstrukcijų atsparumo ugniaireikalavimai turi tenkinti:

Statinio atsparumo ugniailaipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)							
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	Nelaikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
								vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
III	RN	RN ⁽¹⁾	RN	RN	RN	RN	RN	RN	RN

(1) Projektuojamas pastatas vertinamas kaip vienas gaisrinis skyrius

RN – reikalavimai netaikomi.

Atstumai tarp statinių ir gaisrinis skyrius.

Mažiausi priešgaisriniai atstumai nuo statinio iki kitų pastatų, priklausomai nuo ugniai atsparumo laipsnio pateikiami 1 lentelėje:

1 lentelė.

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
II	10	10	15

Šalia projektuojamo pastato mažesniu kaip 15 m atstumu nėra, taip užtikrinami maksimalūs priešgaisriniai atstumai.

Statinio skirstymas į gaisrinius skyrius, gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimai.

Pastato gaisrinio skyriaus maksimalus plotas F_g nustatomas pagal formulę:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, P.2.13 funkcinės grupės II atsparumo ugniai laipsnio pastatui lygus **2000m²**;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki aukščiausio aukšto grindų altitudės (skaičiavimams priimama 0,10 m alt.);

H_{abs} – absoliutus pastato aukštis, P.2.13 funkcinės grupės, II atsparumo ugniai laipsnio statiniui, lygus 10 m;

2107-PP-BD-AR	Lapas	Viso	Laida
	13	20	0

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju priimamas lygus 1. Tada:

Pastatas	Gaisrinio skyriaus funkcinė grupė	F_g, m^2	F_s, m^2	G	H, m	H_{abs}, m
Poilsio pastatai	P.2.13	1240	1000	1,00	3,10	5,00

* bendruoju atveju priimame 1.

Projektuojamų pastatų bendras plotas neviršija leistino gaisrinio skyriaus ploto.

Lauko gaisrinio vandentiekio vandens telkiniai (šaltiniai) gaisrui gesinti.

Gaisrų gesinimui iš išorės, atsižvelgiant į projektuojamų pastatų turį reikalingas 10 l/s vandens debitas, gaisrų gesinimo trukmė 3 valandos.

Reikalingas vandens kiekis išorės gesinimui 108 m³, vandens tiekimas užtikrinamas iš esamo Bebrusų ežero. Nuo vandens paėmimo vietų iki artimiausio pastato taško užtikrinamas ne mažesnis kaip 30 m atstumas. Vandens telkinio vietos ir privažiavimo prie jų keliai turi būti pažymėti specialiomis rodyklėmis (ženklais), o ant jų – nurodyta jo talpa. Rodyklės (ženklai) tamsiu paros metu turi būti apšviestos arba užrašai ant jų – fluorescenciniai.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.

Poilsio paskirties pastate projektuojama M tipo gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema su dūmų detektoriais, Elinge neprojektuojama.

Gaisriniai signalizatoriai parenkami pagal jų technines charakteristikas, patalpų klimatinės, mechaninės, elektromagnetinės ir kitas sąlygas (veiksnius), esančias jų įrengimo vietose ir LST EN-54 standartų reikalavimus ir turi būti be defektų.

Patalpose, kuriose yra kabamosios lubos, virš jų, tose vietose, kuriose gali kilti ir išplisti gaisras (prie perdangos, denginio erdvėje virš kabamųjų lubų ir po jomis (prie kabamųjų lubų, patalpoje), turi būti įrengiami gaisro detektoriai. Įrengus detektorius virš kabamųjų lubų, būtina išvesti šviesos signalą po kabamosiomis lubomis detektoriaus pastatymo vietoje ir numatyti galimybę detektoriaus techninei priežiūrai. Leidžiama detektorius virš kabamųjų lubų neįrengti, jei erdvė tarp kabamųjų lubų ir perdangos ar denginio mažesnė kaip 0,4 m, neatsižvelgiant į statybos produktų, esančių toje erdvėje, degumo klasę, arba kai erdvėje virš kabamųjų lubų, neatsižvelgiant į atstumą nuo lubų iki perdangos, naudojami statybos produktai, kurių degumo klasė ne žemesnė kaip B-s1, d0, vamzdynų šilumos izoliacijos degumo klasė ne žemesnė kaip B_L ir tiesiami nedebugūs arba B 1 ca elektros kabeliai.

Konstrukcijų ir medžiagų degumo klasės.

Stogas priskiriamas F_{roof(t1)} degumo klasei t.y. degumo reikalavimai nekeliami. Statybos produktų naudojamų konstrukcijoms įrengti degumo klasei reikalavimai nekeliami.

Fasadų apdailai ir šiltinimui naudojamų statybos produktų degumo klasės.

Lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko statybos produktų degumo klasei reikalavimai nekeliami.

Vidaus sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojamų statybos produktų degumo klasės.

Poilsio paskirties pastate techninės patalpos, sandėliuko ir garažo patalpose lubų ir sienų apdailai draudžiama naudoti žemesnės nei D-s2, d2 degumo klasės statybos produktus, grindis įrengti iš ne žemesnės kaip A2FL-s1 degumo klasės statybos produktu.

Kitų patalpų sienoms, luboms ir grindims įrengti naudojamiems statybos produktams degumo klasės reikalavimai nekeliami.

Priešgaisrinės uždvaros ir angų užpildai

Techninės patalpos, sandėliuko ir garažo patalpos tarpusavyje ir nuo likusios pastato dalies atskiriamos EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis ir REI 45 perdangomis, bei šiose pertvarose įrengiamomis EW30-C0 priešgaisrinėmis durimis.

2107-PP-BD-AR	Lapas	Viso	Laida
	14	20	0

Reikalavimai elektros instaliacijai

Naudojami elektros įrenginiai ir statybos produktai turi atitikti jiems taikomų techninių reglamentų ir Lietuvoje galiojančių standartų ir norminių teisės aktų reikalavimus.

Elektros instaliacija priešgaisrinės saugos atžvilgiu turi būti įrengiama taip, kad:

- nesukeltų gaisro;
- aktyviai neskatinų gaisro;
- ribotų gaisro plitimą;
- kilus gaisrui, būtų galimybė imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus.

Elektros laidų ir kabelių degumas patalpose E_{ca} . Elektros instaliacija turi atitikti EIT reikalavimus.

Evakuacija ir prevencinės priemonės

Žmonių saugumas evakuacijos keliuose užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Evakuacijos keliai pastate užtikrina saugią žmonių evakuaciją (evakavimą) iš patalpų. Nustatant evakuacijos kelių apsaugą, užtikrinama saugi žmonių evakuacija (evakavimas), atsižvelgiant į evakuacijos kelių išeinančių patalpų paskirtį, evakuojamųjų skaičių, pastato atsparumo ugniai laipsnį, konstrukcijų gaisrinio pavojingumo klasę ir evakuacinių išėjimų iš aukšto ir pastato skaičių.

Durys evakuaciniuose praėjimuose atsidaro evakuacijos kryptimi. Evakuacijos keliuose grindys bus lygios, leidžiamas grindų aukščių skirtumas – ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas. Evakuacijos keliuose grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6. Durų angoje slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Evakuaciniuose keliuose durys turi būti ne žemesnės kaip 2 m. Evakuacinių išėjimų iš pastatų išorinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus užtikrinant, kad evakuacines duris būtų galima atidaryti iš patalpos

vidaus bet kuriuo paros metu.

Evakuacinės išėjimo iš patalpų durys projektuojamos ne siauresnės kaip 0,85 m kai besievakuojančiųjų skaičius pro jas iki 15 žmonių, 0,9 m kai besievakuojančiųjų skaičius nuo 16 iki 50 žmonių.

Evakuacija iš patalpų vykdoma tiesiai į lauką, evakuacijos kelio ilgis iki artimiausio išėjimo neviršija 30 metrų.

Evakuacinių išėjimų durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Privažiavimo keliai

Privažiuoti prie pastatų ir atvirų vandens rezervuarų naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai ne mažesnio kaip 3,5 m pločio ir ne mažesnio kaip 4,5 m aukščio. Privažiavimas prie pastato yra ne didesniu kaip 25 m atstumu. Aklakelyje numatoma 12x12 m apsisukimo aikštelė.

Keliai ir aikštelės gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti prie pastato turi būti visada laisvi, tam užtikrinti būtina statyti specialius ženklus ir aptvarus (iki 20 cm aukščio).

Pirminės gaisro gesinimo priemonės

Projektuojamame statinyje kilus gaisrui, kurį galima priskirti įvairioms klasėms, pirmenybė turi būti teikiama universaliam gesintuvui, todėl parenkamas ABC tipo gesintuvas.

Gesintuvai patalpose išdėstomi tolygiai, bei paženklinami specialiais ženklais (lipdukais) nurodančiais gesintuvų laikymo vietą. Tiek patalpoje, tiek lauke gesintuvų laikymo vietą nurodantys užrašai turi būti gerai matomi, įrengti 2–2,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus.

Gesintuvai turi būti:

2107-PP-BD-AR	Lapas	Viso	Laida
	15	20	0

- laikomi lengvai prieinamose ir matomose vietose, ne arčiau kaip per 1 m nuo šildymo prietaisų;
 - kabinami ne aukščiau kaip per 1,5 m nuo grindų iki gesintuvo apačios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdytų jų paimti;
 - statomi gaisrinių čiaupų spintelėse arba prie jų, gaisriniuose skyduose arba ant grindų, laikomi specialiose spintelėse, dėžėse ar stovuose;
 - laikomi taip, kad būtų matyti užrašai.
- Poilsio paskirties pastate numatoma įrengti trys šešių kg gesintuvus.

Pastato žaibosaugos sistemos

Pastatui žaibosaugos būtinumas ir kategorijos apsaugos klasė nustatoma pagal LST EN 62305 reikalavimus ir kitas Lietuvoje galiojančias normas. Projektuojant statinių išorinę apsaugą nuo žaibo, turi būti įvertinta rizika, nustatytas statinio apsaugos patikimumas ir pagal jį – statinio apsaugos nuo žaibo klasė.

Žaibo ėmikliai ant statinio gali būti įrengti tiesiogiai ant stogo paviršiaus.

Negalima įžeminimo laidininkų tiesti vandens nutekėjimo stovuose. Įžeminimo laidininkai turi būti tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2 m. Kai negalima užtikrinti reikalaujamų atstumų, įžeminimo laidininkai tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose.

• Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

Statinio konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos. Pastate užtikrinamos normalios sąlygos gyventojams ir jų svečiams: užtikrinamas geriamos kokybės vandens tiekimas iš artezinio gręžinio; buitinių nuotekų šalinimas į valymo įrenginius; autonominis patalpų šildymas; natūralus patalpų vėdinimas; natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Pastato patalpų apšvietumas suprojektuotas pagal Lietuvos higienos normas HN 98:2014.

Elektrinio apšvietimo tinklo įtampa: magistralinio 400V, grupinio 400/230V. Apšvietimo intensyvumas, šviestuvų kiekiai apskaičiuoti panaudojant Dialux programą priklausomai nuo patalpų paskirties bei jose atliekamų darbų charakterio, nuo patalpų sienų ir atspindžio koeficientų, šviestuvų techninių charakteristikų.

Elektrinio apšvietimo tinklo įtampa: 230V. Apšvietimo intensyvumas, šviestuvų kiekiai darbo projekto metu turi būti priimti priklausomai nuo patalpų paskirties bei jose atliekamų darbų charakterio, nuo patalpų sienų ir atspindžio koeficientų, šviestuvų techninių charakteristikų. Šviestuvų kiekis tikslinamas pagal montuojamų šviestuvų tipą (tikslinti su šviestuvus tiekiančia firma).

Pastato patalpoms numatomas apšvietimas su 150-500lx vidutine apšvieta.

Bendro naudojimo patalpose numatoma 150-500Lx vidutinė apšvieta, koridoriuose, laiptinėse - 100-150Lx, pagalbinių patalpų, sandėlių, WC - 200Lx.

Šviestuvų tipus tikslinti darbų metu pagal pateikiamą reikalaujamą apšvietumo lygį (tikslinti su šviestuvus tiekiančia firma).

Šviestuvai numatomi maitinti nuo bendrų reikmių paskirstymo skydelio PS.

Patalpų geriamojo vandens ir buityje naudojamo karšto vandens saugos ir kokybės reikalavimai bei prevencinės priemonės pastato eksploatacijos metu privalo atitikti reikalavimus, nustatytus Lietuvos higienos normoje HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.

Gaminamas karštas vanduo ir tiekiamas karšto vandens vartotojams turi būti apsaugotas nuo bet kokios taršos:

- 1 ml vandens mėginyje, paimtame iš bet kurios pastato karšto vandens grąžinimo vamzdžio

2107-PP-BD-AR	Lapas	Viso	Laida
	16	20	0

vietos, neturi būti daugiau kaip 100 kolonijas sudarančių vienetų 37 °C temperatūroje.

- Karšto vandens temperatūra vartotojų čiaupuose turi būti ne žemesnė kaip 50 °C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens tiekimo sistemoje vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65 °C.
 - Pastato karšto vandens sistema ar jos dalis turi būti plaunama geriamuoju vandeniu ir dezinfekuojama, kai ji pradedama naudoti daugiau kaip po vieno mėnesio pertraukos, po vandens tiekimo sistemos rekonstrukcijos, remonto arba kai diagnozuojami vartotojų susirgimai legionelioze.
 - Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 1 000, bet mažiau nei 10 000 legionelių, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema, nustatoma galima vandens taršos priežastis, koreguojamos esamos ir (arba) imamas naujų legioneliozės profilaktikos priemonių. Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 10 000 legionelių, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema, nustatoma galima vandens taršos priežastis, vandens tiekimo sistema valoma ir padaroma nekenksminga, koreguojamos esamos ir (arba) imamas naujų legioneliozės profilaktikos priemonių. Atlikus vandens tiekimo sistemos valymą ir kenksmingumo šalinimą, atliekamas vandens mikrobiologinis tyrimas legionelėms nustatyti.
 - Atliekant trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, laisvojo chloro koncentracija sistemą užpildančiame geriamajame vandenyje keturias valandas turi būti 50 mg/l. Sistemą užpildančio geriamojo vandens temperatūra neturi būti didesnė kaip 30 °C. Baigus trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, sistema plaunama geriamuoju vandeniu, kol laisvojo chloro koncentracija jame neviršija 1 mg/l.
 - Apie planuojamą karšto vandens dezinfekciją, jos tikslus, trukmę ir būtinas saugos priemones karšto vandens tiekėjas prieš dvi dienas privalo raštu informuoti vartotojus.
- Poilsio paskirties pastato geriamojo vandens ir buityje naudojamo karšto vandens saugos ir kokybės reikalavimai bei prevencinės priemonės pastato eksploatacijos metu privalo atitikti reikalavimus, nustatytus Lietuvos higienos normoje HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Patalpų savininkai privalo tinkamai eksploatuoti patalpas pastoviai jas vėdindami ir užtikrindami norminę oro kaitą, turi būti užtikrintas pastovus lauko oro pritekėjimas į patalpas per langų mikroventiliaciją, o per virtuvių ir sanitarinių patalpų ventiliacinius ortakius oras pastoviai iš patalpų turi būti ištraukiamas. Pastovi oro kaita turi būti užtikrinta siekiant palaikyti norminius mikroklimato oro kokybės rodiklius bei apsaugoti patalpų atitvaras nuo galimo kondensato susidarymo ir pelėsio atsiradimo.

Projektuojamo pastato išdėstymas sklype nepažeidžia gretimų sklypų pastatų patalpų insoliacijos bei natūralaus apšvietimo reikalavimų.

Atliekų konteinerio vieta numatoma lauke, prie garažo vartų. Pradėjus eksploatuoti pastatą, gyventojai turi sudaryti komunalinių atliekų išvežimo sutartį. Atliekų išvežimo sutartis privaloma sudaryta tik su įmonėmis, turinčiomis tos kategorijos atliekas tvarkančios įmonės registracijos pažymėjimą.

2107-PP-BD-AR	Lapas	Viso	Laida
	17	20	0

Prieš pradėdant žemės darbus, dirvožemis turi būti nuimtas nuo visų plotų, kur bus vykdomi statybos darbai ir sandėliuojamas laikinose vietose. Įrengus dangas ir kelio bortus, bus sutvarkomi žali plotai. Vietose, kur atliekant vertikalinį planavimą įrengiamos iškasos arba pylimai ir buvo nuimtas augalinis gruntas, arba kur buvo pakloti tinklai ir jei ten nesuprojektuotos kitos dangos, įrengiama veja.

- **Naudojimo sauga**

Pastatas suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos. Įrengiamos įžemintos elektros rozetės.

Sklype įrengiamų dangų paviršiai šiurkštūs.

- **Apsauga nuo triukšmo**

Statinyje suprojektuotas taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui ir poilsiui būtinas komfortines aplinkos sąlygas. Apsaugą nuo statinių išorėje spinduliuojamo triukšmo užtikrins pakankama uždarnosios erdvės (statinių patalpų) garso izoliacija. Apsaugą nuo gretimose patalpose spinduliuojamo triukšmo užtikrins garso izoliacija tarp dviejų uždarytų erdvių (patalpų). Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrins norminę garso izoliaciją.

Langai (vitrinės) įrengiami su stiklo paketais. Pertvaros tarp patalpų įrengiamos su garso izoliacija.

Pakabinamoms luboms panaudojamos garsą slopinančios dangos.

Triukšmą keliančių įrengimų neprojektuojama. Pagal STR 2.01.07:2003 ("Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo") naujai projektuojamo poilsio paskirties pastato vidaus aplinkos garsoklasė turi būti ne žemesnė kaip C - priimtino akustinio komforto klasė. Objekte bei šalia esančių žmonių girdimas triukšmo lygis neviršys leistinų dydžių nustatytų higienos normose - HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

- **Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas**

Pastato atitikimas energinio naudingumo klasei gal būti priskiriamas tik pilno baigtumo pastatui. Projektavimo metu yra nustatomos tikslinės vertės kurios turi užtikrinti perspektyvinį pastato atitikimą energinio naudingumo klasei. Projektuojamo pastato rodikliai pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo reikalavimus.

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	A
Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C1 vertė:	0,484
Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C2 vertė:	0,148
Pastato (jo dalies) atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai (W/K):	275,76
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m ² ·metai):	12,33
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m ² ·metai):	65,78
Šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m ² ·metai):	32,50
Suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	77,18
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m ² ·metai):	0,45
Atitvarinių konstrukcijų (sienų, denginio, langų, lauko durų) šilumos perdavimo koeficientai	

atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus.

GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

- **Statybos aikštelė, statybinių atliekų tvarkymas**

Statybinės medžiagos, gaminiai statinio statybai sandėliuojamos žemės sklypo ribose statybos aikštelėje. Numatomi statybininkams konteinerių tipo vagonėliai buitiniams patalpoms; pastatomas

2107-PP-BD-AR	Lapas	Viso	Laida
	18	20	0

biotualetas. Statybos darbams naudojami mechanizmai ir įrengimai numatomi pagal rangovo turimą parką. Vykdomas statybos aprūpinimas reikalingais inžineriniais tinklais. Elektra statybos laikotarpiu gali būti pasijungiama nuo dyzelinio generatoriaus arba nuo esamų sklype tinklų prieš tai susiderinus ir gavus tinklų savininkų sutikimus bei įrengiant laikinus apskaitos mazgus. Statybos laikotarpiu aprūpinimas vandeniu gali būti sprendžiamas laikinos vandens talpyklos pastatymu.

Statybinių atliekų surinkimui statybos darbų vykdymo metu nurodytoje vietoje numatoma laikina atliekų sandėliavimo aikštelė, kurioje statomi konteineriai statybinėms atliekoms, taip pat numatoma pastatyti atskirą konteinerį buitinių atliekų surinkimui. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidaranti perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos medžiagos, rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Statybinės atliekos bus išvežamos iš statybos darbų aikštelės į statybinių medžiagų sąvartyną arba pagal sutartis atiduodamos įregistruotam atliekų tvarkytojui tolimesniam jų sutvarkymui.

Statybinės medžiagos netinkamos antriam panaudojimui yra išvežamos ir pridodamos į statybinių atliekų sąvartyną. Statybinės medžiagos netinkamos antriam panaudojimui mediena išvežama ir panaudojama kaip kuras. Susidarantys atliekų kiekiai statybos metu gali būti tikslinami, sudarant atliekų išvežimo sutartis. Atliekų išvežimo sutartis privalo būti sudarytos tik su atestuotomis -registruotomis įmonėmis, turinčiomis tos kategorijos atliekas tvarkančios įmonės registracijos pažymėjimą.

Statybos procese susidariusių atliekų kiekiai

Technologinis procesas	Atliekos							Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	kiekis,		Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasifikacijos kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis	
		Kg/parą	t/metus							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Butinė veikla	Popierius ir kartonas	0,15	0,06	Kietas	20 01 01	07.20	Nepavojingos	Popieriaus dėžėje	0,013	Išvežama į savartyną (S2)
Butinė veikla	Mišrios komunalinės atliekos	0,91	0,25	Kietas	20 03 01	10.11	Nepavojingos	Metaliniame konteineryje	0,084	Išvežama į savartyną (S2)
Statyba	Mediena	0,54	0,19	Kietas	17 02 01	07.53	Nepavojingos	Metaliniame konteineryje	0,5	Išvežama savartyną (S2)
Statyba	Skarda	0,15	0,05	Kietas	17 04 06	12.13	Nepavojingos	Metaliniame konteineryje	0,013	Išvežama savartyną (S2)
Statyba	Betonas	2,8	0,99	Kietas	17 01 07	12.11	Nepavojingos	Metaliniame konteineryje	0,10	Išvežama savartyną (S2)
Statyba	Geležies plieno gaminiai	1,0	3,30	Kietas	17 04 06	06.32	Nepavojingos	Metaliniame konteineryje	0,02	Išvežama į savartyną (S2)
Statyba	Bitumas	0,42	0,16	Kietas	17 03	12.12	Nepavojingos	Metaliniame konteineryje	0,03	Išvežama savartyną (S2)
Statyba	Stiklas	0,10	0,04	Kietas	17 02 02	07.12	Nepavojingos	Metaliniame konteineryje	0,06	Išvežama savartyną (S2)
Statyba	Kabeliai	0,09	0,03	Kietas	17 04 11	07.42	Nepavojingos	Metaliniame konteineryje	0,02	Išvežama savartyną (S2)
Statyba	Plastikas	0,53	0,19	Kietas	17 02 03	07.42	Nepavojinga	Metaliniame konteineryje	0,01	Išvežama į savartyną (S2)

2107-PP-BD-AR

Lapas	Viso	Laida
19	20	0

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Statybinės medžiagos netinkamos antriniam panaudojimui mediena išvežama ir panaudojama kaip kuras. Statybinės medžiagos netinkamos antriniam panaudojimui yra išvežamos ir pridudamos į statybinių atliekų sąvartyną.

PREVENCINĖS PRIEMONĖS APSAUGAI NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Pastato sklypų ribos žymimos, reljefo elementais, želdiniais ar kitais elementais. Bendras sklypo apželdinimas turi būti toks, kad netemdėtų matomumo sklype.

Įėjimų į pastatus lauko durų neturi slėpti želdiniai ir priestatai, neturi būti nišų ar kitų vietų slėptis ar kliūčių matyti pastato prieigas iš toliau.

Įrengiamas teritorijos apšvietimas tamsiu paros metu.

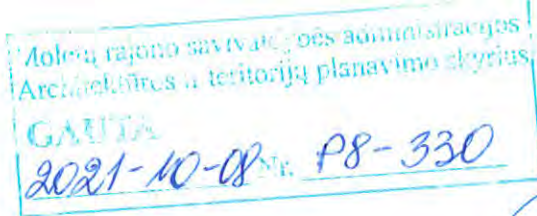
TREČIŲJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos - išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius, išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais. Naujai statomas pastatas eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo.

PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Projekto bendroji, sklypo sutvarkymo ir architektūros dalys parengtos naudojant: Archicad, Libre Office programines įrangas.

2107-PP-BD-AR	Lapas	Viso	Laida
	20	20	0



Pritariu _____ G.Putvinskas
Molėtų rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjas – vyr.architektas

2021-10-13

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021- 10 - 05

Molėtai

Statytojas (turintis statytojo teisę asmuo): V _____ K _____ ; _____
_____ + _____ , _____

(fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, tel. Nr., el. pašto adresas; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, tel. Nr., el. pašto adresas)

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:

Projekto pavadinimas	Poilsio paskirties pastato (7.13) Bebrusų g. 30 R, Ažuožerių k., Inturkės sen., Molėtų raj. Sav. statybos projektas
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	Neypatingas statinys
Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai)	Bebrusų g. 30 R, Ažuožerių k., Inturkės sen., Molėtų raj. Sav.
Žemės sklypo duomenys: kadastrinis (-iai) Nr. unikalus (-ūs) Nr. plotas paskirtis	Nr. 6247/1:767
	4400-5718-9547
	5785 m ²
	Kita

Projektuojamo statinio (ių) rodikliai:	
Unikalus (-ūs) Nr.	-
Aukštų skaičius	2 vnt.
Pastato aukštis	8 m
Bendras plotas	240 m ²
Sienos	Laikančios sienos GB. Vidaus pertvaros projektuojamos blokelių mūro. Pastato lauko sienų apdaila numatoma iš betono, terasos lubos ir grindys iš medinių dailylenčių. Vidaus sausų patalpų apdaila betono, drėgnų patalpų – plytelės.
Stogas	Pastato stogas plokščias.
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Poilsio paskirties statiniai (7.13)
Statinio būsimą pagrindinę naudojimo paskirtis	-
Gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius;	-
Projektuojami sklypo techniniai rodikliai:	0,2
Užstatymo tankis	
Užstatymo intensyvumas	0,3

- Projektinių pasiūlymų paskirtis: projektuojamo statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėjai parinkti, specialiesiems reikalavimams parengti.
- Projektiniai pasiūlymai:
 - ☉ **Bendruoju atveju**
 - Rekomendacinio pobūdžio
 - Rengti nebūtina
- Projektinių pasiūlymų sudėtis:
 - ☉ **Aiškinamasis raštas**
 - ☉ **Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas (ant ne senesnio kaip 3 metų topografinio plano);**
 - ☉ **Pastato (-ų), jo dalies aukštų planų schemas;**
 - ☉ **Pastato (-ų) jo dalies charakteringų pjūvių schemas;**
 - ☉ **Pastato (-ų) fasadai jo dalių;**
 - ☉ **Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (pastatams privaloma) arba maketas);**
 - Projektinių pasiūlymų kompiuterinė laikmena arba popierinis variantas.
- Visuomenės informavimas apie numatomą statinio (-ių) projektavimą:
 - ☉ **Reikalingas**
 - Nereikalingas
- Statytojo pateikiami dokumentai:
 - Nekilnojamo turto registro pažymėjimas(-ai) ____2____ lapas(-ai),
 - Sklypo planas ____1____ lapas(-ai),
 - Ištrauka iš pastato(-ų) kadastro duomenų bylos _____ lapas(-ai),

- Bendraturčių sutikimas(-ai) _____ 1 _____ lapas(-ai),
- Įgaliojimas _____ 2 _____ lapas(-ai).
- Kiti dokumentai ir duomenys, atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką _____ lapas(-ai).

7. Kiti duomenys:

7.1. Projektinių pasiūlymų parengimo terminas: nuo 2021-10-10 iki 2022- 04 - 10

7.2. Statytojui projektuotojas pateikia kompiuterinę laikmeną su įrašytais projektiniais pasiūlymais, pasirašytą juos parengusių asmenų elektroniniais parašais (adoc).

- PASTABA: Projektinių pasiūlymų teikimo atveju jų sudėtis pažymima

Statytojas _____ V _____ K _____; + _____; 2021-09-17; Nr. 20210917002

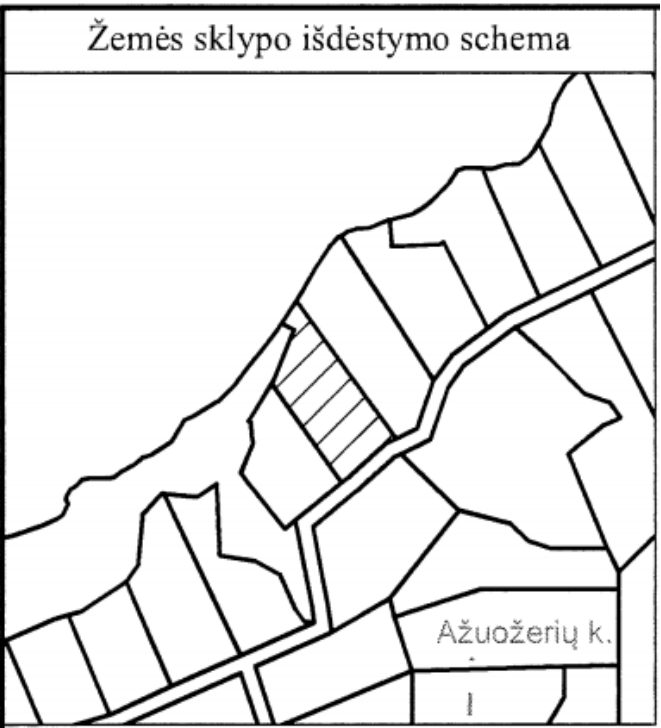
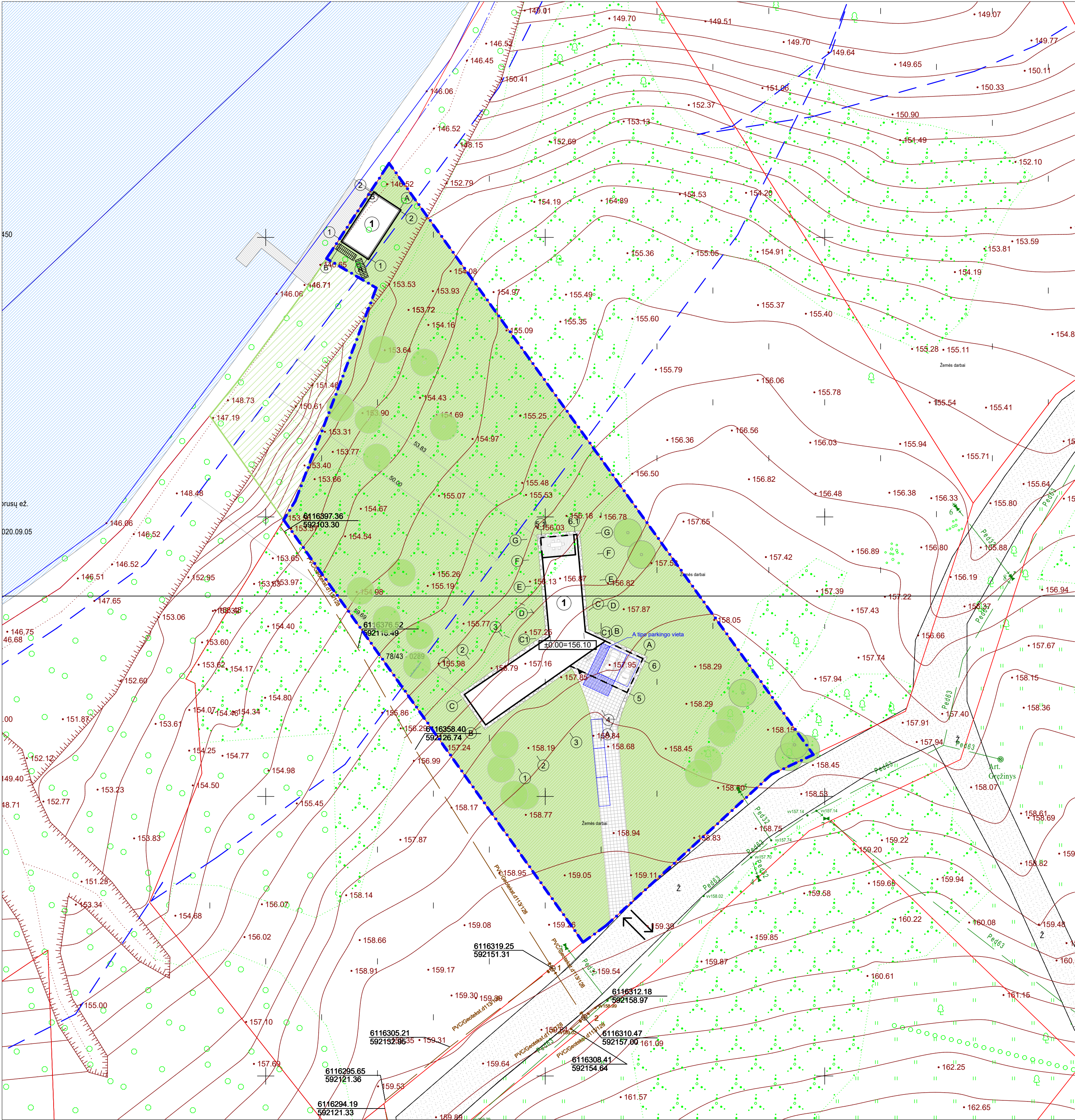
(parašas, vardas, pavardė, tel., įgaliojimo data ir Nr., data)

Projektinių pasiūlymų užduoties rengėjas

Vadovas, _____ Martynas Norvila, +370 655 55770; 2021-09-17; Nr.20210917003

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, tel., įgaliojimo data ir Nr., data)

***Už pateiktų dokumentų ir juose nurodytų duomenų tikrumą atsako statytojas (užsakovas)
Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka***



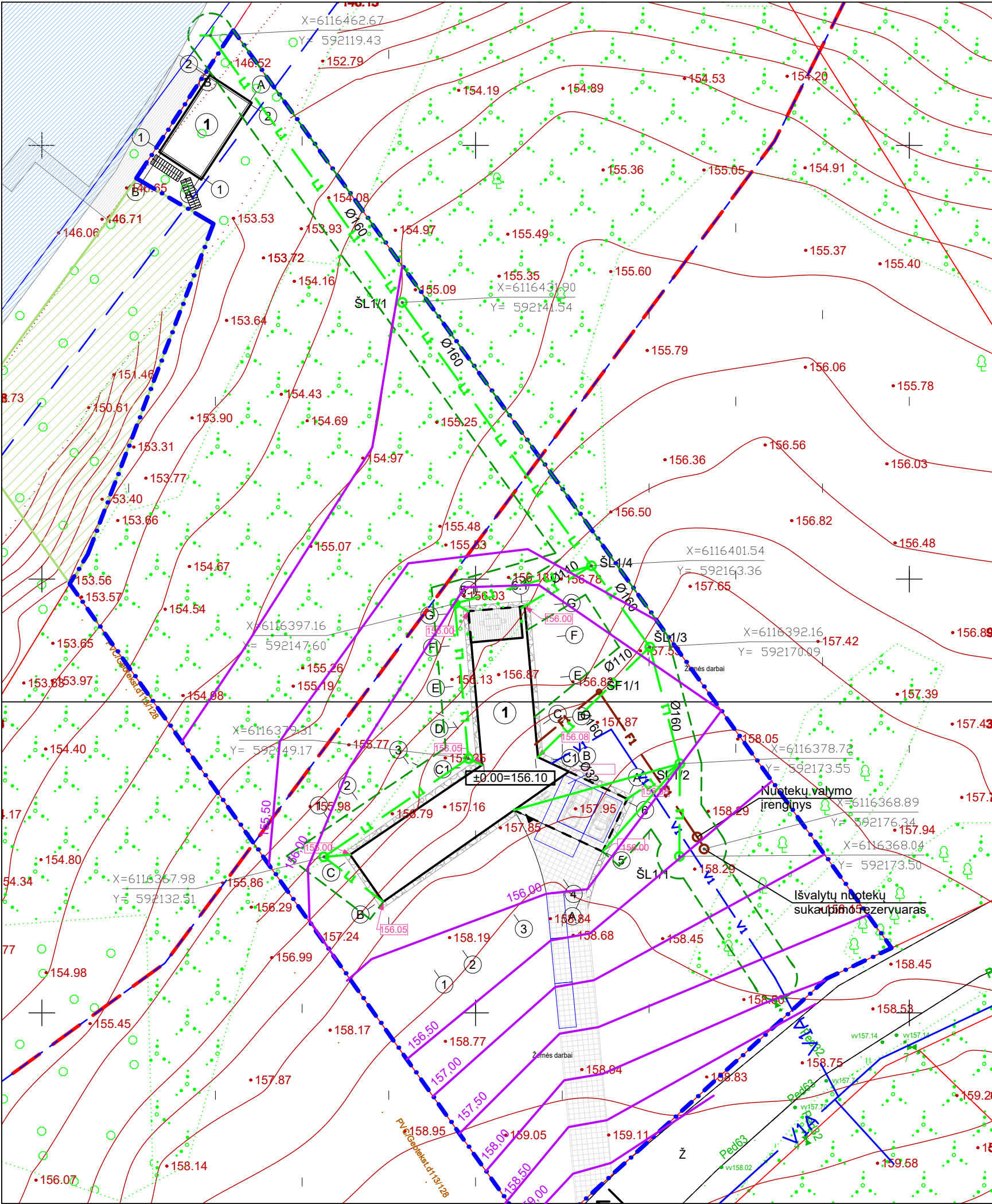
STATINIŲ EKSPLIKACIJA

- 1 Vasarnamis
- 2 Elingas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Projektuojamas pastatas
- Sklypo riba
- Stoginė
- Papildomos parkavimo vietos
- Vandens apsaugos juosta
- Įėjimas į pastatą
- Ivažiavimas į sklypą
- Medžiai
- Važiuojamoji kelio dalis
- Miško teritorija
- Vanduo
- Neigaliųjų įspėjamasis paviršius
- Medžio dailylentės
- Trinkelės
- Skalda
- Veja

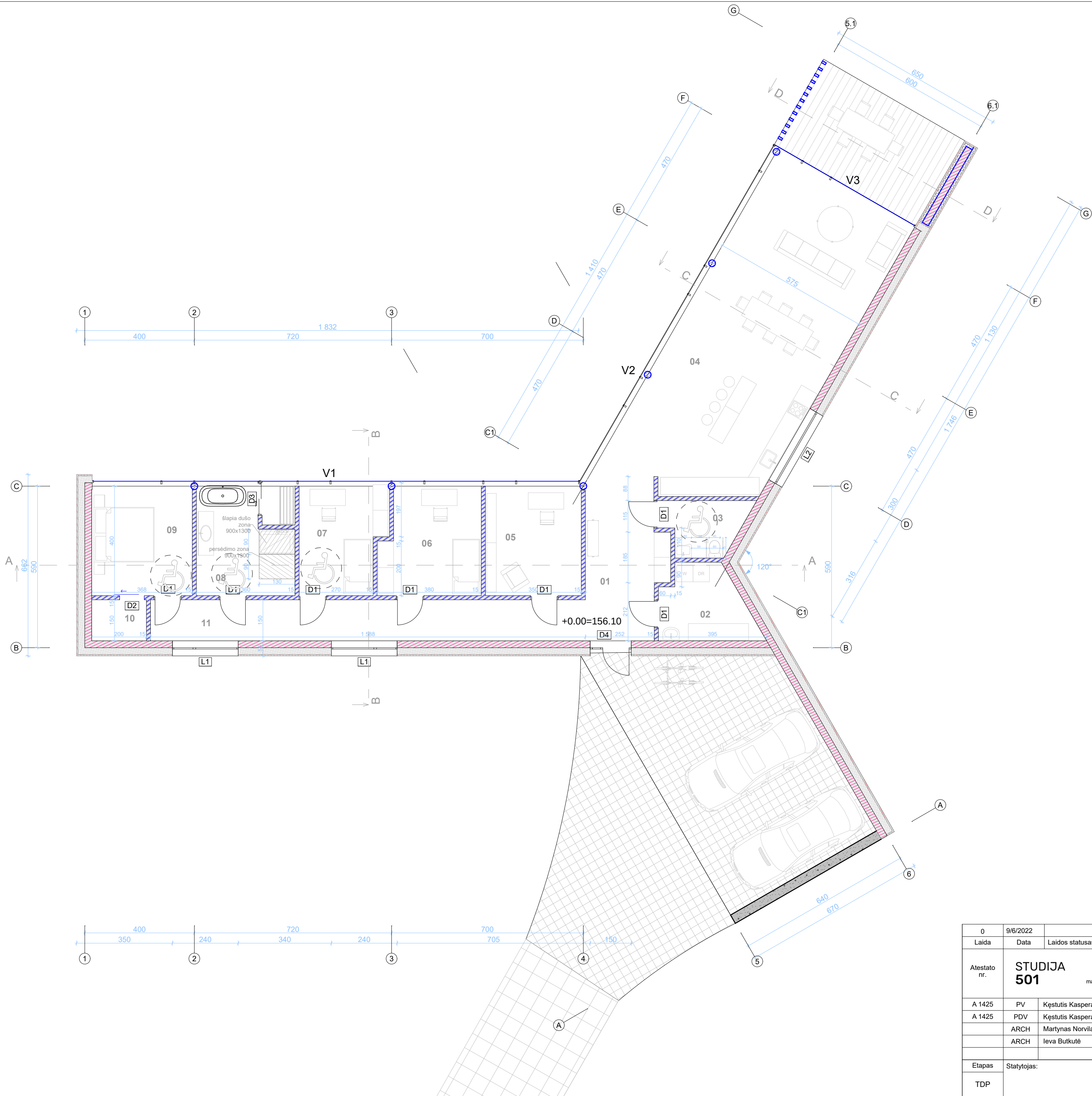
0	9/5/2022	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Laida	Data		
Atestato nr.	STUDIJA 501	MB "501 architects" Pamėnkalnio g. 28-2, Vilnius, LT-01114, Lietuva martynas@studija501.lt; +37065555770	
A 1425	PV	Kęstutis Kasperavičius	9/5/2022
A 1425	PDV	Kęstutis Kasperavičius	9/5/2022
	ARCH	Martynas Norvila	9/5/2022
	ARCH	Ieva Butkutė	9/5/2022
Etapas		Statytojas: V. K.	
TDP		Dokumento žymuo: 2107-PP-SP-01	
Laidos numeris ir pavadinimas			Laida
01- Vasarnamis			0
Brėžinio pavadinimas: Sklypo dangų planas M 1:500			
Lapas			Lapų
1			1



- LVN SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- v1 VANDENTIEKIS
 - l1 LIETAUS NUOTĖKYNĖ
 - f1 BUITINĖ NUOTĖKYNĖ
 - LVN APSAUGINĖ ZONA
 - NV1 BUITINIŲ NUOTĖKŲ VALYMO ĮRENGINYS
 - ŠF1/x BUITINIŲ NUOTĖKŲ ŠULINYS
 - SL1/x LIETAUS NUOTĖKŲ ŠULINYS

0	2021-10-20	Statybos leidimui			
Laida	Data	Keitimas			
KVAL. PATV. DOK.NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS POILSIO PASKIRTIES PASTATO (7.13) BEBRUSŲ G. 30R, AŽUOŽERIŲ K., INTURKĖS SEN., MOLETŲ RAJ. SAV. STATYBOS PROJEKTAS	
A1425	PV	Kęstutis Kasperavičius			
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 1. VASARNAMIS	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS SU VANDENTIEKIO IR NUOTEKYNĖS TINKLAIS M1:100	
16996	PDV VN	Tomas Aleksandravičius		LAIDA	0
KALBA	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS V.K.			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT				2107-TDP-LVN-02	LAPŲ
				1	1

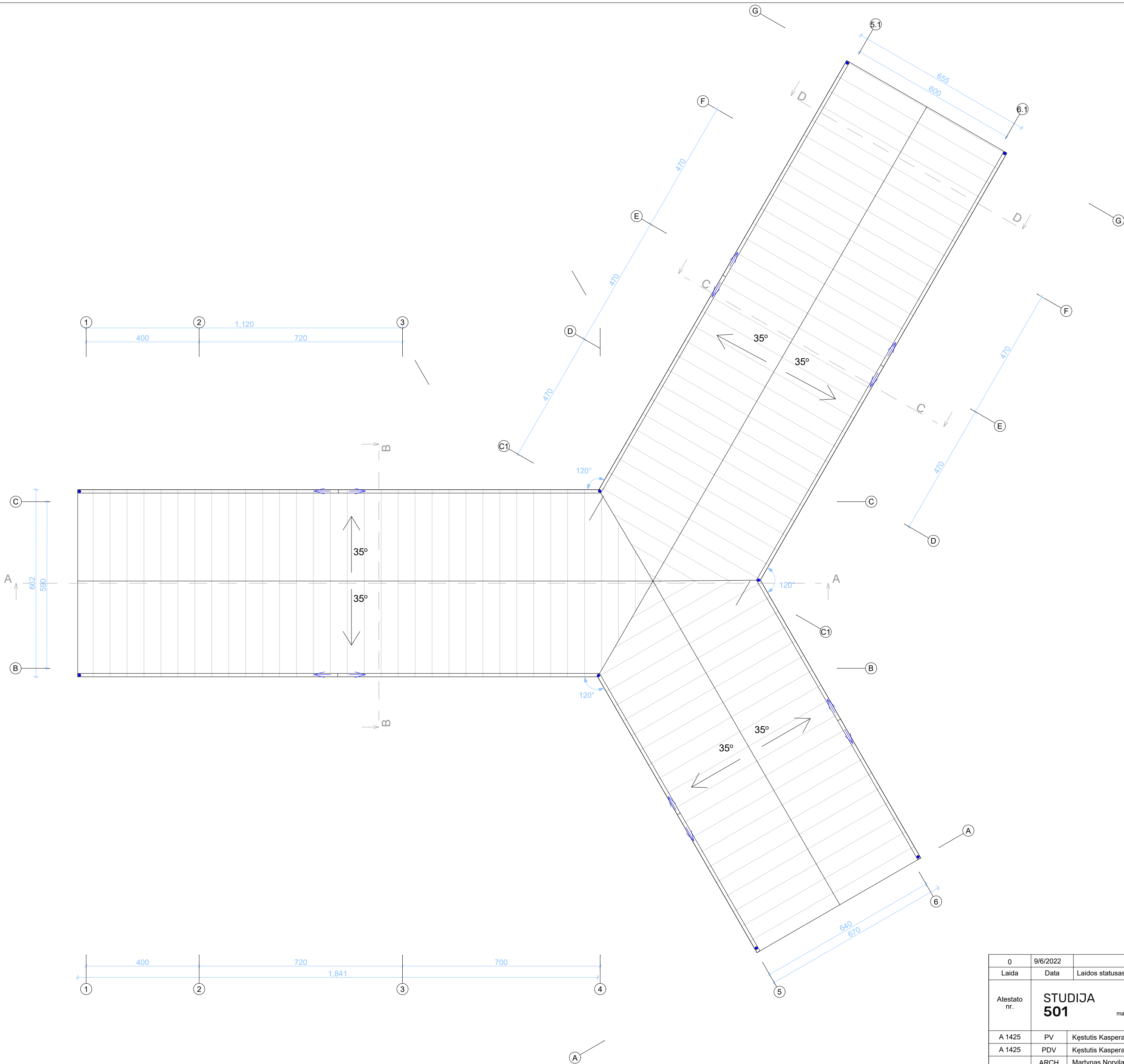
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPA	PLOTAS
01	Holas	15.67
02	Katilinė	8.43
03	A tipo ŽN tualetas	5.67
04	Bendro naudojimo patalpa	72.92
05	Darbo kambarys	14.00
06	Studija	14.00
07	ŽN pritaikytas numeris	11.94
08	Vonios kambarys ŽN	14.40
09	ŽN pritaikytas numeris	14.70
10	Drabužinė	3.13
11	Koridorius	25.01
		199.87 m²



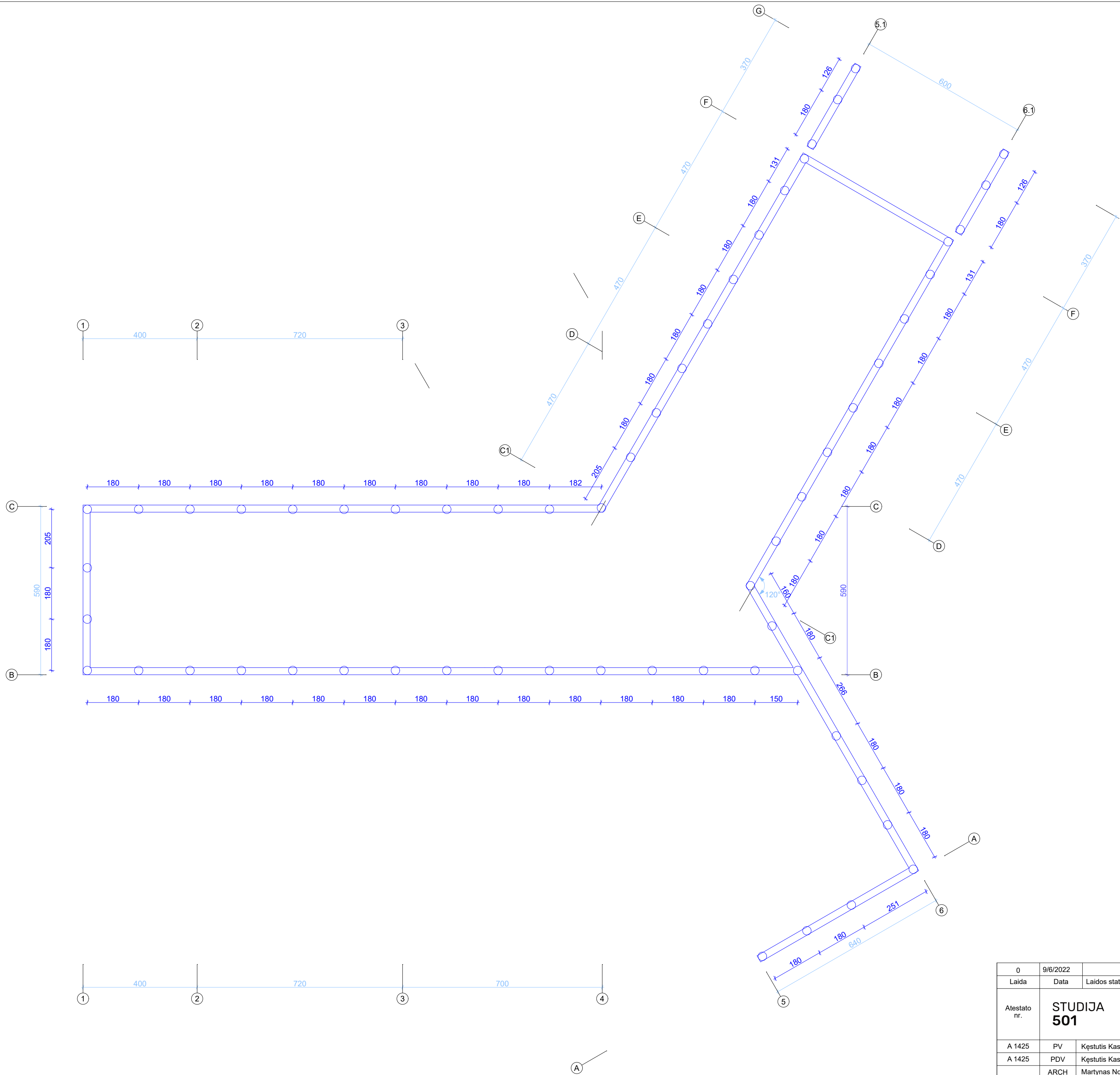
0	9/6/2022					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato nr.	STUDIJA 501		MB "501 architects" Pamėnkalnio g. 28-2, Vilnius, LT-01114, Lietuva martynas@studija501.lt; +37065555770			
			Projektas: Poilsio paskirties pastato (7.13) Bebrusų g. 30R, Ažuozėrių k., Inturkės sen., Molėtų raj. sav. statybos projektas			
			Statinio numeris ir pavadinimas 01- Vasarnamis			
			Brėžinio pavadinimas: Aukšto planas M 1:100			
			Laida 0			
Etapas	Statytojas:		Dokumento žymuo:		Lapas	Lapų
TDP	V. K.		2107-PP-SA- 01		1	1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Stogo nuolydžio kryptis
- Lietlovis
- Lietvamzdis



0	9/6/2022							
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)						
Atestato nr.	STUDIJA 501		MB "501 architects" Pamėnkalnio g. 28-2, Vilnius, LT-01114, Lietuva martynas@studija501.lt; +37065555770					
			Projektas: Poilsio paskirties pastato (7.13) Bebrusų g. 30R, Ažuozėrių k., Inturkės sen., Molėtų raj. sav. statybos projektas					
			Statinio numeris ir pavadinimas 01- Vasarnamis					
			Brėžinio pavadinimas: Stogo planas M 1:100					
A 1425	PV	Kęstutis Kasperavičius	9/6/2022		Laida 0			
A 1425	PDV	Kęstutis Kasperavičius	9/6/2022					
	ARCH	Martynas Norvila	9/6/2022					
	ARCH	Ieva Butkutė	9/6/2022					
Etapas	Statytojas:		V. K.			Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
TDP						2107-PP-SA- 02	1	1

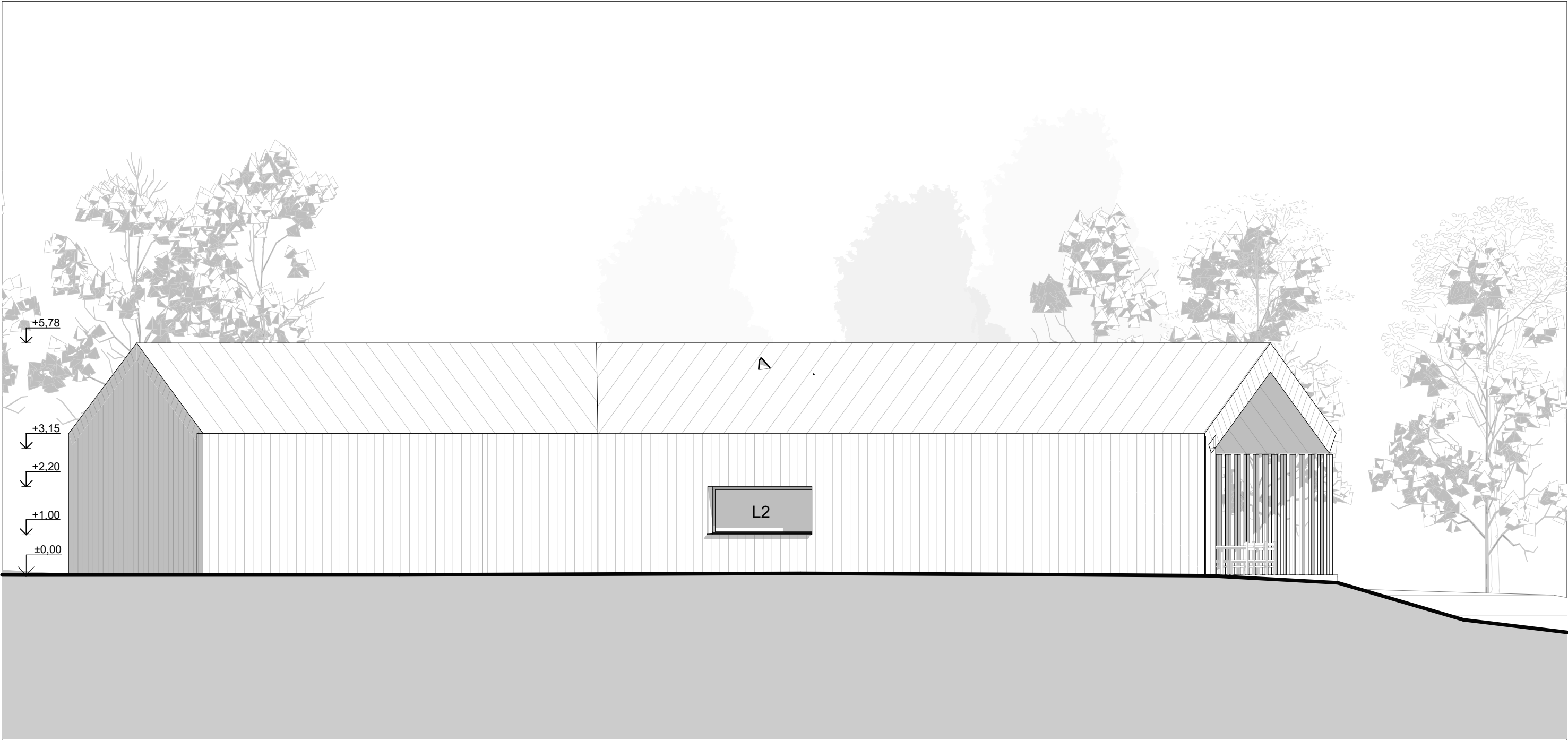


0	9/6/2022						
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Atestato nr.	STUDIJA 501		MB "501 architects" Pamėnkalnio g. 28-2, Vilnius, LT-01114, Lietuva martynas@studija501.lt; +37065555770			Projektas:	
						Poilsio paskirties pastato (7.13) Bebrusų g. 30R, Ažuozėrių k., Inturkės sen., Molėtų raj. sav. statybos projektas	
						Statinio numeris ir pavadinimas	
						01- Vasarnamis	
						Brėžinio pavadinimas:	
A 1425	PV	Kęstutis Kasperavičius	9/6/2022		Laida		
A 1425	PDV	Kęstutis Kasperavičius	9/6/2022		0		
	ARCH	Martynas Norvila	9/6/2022		Pamatų planas M 1:100		
	ARCH	Ieva Butkutė	9/6/2022				
Etapas	Statytojas:		V. K.			Dokumento žymuo:	
TDP						2107-PP-SA- 03	
					Lapas	Lapų	
					1	1	



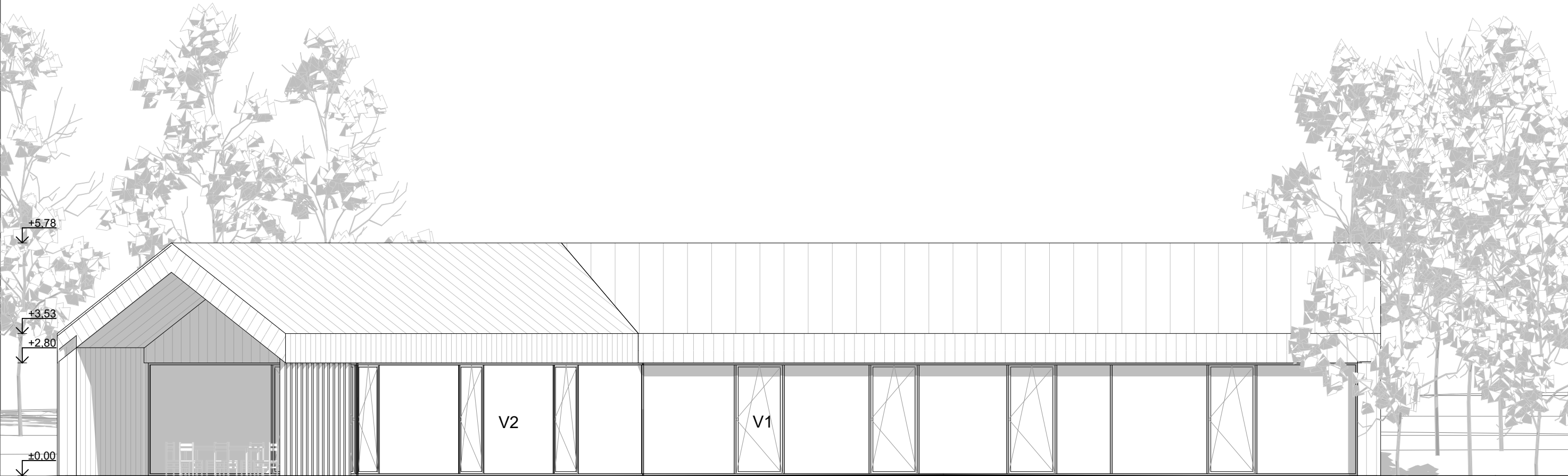
- Medienos dailylentės
- Metalo plokštės

0	9/6/2022					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato nr.	STUDIJA 501				Projektas: Poilsio paskirties pastato (7.13) Bebrusų g. 30R, Ažuožerių k., Inturkės sen., Molėtų raj. sav. statybos projektas	
	MB "501 architects" Pamėnkalnio g. 28-2, Vilnius, LT-01114, Lietuva martynas@studija501.lt; +37065555770				Statinio numeris ir pavadinimas	
	A 1425	PV	Kęstutis Kasperavičius	9/6/2022	01- Vasarnamis	
	A 1425	PDV	Kęstutis Kasperavičius	9/6/2022		
		ARCH	Martynas Norvila	9/6/2022	Brėžinio pavadinimas:	
	ARCH	Ieva Butkutė	9/6/2022	Fasadas M 1:100		Laida
						0
Etapas	Statytojas: V. K.				Dokumento žymuo: 2107-PP-SA- 04	
TDP					Lapas	Lapų
					1	1



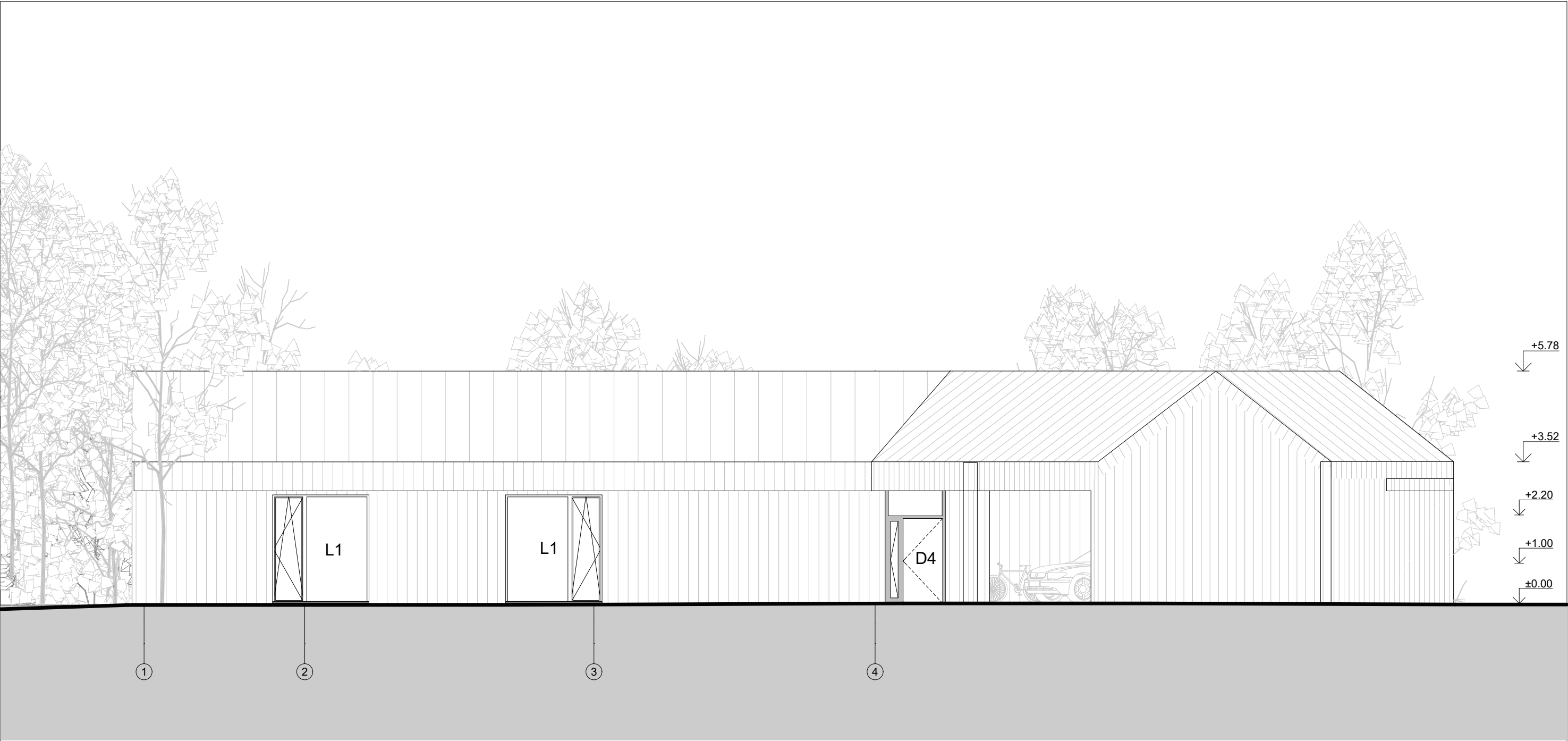
- Medienos dailylentės
- Metalų plokštės

0	9/6/2022					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato nr.	MB "501 architects" Pamėnkalnio g. 28-2, Vilnius, LT-01114, Lietuva martynas@studija501.lt; +37065555770 STUDIJA 501					Projektas: Poilsio paskirties pastato (7.13) Bebrusų g. 30R, Ažuožerių k., Inturkės sen., Molėtų raj. sav. statybos projektas
						Statinio numeris ir pavadinimas 01- Vasarnamis
A 1425	PV	Kęstutis Kasperavičius	9/6/2022		Brėžinio pavadinimas: Fasadas M 1:100	
A 1425	PDV	Kęstutis Kasperavičius	9/6/2022			
	ARCH	Martynas Norvila	9/6/2022		Dokumento žymuo: 2107-PP-SA- 05	
	ARCH	Ieva Butkutė	9/6/2022			
Etapas	Statytojas: V. K.					Lapas 1
TDP						Lapų 1



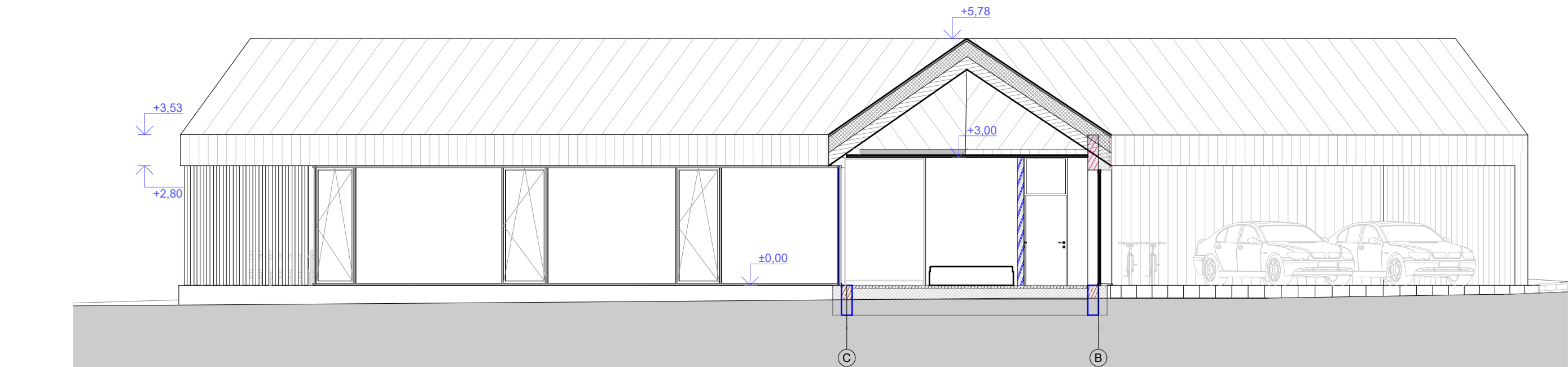
- Medienos dailylentės
- Metalo plokštės

0	9/6/2022									
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)								
Atestato nr.	STUDIJA 501				MB "501 architects" Pamėnkalnio g. 28-2, Vilnius, LT-01114, Lietuva martynas@studija501.lt; +37065555770			Projektas: Poilsio paskirties pastato (7.13) Bebrusų g. 30R, Ažuožerių k., Inturkės sen., Molėtų raj. sav. statybos projektas		
	Statinio numeris ir pavadinimas									
	A 1425	PV	Kęstutis Kasperavičius	9/6/2022			01- Vasarnamis			
	A 1425	PDV	Kęstutis Kasperavičius	9/6/2022						
		ARCH	Martynas Norvila	9/6/2022			Brėžinio pavadinimas:			
	ARCH	Ieva Butkutė	9/6/2022			Fasadas M 1:100		Laida		
								0		
Etapas	Statytojas:				V. K.			Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
TDP								2107-PP-SA- 06	1	1

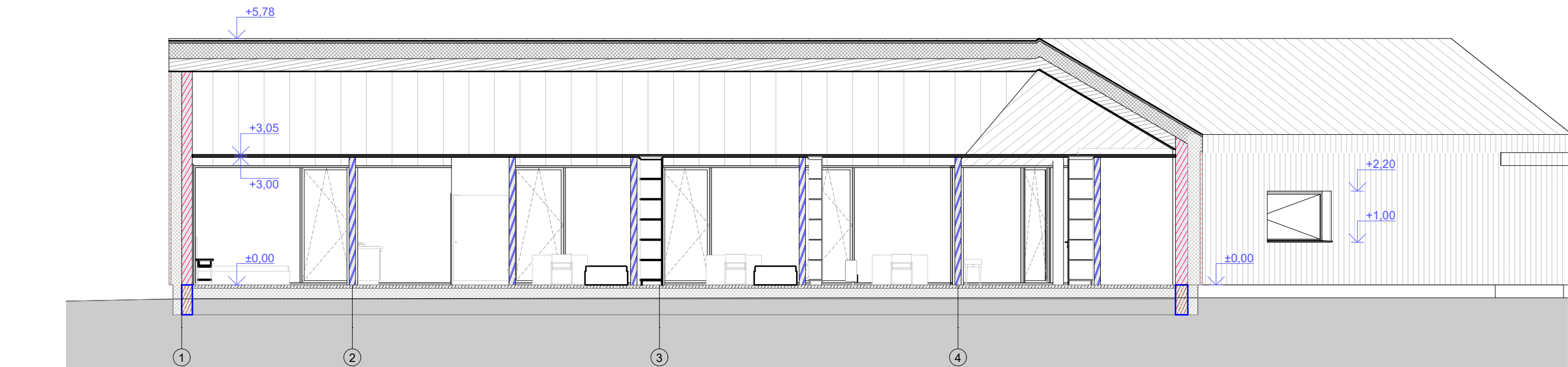


- Medienos dailylentės
- Metalų plokštės

0	9/6/2022						
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Atestato nr.	STUDIJA 501 MB "501 architects" Pamėnkalnio g. 28-2, Vilnius, LT-01114, Lietuva martynas@studija501.lt; +37065555770				Projektas: Poilsio paskirties pastato (7.13) Bebrusų g. 30R, Ažuozėrių k., Inturkės sen., Molėtų raj. sav. statybos projektas		
					Statinio numeris ir pavadinimas		
	A 1425	PV	Kęstutis Kasperavičius	9/6/2022	01- Vasarnamis		
	A 1425	PDV	Kęstutis Kasperavičius	9/6/2022			
		ARCH	Martynas Norvila	9/6/2022	Brėžinio pavadinimas:		
	ARCH	Ieva Butkutė	9/6/2022	Fasadas M 1:100			
					Laida		
Etapas	Statytojas: V. K.				Dokumento žymuo: 2107-PP-SA- 07	Lapas	Lapų
TDP						1	1

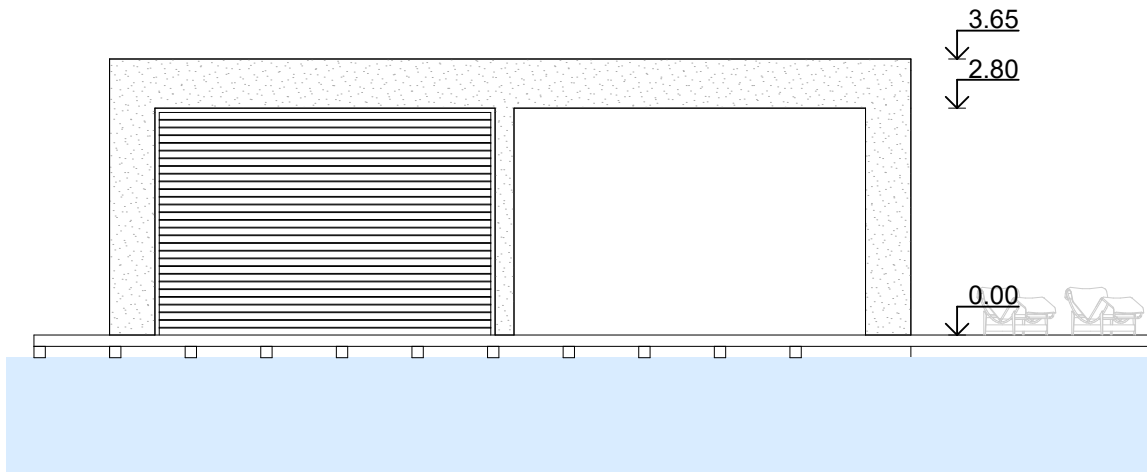


B Pjūvis B-B 1:100

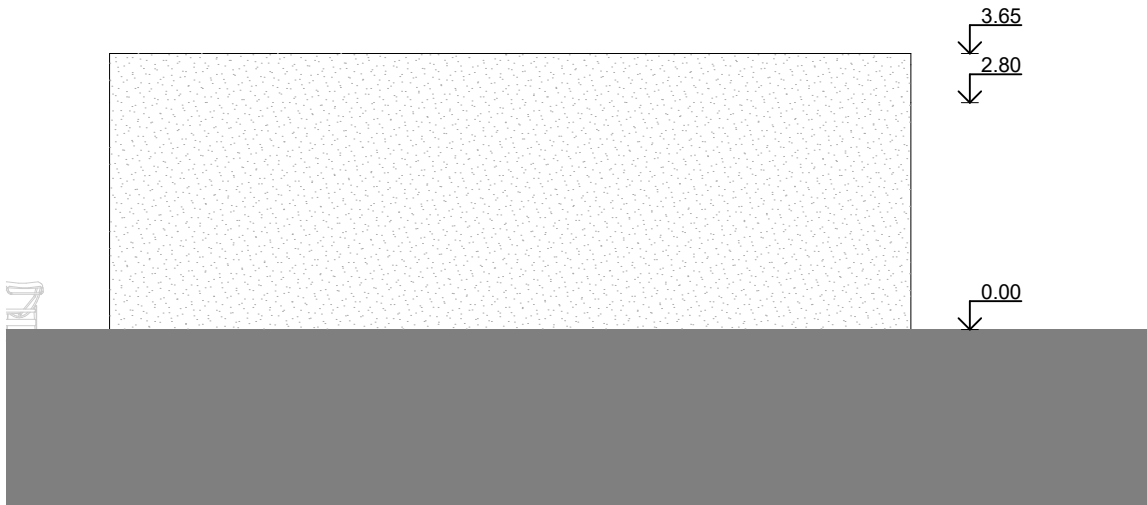


A Pjūvis A 1:100

0	9/6/2022					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato nr.	STUDIJA 501 MB "501 architects" Pamėnkalnio g. 28-2, Vilnius, LT-01114, Lietuva martynas@studija501.lt; +37065555770					Projektas: Poilsio paskirties pastato (7.13) Bebrusų g. 30R, Ažuozėrių k., Inturkės sen., Molėtų raj. sav. statybos projektas
A 1425	PV	Kęstutis Kasperavičius	9/6/2022		Statinio numeris ir pavadinimas	
A 1425	PDV	Kęstutis Kasperavičius	9/6/2022		01- Vasarnamis	
	ARCH	Martynas Norvila	9/6/2022		Brėžinio pavadinimas: Pjūviai A-A ir B-B, M 1:100	Laida 0
	ARCH	Ieva Butkutė	9/6/2022			
Etapas	Statytojas: V. K.				Dokumento žymuo:	Lapas
TDP					2107-PP-SA- 08	Lapų 1 1

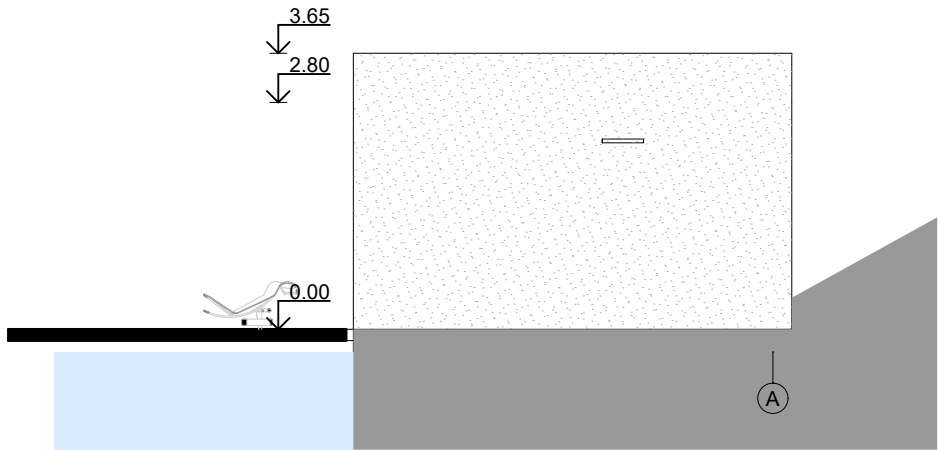


0 Elingo fasadas 2-1 1:100

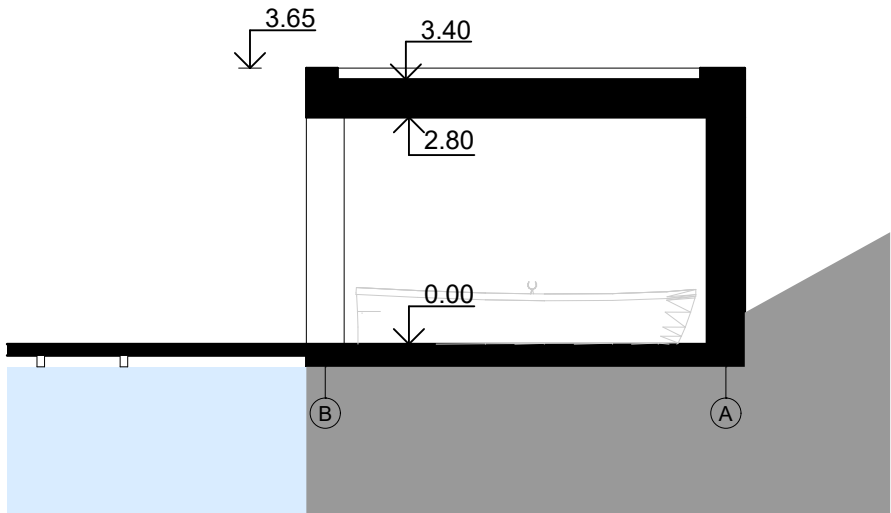


2 Elingo fasadas 1-2 1:100

Pastaba:
Elingo konstrukcijų dalis rengiama gavus patikslintą geologinių tyrimų ataskaitą



1 Elingo fasadas B-A 1:100

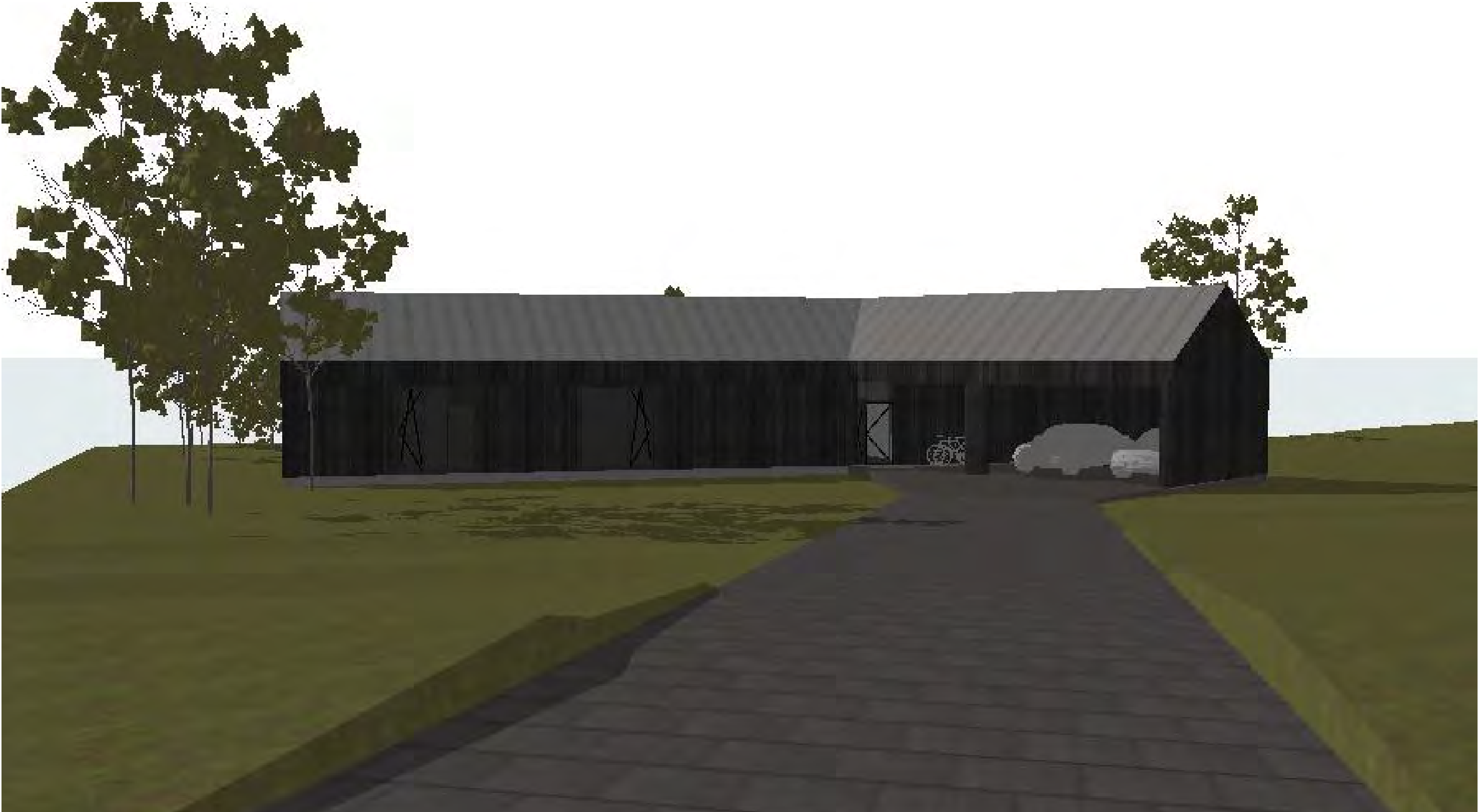


E Pjūvis D 1:100

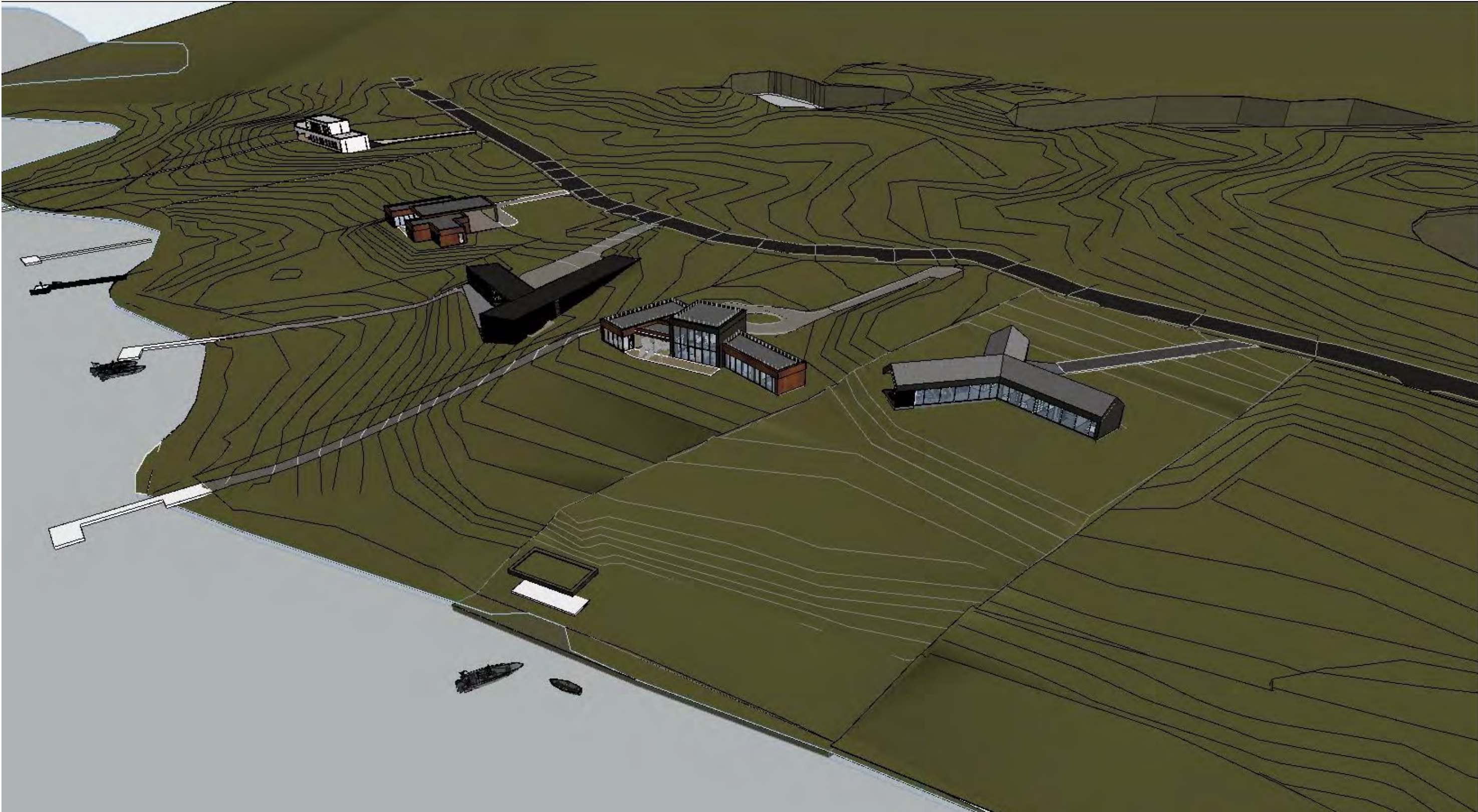
0	9/6/2022						
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Atestato nr.	STUDIJA 501				Projektas: Poilsio paskirties pastato (7.13) Bebrusų g. 30R, Ažuožerių k., Inturkės sen., Molėtų raj. sav. statybos projektas		
	MB "501 architects" Pamėnkalnio g. 28-2, Vilnius, LT-01114, Lietuva martynas@studija501.lt; +37065555770				Statinio numeris ir pavadinimas 02- Elingas		
	A 1425	PV	Kęstutis Kasperavičius	9/6/2022			
	A 1425	PDV	Kęstutis Kasperavičius	9/6/2022			
		ARCH	Martynas Norvila	9/6/2022			
	ARCH	Ieva Butkutė	9/6/2022				
					Brėžinio pavadinimas: Elingo fasadai/ pjūviai M 1:100		
Etapas	Statytojas: V. K.				Dokumento žymuo: 2107-PP-SA- 13		
TDP					Lapas	Lapų	
					1	1	



	0	9/13/2022				
	Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
	Atestato nr.	STUDIJA 501 MB "501 architects" Pamėnkalnio g. 28-2, Vilnius, LT-01114, Lietuva martynas@studija501.lt; +37065555770				Projektas: Poilsio paskirties pastato (7.13) Bebrusų g. 30R, Ažuožerių k., Inturkės sen., Molėtų raj. sav. statybos projektas
	A 1425	PV	Kęstutis Kasperavičius	9/13/2022	Statinio numeris ir pavadinimas 01- Vasarnamis	
	A 1425	PDV	Kęstutis Kasperavičius	9/13/2022		
		ARCH	Martynas Norvila	9/13/2022	Brėžinio pavadinimas: Vizualizacija 1:0.81	Laida
		ARCH	Ieva Butkutė	9/13/2022		0
	Etapas	Statytojas: V. K.				Dokumento žymuo: 2107-PP-SA-B.3.1
	PP					Lapas 1
					Lapų 1	



	0	9/13/2022						
	Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
	Atestato nr.	STUDIJA 501 MB "501 architects" Pamėnkalnio g. 28-2, Vilnius, LT-01114, Lietuva martynas@studija501.lt; +37065555770			Projektas: Poilsio paskirties pastato (7.13) Bebrusų g. 30R, Ažuožerių k., Inturkės sen., Molėtų raj. sav. statybos projektas			
					Statinio numeris ir pavadinimas 01- Vasarnamis			
					Brėžinio pavadinimas: Vizualizacija 1:80.96			
					Laida			
					0			
	Etapas	Statytojas: V. K.			Dokumento žymuo: 2107-PP-SA-B.3.2		Lapas	Lapų
	PP						1	1



	0	9/13/2022					
	Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
	Atestato nr.	STUDIJA 501 MB "501 architects" Pamėnkalnio g. 28-2, Vilnius, LT-01114, Lietuva martynas@studija501.lt; +37065555770				Projektas: Poilsio paskirties pastato (7.13) Bebrusų g. 30R, Ažuozierių k., Inturkės sen., Molėtų raj. sav. statybos projektas	
	Statinio numeris ir pavadinimas						
	A 1425	PV	Kęstutis Kasperavičius	9/13/2022	01- Vasamamis		
	A 1425	PDV	Kęstutis Kasperavičius	9/13/2022			
		ARCH	Martynas Norvila	9/13/2022	Brėžinio pavadinimas:		
		ARCH	Ieva Butkutė	9/13/2022	Vizualizacija 1:1.19		
	Etapas	Statytojas: V. K.				Dokumento žymuo: 2107-PP-SA-B.3.3	Lapas
PP						1	1